

**ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA
CELEBRADA PEL PLE MUNICIPAL DEL DIA 22 DE
MARÇ DE 2007.- NÚMERO 3:**

ASSISTÈNCIA: Alcalde: SR. JOSEP IBARZ GILART

Regidors:

SRA. MONTSERRAT TORRES MASSOT
SR. JOSEP R. OLIVART VILASECA
SR. JOSEP GÒDIA VISA
SR. JOAN MOLET TORRES
SR. FRANCISCO J. BISART BALTASAR
SRA. MONTSE NORÓ MONTRAVETA
SR. JOSEP M. DOBLAS MANCERA
SR. IGNASI COMELLA PEIRÓ
SR. FRANCESC TORRES ARNÓ
SR. XAVIER CORTÉS ESCANILLA
SR. ALBERT GARCÍA MILAGROS
SRA. JUANA MAGAÑA MEDINA

Secretari: SR. RAMON M. CORNELLANA PUIGARNAU

A Almacelles, essent les 21 hores del dia indicat a l'encapçalament, sota la presidència de l'alcalde i l'assistència dels regidors que s'assenyalen, s'inicia la sessió plenària d'acord a l'ordre de les propostes següents:

1.- Aprovació de l'acta de Ple, de data 1 de març de 2007

S'acorda la seva aprovació per unanimitat dels regidors presents en la sessió plenària.

2.- Donar compte dels Decrets d'Alcaldia

Es dona compte dels següents decrets d'Alcaldia:

217/06	Autoritzant dies personals Sra. Montse Gené Castan
218/06	Autoritzant dies personals Sr. José Antonio Ruiz Balderas
219/06	Autoritzant baixa qual permanent garatge situat al C/ de Sant Antoni, 11
220/06	Convocant Comissió Informativa Ple dia 9 de novembre de 2006
221/06	Convocant Ple ordinari dia 9 de novembre de 2006
222/06	Autoritzant qual permanent garatge situat a l' Av. Diputació, 35, porta 1
223/06	Autoritzant qual permanent garatge situat al C/ Melcior de Guàrdia, 19
224/06	Autoritzant Sr. Secretari-Interventor a que representi Aj. cobrament pag.
225/06	Autoritzant defensa recurs interposat Sr. Antoni Daurell al Sr. Javier Gonzalo
226/06	Concedint dies personals fi d'any treballadors Ajuntament
227/06	Fent constar relació alumnes beneficiats subvencions estudis P-2 i P-3
228/06	Nomenant Sra. Laura Barra Goicoechea com a funcionària interina "A"
229/06	Deixant sense efecte Intervenció al Sr. Ramon M. Cornellana Puigarnau
230/06	Autoritzant dies personals al Sr. Ramon M. Cornellana Puigarnau
231/06	Autoritzant dies personals al Sr. Oscar Lalana i al Sr. Luis J. Morán
232/06	Autoritzant qual permanent al garatge situat al C/ de Sant Roc, 55
233/06	Autoritzant qual permanent al garatge situat al C/ del Bisbe Iurita, 2
234/06	Nomenant Sra. Laura Barra Goicoechea funcionària interina per vacant
235/06	Nomenant Sra. Laura Barra Goicoechea com a Interventora Aj. Almacelles
236/06	Sol.licitant subvenció per a la realització d'un estudi de mobilitat generada
237/06	Autoritzant dies personals treballadors brigada d'Obres i Serveis i oficines
238/06	Autoritzant dies personals treballadors brigada d'Obres i Serveis i oficines
239/06	Autoritzant dies personals treballadors brigada d'Obres i Serveis i oficines
240/06	Autoritzant dies personals treballadors Brigada d'Obres i d'oficines
241/06	Sol.licitant subvenció per a la instal·lació d'enllumenat públic
242/06	Autoritzant dies personals treballadors Brigada d'Obres i d'oficines
243/06	Autoritzant dies personals treballadors Brigada d'Obres i d'oficines
244/06	Autoritzant dies personals treballador Sr. Enric Gilart Lagunas
245/06	Aprovant provisionalment modif. puntual NNSS per ubicar Parc Bombers
246/06	Autoritzant qual permanent en el garatge de la Rambla de Catalunya, 7
247/06	Autoritzant tarja d'aparcament individual discapacitat Sr. José Zazurca
248/06	Autoritzant dies personals treballadors de la Brigada d'Obres i Serveis
249/06	Autoritzant dies personals treballadors de la Brigada d'Obres i Serveis
250/06	Autoritzant dies personals treballadors de la Brigada d'Obres i Serveis
251/06	Autoritzant baixa qual del garatge situat al C/ de Sant Jaume, 95, BA
252/06	Autoritzant instal·lació armari regulador a l'empresa GAS NATURAL, SA

253/06	Autoritzant dies personals treballadors Brigada d'Obres i del Casal
254/06	Autoritzant dies personals treballadors Brigada d'Obres i Serveis
255/06	Autoritzant gual permanent per al garatge situat al C/ de la Bassa Bona, 63
256/06	Autoritzant gual permanent per al garatge situat al C/ del Raval Alt, 22, BA
257/06	Autoritzant l'adhesió de l'Aj. al projecte e-TRAM
258/06	Autoritzant dies personals Sr. Ramon M. Cornellana Puigarnau
259/06	Autoritzant baixa gual del garatge situat al C/ de Sant Roc, 61 BA
260/06	Autoritzant pagament a l'empresa Masterpop Espectáculos orq. Cristal 975
261/06	Contractant per urgència Sra. Begoña Andrés com a agent d'ocupació
262/06	Convocant Comissió Informativa Ple dia 29 de desembre
263/06	Convocant Ple dia 29 de desembre
264/06	Autoritzant baixa del gual situat al garatge del C/ de Bertomeu Blanch, 10
265/06	Autoritzant baixa del gual situat al garatge del C/ de l'Estació, 19
266/06	Autoritzant dies personals treballadors Brigada d'Obres i Serveis
267/06	Aprovant inicialment projecte obres urb. C/ dels Pallars i publicació al BOP
268/06	Aprovant inicialment projecte obres urb. C/ de la Noguera i publicació BOP

01/07	Autoritzant dies personals treballadors Brigada d'Obres i Serveis
02/07	Autoritzant gual permanent al garatge del C/ de Sant Roc, 72, BA
03/07	Autoritzant gual permanent al garatge del C/ de Sant Jaume, 116, p. 5
04/07	Autoritzant gual permanent al garatge del C/ de Bertomeu Blanch, 7, BA
05/07	Autoritzant dies personals treballadors Ajuntament
06/07	Autoritzant dies personals treballadors Brigada d'Obres i Serveis
07/07	Autoritzant donar de baixa gual garatge C/ del Carne, 68, BA
08/08	Autoritzant donar de baixa gual garatge C/ del Canal, 10, BA
09/07	Contractant per urgència Sra. Magda Vendrell com a dissenyadora gràf.
10/07	Autoritzant gual permanent porta garatge Av. Diputació, 20
11/07	Autoritzant gual permanent porta garatge C/ Bertomeu Blanch, 13, BA
12/07	Autoritzant gual permanent porta garatge Av. Baró d'Esponellà, 2, BA
13/07	Autoritzant gual permanent porta garatge C/ Major, 58, porta BA-2
14/07	Autoritzant gual permanent porta garatge C/ de l'Estació, 50
15/07	Autoritzant gual permanent porta garatge C/ Major, 58, porta BA-1
16/07	Concedint tarja conductor amb disminució Sra. Maria Pàmols Casañé
17/07	Informant projecte urbanització tram C/ Ponent als veïns
18/07	Concedint tarja conductor amb disminució Sr. Achraf El Mourabit
19/07	Autoritzant dies personals treballadors de la Brigada d'Obres i Serveis
20/07	Autoritzant dies personals treballadors de la Brigada i de les oficines
21/07	Autoritzant baixa del gual permanent garatge del C/ de Sant Roc, 47
22/07	Autoritzant gual permanent a la porta del garatge del C/ Sant Jaume, 116
23/07	Aprovant modificació projecte Pl. de la Mercè i certificat d'obra
24/07	Aprovant llistat immigrants als què cal donar la baixa per caducitat

