

2.- Aprovació del Compte General de l'exercici de 2007 de l'Ajuntament i de llurs organismes autònoms com el Patronat d'Esports i el de la Residència Municipal d'Avis "Mn. Alexandre Pedra"

Es dóna lectura a la següent proposta:

"Finalitzat l'exercici pressupostari de 2007, cal elaborar el compte general de l'entitat local, dels organismes autònoms i de les societats mercantils de capital íntegrament local.

El compte general ha de posar de manifest la gestió realitzada en els aspectes econòmic, financer, patrimonial i pressupostari, i ha de contenir el conjunt de documentació bàsica, complementària i annexos.

Ha de ser elaborat per la Intervenció, i la Presidència l'ha de retre abans del dia 15 de maig de l'actual exercici.

Els estats i comptes anuals de l'exercici pressupostari 2007 s'han sotmès a l'informe de la Comissió Especial de Comptes, la qual n'ha emès un dictamen aprovador en data 21 d'octubre de 2008. Exposat el compte general al públic en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 158, de data 11 de novembre de 2008, pel període reglamentari, no s'hi han formulat reclamacions, al·legacions ni observacions.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb els articles 208 a 212 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la Instrucció de comptabilitat per a l'Administració Local i altres disposicions concordants en relació amb la tramitació i el contingut, la Comissió Especial de Comptes proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Compte general de l'Ajuntament de 2007:

Primer: Aprovar definitivament els estats i comptes anuals corresponents a l'exercici 2007, integrats pels següents documents comptables:

- **Balanç de situació:** en tancar l'exercici hi ha un actiu de 16.716.158,38 €, un passiu de 16.716.158,38€ i un resultat de l'exercici amb un guany de 557.331,63 €

- **Compte de resultats:** en tancar l'exercici hi ha un guany de 557.331,63 €.
- **Liquidació del pressupost:** en tancar l'exercici hi ha uns drets pendents de cobrament de 630.155,60 €, unes obligacions pendents de pagament de 1.334.699,10€, uns romanents totals de 302.428,99€ i un resultat pressupostari ajustat de -1.600.683,59 €.
- **La memòria:** document que completa, amplia i comenta la informació continguda al Balanç, en el Compte de resultat econòmic patrimonial i en l'Estat de liquidació del Pressupost.

Segon: Aprovar definitivament la documentació complementària següent:

- **Actes d'arqueig** de les existències en caixa a fi d'exercici de la pròpia entitat local i de cadascun dels seus organismes autònoms.
- **Notes o certificacions de cadascuna de les entitats financeres en relació als seus saldos**, a favor de l'entitat local o de l'organisme autònom, a fi d'exercici i agrupats per nom o raó social de l'entitat bancària. en cas de discrepància entre els saldos comptables i els bancaris s'aportarà l'oportú estat de conciliació, autoritzat per l'interventor o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.
- **Els estats integrats i consolidats dels comptes** determinats pel ple de la corporació.

Compte general del Patronat Municipal d'Avis de 2007:

Primer: Aprovar definitivament els estats i comptes anuals corresponents a l'exercici 2007, integrats pels següents documents comptables:

- **Balanç de situació:** en tancar l'exercici hi ha un actiu de 172.168,57€, un passiu de 172.168,57€ i un resultat de l'exercici amb un guany de 14.340,74€.
- **Compte de resultats:** en tancar l'exercici hi ha un guany de 14.340,74€.
- **Liquidació del pressupost:** en tancar l'exercici hi ha uns drets pendents de cobrament de 8.303,70€, unes obligacions pendents de pagament de 14.405,84€, uns romanents totals de 5.016,16€ i un resultat pressupostari ajustat de 4.010,89€.

- **La memòria:** document que completa, amplia i comenta la informació continguda al Balanç, en el Compte de resultat econòmic patrimonial i en l'Estat de liquidació del Pressupost.

Segon: Aprovar definitivament la documentació complementària següent:

- **Actes d'arqueig de les existències en caixa** a fi d'exercici de la pròpia entitat local i de cadascun dels seus organismes autònoms.

