

J20160728.33.- ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EL DIA 28 DE JULIOL DE 2016

ASSISTÈNCIA:

Alcalde: SR. JOSEP IBARZ GILART
Regidors: SR. JOSEP GODIA VISA
SRA. VANESA OLIVART ROSICART
SRA. MONTSERRAT NORÓ MONTRAVETA
SRA. MONTSERRAT ARNO MORA

Secretària: SRA. ANNA ARENY TORRA

A Almacelles, a les 19.30 h del dia indicat a l'encapçalament, sota la presidència del Sr. Josep Ibarz Gilart, Alcalde de la vila d'Almacelles, i amb l'assistència del vicesecretari Ramon Maria Cornellana Puigarnau, dels regidors assenyalats més amunt i dels també regidors, Sr. José Antonio Conte Giral i Sra. M^a Lluïsa Granero Murgades i l'interventor, Lluís Bordes Capdevila, que és convidat per la Presidència, es procedeix a la celebració de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, en la sala de Juntes de la primera planta.

I.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR:

1.1.- L'acta corresponent a la sessió ordinària del 19 de juliol de 2016. Pels reunits, s'acorda la seva aprovació.

III.- INSTÀNCIES I EXPEDIENTS:

3.1.- Vista la instància amb registre d'entrada número 2448/2016, presentada per L'ESCOLA DE TENNIS D'ALMACELLES, en la què sol·liciten, poder disposar de la Sala Polivalent, per la nova temporada de classes de tennis, del 12 de setembre de 2016 al 31 de maig de 2017, tots el dilluns i dimecres de 17.30 a 22 h i dimarts i dijous de 17.15 a 21h, així com poder disposar de la Sala Polivalent alguns dissabtes i diumenges que estigui lliure, per fer-hi encontres. La Junta de Govern acorda deixar-ho pendent d'estudi.

3.2.- Vista la instància amb registre d'entrada número 2533/2016, presentada per la SRA. M. CARMÉ BALTASAR LABRID, en la què sol·licita, com a propietària de l'edifici del carrer Major, 80, es doni de baixa del Padró Municipal d'habitants, les persones empadrones que fa més d'un any que no hi viuen, dels pisos 1r 2a i 3r 1a. La Junta de Govern acorda gestionar la petició.

3.3.- Vista la instància amb registre d'entrada número 2584/2016, presentada pel Sr. Fernando Baltasar, com a president de L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS MARE DE DÉU DE L'OLIVAR, en el què sol·liciten, en el marc de la Festa del Barri, pel dissabte 27 d'agost, se'ls faciliti 18 tanques, 30 taulers de fusta, 60 cavallets, 200 cadires, un escenari per fer el sopar al carrer, així mateix si fa mal temps, el mateix material a la Sala Polivalent. La Junta de Govern acorda autoritzar la petició.

3.4.- Vista la instància amb registre d'entrada número 2587/2016, presentada per la COMUNITAT DE PROPIETARIS C/ Melcior de Guardia 30 – 32, en el què sol·liciten, que l'ajuntament pinti dos passos de vianants, davant les dues rampes d'accés que hi ha per pujar i baixar de la vorera, per evitar que els cotxes estacionin, dificultant l'accés al veïns de la comunitat que han d'accedir amb cadira de rodes, ja que els vehicles no respecten la senyalització existent. La Junta de Govern acorda estudiar-ho.

V.- LLICÈNCIES D'OBRES:

5.1.- Assumpte: Sol·licitud de llicència d'obres menors – Exp. núm. 83/2016

S'emet en compliment del que disposa l'article 3 del Decret 1174/1986 de 18 de setembre, sobre règim dels funcionaris d'Habilitació Estatal, que regula les funcions de Secretaria. Així mateix l'informe es preceptiu segons el que estableix l'article 188.3 del Real Decret 1/2010 de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme Catalana.

Vista la petició de llicència d'obres menors (exp. 83/2016), instada per la Sra. Rosa Maria Capdevila Gil, per pintar façana principal i patis interiors de l'habitatge situat al C/del Carne, núm. 66, d'aquest municipi d'Almacelles; per un pressupost d'execució material de: 3.576,00 €.

Atès l'informe favorable, amb condicionants, emès en data 14 de juliol de 2016 per l'arquitecte tècnic al servei d'aquest Ajuntament d'Almacelles, na Xènia Vigatà Zaragoza.

- **No es permet el muntatge de bastides de més de 6 metres d'alçada.**

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Real Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, text refós de la Llei d'Urbanisme, sobre actes subjectes a llicència, es proposa a la Junta de Govern Local, que acordi concedir-ho, previ pagament de la taxa i de l'impost corresponents.

L'Ajuntament inspeccionarà l'obra i liquidarà l'ICO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals. Els reunits aproven la proposta.

5.2.- Assumpte: Sol·licitud de llicència d'obres menors – Exp. núm. 75/2016

S'emet en compliment del que disposa l'article 3 del Decret 1174/1986 de 18 de setembre, sobre règim dels funcionaris d'Habilitació Estatal, que regula les funcions de Secretaria. Així mateix l'informe es preceptiu segons el que estableix l'article 188.3 del Real Decret 1/2010 de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme Catalana.

