

J201600822.3.- ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EL DIA 22 D'AGOST DE 2016

ASSISTÈNCIA:

Alcalde: SR. JOSEP IBARZ GILART
Regidors: SR. JOSEP GODIA VISA
SRA. VANESA OLIVART ROSICART
SRA. MONTSERRAT NORÓ MONTRAVETA
SRA. MONTSERRAT ARNO MORA

Vicesecretari: SR. RAMON MARIA CORNELLANA PUIGARNAU

A Almacelles, a les 19.30 h del dia indicat a l'encapçalament, sota la presidència del Sr. Josep Ibarz Gilart, Alcalde de la vila d'Almacelles, amb l'assistència dels regidors assenyalats més amunt i dels també regidors, Sr. José Antonio Conte Giral i Sra. M^a Lluïsa Granero Murgades, que són convidats per la Presidència, i de l'interventor, Sr. Lluís Bordes, es procedeix a la celebració de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, en la sala de Juntes de la primera planta.

I.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR:

1.1.- L'acta corresponent a la sessió ordinària del 16 d'agost de 2016. Pels reunits, s'acorda la seva aprovació.

II.- CORRESPONDÈNCIA:

No se'n presenta cap.

III.- INSTÀNCIES I EXPEDIENTS:

No se'n presenta cap.

IV.- L·LICÈNCIES D'ACTIVITATS:

No se'n presenta cap.

V.- L·LICÈNCIES D'OBRES:

5.1.- Assumpte: Sol·licitud de llicència d'obres menors – Exp. núm. 80/2016

S'emet en compliment del que disposa l'article 3 del Decret 1174/1986 de 18 de setembre, sobre règim dels funcionaris d'Habilitació Estatal, que regula les funcions de

Secretaria. Així mateix l'informe es preceptiu segons el que estableix l'article 188.3 del Real Decret 1/2010 de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme Catalana.

Vista la petició de llicència d'obres menors (exp. 80/2016), instada pel Sr. Carlos Giribet Arnó, per a reparació de la coberta, canviar xapes de PVC del celobert i instal·lar baixant pluvial de l'edifici situat al carrer Bassa Bona, núm. 10, planta 2a d'aquest municipi d'Almacelles; per un pressupost d'execució material de: 625,00 €.

Atès els informes favorables emesos per l'arquitecte tècnic al servei d'aquest Ajuntament d'Almacelles, na Xènia Vigatà Zaragoza, i per la Tècnica de Patrimoni Històric, Arqueològic i Museístic d'aquest Ajuntament d'Almacelles, en data 1 i 16 d'agost de 2016 respectivament.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Real Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, text refós de la Llei d'Urbanisme, sobre actes subjectes a llicència, es proposa a la Junta de Govern Local, que acordi concedir-ho, previ pagament de la taxa corresponent i de l'impost corresponents, i condicionada al compliment de les conclusions que consten als informes tècnics abans esmentats; i que són els següents: L'immoble esmentat es troba en el Centre Històric declarat BCIN l'any 2009

Les obres sol·licitades estan subjectes a normativa

Pla Especial de la Subzona Nucli Antic (Clau 1a) del Municipi d'Almacelles (illes de la il·lustració), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 7 de juny de 2007 i publicat el 14 d'abril de 2011.

POUM (Pla d'Ordenació Urbanística Municipal) aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida el 14 d'agost de 2007.

CONDICIONS URBANÍSTIQUES

Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat, Clau 1A Zona residencial en illa tancada-Subzona Casc Antic

- En el cas que sigui necessari col·locar un contenidor per a la runa d'obra, aquest haurà de ser de petites dimensions i no podrà ser d'arrastre per evitar danyar el paviment. Caldrà que el contenidor estigui correctament senyalitzat amb bandes reflectants i llums.
- Previ a l'inici de les obres caldrà aportar el Document acreditatiu d'acceptació de la gestió de residus per part d'un gestor autoritzat.

Segons acord de Junta de Govern de data 19 d'octubre de 2010, caldrà dipositar una fiança de 1.000 € per cobrir els possibles desperfectes que es puguin produir en la via pública.

L'Ajuntament inspeccionarà l'obra i liquidarà l'ICO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

Els reunits aproven la proposta.

5.2.- Assumpte: Sol·licitud de llicència d'obres menors – Exp. núm. 88/2016

S'emet en compliment del que disposa l'article 3 del Decret 1174/1986 de 18 de setembre, sobre règim dels funcionaris d'Habilitació Estatal, que regula les funcions de Secretaria. Així mateix l'informe es preceptiu segons el que estableix l'article 188.3 del Real Decret 1/2010 de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme Catalana.