25/07	Autoritzant gual permanent a la porta garatge del C/ Sant Jordi, 27-BA
26/07	Autoritzant gual permanent a la porta garatge del C/ Bassa Bona, 47-BA
27/07	Autoritzant gual permanent a la porta garatge del C/ Dr. Agustín, 9 BA
28/07	Convocant Comissió Informativa del Ple de data 25 de gener de 2007
29/07	Convocant Ple de data 25 de gener de 2007
30/07	Autoritzant gual permanent a la porta garatge del C/ del Carme, 101 BA
31/07	Autoritzant dies personals treballadors de la Brigada i policies
32/07	Autoritzant dies personals Sra. Elisabeth Purroy i Sisó
33/07	Aprovant posar a la venda per proc. Negociat finca àmbit Camí de Sucs
34/07	Autoritzant dies personals treballadors de la Brigada i d'oficines
35/07	Autoritzant gual permanent a la porta garatge del C/ Major, 86 BA
36/07	Autoritzant gual permanent a la porta garatge del C/ de St. Jaume, 97 BA
37/07	Abonant pel certificat de persona jurídica de la Fundació del Museu MAU
38/07	Autoritzant dies personals secretari i conserge escoles
39/07	Sol·licitant subvenció a la FEMP
40/07	Aprovant decret per a l'elaboració del Pressupost General
41/07	Concedint tarja tiular conductor amb discapacitat Sra. Carme Nadal
42/07	Concedint tarja aparcament titular no conductor Sra. Isabel Cardador
43/07	Autoritzant allargament en una hora el tancament pubs i bars musicals
44/07	Acordant s'iniciï exp. de reconeixement d'obligacions exercicis tancats
45/07	Autoritzant sotmetre el pressupost Gral. a informe d'Intervenció i al Ple
46/07	Autoritzant dies personals treballadors Brigada i oficines
47/07	Autoritzant dies personals treballadors de la Brigada d'Obres i Serveis
48/07	Autoritzant gual permanent a la porta garatge C/ de Binèfar, 14 BA
49/07	Autoritzant gual permanent a la porta garatge C/ de la Mercè, 64 BA
50/07	Desestimant al·legació representant del PSC per inhabilitar regidors
51/07	Autoritzant gual permanent a la porta garatge C/ del Carme, 110 BA
52/07	Aprovant posar a disposició joves autocar per anar concert OT a Lleida

3.- Aprovació provisional de la modificació de NSP del sector número 8 del POUM

El Sr. Alcalde manifesta que retira aquest punt de l'Ordre del Dia.

4.- Aprovació provisional del Pla Parcial del sector número 8 del sòl urbanitzable i llur estudi ambiental

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Atès que el Ple, de data 29 de desembre de 2006, va aprovar inicialment el projecte de Pla Parcial del sector número 8 i llur estudi ambiental, el qual va estar inserit en el BOP i en els taulers d'anuncis mitjançant edicte de data 11 de gener de 2007, i número de BOP 6, sense que s'hagi presentat cap al·legació.

Atès que compta en l'expedient els informes favorables dels organismes oficials afectats per aquest expedient.

Atès la presentació d'una al·legació, per part de la Sra. Mercedes Torres Casañé, que s'ha desestimat de conformitat amb els informes existents en l'expedient.

Atès que, pel que fa al Ministeri de Foment, exigeix una solució global per a la carretera N-240 com a via urbana, si bé aquest estudi es troba realitzat en el POUM, del qual en té coneixement l'esmentat ministeri.

Pel que fa a la Secretaria General de Mobilitat, sol·licita que s'incorpori una proposta de finançament de les despeses generades per la nova actuació d'increment de mobilitat generada.

Atès que, pel que fa a l'informe emés per l'ACA es condiona el seu atorgament favorable a la signatura d'un conveni d'aportació de despeses proporcionals per a la construcció d'un col·lector i d'una ampliació de la depuradora.

És per tot això que es proposa als reunits el següent:

Primer: Aprovar provisionalment el Pla Parcial del sector número 8 i llur informe ambiental i trametre l'expedient als SSTT d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva. Aquest acord incorpora les esmenes de l'informe tècnic del redactor, de data març de 2007.

Al mateix temps, s'acorda incorporar el projecte de remodelació de la Ctra. N-240 redactat per ENGIMAC CONSULTORS, SL; de data febrer de 2007, que soluciona l'accés global per tal d'adaptar els accessos a aquest sector, segons

les disposicions que fa arribar el Ministeri de Foment, que detalla definitivament els accessos d'aquest sector amb la Ctra. N-240".

El regidor no adscrit, Sr. Ignasi Comella, manifesta el seu vot en contra atès que no és partidari de les presses amb les què -segon ell- s'està duent a terme aquest tema. En el mateix sentit s'expressa el regidor i portaveu d'IPA-FPM, Sr. Josep Maria Doblàs i el regidor i portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres.

Així mateix, el regidor i portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, assenyala que varen sol·licitar l'abstenció d'un seguit de regidors sobre aquest tema i que no han obtingut cap tipus de resposta.

En el decret d'Alcaldia 50/07 ja consta el que avui s'ha comunicat en el Ple. En aquest sentit, el Sr. Secretari informa que, donat que es va fer la sol·licitud sobre la què es parla el mateix dia de convocatòria del Ple, es va resoldre d'immediat mitjançant l'assessorament telefònic, si bé ara fa tres dies, ja s'ha rebut el corresponent informe per escrit que, acte seguit, es notificarà als interessats.

La regidora i portaveu d'ERC, na Montserrat Torres i Massot, manifesta que en el Pla Parcial que ens ocupa –a l'igual que en tots els d'aquest tipus- no hi ha cap benefici encobert per a ningú, sinó que es produeixen els efectes normals de l'execució d'un Pla d'Ordenació Urbanística, amb els paràmetres d'aprofitament que es fixen en ell.

El regidor, Sr. Joan Molet i Torres, manifesta que s'abstindrà en el vot, tot i que pel que al sector del què es parla la propietària és la seva mare i ho és de forma minoritària

Sotmesa la proposta a votació, aquesta obté 6 vots a favor dels regidors de CiU, ERC i AIA; 6 vots en contra dels regidors del PSC, IPA-FPM i el regidor no adscrit, Sr. Ignasi Comella i una única abstenció del regidor Sr. Joan Molet. La proposta finalment és aprovada amb el vot afirmatiu i de qualitat del Sr. Alcalde.

5.- Aprovació inicial de la modificació de NSP del sector número 11 del POUM

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Atès que en el Ple, de data 7 d'octubre de 2004, va aprovar provisionalment la modificació de NNSS de Planejament de l'àmbit conegut com a “Pla de les Vinyes”, la qual no va arribar a l'aprovació definitiva.

Atès que l'informe de l'expedient esmentat, del Ministeri de Foment, va exigir en el seu dia la introducció d'una modificació substancial en l'esmentat àmbit, consistent en la incorporació d'un sistema general viari per a l'accés a les zones industrials circumdants existents.

Atès que amb aquesta finalitat, s'ha procedit a redactar un nou document tècnic, de modificació de NNSS de planejament, que ara es presenten novament al Ple, que –en definitiva- defineix un nou sector industrial en aquest indret i comprèn també l'estudi de mobilitat.

Vist el que disposa l'article 82 del DL 1/2005, de data 26 de juliol, que aprova el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme Catalana, es proposa als reunits el següent:

Primer: Aprovar inicialment la modificació de NNSS de planejament i l'estudi de mobilitat en l'àmbit del Pla de les Vinyes, per a la definició d'un nou sector industrial, segons document tècnic, de data febrer de 2007, amb registre d'entrada 770/07, redactat per l'equip Costa-Portolés Arquitectes, SL.

Segon: Sotmetre l'expedient a exposició pública pel termini d'un mes, a fi que es puguin presentar les al·legacions adients, mitjançant la inserció d'edictes al BOP, als dos diaris de més tiratge de la província i al Tauler d'Anuncis d'aquest Ajuntament, restant aprovat provisionalment si se certifica la manca d'aquestes.