- **Notes o certificacions de cadascuna de les entitats financeres en relació als seus saldos**, a favor de l'entitat local o de l'organisme autònom, a fi d'exercici i agrupats per nom o raó social de l'entitat bancària. en cas de discrepància entre els saldos comptables i els bancaris s'aportarà l'oportú estat de conciliació, autoritzat per l'interventor o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

- **Els estats integrats i consolidats dels comptes** determinats pel ple de la corporació.

Compte general del Patronat Municipal d'Esports de 2007:

Primer: Aprovar definitivament els estats i comptes anuals corresponents a l'exercici 2007, integrats pels següents documents comptables:

- **Balanç de situació:** en tancar l'exercici hi ha un actiu de 130.379,89€, un passiu de 130.379,89€ i un resultat de l'exercici amb un guany de 15.342,64 €

- **Compte de resultats:** en tancar l'exercici hi ha un guany de 15.342,64 €

- **Liquidació del pressupost:** en tancar l'exercici hi ha uns drets pendents de cobrament de 20.961,60€, unes obligacions pendents de pagament de 7.500,62€, uns romanents totals de 16.737,58€ i un resultat pressupostari ajustat de 14.507,33€.

- **La memòria:** document que completa, amplia i comenta la informació continguda al Balanç, en el Compte de resultat econòmic patrimonial i en l'Estat de liquidació del Pressupost.

Segon: Aprovar definitivament la documentació complementària següent:

- **Actes d'arqueig de les existències en caixa** a fi d'exercici de la pròpia entitat local i de cadascun dels seus organismes autònoms.

- **Notes o certificacions de cadascuna de les entitats financeres en relació als seus saldos**, a favor de l'entitat local o de l'organisme autònom, a fi d'exercici i agrupats per nom o raó social de l'entitat bancària. en cas de discrepància entre els saldos comptables i els bancaris s'aportarà l'oportú estat de concil·liació, autoritzat per l'interventor o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

- **Els estats integrats i consolidats dels comptes** determinats pel ple de la corporació.

Tercer: Remetre els esmentats comptes de la corporació, esdevinguts com a resultat de l'exercici econòmic 2007, a la Sindicatura de Comptes, d'acord amb el que determinen els articles mencionats en la part expositiva”.

El portaveu i regidor d'IPA-EPM, Sr. Josep Maria Doblàs, fa constar que el seu vot serà en contra a l'igual que en de l'aprovació i en el de tancament.

El portaveu i regidor del PSC, Sr. Francesc Torres, demana alguns aclariments respecte als comptes pendents de cobrament i de pagament.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada pels 7 vots a favor dels regidors de CiU i els 6 vots en contra dels regidors del PSC i d'IPA-EPM.

3.- Aprovació del Text Refòs del Pla Parcial del sector SUD-6 “Els Olivars”

Es dona lectura a la següent proposta:

“Es dona compte del document redactat per DAU-5, SL; de data desembre de 2008 i registre d'entrada 4758/08, en el què es recull el text refòs sol·licitat pels Serveis Territorials d'Urbanisme de Lleida, en sessió de data 23 d'octubre de 2008, en referència a l'expedient de l'encapçalament.

És per aixó que es proposa als reunits el següent:

Primer: Aprovar el text refòs de referència i fer-ne tramesa als serveis Territorials d' Urbanisme per a la seva aprovació i posterior publicació”.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, no s'explica com es va presentar el projecte sense complir els requisits que varen motivar la suspensió i voldria saber si hi ha algun informe pendent de rebre per part de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA). Afegeix el mateix regidor, que cal una garantia del 12% segons

va demanar la Comissió Territorial d'Urbanisme i que falta acreditar-ho en l'expedient.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada pels 7 vots a favor dels regidors de CiU i els 6 vots en contra dels regidors del PSC i d'IPA-EPM.