Vista la petició de llicència d'obres menors (exp. 75/2016), instada pel Sr. Ignasi Vila Satorra, canviar rajoles del frontal de la cuina i reparar arrebossat de la façana posterior de l'habitatge situat al C/ Anselm Claver, núm. 5, d'aquest municipi d'Almacelles; per un pressupost d'execució material de: 822,00 €.

Atès l'informe favorable, amb condicionants, emès en data 11 de juliol de 2016 per l'arquitecte tècnic al servei d'aquest Ajuntament d'Almacelles, na Xènia Vigatà Zaragoza.

- Segons acord de Junta de Govern de data 19 d'octubre de 2010, caldrà dipositar una fiança de 1.000€ per cobrir desperfectes que es puguin produir en la via pública.
- En el cas que sigui necessari col·locar un contenidor per a la runa d'obra, aquest haurà de ser de petites dimensions i no podrà ser d'arrastre i es col·locarà d'amunt de fustes per protegir i evitar danyar el paviment. Caldrà que el contenidor estigui correctament senyalitzat amb bandes reflectants i llums .

Atès l'informe favorable, emès en data 18 de juliol de 2016 per la Tècnica del Servei de Patrimoni Històric, Arqueològic i Museístic d'aquest Ajuntament d'Almacelles, na Montse Gené Castan.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Real Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, text refós de la Llei d'Urbanisme, sobre actes subjectes a llicència, es proposa a la Junta de Govern Local, que acordi concedir-ho, previ pagament de la taxa i de l'impost corresponents.

L'Ajuntament inspeccionarà l'obra i liquidarà l'ICO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals. Els reunits aproven la proposta.

5.3.- Assumpte: Sol·licitud de llicència d'obres menors – Exp. núm. 51/2016

S'emet en compliment del que disposa l'article 3 del Decret 1174/1986 de 18 de setembre, sobre règim dels funcionaris d'Habilitació Estatal, que regula les funcions de Secretaria. Així mateix l'informe es preceptiu segons el que estableix l'article 188.3 del Real Decret 1/2010 de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme Catalana.

Vista la petició de llicència d'obres menors (exp. 51/2016), instada per la Sra. Quionia Pujol Sabaté, per adequació de granja existent per emmagatzematge i transformació de productes agrícoles al Pol. 4 Parc. 161 d'aquest municipi d'Almacelles; per un pressupost d'execució material de: 3.028,15 €.

Atès l'informe favorable emès en data 18 de juliol de 2016 per l'arquitecte tècnic al servei d'aquest Ajuntament d'Almacelles, na Xènia Vigatà Zaragoza.

INFORME

OBJECTE: ADEQUACIÓ DE GRANJA EXISTENT PER ENMAGATZEMATGE I TRANSFORMACIÓ DE PRODUCTES AGRÍCOLES de la parcel·la 161 del polígon 4, amb un pressupost de 3028,15 €.

Les obres consisteixen en l'enderroc de les parets interiors dels corrals i l'obertura d'una nova porta d'accés de 2,50 x 3 metres.

S'aporta projecte redactat per la Biòloga Quiònia Pujol Sabaté en el que es descriu el les condicions d'emmagatzematge i de tractament del llúpol i cereals.

PLANEJAMENT VIGENT AL QUAL ESTÀ SUBJECTE:

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament el Text Refós en data 07 de juny de 2007 i publicat al DOGC en data 14 d'Agost de 2007.

Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

CONDICIONS URBANÍSTIQUES

Classificació del sòl: Sòl rústic

CONCLUSIÓ DE L'INFORME:

Considero favorable que, vist l'expedient presentat, es proposi a la junta de govern local l'adopció dels següents acords:

1-Concedir llicència d'obres menors a QUIÒNIA PUJOL SABATÉ consistents en ADEQUACIÓ DE GRANJA EXISTENT PER ENMAGATZEMATGE I TRANSFORMACIÓ DE PROODUCTES AGRÍCOLES de la parcel·la 161 del polígon 4, amb un pressupost de 3028,15 €.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Real Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, text refós de la Llei d'Urbanisme, sobre actes subjectes a llicència, es proposa a la Junta de Govern Local, que acordi concedir-ho, previ pagament de la taxa i de l'impost corresponents.

L'Ajuntament inspeccionarà l'obra i liquidarà l'ICO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals. Els reunits aproven la proposta.

5.4.- Assumpte: Sol·licitud de llicència d'obres majors – Exp. núm. 11/2016

S'emet en compliment del que disposa l'article 3 del Decret 1174/1986 de 18 de setembre, sobre règim dels funcionaris d'Habilitació Estatal, que regula les funcions de Secretaria. Així mateix l'informe es preceptiu segons el que estableix l'article 188.3 del Real Decret 1/2010 de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme Catalana.

Vista la petició de llicència d'obres majors (exp. 11/2016), instada per BANC SABADELL, per reforçar el forjat de la planta soterrani de l'edifici situat al C/ Major, núm. 34, d'aquest municipi d'Almacelles; per un pressupost d'execució material de: 9.714,34 €.

Atès l'informe favorable, amb condicionants, emès en data 25 de juliol de 2016 per l'arquitecte tècnic al servei d'aquest Ajuntament d'Almacelles, na Xènia Vigatà Zaragoza.