Serà necessari, igualment, sol·licitar informes als organismes oficials afectats per aquesta modificació, a fi d'adjuntar-los a l'expedient si s'escau”.

El regidor no adscrit, Sr. Ignasi Comella, pregunta si aquesta modificació té el mateix contingut que la que es va fer sobre el Pla de les Vinyes, contestant el Sr. Secretari que en aquest cas hi ha hagut una lleugera ampliació. Pregunta novament al Sr. Secretari si es mantenen els usos inicials, cosa que no li pot

precisar el Sr. Secretari. Tanmateix, el regidor Sr. Ignasi Comella considera que aquest indret no és més apropiat per destinar-lo a zona industrial.

El regidor i portaveu d'IPA-FPM, Sr. Josep Maria Doblàs, no entèn com es pot tirar endavant una modificació de normes subsidiàries d'un sector que la mateixa Comissió d'Urbanisme va denegar en la seva aprovació anterior. El Sr. Secretari exposa que a l'haver-hi ara mateix un POUM aprovat provisionalment, que la Comissió d'Urbanisme ha examinat i en el qual ja s'han estructurat un seguit d'àmbits del municipi, ja es permet tramitar modificacions puntuals d'altres zones del terme d'acord amb els criteris que estableix el POUM, en tràmit.

El portaveu i regidor del PSC, Sr. Francesc Torres, fa constar que el seu vot i el del seu grup serà contrari fins que s'hagi aprovat el POUM de forma definitiva.

El Sr. Alcalde fa constar que hi ha interès per part d'algunes indústries, com ara Ganados Montalbán, SL; per tal d'instal·lar-se i a la que cal donar-li suport.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per 7 vots a favor dels regidors de CiU, ERC i AIA i 6 vots en contra dels regidors del PSC, IPA-FPM i el regidor no adscrit, Sr. Ignasi Comella.

6.- Aprovació inicial del Pla Parcial industrial del sector número 11 i de llur informe mediambiental

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Vista la necessitat de facilitar la instal·lació d'indústries dins el nostre terme municipal, fet que farà possible el desenvolupament econòmic de la nostra vila.

Vist el document tècnic redatat per l'arquitecte David Portolés, de data febrer de 2007, anomenat Pla Parcial del sector 11 de sòl industrial.

Vista la modificació de NNSS de planejament, que serveix de suport al mateix pla, aprovades inicialment pel Ple de la Corporació, de data 25 de març de

2004, i sotmesa a informació pública reglamentàriament, que dóna suport a la proposta de Pla Parcial que ara s'aprova.

Atès que el POUM està aprovat provisionalment, el qual també preveu en aquest sector, estant en tràmit d'aprovació el text refòs d'aquest, seguint els requeriments dels SSTT d'Urbanisme.

Vist l'informe ambiental, de data febrer de 2007, sobre el mateix Pla Parcial.

Vistos els articles 83.4 i concordants del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, Text Refòs de la Llei d'Urbanisme Catalana, és per tot això que es proposa als reunits el següent:

Primer: Aprovar inicialment el Pla Parcial número 11, de sòl industrial, de data febrer de 2007, redactat per l'arquitecte David Portolés.

Segon: Aprovar inicialment l'informe mediambiental, de data febrer de 2007, redactat per l'enginyer tècnica agrònoma, n'Elisabeth Purroy i Sisó.

Tercer: exposar al públic el Pla Parcial i l'informe mediambiental aprovats pel termini d'un mes al tauler d'anuncis i en els dos diaris de més tiratge de la província, a fi que es puguin presentar les al·legacions que es creguin adients.

Quart: Sol·licitar els informes als organismes oficials adients ».

El regidor no adscrit, Sr. Ignasi Comella, considera que en aquell indret no té cabuda un escorxador com el que pretèn instal·lar l'empresa Ganados Montalbán, SL; ja que seria un focus de males olors i de brutícia. El regidor i portaveu d'IPA-FPM, Sr. Josep Maria Doblàs, es manifesta en el mateix sentit.

El Sr. Alcalde vol fer constar que segons la documentació que li consta d'aquesta activitat, aquesta empresa no vol instal·lar cap escorxador, cosa que també haurien de conèixer tots els regidors presents.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per 7 vots a favor dels regidors de CiU, ERC i AIA i 6 vots en contra dels regidors del PSC, IPA-FPM i el regidor no adscrit, Sr. Ignasi Comella.

7.- Modificació del Pressupost 01/07 per incorporació dels romanents de crèdit del Pressupost de 2006

Per Decret de l'Alcaldia 62/06, s'ha dictat la resolució que a continuació es detalla per la qual es dóna compte al Ple i assabentar als reunits:

“DECRET 62/07

JOSEP IBARZ GILART, alcalde de l'Ajuntament d'Almacelles, d'acord amb les facultats que em dóna la legislació vigent sobre la matèria dicto el següent Decret d'Alcaldia:

DECRET DE L'ALCALDIA

És necessari procedir a incorporar a l'exercici 2007 els romanents de crèdit de 2006 d'acord amb el que disposa als articles 47 i 48 Rd 500/1990, de 20 d'abril i en l'article 182 del Text Refòs de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb el previst a les Bases d'Execució del Pressupost General de 2007, l'aprovació d'aquest tipus de modificació de crèdit correspon a l'Alcalde.

Per tot l'esmentat anteriorment considero oportú l'aprovació de la següent modificació per incorporació de romanents de crèdit a l'estat de despeses del Pressupost vigent.

INCORPORACIÓ DE ROMANENTS DE CRÈDIT

Despesa a finançar:

Partida	Nom	Proposta d'increment
121-68200	Obres per administració ascensor Ajuntament	14.756,00
422-62200	Llar d'Infants	1.589.317,47
432-60001	Compra terreny Habitatges Roure-Arnó	147.181,89
432-60100	Rotonda Avda. dels Esports	10.000,00
432-60104	Urbanització Plaça de la Mercè	72.633,64
432-62203	Casa de Cal Clara, rehabilitació	12.798,40
432-62701	Projectes varis	125.403,17
45103-62300	Maquinaria, instal·lacions i utilatge	20.000,00
511-60109	Cap de Rambla	47.213,00
511-61100	Inversió reposició infraestructura	56.550,00

511-61104	Altres inversions de reposició- Rambla	361.919,38
62201-62300	Trasllat bàscula municipal	8.713,00
TOTAL DESPESA A FINANÇAR		2.466.485,95

Finançament que es proposa:

Partida	Nom	Import
870.02	Romanent de tresoreria (per a despeses generals)	75.926,00
870.02	Romanent de tresoreria (Ingressos afectats)	2.390.559,95
FINANÇAMENT		2.466.485,95

Per part del Secretari i la Interventora s'ha emès informe favorable.

RESOLC:

Aprovar l'expedient de modificació de crèdit (Incorporació de romanents de crèdit)"

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per 7 vots a favor dels regidors de CiU, ERC i AIA i 6 vots en contra dels regidors del PSC, IPA-FPM i el regidor no adscrit, Sr. Ignasi Comella.

8.- Donar compte de la liquidació del Pressupost i de llurs OO.AA. de l'exercici de 2006

Es dona compte del Decret de l'Alcaldia aprovant la liquidació dels pressupostos de la Corporació i Organismes Autònoms següents, de la qual els reunits es donen per assabentats:

“DECRET 53/07

JOSEP IBARZ GILART, alcalde de l'Ajuntament d'Almacelles, d'acord amb les facultats que em dona la legislació vigent sobre la matèria dicto el següent Decret d'Alcaldia:

Normativa reguladora: article 172 i següents de la Llei reguladora de les hisendes locals i article 89 del Reial decret 500/90

ANTECEDENTS

Finalitzat l'exercici 2006, cal realitzar la liquidació del pressupost i determinar els drets pendents de cobrament i les obligacions pendents de pagament a 31 de desembre, el resultat pressupostari, els romanents de crèdit i el romanent de tresoreria.

Els estats de la liquidació s'elaboraran abans del dia 1 de març.