4.- Aprovació de l'avantprojecte del Centre de Dia per a la gent gran i acord de la realització de les obres, sol·licitant el finançament a càrrec del Fons d'Inversió Local

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Vist el RD 9/2008, de 28 de novembre; pel qual es crea el Fons d'Inversió Local per part de l'Estat i que convoca als ajuntament interessats en rebre finançament per a obres locals amb la finalitat de reactivar l'economia de l'Estat i promoure la plena ocupació.

Atès que aquest ajuntament ha previst acollir-se al Fons d'Inversió Local per tal de finançar les obres d'un Centre de Dia per a Gent Gran, i que s'ha procedit a redactar el document tècnic adient.

Atès que amb aquesta obra es podran atendre les necessitats socials dels vilatans, millorant substancialment els serveis existents que es troben obsolets a data d'avui.

Atès que el finançament de l'obra està assumit totalment per part del Fons Estatal esmentat, havent previst una assignació per a Almacelles per un import d'1.085.115 €.

Vistos el Decret de referència i la reglamentació publicada, es proposa als reunits el següent:

Primer: Aprovar l'avantprojecte del Centre de Dia per a la gent gran a Almacelles, segons document redactat per GGAU EQUIP, SCL; de data desembre de 2008, amb registre d'entrada 4757/08 i un import d'execució per contracta de 935.443,96 € més IVA.

Segon: Acordar realitzar el projecte esmentat autoritzant la despesa que caldrà executar durant el 2009.

Tercer: Fer constar que el nombre de llocs de treball que l'obra pot generar és de 90 treballadors”.

El portaveu d'IPA-EPM, Sr. Josep Maria Doblàs, fa constar que el seu vot serà el de l'abstenció, tot i que no està en contra que es faci un Centre de Dia. Assenyala que és del tot just per a les necessitats d'Almacelles fer una residència per a la gent gran, però el que no veu justificable és que es faci en el sector SUD-6, ja que considera que no és el lloc adient, entre altres motius, perquè el fet que s'hagi d'urbanitzar i portar tots els serveis necessaris a aquell indret faran que es retardin els terminis per a l'edificació. En definitiva, el portaveu d'IPA-EPM, considera que si l'Equip de Govern, no s'hagués venut tants solars ara tindria llocs més adients per ubicar la residència.

El regidor i portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, considera que és bo aprofitar aquesta subvenció estatal, tot i que voldria que el Sr. Secretari informés si hi ha algun tipus d'incompatibilitat de l'equip redactor, ja que en forma part el tècnic que assessora a l'Ajuntament. D'altra banda, considera que l'obra la podria fer el municipi amb gent aturada.

El Sr. Alcalde li pregunta al regidor portaveu d'IPA-EPM quins serien, al seu parer, els altres llocs on es podria haver ubicat la residència, contestant aquest que s'ha perdut la oportunitat de parlar-ho donada la manca de diàleg. Pel que fa a la pregunta, li fa avinent que ell té constància de tres possibles llocs on es podia haver ubicat la residència, dos dels quals ja s'han venut i que estaven més aprop del centre urbà.

El Sr. Alcalde considera que si no es diu res és perquè no se'n pot disposar i, d'altra banda, li fa avinent que s'han estudiat tots els llocs possibles.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada amb els 11 vots a favor dels regidors de CiU i del PSC i les 2 abstencions del regidors d'IPA-EPM.

5.- Inici de l'expedient d'ocupació directa de les finques afectades per a la construcció del Centre de Dia per a la gent gran, dins l'àmbit del sector SUD-6 “Els Olivars” i vial annex

Es dona lectura a la següent proposta:

“Atès que l'Ajuntament preten dur a terme d'immediat la construcció d'un Centre de Dia per a gent gran dins el Sector SUD-6 “Els Olivars” del POUM, delimitat

en l'illa compresa entre els carrers de Melcior de Guàrdia, Rambla de la Il·lustració, de la Junta de Comerç i el de Mossèn Cinto Verdaguer.