- Segons acord de Junta de Govern de data 19 d'octubre de 2010, caldrà dipositar una fiança de 1.000€ per cobrir desperfectes que es puguin produir en la via pública.
- En el cas que sigui necessari col·locar un contenidor per a la runa d'obra, aquest haurà de ser de petites dimensions i no podrà ser d'arrastre i es col·locarà d'amunt de fustes per protegir i evitar danyar el paviment. Caldrà que el contenidor estigui correctament senyalitzat amb bandes reflectants i llums i.

Atès l'informe favorable, emès en data 21 de juliol de 2016 per la Tècnica del Servei de Patrimoni Històric, Arqueològic i Museístic d'aquest Ajuntament d'Almacelles, na Montse Gené Castan.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Real Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, text refós de la Llei d'Urbanisme, sobre actes subjectes a llicència, es proposa a la Junta de Govern Local, que acordi concedir-ho, previ pagament de la taxa i de l'impost corresponents.

L'Ajuntament inspeccionarà l'obra i liquidarà l'ICO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals. Els reunits aproven la proposta.

VI.- RÈGIM ECONÒMIC I FINANCER:

6.1.- Havent-se presentat la relació de factures de l'any 2016 encapçalada per la Fra. núm. 1066 fins a la Fra. núm. 1374 per un import total de 191.445,50 euros, la Junta de Govern per unanimitat dels seus membres presents, declara conformes les mateixes en relació als serveis als que aquestes corresponen i es resol el seu pagament.

6.2.- Vist l'escrit presentat per Julian Martínez Saura en data 04-07-2016, registre d'entrada 2375/2016, en què sol·licita la devolució de la part proporcional de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica del vehicle matrícula L-1410-AF per haver-lo donat de baixa en data 27/04/2016, la junta de govern acorda la devolució de 32,29€ corresponent a dos trimestres.

6.3.- Vist l'escrit presentat per Jose Maria Susagna Vidal en data 30-06-2016, registre d'entrada 2349/2016, en què sol·licita la devolució de la part proporcional de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica del vehicle matrícula L-2333-AD per haver-lo donat de baixa en data 14/06/2016, la junta de govern acorda la devolució de 32,29€ corresponent a dos trimestres.

6.4.- Vist l'escrit presentat per Marta Sánchez Alcaucer en data 30-06-2016, registre d'entrada 2350/2016, en què sol·licita la devolució de la part proporcional de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica del vehicle matrícula T-1407-BC per haver-lo donat de baixa en data 27/06/2016, la junta de govern acorda la devolució de 68,15€ corresponent a dos trimestres.

6.5.- Vista la instància presentada per Antonio Gascón Gracia en data 07-07-2016, registre d'entrada numero 2425/2016, en que sol·licita l'exempció del pagament de l'IMVTM del vehicle matrícula 5298-HWC, marca Opel, model Insignia per tenir reconeguda una discapacitat del 33%, vista la documentació aportada , la Junta de govern acorda concedir-la.

6.6.- Vista la instància presentada per M Angels Sabate Salse en data 20-07-2016, registre d'entrada numero 2575/2016, en que manifesta que gaudeix de l'exempció del pagament de l'IMVTM del vehicle matrícula 0791-DNM, marca Opel, model Corsa per tenir reconeguda una discapacitat del 33%, i sol·licita que la dita exempció li sigui aplicada al seu nou vehicle matrícula 0429-JRF, marca Citroen, model Berlingo; vista la documentació aportada , la Junta de govern acorda concedir-la.

6.7.- Vista l'escrit presentat per l'escola Antonia Simó Arnó en data 07-07-2016, registre d'entrada numero 2427/2016, en que exposa que l'ajuntament subvenciona des de fa un temps dues sortides pedagògiques dels alumnes que segueixen els estudis de 1r i 2n del cicle superior d'educació primària a la Vall d'Isàvena i al Pantà de Barasona, i que les despeses per als dos desplaçaments són de 533,50€ i 935€ aporten les factures i sol·liciten a l'ajuntament que faci front al seu pagament; vista la documentació aportada la junta de govern acorda concedir el pagament. S'acorda atorgar la subvenció sol·licitada.

6.8.- Vista la instància presentada per Jose Ramon Arno Bendicho en data 18-07-2016, registre d'entrada numero 2521/16, en la que sol·licita l'ajut per oftalmologia segons acord de condicions de treball del personal empleat de l'ajuntament d'Almacelles, vista la documentació aportada, la junta de govern acorda concedir-la per import de 118,50€.

6.9.- Vista la instància presentada per Jose Ramon Arno Bendicho en data 19-07-2016, registre d'entrada numero 2551/16, en la que sol·licita l'ajut per odontologia segons acord de condicions de treball del personal empleat de l'ajuntament d'Almacelles, vista la documentació aportada, la junta de govern acorda concedir-la per import de 137,00 €.

6.10.- Vista la instància presentada per L'associació de veïns de La Saira en data 06-06-2016, registre d'entrada numero 1996/16, en la que sol·licita l'ajut fer front a les despeses de la festa major i d'altres, vista la documentació aportada, la junta de govern acorda deixar-ho pendent d'estudi.

6.11.- Vista la instància presentada per L'associació Amics de la sardana d'Almacelles en data 20-06-2016, registre d'entrada numero 2164/16, en la que exposa que el passat 4 de juny va organitzar el 20è Aplec de la Sardana i sol·licita l'ajut fer front al dèficit de l'esmentat aplec de 556,53 €, vista la documentació aportada, la junta de govern acorda deixar-ho pendent d'estudi.