FONAMENTS DE DRET

Cal tenir en compte els articles 191 a 193 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, els articles 89 a 104 del Reial decret 500/90 i les regles concordants de la Instrucció de comptabilitat per a l'Administració local quant a la tramitació i contingut.

RESOLC:

1. Iniciar l'expedient de la liquidació del pressupost de l'exercici 2006, la qual haurà de ser aprovada abans del dia 1 de març.
2. Ser informat per l'interventor i pel secretari, prèviament a l'aprovació”.

“DECRET 59/07

JOSEP IBARZ GILART, alcalde de l'Ajuntament d'Almacelles, d'acord amb les facultats que em dóna la legislació vigent sobre la matèria dicto el següent Decret d'Alcaldia:

ANTECEDENTS

1. Elaborada la liquidació del pressupost de l'exercici 2006 de l'Ajuntament d'Almacelles s'obté, a 31 de desembre de 2006, el resultat següent:

AJUNTAMENT ALMACELLES

1.1. Respecte al pressupost de despeses:

1. Exercici en curs

Pressupost inicial de despeses:	5.902.436,93 €
Modificacions de despeses:	1.127.348,77 €
Pressupost definitiu de despeses:	7.029.785,70 €
Despeses autoritzades:	2.466.485,95 €
Despeses compromeses:	6.599.610,61 €

Obligacions reconegudes:	4.133.124,66 €
Despeses ordenades:	3.602.874,04 €
Pagaments realitzats:	3.602.874,04 €
Obligacions pendents de pagament:	530.250,62 €

2. Exercicis tancats

Obligacions reconeg. pendents pagament inici de l'exercici:	385.892,15 €
Baixes:	-2.663,59 €
Pagaments realitzats:	328.861,11 €
Obligacions reconeg. Pendents pagament final de l'exercici:	54.367,45 €

TOTAL DE CREDITORS PENDENTS DE PAGAMENT:

1.2. Respecte al pressupost d'ingressos:

a. Exercici en curs

Pressupost inicial d'ingressos	5.902.436,93 €
Modificacions d'ingressos:	1.127.348,77€
Pressupost definitiu d'ingressos:	7.029.785,70 €
Drets reconeguts:	6.863.269,09 €
Drets anul·lats:	11.399,53 €
Drets reconeguts nets:	6.851.869,56 €
Devolució d'ingressos:	10.802,85 €
Recaptació neta:	5.410.211,92 €
Drets pendents de cobrament:	1.441.657,64 €

b. Exercicis tancats

Drets pendents de cobrament a l' inici de l'exercici:	1.197.914,56 €
Baixes:	- 19.410,30 €
Recaptació:	723.638,75 €
Drets pendents de cobrament al final de l'exercici:	454.865,51 €

TOTAL DE DEUTORS PENDENTS DE COBRAMENT:

1.3. Resultat pressupostari de l'exercici:	6.851.869,56 €
– Obligacions reconegudes netes	4.133.124,66 €

RESULTAT PRESSUPOSTARI:	2.718.744,90 €
- Desviacions positives de finançament	2.399.036,25 €
+ Desviacions negatives de finançament	6.135,85 €
+ Despeses finançades amb romanents líquids de tresoreria	146.397,75 €
+ Resultat d'operacions comercials.	

RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT: 472.242,25 €

1.4. Romanents de crèdit:

El total de romanents de crèdit compromesos ascendeix a 2.466.485,95 €

- Incorporació obligatòria (art. 182.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals)

- Incorporació voluntària (art. 182.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals)

1.5. Romanent de tresoreria:

El romanent de tresoreria, segons l'estat financer que figura a continuació:

+ DEUTORS PENDENTS COBRAMENT FINAL EXERCICI 06	1.521.557,20 €
De pressupostos d'ingressos. Exercici en curs.....	1.441.657,64 €
De pressupostos d'ingressos. Pressupostos tancats.....	454.865,51 €
D'altres operacions no pressupostàries.....	9.441,38 €
- Ingressos realitzats pendents d'aplicació definitiva.....	0,00 €
- Saldo de cobrament dubtós	384.407,33 €
- CREDITORS PENDENTS PAGAMENT FINAL EXERCICI 06	683.062,09 €
De pressupostos de despeses. Exercici corrent.....	530.250,62 €
De pressupostos de despeses. Pressupostos tancats.....	54.367,45 €
D'operacions comercials.....	0,00 €
D'altres operacions no pressupostàries.....	98.444,01 €
- Pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva.....	0,00 €
+ FONS LÍQUIDS TRESORERIA A FINALS EXERCICI 2006	1.915.658,25 €

**– ROMANENT DE TRESORERIA AFECTAT A DESPESES AMB
FINANÇAMENT FINALISTA..... 2.392.900,39 €**

ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL: 361.252,98 €

2. D'acord amb l'article 191.2 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i l'article 101.1 del Reial decret 500/1990, així com la regla 341.1 de la Instrucció de comptabilitat, es preveu que per quantificar el romanent de tresoreria s'han de deduir els drets pendents de cobrament que es considerin de difícil o impossible recaptació, tenint en compte que:

El capital pendent de cobrament s'ha minorat, en concepte de dubtós cobrament, en 384.407,33 €. Per determinar aquesta quantia s'han tingut en compte l'antiguitat i l'import dels deutes, la naturalesa dels recursos i els percentatges de recaptació tant en executiva com en voluntària. En qualsevol cas, això no implicaria l'anul·lació del dret reconegut ni en produiria la baixa.

Els percentatges que s'han aplicat són (criteri mínim suggerit per la Sindicatura de Comptes):

Pendants de cobrament (cap. 1, 2 i 3) Pressupost d'ingressos	(%) estimacions de dubtós cobrament
Exercici actual:	5%
1r. any immediatament anterior	15%
2n. any	40%
3r. any	80%
4t. any i següents	100%

Les multes es doten en un 90% amb independència de l'antiguitat del seu saldo.

3. S'han considerat com a ingressos afectats els següents:

- Alienació de solars i solars rústics
- Subvencions de Generalitat de Catalunya i de la Diputació de Lleida.

4. El secretari i l'interventor han emès els corresponents informes d'acord amb l'article 191.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

FONAMENTS DE DRET

1. La liquidació posa de manifest, respecte al pressupost de despeses i per a cada partida pressupostària, els crèdits inicials, les seves modificacions i els crèdits definitius, les despeses autoritzades i compromeses, les obligacions reconegudes, els pagaments ordenats i els realitzats.

2. Respecte al pressupost d'ingressos, i per a cada concepte, la liquidació posa de manifest les previsions inicials, les seves modificacions i les previsions definitives, els drets reconeguts i anul·lats, i la recaptació neta.

3. L'article 93.2 del RD 500/90 determina que, com a conseqüència de la liquidació del pressupost, s'hauran de determinar:

- Els drets pendents de cobrament i les obligacions pendents de pagament el 31 de desembre
- El resultat pressupostari de l'exercici
- Els romanents de crèdit
- El romanent de tresoreria

4. L'article 165.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, estableix que el pressupost general atindrà el compliment del principi d'estabilitat en els termes previstos a la LGEP.

Les entitats locals, segons l'article 19 de la LGEP, en l'àmbit de les seves competències, ajustaran els seus pressupostos al compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària tal com estableix l'article 3.2 de la LGEP, referit sempre a les unitats locals agregades.

L'article 22 de la LGEP estableix que les entitats locals que no hagin assolit l'objectiu d'estabilitat pressupostària previst a l'article 19 de la LGEP estaran obligades a elaborar, en el termini dels tres mesos següents a l'aprovació, modificació o liquidació del pressupost en situació de desequilibri, un pla economicofinancer corrector a mitjà termini. Aquest pla serà sotmès a l'aprovació del Ple de la corporació i tramès al Ministeri d'Hisenda perquè en faci el seguiment.

5. S'ha complert el que estableixen els articles 92 a 105 del RD 500/1990, de 20 d'abril, segons el qual es desenvolupa la Llei d'hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Per tant,

RESOLC:

1. Aprovar la liquidació del pressupost de l'exercici 2006, que en termes consolidats figura a la part d'antecedents i que s'adjunta en annex amb el corresponent detall.
2. Informar-ne el Ple en la primera sessió que hi hagi.
3. Trametre una còpia de la liquidació del pressupost a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat i a la Delegació Provincial d'Hisenda”.