Atès que l'obra s'ha inclòs en les finançades pel Fons d'Inversió Local convocat pel Real Decret de l'Estat 9/2008, de data 28 de novembre, el qual exigeix que s'executi durant l'exercici de 2009.

Vist que el nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, vigent preveu en la zona que cal ocupar per a l' esmentada construcció i la seva zona enjardinada, la qualificació del sòl com a sistemes generals d'equipament i viari.

Atès que després de parlar amb els propietaris afectats s'ha cregut adient utilitzar la via urbanística de la ocupació directa per poder utilitzar les finques d'immediat.

Atès que s'entén per ocupació directa l'obtenció de terrenys que, essent afectats pel planejament urbanístic a qualsevol tipus de sistema urbanístic, general o local, s'hagin d'incorporar per cessió obligatòria al domini públic.

Atès que l'ocupació directa comporta el reconeixement de l'administració actuant del dret de les persones propietàries a participar en el repartiment just dels beneficis i les càrregues en el si d'un sector de planejament o un polígon d'actuació concrets.

Vist el que diu l'informe de Secretaria i el que disposa el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, article 150 i següents, i article 41 de Reglament de Planejament, es proposa als reunits el següent:

Primer: Aprovar inicialment l'obtenció per ocupació directa dels terrenys afectats per la construcció d'un Centre de Dia en el Sector SUD-6, del POUM en l'illa compresa entre el carrer Melcior de Guàrdia, Rambla de la Il·lustració, el de la Junta de Comerç i el de Mossèn Cinto Verdaguer; tots ells previstos en el planejament com a sistemes generals, per tal d'incorporar-los al domini públic local.

Igualment, s'aprova el projecte d'ocupació directa de data desembre de 2008, redactat per l'arquitecte en Xavier Guerra i Lòpez, del despatx GGAU EQUIP, SL; i s'aprova el detall de les finques ocupades, béns, drets i els propietaris afectats continguts en l'esmentat document.

Segon: Reconéixer el dret de les persones propietàries a participar en el repartiment just dels beneficis i les càrregues en el si del sector de planejament SUD-6 del POUM.

Tercer: Aprovar l'expedient i l'aprofitament de les finques a ocupar i la valoració de l'import a indemnitzar de les collites, així com delegar en la Junta de Govern la fixació definitiva de les indemnitzacions.

Quart: Sotmetre l'expedient a exposició pública publicat edicte en el BOP pel termini de 15 dies amb notificació individual als propietaris afectats, a fi de que al·leguin el que creguin adient restant aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia si se certifica la manca d'al·legacions.

Cinquè: Publicar en el BOP, taulers i notificar als propietaris l'aprovació definitiva.

Sisè: Delegar en el Sr. Alcade per signar les actes d'ocupació i fer, prèviament, el pagament de les indemnitzacions que convingui amb els propietaris procedint a l'inscripció en el Registre de la Propietat dels drets que es derivin d'aquest acte”.

El portaveu i regidor d'IPA-EPM, Sr. Josep Maria Doblàs, fa constar que votarà en contra atès que el sector SUD-6 no és adient, trobant del tot injustificat la seva ocupació i el seu posterior desenvolupament.

El portaveu i regidor del PSC, Sr. Francesc Torres, fa constar que no està declarada l'obra com d'utilitat pública, no ha trobat cap informe de Secretaria i, d'altra banda, vol manifestar que no veu clar que s'hagi de signar un conveni amb els propietaris. Cal tenir en compte que en quatre anys caldrà expropiar o ocupar. Creu, en definitiva, que comprar per comprar, seria millor que l'Ajuntament s'endeutés ara per comprar els terrenys que hi ha davant mateix de l'actual Llar del Jubilat, ja que, en ser un solar urbà, podria estar fet durant el 2009. Per aquests motius, el seu grup votarà en contra de la proposta.