Vista la petició de llicència d'obres menors (exp. 88/2016), instada pel Sr. Jaume Sans Corrales, en representació de la societat BUILDINGCENTER, SA., per la construcció d'una escala de planta baixa a planta primera en l'edifici situat al carrer del Carme, núm. 32 d'aquest municipi d'Almacelles, segons projecte presentat i redactat per l'arquitecte tècnic en Ramón Hernández Pintó, visat pel Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Lleida en data 13 de juny de 2016 amb núm. De visat 201600571; amb un pressupost d'execució material de 2.945,15 €

Atès els informes favorables emesos per l'arquitecte tècnic al servei d'aquest Ajuntament d'Almacelles, na Xènia Vigatà Zaragoza, i per la Tècnica de Patrimoni Històric, Arqueològic i Museístic d'aquest Ajuntament d'Almacelles, en data 1 i 16 d'agost de 2016 respectivament.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Real Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, text refós de la Llei d'Urbanisme, sobre actes subjectes a llicència, es proposa a la Junta de Govern Local, que acordi concedir-ho, previ pagament de la taxa corresponent i de l'impost corresponents, i condicionada al compliment de les conclusions que consten als informes tècnics abans esmentats; i que són els següents:

L'immoble esmentat es troba en el Centre Històric declarat BCIN l'any 2009

Les obres sol·licitades estan subjectes a normativa

Pla Especial de la Subzona Nucli Antic (Clau 1a) del Municipi d'Almacelles (illes de la il·lustració), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 7 de juny de 2007 i publicat el 14 d'abril de 2011.

POUM (Pla d'Ordenació Urbanística Municipal) aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida el 14 d'agost de 2007.

CONDICIONS URBANÍSTIQUES

Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat, Clau 1A Zona residencial en illa tancada-Subzona Casc Antic

Segons acord de Junta de Govern de data 19 d'octubre de 2010, caldrà dipositar una fiança de 1.000 € per cobrir els possibles desperfectes que es puguin produir en la via pública.

En el cas que sigui necessari col·locar un contenidor per a la runa d'obra, aquest haurà de ser de petites dimensions i no podrà ser d'arrastre per evitar danyar el paviment. Caldrà que el contenidor estigui correctament senyalitzat amb bandes reflectants i llums.

L'Ajuntament inspeccionarà l'obra i liquidarà l'ICO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

Els reunits aproven la proposta.

VI.- RÈGIM ECONÒMIC I FINANCER:

No se'n presenta cap.

VII.- INFORMES ALCALDIA I REGIDORS DELEGATS:

7.1.- Es dóna compte de l'informe de la Policia Local, amb registre d'entrada número 2796/16, en el que informa que la part alta de la Rambla Carles III, c. Tramuntana i camí de Sucs no estan adequades per a l'ús compartit entre vehicles a motor, bicicletes i persones caminant i es sol·licita una millora de la via. La Junta resta assabentada.

Acte seguit els regidors delegats assistents a la Junta, donen compte de les gestions que estan realitzant en les corresponents regidories.

Els reunits es donen per assabentats.

Per urgència el Sr. Alcalde proposa l'aprovació de la proposta d'intervenció següent que els reunits aproven a fi que es publiqui el corresponent edicte, com anunci de cobrança i proposta:

VI.- RÈGIM ECONÒMIC I FINANCER:

6.1.- Una vegada confeccionat es proposa l'aprovació del padró de vivendes per 2016, per import de 419.254,31 euros, segons la següent distribució:

- Escombraries 3.071 rebuts 314.257,89 euros
- Clavegueram 3.108 rebuts 87.105,32 euros
- Cementiri 1.233 rebuts 17.891,10 euros

Es proposa la publicació de l'anunci de cobrança mitjançant edicte, tal com disposa l'article 24 de del RD939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de

Recaptació, fixant en dos mesos el període de cobrament, des del dia 1 de setembre al 2 de novembre de 2016 i advertint que, transcorregut aquest termini, s'iniciarà el procediment administratiu de constrenyiment de conformitat amb les disposicions establertes en el Reglament General de Recaptació , procedint-se al cobrament de les quotes que no hagin estat satisfetes amb els recàrrecs corresponents del període executiu, els interessos de demora i, en el seu cas, les costes que es produeixin.

Per urgència s'acorda tancar les piscines el dia 4 de setembre a proposta de la Regidora d'Esports.

Per ordre de la Presidència s'aixeca la sessió essent les 20.00 hores del dia indicat a l'encapçalament, la qual cosa com a secretària certifico.

**VIST I PLAU
L'ALCALDE,**

EL VICESECRETARI,