“DECRET 60/07

JOSEP IBARZ GILART, alcalde de l'Ajuntament d'Almacelles, d'acord amb les facultats que em dóna la legislació vigent sobre la matèria dicto el següent Decret d'Alcaldia:

DECRET DE L'ALCALDIA

ANTECEDENTS

1. Elaborada la liquidació del pressupost de l'exercici 2006 del Patronat Municipals d'Esports s'obté, a 31 de desembre de 2006, el resultat següent:

○ **PATRONAT MUNICIPAL D'ESPORTS**

Respecte al pressupost de despeses:

1. Exercici en curs

Pressupost inicial de despeses:	145.611,60 €
Modificacions de despeses:	62,00 €
Pressupost definitiu de despeses:	145.673,60 €
Despeses compromeses:	140.805,33 €

Obligacions reconegudes:	140.805,33 €
Pagaments realitzats:	136.619,21 €
Obligacions pendents de pagament:	4.186,12 €

2. Exercicis tancats

Obligacions reconeg. pendents pagament inici de l'exercici:	8.694,63 €
Baixes:	0,00 €
Pagaments realitzats:	8.597,10 €
Obligacions reconeg. Pendents pagament final de l'exercici:	97,53 €

TOTAL DE CREDITORS PENDENTS DE PAGAMENT:

Respecte al pressupost d'ingressos:

a. Exercici en curs

Pressupost inicial d'ingressos:	145.611,60 €
Modificacions d'ingressos:	62,00 €
Pressupost definitiu d'ingressos:	145.673,60 €
Drets reconeguts:	140.962,59 €
Drets anul·lats:	0,00 €
Drets reconeguts nets:	140.962,59 €
Devolució d'ingressos:	0,00 €
Recaptació neta:	140.962,59 €
Drets pendents de cobrament:	0,00 €

b. **Exercicis tancats**

Drets pendents de cobrament a l' inici de l'exercici:	6.000,00 €
Baixes:	0,00 €
Recaptació:	6.000,00 €
Drets pendents de cobrament al final de l'exercici:	0,00 €

TOTAL DE DEUTORS PENDENTS DE COBRAMENT:

Resultat pressupostari de l'exercici:	140.962,59 €
– Obligacions reconegudes netes	140.805,33 €

RESULTAT PRESSUPOSTARI:	157,26 €
- Desviacions positives de finançament	0,00 €
+ Desviacions negatives de finançament	0,00 €
+ Despeses finançades amb romanents líquids de tresoreria	62,00 €
+ Resultat d'operacions comercials.	

RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT: 219,26 €

Romanents de crèdit:

El total de romanents de crèdit compromesos ascendeix a 4.868,27€.

- Incorporació obligatòria (art. 182.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals)

- Incorporació voluntària (art. 182.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals)

Romanent de tresoreria:

El romanent de tresoreria, segons l'estat financer que figura a continuació:

+ DEUTORS PENDENTS COBRAMENT FINAL EXERCICI 06	0,00 €
De pressupostos d'ingressos. Exercici en curs.....	0,00 €
De pressupostos d'ingressos. Pressupostos tancats.....	0,00 €
D'altres operacions no pressupostàries.....	0,00 €
- Ingressos realitzats pendents d'aplicació definitiva.....	0,00 €
- Saldo de cobrament dubtós	0,00 €
- CREDITORS PENDENTS PAGAMENT FINAL EXERCICI 06	3.512,27 €
De pressupostos de despeses. Exercici corrent.....	4.186,12 €
De pressupostos de despeses. Pressupostos tancats.....	97,53 €
D'operacions comercials.....	0,00 €
D'altres operacions no pressupostàries.....	628,62 €
- Pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva.....	1.400,00 €
+ FONS LÍQUIDS TRESORERIA A FINALS EXERCICI 2006	5.644,99 €

**– ROMANENT DE TRESORERIA AFECTAT A DESPESES AMB
FINANÇAMENT FINALISTA..... 0,00 €**

ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL: 2.132,72 €

2. El secretari i l'interventor han emès els corresponents informes d'acord amb l'article 191.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

FONAMENTS DE DRET

1. La liquidació posa de manifest, respecte al pressupost de despeses i per a cada partida pressupostària, els crèdits inicials, les seves modificacions i els crèdits definitius, les despeses autoritzades i compromeses, les obligacions reconegudes, els pagaments ordenats i els realitzats.

2. Respecte al pressupost d'ingressos, i per a cada concepte, la liquidació posa de manifest les previsions inicials, les seves modificacions i les previsions definitives, els drets reconeguts i anul·lats, i la recaptació neta.

3. L'article 93.2 del RD 500/90 determina que, com a conseqüència de la liquidació del pressupost, s'hauran de determinar:

- Els drets pendents de cobrament i les obligacions pendents de pagament el 31 de desembre
- El resultat pressupostari de l'exercici
- Els romanents de crèdit
- El romanent de tresoreria

4. L'article 165.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, estableix que el pressupost general atindrà el compliment del principi d'estabilitat en els termes previstos a la LGEP.

Les entitats locals, segons l'article 19 de la LGEP, en l'àmbit de les seves competències, ajustaran els seus pressupostos al compliment de l'objectiu d'estabilitat

pressupostària tal com estableix l'article 3.2 de la LGEP, referit sempre a les unitats locals agregades.

L'article 22 de la LGEP estableix que les entitats locals que no hagin assolit l'objectiu d'estabilitat pressupostària previst a l'article 19 de la LGEP estaran obligades a elaborar, en el termini dels tres mesos següents a l'aprovació, modificació o liquidació del pressupost en situació de desequilibri, un pla economicofinancer corrector a mitjà termini. Aquest pla serà sotmès a l'aprovació del Ple de la corporació i tramès al Ministeri d'Hisenda perquè en faci el seguiment.

5. S'ha complert el que estableixen els articles 92 a 105 del RD 500/1990, de 20 d'abril, segons el qual es desenvolupa la Llei d'hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Per tant,

RESOLC:

1. Aprovar la liquidació del pressupost de l'exercici 2006 del Patronat Municipal d'Esports.
2. Informar-ne el Ple en la primera sessió que hi hagi.
3. Trametre una còpia de la liquidació del pressupost a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat i a la Delegació Provincial d'Hisenda".

"DECRET 61/07

JOSEP IBARZ GILART, alcalde de l'Ajuntament d'Almacelles, d'acord amb les facultats que em dóna la legislació vigent sobre la matèria dicto el següent Decret d'Alcaldia:

DECRET DE L'ALCALDIA

ANTECEDENTS

1. Elaborada la liquidació del pressupost de l'exercici 2006 del Patronat Municipals d'Avis s'obté, a 31 de desembre de 2006, el resultat següent:

PATRONAT MUNICIPAL AVIS

1.1. Respecte al pressupost de despeses:

1. Exercici en curs

Pressupost inicial de despeses:	560.828,34 €
Modificacions de despeses:	18.788,13 €
Pressupost definitiu de despeses:	579.616,47 €
Despeses compromeses:	577.876,85 €
Obligacions reconegudes:	577.876,85 €
Pagaments realitzats:	562.597,22 €
Obligacions pendents de pagament:	15.279,63 €

2. Exercicis tancats

Obligacions reconeg. pendents pagament inici de l'exercici:	12.002,85 €
Baixes:	0,00 €
Pagaments realitzats:	12.002,85 €
Obligacions reconeg. Pendents pagament final de l'exercici:	0,00 €

TOTAL DE CREDITORS PENDENTS DE PAGAMENT:

1.2. Respecte al pressupost d'ingressos:

a. Exercici en curs

Pressupost inicial d'ingressos:	560.828,34 €
Modificacions d'ingressos:	18.788,13 €
Pressupost definitiu d'ingressos:	579.616,47 €
Drets reconeguts:	563.927,05 €
Drets anul·lats:	1.718,87 €
Drets reconeguts nets:	562.208,18 €
Devolució d'ingressos:	1.718,87 €
Recaptació neta:	532.346,23 €
Drets pendents de cobrament:	29.861,95 €

b. Exercicis tancats

Drets pendents de cobrament a l' inici de l'exercici:	28.718,31€
Baixes:	0,00€

Recaptació:	28.718,31 €
Drets pendents de cobrament al final de l'exercici:	0,00 €