El Sr. Alcalde contesta al portaveu del PSC que el solar que indica, a data d'avui, no és sòl urbà, i que a més, forma part del SUD-5, per la qual cosa és impossible ocupar aquests terrenys que indica. Manifesta, en canvi, que no té sentit comprar si els terrenys del SUD-6 quedaran cedits gratuïtament.

Considera el Sr. Alcalde que caldria un solar més gran i afegeix que la tramitació del sector SUD-6 s'està fent adequadament. Així mateix, fa constar que properament s'iniciarà la reparcel·lació i posterior urbanització del sector, essent l'indret on s'ha d'ubicar el Centre de Dia un espai destinat a equipament, lloc que és el que cal ocupar i que així restarà cedit de manera definitiva.

El Sr. Alcalde manifesta, per acabar, que els terrenys de la bàscula i de l'antiga caserna de la Guàrdia Civil es varen estudiar en el seu dia però no ha estat

possible de tenir-los en consideració per haver de modificar el planejament, ja que es tracta de terrenys edificables i no d'equipaments. El solar que s'ha escollit finalment del sector SUD-6 són terrenys que s'obtidran de manera gratuïta i que ja des d'un primer moment s'han de destinar a equipaments municipals. Afegeix, finalment, que el sector 5 que s'ha apuntat en algun moment té un equipament previst en el POUM, prop del camp de futbol, per garantir així l'ampliació de la zona esportiva.

Continua el Sr. Alcalde dient que el sector 5 no disposa de cap espai d'equipament prop de l'actual residència i, per tant, encara que es vulgui no es pot ocupar ni adquirir, fet pel qual fa inviable la proposta del PSC.

El portaveu i regidor del PSC, Sr. Francesc Torres, afegeix que no se sap encara com es desenvoluparà el sector SUD-6 ni si estarà enllestit per al 2009. El Sr. Alcalde contesta que es fa la ocupació per tal de no seguir amb el calendari previst per al sector SUD-6 el qual, en tot cas i si convé, es fraccionaria.

El portaveu del PSC contesta al Sr. Alcalde que primer de tot, caldrà veure com se solventa el 12% de la garantia que demanen els SS.TT. d'Urbanisme.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada amb els 7 vots dels regidors de CiU, 4 abstencions dels regidors del PSC i les 2 abstencions dels regidors d'IPA-EPM.

6.- Modificació del pressupost de la Corporació núm. 10/08, de suplement de crèdit per majors ingressos recaptats

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Atès que cal atendre les despeses que es detallen a continuació, per a les quals no n'hi ha consignació en el pressupost ordinari actual, cal tramitar l'expedient de suplement de crèdit que s'ha de finançar mitjançant majors ingressos, del pressupost vigent de la corporació, amb subjecció a les disposicions vigents.

Despeses a finançar

Suplement de Crèdit :

Partida	Nom	Proposta consignació
011-310.00	Interessos de préstec	24.000,00€
121-131.00	Altres remuneracions personal laboral eventual	18.000,00€
222-150.00	Complement de productivitat	5.400,00€
422-131.04	Personal Llar d'Infants Vensi	15.000,00€
422-160.00	Seguretat Social	15.000,00€
422-227.00	Seguretat	10.000,00€
432-227.06	Estudis i Treballs Tècnics	10.000,00€
442-227.00	Seguretat	3.000,00€
45103-226.07	Festes Populars	8.000,00€
453-227.01	Seguretat	4.000,00€
511-210.00	Manteniment i infraestructura	5.600,00€

Total Altres Crèdits :	118.000,00€
------------------------	-------------

Finançament que es proposa:

Majors ingressos :

Partida	Nom	Majors Ingressos Recaptats
311.06	Postes, palometes i altres a la via pública	5.000,00€
311.08	Taxa Vensi i Escola de Música	24.000,00€
399.00	Imprevistos i indeterminats	8.000,00€
399.05	Import obres i projectes a càrrec dels particulars	12.000,00€
455.01	Subvencions Plans Ocupació	27.000,00€
755.13	Transf. Capital de l'Adm General C.A.	4.000,00€