6.12.- Vist el requeriment del Jutjat del social nº 2 de Lleida rebut en data 22-07-2016, registre d'entrada 2599/16, en relació al CIF A25041187, la junta de govern acorda que se'n doni tràmit des d'intervenció.

VII.- INFORMES DE SECRETARIA:

7.1.- S'emet en compliment del que disposa l'article 3, del Real Decret 1174/1986, de 18 de septiembre, regulador del Régimen de los funcionarios de Habilitación Estatal i de lo que establece el articulo 172 del Rof.

Atès l'informe de la tècnica Municipal de data 12 de juliol de 2016 sobre llicència per a la ocupació de la via pública amb taules i cadires, que es transcriu, te el següent contingut:

Na Xènia Vigatà Zaragoza, arquitecte tècnic de l'Ajuntament d'Almacelles, un cop examinada la sol·licitud del Sr. Chadia Chafik, de data 6 de juliol de 2016, amb registre d'entrada 2415/16, en representació del Bar-Kebab per a instal·lar 3 taules i 12 cadires al carrer del Diputació núm. 24,

INFORMO:

Primer.- L'ocupació de la via pública per a la col·locació de 3 taules i 12 cadires es realitzarà sobre la plataforma de fusta autoritzada segons la Memòria descriptiva per la instal·lació de terrasses per a usos de Restauració aprovada per l'Ajuntament en la Junta de Govern de data 5 d'abril de 2011. Es respectaran els límits grafiats en el plànol que s'adjunta.

Segon.- Aquesta plataforma de fusta es situarà en zona prevista per aparcament permanent de vehicles, la terrassa serà fixa i no serà necessari de desmuntar-la en funció dels horaris d'aparcament.

En conclusió als fets que s'exposen, es considera que no hi ha cap objecció per a concedir el permís sol·licitat condicionat a que la plataforma es col·loqui on s'indica al plànol adjunt.

A més a més es recorda que:

- Ha d'haver instal·lat un element protector, tipus barana al voltant de la plataforma de fusta.
- Ha d'haver col·locat bandes reflectants en els extrems de la plataforma de fusta.
- Les taules, cadires i para sols no envairan en cap cas la calçada ni la vorera.

- En tot cas es respectarà el descans dels veïns i en el cas que hi hagi queixes motivades per part d'aquests, s'haurà de retirar la terrassa.

Tercer- En el cas d'instal·lar ombrel·les i/o tendals seran formades per estructura d'acer inoxidable, alumini anoditzat o extrusionat o fusta envernissada. Les lones seran del color: RAL1001, RAL1013, RAL1014, RAL1015 o RAL1019. S'ajustaran a la Memòria Descriptiva per a la Instal·lació de terrasses en la via pública aprovada per Junta de Govern en data 20 de novembre de 2014.

Quart.- En compliment de les ordenances fiscals aprovades en el BOP de la província de Lleida núm. 178 de data 22 de desembre de 2012, us informem que l'horari de les terrasses interiors i exteriors serà el següent:

- De dilluns a dijous: de les 7 del matí fins a les 23 h
- Divendres i dissabtes: de les 9 del matí fins a la 1 de la matinada
- Diumenges i festius: de les 9 del matí fins a les 24h

Atès el que disposen els articles 56.3 i 57 del Reglament del Patrimoni dels Ents Locals, aprovat per Decreto 336/1988, de 17 de octubre, que permet autoritzar les llicències d'ús privatiu o especial de la via pública, i que l'expedient compleix amb les seves determinacions, es proposa a la Junta de Govern:

Donar llicència a Chadia Chafik per a la ocupació de la via pública en el carrer Diputació, 24, en les condicions fixades en l'informe tècnic esmentat, previ el pagament de la taxa en la part proporcional.

Els reunits aproven la proposta.

7.2.- Es dóna compte del decret 133/2016, de data 22 de juliol de 2016, que es transcriu a continuació i els reunits es donen per assabentats:

“DECRET 133/2016

JOSEP IBARZ GILART, alcalde de l'Ajuntament de la vila d'Almacelles, d'acord amb les facultats que em dóna la legislació vigent sobre la matèria dicto el següent Decret d'Alcaldia:

Ates que la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques que entrarà en vigor el 2 d'octubre de 2016, estableix, entre altres novetats, l'obligatorietat que les administracions públiques, com a norma general, emetin els documents administratius per escrit a través de mitjans electrònics (art. 26) i es relacionin electrònicament entre elles a través de mitjans electrònics (art. 14).

Atès que la Diputació de Lleida, dins del marc del Pla d'Ajuts per a la millora dels Sistemes de Gestió dels ajuntaments de la província, ha fet la proposta per tal de dotar als ajuntaments dels recursos tecnològic necessaris per fer front al nou repte de complir amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.

Vist el formulari d'adhesió al Pla Provincial de la Diputació de Lleida per a la "Implantació del Procediments Electrònic Simplificat (Llei 39/2015)"

És per tot això que RESOLC:

Primer. Adherir-nos al Pla de la Diputació de Lleida per a la "Implantació del Procediments Electrònic Simplificat (Llei 39/2015)", enviat formulari d'adhesió.

Segon. Nomenar com a persona de contacte, la Sra. Begoña Andrés, Tècnica de Promoció Econòmica.