TOTAL DE DEUTORS PENDENTS DE COBRAMENT:

1.3. Resultat pressupostari de l'exercici:	562.208,18 €
– Obligacions reconegudes netes	577.876,85 €

RESULTAT PRESSUPOSTARI: -15.668,67 €

– Desviacions positives de finançament	0,00 €
+ Desviacions negatives de finançament	0,00 €
+ Despeses finançades amb romanents líquids de tresoreria	18.788,13€
+ Resultat d'operacions comercials.	0,00 €

RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT: 3.119,46 €

1.4. Romanents de crèdit:

El total de romanents de crèdit compromesos ascendeix a 1.739,62 €

- Incorporació obligatòria (art. 182.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals)

- Incorporació voluntària (art. 182.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals)

1.5. Romanent de tresoreria:

El romanent de tresoreria, segons l'estat financer que figura a continuació:

+ DEUTORS PENDENTS COBRAMENT FINAL EXERCICI 06	29.861,95 €
De pressupostos d'ingressos. Exercici en curs.....	29.861,95 €
De pressupostos d'ingressos. Pressupostos tancats.....	0,00 €
D'altres operacions no pressupostàries.....	0,00 €
– Ingressos realitzats pendents d'aplicació definitiva.....	0,00 €
– Saldo de cobrament dubtós	0,00 €

– CREDITORS PENDENTS PAGAMENT FINAL EXERCICI 06	30.456,54 €
De pressupostos de despeses. Exercici corrent.....	15.279,63 €
De pressupostos de despeses. Pressupostos tancats.....	0,00 €
D'operacions comercials.....	0,00 €
D'altres operacions no pressupostàries.....	15.835,22 €
– Pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva.....	658,31 €
+ FONS LÍQUIDS TRESORERIA A FINALS EXERCICI 2006	3.478,93 €
– ROMANENT DE TRESORERIA AFECTAT A DESPESES AMB FINANÇAMENT FINALISTA.....	0,00€
<hr/>	
ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL:	2.884,34€

2. El secretari i l'interventor han emès els corresponents informes d'acord amb l'article 191.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

FONAMENTS DE DRET

1. La liquidació posa de manifest, respecte al pressupost de despeses i per a cada partida pressupostària, els crèdits inicials, les seves modificacions i els crèdits definitius, les despeses autoritzades i compromeses, les obligacions reconegudes, els pagaments ordenats i els realitzats.

2. Respecte al pressupost d'ingressos, i per a cada concepte, la liquidació posa de manifest les previsions inicials, les seves modificacions i les previsions definitives, els drets reconeguts i anul·lats, i la recaptació neta.

3. L'article 93.2 del RD 500/90 determina que, com a conseqüència de la liquidació del pressupost, s'hauran de determinar:

- Els drets pendents de cobrament i les obligacions pendents de pagament el 31 de desembre
- El resultat pressupostari de l'exercici
- Els romanents de crèdit
- El romanent de tresoreria

4. L'article 165.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, estableix que el pressupost general atindrà el compliment del principi d'estabilitat en els termes previstos a la LGEP.

Les entitats locals, segons l'article 19 de la LGEP, en l'àmbit de les seves competències, ajustaran els seus pressupostos al compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària tal com estableix l'article 3.2 de la LGEP, referit sempre a les unitats locals agregades.

L'article 22 de la LGEP estableix que les entitats locals que no hagin assolit l'objectiu d'estabilitat pressupostària previst a l'article 19 de la LGEP estaran obligades a elaborar, en el termini dels tres mesos següents a l'aprovació, modificació o liquidació del pressupost en situació de desequilibri, un pla economicofinancer corrector a mitjà termini. Aquest pla serà sotmès a l'aprovació del Ple de la corporació i tramès al Ministeri d'Hisenda perquè en faci el seguiment.

5. S'ha complert el que estableixen els articles 92 a 105 del RD 500/1990, de 20 d'abril, segons el qual es desenvolupa la Llei d'hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Per tant,

RESOLC:

1. Aprovar la liquidació del pressupost de l'exercici 2006 del Patronat Municipal d'Avis.
2. Informar-ne el Ple en la primera sessió que hi hagi.
3. Trametre una còpia de la liquidació del pressupost a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat i a la Delegació Provincial d'Hisenda".

9.- Aprovació del Text Refós del POUM d'Almacelles, seguint els requeriments dels SSTT d'Urbanisme, que serà qui l'aprovarà definitivament

Acte seguit, s'acorda deixar com a darrer punt de l'Ordre del Dia, la proposta número 9.

10.- Ratificació de l'acord de Junta de Govern per la venda per procediment negociat sense publicitat de la finca patrimonial de propis, situada en l'àmbit del Camí de Sucs, dins el sector 6 del POUM en tràmit d'aprovació

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Atès que el Ple, de data 1 de març de 2007, va declarar deserta l'adjudicació per procediment negociat sense publicitat de la venda d'una finca municipal situada en l'àmbit del Camí de Sucs, sector 6 del POUM en tràmit d'aprovació definitiva.

Atès que en el Pressupost de 2007, aprovat inicialment, preveu com a ingressos per nodrir les inversions els procedents de la venda de la finca esmentada.

Atès que darrerament, com a conseqüència que el POUM està arribant a la última fase i que, en ell es preveu que durant el primer semestre de la seva vigència l'Ajuntament gestionarà per cooperació el sector 6, d'on forma part la finca de referència.

Atès que després del darrer expedient de venda que ha resultat desert s'han rebut algunes peticions d'interessats en la compra que condicionen l'adquisició al fet de que es gestioni d'immediat la urbanització del sector 6.

Atès que el Pressupost de 2007 disposa d'una partida consignant la despesa necessària per fer front al pagament de la redacció del Pla Parcial del sector número 6, que s'encarrega en aquesta mateixa Junta de Govern.

Atès que en el Text Refòs del POUM es preveu que el sector 6 presentarà unes dimensions molt més reduïdes a les de l'aprovació provisional, per imperatiu dels SSTT d'Urbanisme, fet que farà més àgil la gestió i més rendible a curt termini la inversió realitzada en aquesta finca.

Vistos els articles 42 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals i l'article 141.a de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques 2/2000, es proposa als reunits el següent:

Primer: Aprovar la venda per procediment negociat sense publicitat de la finca patrimonial municipal que es dirà, ubicada en l'àmbit del Camí de Sucs, sector 6 pel mateix preu anterior d'1 milió d'euros, emprant el mateix Plec de Clàusules Administratives particulars, aprovades en el Ple de data 29 de desembre de 2006.

Segon: Després d'obtenir l'informe preceptiu del Dep. de Governació, es convocarà als possibles licitadors a fi de que un termini de 10 dies presentin les seves ofertes, de conformitat amb el Plec de Clàusules Administratives obrants en l'expedient. La publicació convocant als licitadors es farà mitjançant edicte inserit en un dels diaris de més tiratge de la província i en els taulers d'anuncis de l'Ajuntament.

Tercer: Aquest acord no tindrà cap validesa mentre no sigui ratificat pel Ple de la Corporació.

Porció segregada: parcel·la en el sòl rústec, ara en tràmit de ser sòl urbanitzable, de superfície 6.655 metres quadrats, de forma molt irregular, ubicada en el terme d'Almacelles, partida del camí de Lleida, termeneja al NORD, en part amb desguàs general i altres propietaris i amb Massaccio Española, SA; ara amb productes Químics Roig; al Sud amb vial perllongació del carrer de Llevant; a l'est perllongació amb carrer Miguel de Cervantes i a l'oest amb camí de Sucs.

"Aquesta finca es troba gravada per una servitud de pas, de línia elèctrica, mitjançant l'existència de tres pals que la suporten, amb el dret a favor de la companyia ENDESA, per tal que pugui passar per aquesta finca, atès el manteniment de la línia".