Total Majors Ingressos :	80.000,00€
--------------------------	------------

Baixa de crèdits de partides de despeses :

Partida	Nom	Baixa de crèdit
011- 911.00	Bestretes Reintegrables sense interès	2.000,00€
011-912.00	Amortització préstecs	1.000,00€
313-226.01	Atencions Protocol i representatives	2.000,00€
453-226.01	Atencions Protocol i representatives	5.000,00€

611-227.08	Serveis de Recaptació a favor de l'Entitat	28.000,00€
------------	--	------------

Total Baixes de crèdit de partides despeses :		38.000,00€
---	--	------------

FONAMENTS DE DRET

1. La normativa jurídica està recollida fonamentalment a l'article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i als articles 34 a 38 del Reial decret 500/1990.

2. Segons la normativa d'hisendes locals i el RD 500/90, quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no pugui demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost de la corporació no hi hagi crèdit, o sigui insuficient o no ampliable, el president ha d'ordenar la incoació de l'expedient de concessió de crèdit extraordinari o de suplement de crèdit.

El finançament es pot realitzar a càrrec del romanent líquid de tresoreria, amb nous o majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent i mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits de despeses d'altres partides no compromeses del pressupost vigent, les dotacions de les quals s'estimin reduïbles sense pertorbació del respectiu servei.

3. Segons els articles 22.2.e i 47 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del règim local, l'aprovació de la modificació del pressupost es competència del Ple de l'Ajuntament amb majoria simple.

4. D'acord amb el que estableixen l'article 19 de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària, i l'article 165.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, les entitats locals, en l'àmbit de les seves competències, ajustaran els seus pressupostos al compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària en els termes previstos a l'article 3.2 de la LGEP.

L'article 22 de la LGEP estableix que les entitats locals que no hagin assolit l'objectiu d'estabilitat pressupostària previst a l'article 19 de la Llei, estaran obligades a elaborar, en el termini dels tres mesos següents a l'aprovació o liquidació del pressupost en situació de desequilibri, un pla econòmic financer corrector.

Per tant,

PROPOSO al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer: Aprovar l'expedient de suplement de crèdit número 10/08 per import de 118.000,00 €, que cal finançar mitjançant majors ingressos i baixes de crèdit de partides del pressupost de despeses, del pressupost vigent de la corporació.

Segon: Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el *Butlletí Oficial de la Província*. En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les”.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada amb els 7 vots dels regidors de CiU, 4 abstencions dels regidors del PSC i les 2 abstencions dels regidors d'IPA-EPM.

Abans de continuar amb el següent punt de l'Ordre del Dia, el Sr. Alcalde proposa al Sr. Secretari que, en relació al punt número 5 sobre la ocupació de les finques per al Centre de Dia, es faci constar si emet el seu informe favorable contestant aquest que està del tot d'acord amb la proposta aprovada.

7.- Modificació puntual del POUM sobre els límits d'alçada de les plantes baixes en les zones residencials d'illa tancada

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Es dóna compte del document de referència, que té per objecte fonamental el fixar amb més claredat els límits d'alçada de la planta baixa en la zona residencial del POUM, en els supòsits d'illa tancada (clau 1), segons el que disposa l'article 146.1 del POUM.

Atès que en el Ple, de data 31 de gener de 2008 es va aprovar inicialment de document de referència havent-se exposat al públic per edictes inserits el en el Bop de 19 de Febrer de 2008; en el diari La Mañana de 12 de febrer de 2008 i en el diari Bondia de 8 de febrer de 2008 sense haver al·legacions.

Atès el que disposa l'article 94 de DL 1/2005, de 26 de juliol, sobre modificacions de planejament, es proposa als reunits el següent:

Primer: S'aprova provisionalment la modificació puntual del POUM d'Almacelles per tal de millorar la interpretació dels límits d'alçada de la planta

baixa en la zona residencial del POUM, en els supòsits d'illa tancada (clau 1) segons el que disposa l'article 146.1 del POUM. El document tècnic que serveix de suport a la proposta és el de data febrer de 2008, signat per l'arquitecte, en Xavier Guerra i López.