Tercer. Donar compte d'aquest decret a la propera Junta de Govern.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde

7.3.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE CONCESSIÓ DE SERVEI PÚBLIC: RETIRADA DE VEHICLES DE LA VIA PÚBLICA I POSTERIOR DIPÒSIT. ANY 2016.

L'objecte d'aquesta contractació és la concessió del servei consistent en la retirada de vehicles de la via pública i posterior dipòsit. Concretament, comportarà el desplaçament de la grua fins el lloc on es troba el vehicle a retirar i transport fins al dipòsit corresponent.

La prestació del servei tindrà lloc per alguna de les següents causes:

- Estacionament indegut
- Abandonament
- Circumstàncies motivades per raons d'ordre públic, interès públic o social (esdeveniments firals, lúdics, esportius o similars), o emergències.
- En general, per les circumstàncies previstes en l'Ordenança reguladora del servei.

D'acord amb l'informe de secretaria de 22 de juliol de 2016, es pot qualificar de contracte menor de concessió de servei públic, d'acord amb el previst en el Real Decret Legislatiu 3/2011, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP) i la Directiva 2014/23/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, relativa a l'adjudicació de contractes de concessió.

Per tal de determinar el cost del servei, s'ha estimat un nombre d'intervencions anuals de 30, i es proposa com a preu de cada servei de retirada 65 euros, impostos inclosos.

L'article 138.3 del TRLCSP preveu que són menors els contractes de concessió de servei públic que el seu import, exclòs l'IVA, no supera la quantia de 18.000 euros, i que aquests podran adjudicar-se directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació.

En virtut de l'article 281 del TRLCSP, el servei serà finançat mitjançant les quantitats que hauran d'abonar els usuaris del servei, sent cobrades aquestes directament pel concessionari, sense que sigui necessari girar la corresponent factura a l'ajuntament.

En virtut de tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern, sent delegada la competència d'Alcaldia com a òrgan de contractació l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Adjudicar el contracte de concessió per a la prestació del servei de retirada de vehicles en la via pública i posterior custòdia a l'empresa Tallers Murgal, ubicada al C/ del Carme, 121, del municipi d'Almacelles.

SEGON. Notificar aquest acord a l'adjudicatari i a intervenció.

TERCER. Citar a l'adjudicatari per signar el contracte.

Els reunits aproven la proposta.

7.4.- INFORME - PROPOSTA DE SECRETARIA

Anna Areny Torra, secretària de l'Ajuntament d'Almacelles, en virtut de les potestats que em són atribuïdes d'acord amb l'article 3.a) del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, pel qual es regula el Règim Jurídic dels Funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, emeto el següent informe:

ASSUMPTE: Tramitació per a l'aprovació del projecte d'obres reduït de millora del Camí de Llengua Aixuta al municipi d'Almacelles.

ANTECEDENTS DE FET:

PRIMER. En data 11 de juliol de 2016, té entrada a l'Ajuntament un projecte d'obres reduït de millora del camí de Llengua Eixuta al municipi d'Almacelles, elaborat pels serveis tècnics de la Diputació de Lleida.

El pressupost d'execució del projecte és de 52.258,67 euros, IVA exclòs. Incloent l'import de l'IVA el pressupost excedeix a 75.247,26 euros. No obstant, la seva execució es divideix en 3 fases: la primera per import de 13.235,66 euros, IVA exclòs (19.058,03 euros, IVA inclòs), la segona per import de 27.779,71 euros, IVA exclòs (40.000 euros, IVA inclòs) i la tercera per import de 11.243,30 euros, IVA exclòs (16.189,23 euros, IVA inclòs).

No hi ha intenció de procedir a l'execució immediata de tot el projecte. Quan s'hagin de realitzar les obres, en el seu cas, sempre que les despeses corrin a càrrec de l'ajuntament, es consignarà crèdit suficient a l'efecte.

SEGON. En data 18 de juliol de 2016, s'emet informe d'intervenció, d'acord amb el qual l'import no supera el 10% recursos ordinaris del pressupost.

LEGISLACIÓ APLICABLE

- El Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local (LRBRL).
- El Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).
- Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprueba el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

L'article 37 ROAS estableix que la tramitació dels projectes d'obres locals ordinàries s'ajustarà al procediment següent:

- Acord aprovació inicial
- Informació pública i notificació individual, quan procedeixi
- Aprovació definitiva

La informació pública serà de 30 dies com a mínim, durant els quals es podrà examinar aquell i formular les al·legacions pertinents.

Simultàniament, es sotmetrà a informe o autorització d'altres administracions només si així ho exigís la legislació sectorial segons el tipus d'obra de que es tracti, i es notificarà individualment a les persones directament afectades.

Els plànols i documents sotmesos al tràmit d'informació pública seran diligenciats pel secretari de la corporació, fent constar que han estat aprovats inicialment per aquesta.

El termini per a l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a contar de l'aprovació inicial. La falta de resolució dins d'aquest termini comportarà la caducitat del procediment i l'arxiu de les actuacions dins dels trenta dies següents a la finalització del termini mencionat.

L'article 38 ROAS estableix que l'aprovació dels projectes d'obres ordinàries correspondrà als diferents òrgans de les entitats locals, segons la distribució de competències en matèria de contractació.

L'acord d'aprovació definitiva del projecte es publicarà al BOP i al DOGC, així com també al taulell d'anuncis de la corporació.