TITULARITAT: Pertany a l'Ajuntament d'Almacelles en virtut de compravenda al senyor Epifanio de Fortuny i Salazar, atorgada el dia 8 d'octubre de 1976, davant el Notari de Lleida n'Antonio Rico Morales.

INSCRIPCIÓ: La total finca de la qual se segrega es troba inscrita en el Registre de la Propietat de Lleida, llibre 33, tom 914, foli 179, finca 3787.

Dades cadastrals: 68297-12

Atès que és de caràcter patrimonial i en el present cas consta en la documentació prèvia a la revisió de l'inventari de béns de la Corporació”.

El regidor no adscrit, Sr. Ignasi Comella, considera que no caldria vendre patrimoni municipal si es gestionés l'Ajuntament com cal.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per 7 vots a favor dels regidors de CiU, ERC i AIA i 6 vots en contra dels regidors del PSC, IPA-FPM i el regidor no adscrit, Sr. Ignasi Comella.

11.- Precs i preguntes

El regidor i portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, fa referència a les places de la residència per a la 3a. edat que farà el grup Venso, i pregunta si és cert que n'hi haurà unes quantes de concertades.

També pregunta quin és el cost de la revista “Lo Vilot”, que serveix de propaganda de l'Equip de Govern. El Sr. Alcalde contesta que es tracta d'una revista informativa de l'activitat que genera l'Ajuntament.

El regidor i portaveu d'IPA-FPM, Sr. Josep Maria Doblàs, pregunta a la regidora d'Esports, Sra. Montse Noró, com és que encara no s'ha fet cap reunió del Patronat d'Esports. La regidora d'Esports manifesta que s'ha fet darrerament la reunió anual d'aprovació del pressupost de despeses de l'esmentat patronat per al 2007 i que, a més, a més, s'han anat fent totes i cadascuna de les reunions que preveuen els estatuts.

El regidor no adscrit, Sr. Ignasi Comella, manifesta que no es pot fer propaganda amb els diners de la gent del poble.

El Sr. Alcalde, pel que fa a l'assumpte del patronat d'Esports, diu que li consta i considera que tots els clubs i entitats esportives de la vila estan satisfets per la inversió realitzada, siguin les millores que s'han fet al pavelló poliesportiu amb

la creació d'un nou gimnàs, la nova gespa del camp de futbol, el circuit de motocross i vehicles 4x4, etc.

Pel que fa a l'assumpte de la propaganda, el Sr. Alcalde li contesta que, a l'igual que hom rep fulletons informatius de la Generalitat, de la Diputació i d'altres entitats, aquest Ajuntament també té la possibilitat de fer-ho. Afegeix que és un do que té la democràcia i que la democràcia és igual per a tothom i en tots els àmbits.

Acte seguit, es dóna lectura a la proposta del punt número 9, que a continuació es dirà:

(9).- Aprovació del Text Refòs del POUM d'Almacelles, seguint els requeriments dels SSTT d'Urbanisme, que serà qui l'aprovarà definitivament

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Atès que en el Ple de la Corporació, de data 19 de setembre de 2006, es va procedir a l'aprovació provisional del POUM d'Almacelles.

Atès que els SSTT d'Urbanisme, per acord de data 9 de novembre de 2006, va resoldre acordar suspendre l'aprovació definitiva del POUM, requerint a l'Ajuntament d'Almacelles a que redactés un Text Refòs que incorporés un seguit de determinacions detallades en l'escrit, de data novembre de 2006.

Vist l'informe del redactor, en Manel de Torres i Capell, de data febrer de 2007, justificant el Text Refòs presentat i el compliment de les prescripcions que acabem de detallar, exigides pels SSTT d'urbanisme.

Vist el que disposa l'article 83 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, es proposa als reunits el següent:

Primer: Aprovar el Text Refòs del POUM d'Almacelles, de data febrer de 2007, i número de registre d'entrada 717/07, redactat pel despatx d'arquitectura TORRES I CAPELL ASSOCIATS, SL; amb els annexes de xarxes de serveis i amb l'estudi ambiental i de mobilitat redactat per la Fundació RACC. S'aprova

també el programa per la participació ciutadana que detalla les actuacions dutes a terme en aquest sentit.

Segon: Aquesta proposta es millorarà per un document tècnic, de data març de 2007, que incorporarà les esmenes a algunes errades detectades sobre el document de data febrer de 2007. Així mateix s'aprova el Catàleg de Béns a protegir, redactat per l'arqueòloga Sra. Montse Gené i Castan, de data març de 2007, que substituirà al que existia en l'expedient originari, redactat pel mateix Manel de Torres Capell. El document que ara s'aprova està adaptat a la sistèmica exigida pel Departament de Cultura per a aquest tipus de catàlegs.

Tercer: Trametre l'expedient als SSTT d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva, si s'escau i la seva ulterior publicació al DOGC”.

El regidor no adscrit, Sr. Ignasi Comella, fa esment d'un fulletó que ell mateix va repartit i que considerava –al seu criteri- que el POUM havia estat només l'obra del Sr. Alcalde i que si bé pot arribar a aprovar-se, només ho serà per un sol vot de diferència. Adreçant-se al regidor d'Agricultura i Festes, el Sr. Fco. J. Bisart, el regidor Ignasi Comella li fa saber el seu desacord en com s'han dut a terme les coses que s'havien previst en un primer moment segons el seu programa electoral. El regidor Francisco J. Bisart li respon que no s'ha d'oblidar que en aquest mateix programa electoral al què fa referència també hi posava que “farem el que podem”.

El portaveu i regidor de CiU, Sr. Josep Ramon Olivart, contesta al Sr. Comella en relació a la diferència d'un vot, que aquesta mínima diferència també serveix per aprovar estatuts i altres documents importants. A vegades, la diferència d'un sol vot pot provocar retallades o conseqüències força importants.

El regidor i portaveu d'IPA-FPM, Sr. Josep Maria Doblàs, considera que no es pot aprovar un POUM que no subsana defectes d'alçades, profunditats, tancaments; que únicament obeeix a operacions mercantilistes i especulatives i que només farà pujar el cadastre. Creu, a més, que no es poden afegir al POUM zones delimitades com la del darrera del Vilot, que no lliguen amb res i que suposa una deficient regulació dels cossos sortints, de la grandària de les finestres, etc. El mateix regidor, adreçant-se a la regidora Sra. Montserrat Torres, li manifesta que no és acceptable que la prolongació de la rambla

paral·lel·la al carrer de Tamarit no se l'assigna a cap sector, curiosament, essent a la zona on hi ha la finca dels seus pares. Per aquest motiu creu que hauria de cessar com a regidora.

El regidor i portaveu de CiU, Sr. Josep Ramon Olivart, adreçant-se al regidor Sr. Josep Maria Doblas, li recorda que mitja hora abans de l'aprovació del POUM per primer cop, estava d'acord amb tot el que aquest Pla d'Ordenació plantejava, amb tot excepte amb la ubicació de l'indret on es volia ubicar el polígon industrial, únic motiu pel qual va canviar el seu vot.

El regidor Sr. Josep Maria Doblas desmenteix l'afirmació del regidor Sr. Olivart. Aquest, per contra, es ratifica novament en la posició que va tenir el Sr. Doblas en la primera votació del POUM i li afegeix que, fins i tot, el varen negociar amb ell.

La regidora i portaveu d'ERC, Sra. Montserrat Torres, fa constar –adreçant-se al Sr. Doblas- que per la seva part ha actuat amb coherència, fet que no tots poden dir. Al seu criteri, el POUM pretèn i ha de ser una solució global, que afecta a l'interès general i, lògicament, pot afectar a algun parent, amic o conegut. Respecte a la seva al·lusió i a la finca dels seus pares, vol recordar-li que aquests, precisament aquests, varen al·legar pel que fa al carrer projectat i que passava pel bell mig de la seva casa, desestimant-se l'al·legació. Com veurà, el fet de ser regidora no la posa ni més amunt, ni més avall. Per finalitzar, vol fer constar la seva repulsa a les paraules i expressions del regidor Sr. Josep Maria Doblas.