Segon: Trametre l'expedient als Serveis Territorials d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva”.

El regidor i portaveu d'IPA-EPM, Sr. Josep Maria Doblàs, fa constar que no està d'acord amb les constants modificacions que es fan del POUM i que, per aquesta raó, votarà en contra de l'aprovació de la proposta.

El portaveu i regidor del PSC, Sr. Francesc Torres, considera que pel mateix motiu que ha argumentat el portaveu d'IPA-EPM s'abstindran de votar a la proposta.

El Sr. Alcalde considera que el POUM és un tema que cal estudiar constantment i s'ha d'anar variant en funció de les necessitats que vagin sorgint.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada pels 7 vots a favor dels regidors de CiU, 4 abstencions dels regidors del PSC i 2 vots en contra dels regidors d'IPA-EPM.

8.- Modificació núm. 02/08, del pressupost de la Residència Municipal d'Avis, amb suplement de crèdit finançat amb baixa de crèdit de les partides de despesa

Es dona lectura a la següent proposta:

“Atès que cal poder atendre les despeses que es detallen a continuació, per a les quals la consignació és insuficient en el pressupost ordinari actual, cal tramitar l'expedient de suplement de crèdit que s'ha de finançar mitjançant romanent de tresoreria per a despeses generals i majors ingressos efectivament recaptats, del pressupost vigent, amb subjecció a les disposicions vigents.

Despeses que cal finançar:

1/ Suplements de crèdit:

Partida	Nom	Consignació
221.07	Productes Farmacèutics	1.000,00
221.08	Productes de neteja i acondicionament	2.000,00
227.06	Estudis i Treballs Tècnics	1.000,00

Total suplement de crèdit :	4.000,00 €
-----------------------------	------------

Finançament que es proposa:

1/ Baixes dels crèdits de partides de despeses:

Partida	Nom	Consignació
633.00	Inversió Reposició Maquinària	4.000,00

Total finançament :	4.000,00
---------------------	----------

FONAMENTS DE DRET

1. La normativa jurídica està recollida fonamentalment a l'article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i als articles 34 a 38 del Reial decret 500/1990.

2. Segons la normativa d'hisendes locals i el RD 500/90, quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no pugui demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost no hi hagi crèdit, o sigui insuficient o no ampliable, el president ha d'ordenar la incoació de l'expedient de concessió de crèdit extraordinari o de suplement de crèdit.

El finançament es pot realitzar a càrrec del romanent líquid de tresoreria, amb nous o majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent i mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits de despeses d'altres partides no compromeses del pressupost vigent, les dotacions de les quals s'estimin reduïbles sense pertorbació del respectiu servei.

3. Segons els articles 22.2.e i 47 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del règim local, l'aprovació de la modificació del pressupost es competència del Ple de l'Ajuntament amb majoria simple.

4. D'acord amb el que estableixen l'article 19 de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària, i l'article 165.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei

reguladora de les hisendes locals, les entitats locals, en l'àmbit de les seves competències, ajustaran els seus pressupostos al compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària en els termes previstos a l'article 3.2 de la LGEP.

L'article 22 de la LGEP estableix que les entitats locals que no hagin assolit l'objectiu d'estabilitat pressupostària previst a l'article 19 de la Llei, estaran obligades a elaborar, en el termini dels tres mesos següents a l'aprovació o liquidació del pressupost en situació de desequilibri, un pla econòmic financer corrector.

Per tant,

PROPOSO al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer: Aprovar l'expedient de suplement de crèdit número 02/08 per import de 4.000,00€, que cal finançar mitjançant baixa de crèdits del pressupost de despeses, del pressupost vigent.

Segon: Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el *Butlletí Oficial de la Província*. En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les”.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada pels 7 vots a favor dels regidors de CiU, 4 abstencions dels regidors del PSC i 2 vots en contra dels regidors d'IPA-EPM.