L'article 46 ROAS estableix que l'execució de les obres locals ordinàries anirà precedida de les actuacions següents:

- Elaboració, aprovació i replantejament, si procedeix, del projecte tècnic corresponent, excepte les obres de reparació menor i de conservació.
- Consignació pressupostària.

En l'execució de les obres locals ordinàries mitjançant contracte, es procedirà prèviament, a més, a la tramitació i resolució de l'expedient de contractació, amb aprovació del plec de clàusules administratives particulars i la despesa corresponent.

L'execució d'obres que prescindeixi de tots o algun dels tràmits anteriors genera la procedent responsabilitat administrativa d'acord amb la legislació general aplicable.

La DA 2ª TRLCSP estableix que correspon als alcaldes la competència com a òrgan de contractació, respecte de contractes d'obres que el seu import no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni la quantia de 6.000.000 euros.

L'article 21 de la LRBRL estableix que l'alcalde té entre altres, la competència per aprovar els projectes d'obres i de serveis quan sigui competent per a la seva contractació i estiguin previstos al pressupost.

L'article 121 del TRLCSP estableix que l'adjudicació d'un contracte d'obres requerirà la prèvia elaboració, supervisió, aprovació i replantejament del corresponent projecte que definirà amb precisió l'objecte del contracte. L'aprovació del projecte correspondrà a l'òrgan de contractació, a no ser que la competència estigui atribuïda a un altre òrgan per una norma jurídica.

L'article 125 TRLCSP estableix que abans de l'aprovació del projecte, quan la quantia del contracte d'obres sigui igual o superior a 350.000 euros, els òrgans de contractació hauran de sol·licitar un informe de les oficines de supervisió per verificar el compliment de les disposicions legals i reglamentàries i la normativa tècnica que sigui d'aplicació. Si el projecte és de quantia inferior a 350.000 euros, l'informe de supervisió serà potestatiu, excepte que es tracti d'obres que afectin a l'estabilitat, seguretat i estanquitat de l'obra, cas en el qual serà preceptiu.

L'art. 126 del TRLCSP estableix que una vegada aprovat el projecte i prèviament a la tramitació de l'expedient de contractació, es durà a terme el replantejament de mateix, sent requisit indispensable per l'adjudicació en tots els procediments.

Una vegada realitzat el replantejament s'incorporarà el projecte a l'expedient de contractació.

D'acord amb el que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, qui subscriu eleva la següent proposta de resolució:

PRIMER. Aprovar inicialment el projecte d'obres, competència de l'alcalde, sent delegada la mateixa com a òrgan de contractació a la Junta de Govern Local.

SEGON. Sotmetre el projecte a informació pública pel termini de 30 dies al BOP, taulell d'edictes i a l' e-TAULER, durant el qual es podrà examinar i formular al·legacions.

TERCER. Sol·licitar informe a les companyies de subministrament d'aigua, gas i llum.

QUART. Que la secretària procedeixi a diligenciar que el projecte d'obres ha estat aprovat inicialment, en el seu cas.

Els reunits aproven la proposta.

7.5.- L'alcalde dóna compte, que en relació al Projecte reduït de millora del camí de Llengua Eixuta al municipi d'Almacelles. Fase 2: Paviments, redactat el juliol de 2016, i un pressupost d'execució per contracta de 40.000 euros, se sol·licita a Diputació de Lleida l'execució i el finançament de l'obra de MILLORA DEL CAMÍ DE LLENGUA EIXUTA (FASE 2: PAVIMENTS).

Els reunits es donen per assabentats.

Acte seguit els regidors delegats assistents a la Junta, donen compte de les gestions que estan realitzant en les corresponents regidories.

Els reunits es donen per assabentats.

A continuació el Sr. Alcalde proposa una sèrie d'acords per urgència:

- En primer lloc proposa concedir a la Fundació Privada del Museu d'arquitectura i Urbanisme Josep Mas Dordal una subvenció de 3.500,- € per al seu funcionament ordinari. Per part de l'interventor es fa constar que disposa de consignació suficient.

El reunits aproven la proposta per unanimitat.

-A continuació es proposa per urgència que a la vista de la instància de Magda Campistó, de data 18 de juliol de 2016 , entrada 2532/2016, posant en el nostre coneixement que alguns dels nois que acudeixen al bar que hi ha, en el carrer Angel Guimerà, del qual es titular Na Magda Barroso, llancen pilotes o objectes al seu xalet, es comuniqui a aquesta que faci el necessari per a què no es causin molèsties als veïns. El reunits aproven la proposta.

-Acte seguit per part del Sr. Interventor, per disposició de l'alcaldia, es proposa per urgència que s'aprovi el pagament d'una relació de factures, per import de 39.145'29 €, que presenta degudament informada, sobre l'existència de consignació i tot això amb motiu de coordinar les vacances amb el puntual pagament de les despeses. Els reunits aproven la urgència i la proposta.

-A continuació es dóna compte de l'informe policial, de data 25 de juliol de 2016, sobre abocament incontrolat acordant-se que informin els serveis tècnics.

-Es dóna compte de la sol·licitud d'una tarima per part de la EMD pla de la Font, de 27 de juliol, demanant poder fer ús d'una tarima de 12x16 m2, cosa que autoritzen els reunits.

-Es dóna compte per urgència de la següent proposta de Secretaria que els reunits aproven per unanimitat:

Aprovació de la Memoria valorada de manteniment i reparació de la xarxa de clavegueram i inici del procediment d'execució de les obres per la pròpia administració.