9.- Assumptes d'urgència:

Acte seguit i per unanimitat s'aprova la seva inclusió per urgència dels següents punts de l'Ordre del Dia:

U.1.- Aprovació del conveni amb el MOPT per a la cessió de la travessia de la N-240

Es dona compte de la següent proposta:

“Atès que el MOPT ha tramés, amb data 12 de desembre de 2008, el conveni signat, en data 28 de novembre de 2008, entre aquesta entitat i l'Ajuntament d'Almacelles, per al finançament del projecte d'obres de millora del tram urbà de la Carretera N-240 i, al mateix temps, serveix per la transferència de la titularitat de la carretera a l'Ajuntament d'Almacelles.

Atès que el mateix conveni comporta el compromís d'abonar a l'Ajuntament d'Almacelles l'import total de 774.833,24 € per a la materialització del projecte a realitzar en els exercicis 2009 i 2010.

Atès que cal que l'Ajuntament justifiqui les obres executades abans de l'1 de desembre de 2009, per import de 232.449,97 € i abans de l'1 de desembre de 2010, per import de 542.383,27€.

Atès que l'Ajuntament, en virtut de l'esmentat conveni, està autoritzat a licitar i a contractar el projecte de les obres de reforma i adequació de la carretera.

És per això que es proposa als reunits el següent:

Primer: Aprovar el conveni entre el MINISTERI DE FOMENT I L'AJUNTAMENT D'ALMACELLES, signat amb data 28 de novembre de 2008, per al finançament de millora de les obres del tram urbà de la N-240 i per a la cessió de la titularitat de l'espai ocupat per la carretera.

Segon: Iniciar l'expedient per a la redacció del projecte de les obres de millora del tram urbà, consignant en el pressupost les partides adients per portar a terme l'esmentada obra i els documents tècnics de redacció i direcció d'obres adients”.

El portaveu d'IPA-EPM, Sr. Josep Maria Doblàs, considera que es podia esperar al proper Ple, si bé aprovarà la proposta.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per unanimitat.

U.2.- Aprovació del conveni de cessió voluntària per a la ocupació de les finques afectades per a la confecció del Centre de Dia per a la gent gran en el sector SUD-6

Es dóna compte de la següent proposta:

“Vista la urgència per iniciar les obres del Centre de Dia per a la Gent Gran en el sector SUD-6, finançades pel Fons d'Inversió Local.

Atès que en aquest mateix Ple es tramita l'expedient d'ocupació directa de les finques afectades.

Atès que per tal de poder allargar el termini d'execució de les obres es veu necessari signar convenis amb els propietaris de les finques afectades, a fi que ens autoritzin provisionalment a ocupar les finques amb la construcció de l'edificació del centre i la urbanització del costat nord, mentre es tramita l'expedient d'ocupació directa.

És per tot això que es proposa als reunits el següent:

Primer: Aprovar els convenis de cessió voluntària del dret d'ocupació de les finques afectades per a la construcció del Centre de Dia per a la Gent Gran en el sector SUD-6 amb els propietaris de les finques números 5 i 6, de les què en són titulars na Nieves Sabaté Piqué, na Marina Casañé Reñé i en Pere Vendrell Pujol.

Segon: Delegar al Sr. Alcalde per la signatura dels esmentats convenis”.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada pels 7 vots a favor dels regidors de CiU, 4 abstencions dels regidors del PSC i 2 vots en contra dels regidors d'IPA-EPM.

Arran del fax rebut pel redactor, s'aprova per unanimitat l'esmena en el sentit que en el punt 4t., apartat 3r., es faci constar que el nombre de treballadors que pot ocupar l'obra del Centre de Dia siguin 90 en lloc de 30.

I no havent més assumptes per tractar s'aixeca la sessió a les 21,45 hores, de tot el qual extenc la present acta, donant fe del seu contingut.

**Vist-i-plau,
L'alcalde**

El Secretari Accidental