INFORME PROPOSTA SECRETARIA

Anna Areny Torra, secretària de l'Ajuntament d'Almacelles, en virtut de les potestats que

em són atribuïdes d'acord amb l'article 3.a) del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, pel qual es regula el Règim Jurídic dels Funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, emeto el següent informe:

IDENTIFICACIO DE L'EXPEDIENT: Aprovació de la memòria valorada pel manteniment i reparació de la xarxa de clavegueram i referència al procediment a seguir en cas d'execució per la pròpia administració.

ANTECEDENTS:

Primer. En data 16 de març de 2016, es redacta una memòria relativa al manteniment i reparació de la xarxa de clavegueram per part de l'arquitecta tècnica municipal Xènia Vigatà Zaragoza.

Segon. En data 26 de juliol de 2016 s'emet informe d'intervenció, a efectes de determinar l'òrgan de contractació competent per a l'aprovació de la memòria, d'acord amb el qual el pressupost de les obres no excedeix del 10% dels recursos ordinaris del pressupost, ja que ascendeix a 43.548,23 euros, IVA exclòs. Per analogia l'òrgan competent per aprovar la memòria serà el mateix que en els projectes d'obres.

Tercer. Les obres objecte de memòria es volen finançar mitjançant subvenció de la Diputació de Lleida.

LEGISLACIÓ APLICABLE

- El Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- La llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local (LRBRL).
- El Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).
- Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

FONAMENTS DE DRET

Tramitació per l'aprovació:

L'article 37 ROAS estableix que la tramitació dels projectes d'obres locals ordinàries s'ajustarà al procediment següent:

- Acord aprovació inicial
- Informació pública i notificació individual, quan procedeixi
- Aprovació definitiva

La informació pública serà de 30 dies com a mínim, durant els quals es podrà examinar aquell i formular les al·legacions pertinents.

Simultàniament, es sotmetrà a informe o autorització d'altres administracions només si així ho exigeix la legislació sectorial segons el tipus d'obra de que es tracti, i es notificarà individualment a les persones directament afectades.

Els plànols i documents sotmesos al tràmit d'informació pública seran diligenciats pel secretari de la corporació, fent constar que han estat aprovats inicialment per aquesta.

El termini per a l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a contar de l'aprovació inicial. La falta de resolució dins d'aquest termini comportarà la caducitat del procediment i l'arxiu de les actuacions dins dels trenta dies següents a la finalització del termini mencionat.

L'article 38 ROAS estableix que l'aprovació dels projectes d'obres ordinàries correspondrà als diferents òrgans de les entitats locals, segons la distribució de competències en matèria de contractació.

L'acord d'aprovació definitiva del projecte es publicarà al BOP i al DOGC, així com també al taulell d'anuncis de la corporació.

L'article 46 ROAS estableix que l'execució de les obres locals ordinàries anirà precedida de les actuacions següents:

- Elaboració, aprovació i replantejament, si procedeix, del projecte tècnic corresponent, excepte les obres de reparació menor i de conservació.
- Consignació pressupostària.
-

En l'execució de les obres locals ordinàries mitjançant contracte, es procedirà prèviament, a més, a la tramitació i resolució de l'expedient de contractació, amb aprovació del plec de clàusules administratives particulars i la despesa corresponent.

L'execució d'obres que prescindeixi de tots o algun dels tràmits anteriors genera la procedent responsabilitat administrativa d'acord amb la legislació general aplicable.

L'article 21 de la LRBRL estableix que l'alcalde té entre altres, la competència per aprovar els projectes d'obres i de serveis quan sigui competent per a la seva contractació i estiguin previstos al pressupost.

La DA 2ª TRLCSP estableix que correspon als alcaldes la competència com a òrgan de contractació, respecte de contractes d'obres que el seu import no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni la quantia de 6.000.000 euros.

L'article 121 del TRLCSP estableix que l'adjudicació d'un contracte d'obres requerirà la prèvia elaboració, supervisió, aprovació i replantejament del corresponent projecte que definirà amb precisió l'objecte del contracte. L'aprovació del projecte correspondrà a l'òrgan de contractació, a no ser que la competència estigui atribuïda a un altre òrgan per una norma jurídica.

L'article 125 TRLCSP estableix que abans de l'aprovació del projecte, quan la quantia del contracte d'obres sigui igual o superior a 350.000 euros, els òrgans de contractació hauran de sol·licitar un informe de les oficines de supervisió per verificar el compliment de les disposicions legals i reglamentàries i la normativa tècnica que sigui d'aplicació. Si el projecte és de quantia inferior a 350.000 euros, l'informe de supervisió serà potestatiu, excepte que es tracti d'obres que afectin a l'estabilitat, seguretat i estanquitat de l'obra, cas en el qual serà preceptiu.

L'art. 126 del TRLCSP estableix que una vegada aprovat el projecte i prèviament a la tramitació de l'expedient de contractació, es durà a terme el replantejament de mateix, sent requisit indispensable per l'adjudicació en tots els procediments.

Una vegada realitzat el replantejament s'incorporarà el projecte a l'expedient de contractació.

No obstant la tramitació prevista per l'aprovació dels projectes d'obres, en cas de memòries valorades, al no ser tan extens el seu contingut, n'hi ha prou amb que s'aprovin per part de l'òrgan competent, sense necessitat de publicació. Una vegada aprovades el secretari diligenciarà l'aprovació.

Execució de les obres per la pròpia administració:

L'article 24 del TRLCSP estableix que l'execució de les obres podrà realitzar-se pels serveis d'Administració, ja sigui empleant exclusivament mitjans propis o amb la col·laboració d'empresaris particulars sempre que l'import de la part d'obra a càrrec d'aquests sigui inferior a 5.225.000,- €, quan concorri alguna d'aquestes circumstàncies.

- a) Que l'administració tingui montades fàbriques, arsenals, serveis tècnics o industrials, etc, suficientment aptes per realitzar la prestació.
- b) Que l'administració posseeixi elements auxiliars utilitzables, que el seu ús suposi una economia superior al 5 % de l'import del pressupost del contracte o una major celeritat en la seva execució, justificant-se, en aquest cas, els avantatges de la mateixa.
- c) Que no hi hagi hagut ofertes d'empresaris en la licitació efectuada prèviament.
- d) Quan es tracti d'un supòsit d'emergència, d'acord amb el previst a l'article 113 (s'ha d'actuar de forma immediata a causa d'esdeveniments catastròfics, situacions que suposen un greu perill o de necessitats que afecten a la defensa nacional).
- e) Quan per la naturalesa de la prestació, sigui impossible la fixació prèvia d'un preu cert o la d'un pressupost per unitats simples de treball.
- f) Quan sigui necessari rellevar al contractista de realitzar algunes unitats d'obra per no haver-se arribat a un acord en els preus contradictoris corresponents.
- g) Les obres de mera conservació i manteniment, de l'article 122.5.
- h) Excepcionalment, les obres definides en virtut d'un avantprojecte, quan no s'apliqui l'article 150.3.a).

En casos diferents dels contemplats a les lletres d), g) y h), s'haurà de redactar el corresponent projecte.

En relació a l'òrgan competent per resoldre, l'article 24.5 TRLCSP estableix que l'autorització de l'execució de les obres i en el seu cas l'aprovació del projecte, correspondrà a l'òrgan competent per l'aprovació de la despesa.

Per tal de procedir a l'execució de les obres objecte de la memòria, encara que no es contractin, sinó que es realitzen pel personal de la brigada, cal iniciar el corresponent expedient d'execució d'obres per la pròpia administració.

El procediment a seguir és el següent:

- Iniciat l'expedient, per l'interventor s'ha de realitzar la retenció de crèdit corresponent i emetre informe sobre el percentatge que suposa l'execució de les obres previstes en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, als efectes de determinar la competència de l'òrgan per contractar.
- Pels serveis tècnics de l'ajuntament s'emetrà informe on es verifiqui la disponibilitat dels mitjans personals o reals per dur a terme l'execució de les obres o el compliment d'alguna de les circumstàncies, en el seu cas, de l'article 24 TRLCSP.
- A la vista dels informes anteriors, l'òrgan de contractació autoritzarà, en el seu cas, l'execució de les obres preteses per la pròpia administració i autoritzarà i disposarà la despesa oportuna.
-

D'acord amb el que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, qui subscriu eleva la següent proposta de resolució:

PRIMER. Aprovar la memòria valorada, competència de l'alcalde, atès que el seu import, IVA exclòs, ascendeix a 43.548,23 euros, i per tant, no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, sent delegada tal competència com a òrgan de contractació a la Junta de Govern Local.

SEGON. Que la secretària procedeixi a diligenciar l'aprovació.

TERCER. Iniciar l'expedient d'execució d'obres per la pròpia administració.

Això no obstant, la Corporació acordarà allò que consideri convenient.
Els reunits aproven la proposta.

-Acte seguit el Sr. Alcalde dóna lectura a una sèrie de pressupostos, informats per la Arquitecta Tècnica municipal, amb data 25 de juliol de 2016, per tal de portar a terme la reforma d'una aula en el Col·legi de la Plaça de l'Ensenyança i els reunits aproven adjudicar els següents treballs:

<u>EMPRESA</u>	<u>DATA</u>	<u>TREBALLS</u>	<u>IMPORT SENSE IVA</u>
SAMUEL LOPEZ		PLADUR	1.133,64 €
ARFELIS ARNÓ, C.B.	14-7-16	SÒCOL FUSTA	96,00 €
PERE BARTOLÍ	11-7-16	FINESTRES	2.494,80 €

ANDREU GENESTAR	26-7-16	MOD.INSTAL.	274,90 €
		PINTAR	100,00 €
		ALTRES	200,00 €

En aquests preus caldrà afegir l'IVA corresponent.

-Per part de la regidora de Cultura proposa per urgència que s'aprovi l'adquisició d'un piano per l'Escola de Música i presenta el següent pressupost. Els reunits aproven el següent pressupost i despesa:

<u>EMPRESA</u>	<u>DATA</u>	<u>TREBALLS</u>	<u>IMPORT IVA INCLÒS</u>
AUDENIS, SL	26-7-16	PIANO YAMAHA ARIUS BANQUETA GUIL	2.043,27 €

Per ordre de la Presidència s'aixeca la sessió essent les 20.30 hores del dia indicat a l'encapçalament, la qual cosa com a secretari certifico.

**VIST I PLAU
L'ALCALDE,**

LA SECRETARIA,