El Sr. Alcalde també vol fer constar que en el Text Refós es corregeix l'esmena que va fer en el seu dia el regidor Sr. Josep Maria Doblas, però que –pel que es veu- encara és hora de que es passi a veure com ha quedat.

El Sr. Alcalde, recolzant l'opinió de la regidora i portaveu d'ERC, en defensa de les al·lusions a l'existència d'interessos en el POUM, esmenta que en la zona del camí d'Alguaire tenen finques els seus pares, havent-se limitat els drets existents a través d'una classificació de la zona, sotmetent-la a una zona d'especial protecció paisatgística. Afegeix que ell no s'ha oposat a aquesta nova classificació, al considerar que els interessos generals dels vilatans han d'estar per sobre dels privats.

Adreçant-se al Sr. Doblas, el Sr. Alcalde li demana pels 1.000 pisos de VPO que havia de construir en la zona de l'Era del Comte i que, segons va dir, ja tenia les empreses interessades en fer-los. Finalment, li recorda al mateix regidor, que durant el mes de març de 2006 havia pactat tot el POUM amb l'Equip de Govern i que després va canviar de sobte la seva opinió, passant a l'oposició. El Sr. Doblas es manifesta contrari a les anteriors manifestacions de l'Alcaldia, assenyalant que estaven a mig pactar diferents temes com, per exemple, la ubicació de la zona industrial i que l'Alcaldia no va voler entrar en diàleg.

El portaveu del PSC pregunta si el Text Refós suposa l'adopció de nous criteris de classificació del sòl, cosa que demanaria legalment la necessitat de fer una nova informació pública. El Secretari manifesta que l'expedient es trametrà directament als SSTT d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva, essent aquest document, segons el seu redactor, el Text Refós demanat pels SSTT d'Urbanisme, corregint i esmenant un seguit d'errades. En segon lloc, el portaveu del PSC manifesta que ha tingut coneixement del decret d'Alcaldia sobre les seves al·legacions, del què ja s'ha donat compte en aquest mateix Ple, demanant l'abstenció en el vot d'alguns regidors i, en canvi, ell no ha rebut personalment la notificació del decret. El Secretari contesta que el decret es va fer d'immediat, a la contestació de la seva sol·licitud, que va tenir lloc dues hores abans del Ple, amb l'assessorament telefònic del lletrat.

Posteriorment, i en concret fa uns tres dies, s'ha rebut l'informe jurídic sobre aquest tema i, per tant, se'ls trametrà la resolució, un cop fonamentada tot seguit.

Acte seguit, el portaveu del PSC Sr. Francesc Torres llegeix un escrit que li entrega al secretari, amb el següent contingut:

"En Francesc Torres Arnó, actuant en nom i representació del Partit Socialista de Catalunya d'Almacelles i com a regidor de l'Ajuntament d'Almacelles manifesta que vol que consti en l'acta del Ple:

Que no se m'ha estat remés, abans de la celebració d'aquest Ple, el Decret d'Alcaldia 50/07, de data 1 de març de 2007, en contesta a la sol·licitud de recusació de 4 membres de l'equip de govern que havien de votar l'aprovació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) d'Almacelles en el qual es comunica que l'Alcalde (superior dels regidors recusats), ha decidit que no cap admetre la recusació per

considerar que tots els membres que han de votar per l'aprovació del POUM tenen un interès directe o indirecte en l'assumpte i per tant, en cap cas, seria possible l'aprovació d'aquest instrument d'ordenació del territori, tot i ésser un assumpte d'interès general.

Informar als regidors recusats (Joan Molet, Montserrat Torres, José Ramon Olivart i Montserrat Noró) i al Sr. Alcalde que els casos expressats a la Llei (Ley 30/1992) en els quals és possible la recusació estan clarament identificats "fins a consanguinitat de 4t. grau", que és autor de delictes qui fa el fet per si sol i els qui cooperin en la seva execució, que es castiga a l'autoritat que en l'exercici de les seves funcions cometi falsetat i que els membres de les Corporacions locals estan subjectes a responsabilitat civil i penal pels actes realitzats en l'exercici del seu càrrec.

Informar al Sr. Alcalde que la resta de membres que han de votar per l'aprovació del POUM no compleixen els requisits per a ésser recusats segons l'article 28.2 de la "Ley 30/92, de 26 de noviembre, de régimen jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común", el que implica que queden el suficient número de vots (13 regidors -4 abstencions = 9 vots, el número de vots necessaris són 7) per poder aprovar el POUM sense incórrer en delictes.

Informar al Sr. Alcalde que la Llei disposa de l'instrument per subsanar la recusació dels regidors: la substitució per uns altres que reuneixin la condició d'imparcialitat i que la Llei no contempla el seu incompliment per a qüestions de calendari electoral.

Sol·licitar, novament, la recusació dels 4 membres en base als arguments que consten en els anteriors paràgrafs, en el benentès de que en cas contrari aquesta part exercitarà quantes accions civils, administratives i penals que estiguin a les seves mans per a la defensa dels drets dels ciutadans d'Almacelles, que es mereixen l'aprovació d'un POUM objectiu i votat per persones sense interessos particulars, en ares del compliment del dret a la igualtat de tots els ciutadans.

Almacelles, 22 de març de 2007".

El regidor portaveu de CiU, Sr. Josep Ramon Olivart, fent al·lusió a les causes d'abstenció que esmenta el PSC, considera que el POUM és un tractament d'ordenació integral de tot el territori i que, evidentment, pot afectar a tothom: veïns i propietaris, regidors inclosos. Dóna compte, acte seguit, de diferents paràgrafs del lletrat Sr. Josep Lluís Rodríguez Ros, que considera el POUM una norma reglamentària per naturalesa, a l'igual que els plans parcials, dotada dels requisits típics d'afectació a una pluralitat d'individus, de forma

indeterminada. D'altra banda, en el present acord, no es fa més que refondre les determinacions fixades pels SSTT d'Urbanisme.

El portaveu d'IPA-FPM, Sr. Josep Maria Doblàs, manté les seves afirmacions sobre la construcció de vivendes de VPO en l'Era del Comte, assenyalant que serà una de les empreses més importants d'Espanya la que les realitzi. Corrobora aquestes afirmacions el fet de que la delegada d'Adigsa i la Direcció General d'Habitatge hagin donat suport a aquesta iniciativa.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per 7 vots a favor dels regidors de CiU, ERC i AIA i 6 vots en contra dels regidors del PSC, IPA-FPM i el regidor no adscrit, Sr. Ignasi Comella.

Acte seguit, el Sr. Alcalde, manifesta que voldria acabar amb aquest punt de l'Ordre del Dia, fent avinent unes paraules, en el sentit que clamava al cel des de feia anys i que era bàsic pel desenvolupament econòmic d'Almacelles fer un nou Pla d'Ordenació Urbanística del municipi.

Un Pla, al seu parer, que planifiqués el seu eixample, el seu creixement, les seves activitats, les zones industrials, les zones esportives, les futures escoles, els parcs, etc. i tot allò que un poble com el nostre necessita.

De fet, -afegeix el Sr. Alcalde- el poble d'Almacelles és, en aquest tema, un lloc privilegiat, ja que el nostre naixement urbà és fruit del primer urbanisme de Catalunya. Parla que en Josep Mas Dordal, l'any 1773, ja ens brindà una retícula ortogonal única en les terres catalanes. En aquest sentit, afegeix que ja en els anys cinquanta del s. XX, l'Ajuntament d'aquella època, conscient que el creixement urbà no es podia deixar a la improvisació, va encarregar a l'arquitecte lleidatà Mariano Gomà, una proposta de creixement urbanístic, la qual va orientar durant molts anys la política urbanística del municipi i va mantenir plenament vigent la retícula originària com a base urbanística.

En aquest sentit, continua dient el Sr. Alcalde que durant els anys 80 del segle XX, l'Ajuntament va fer una cosa força important: aprovar unes normes subsidiàries de planejament tot i les grans dificultats polítiques que es derivaren de voler dur a terme un tema tan complicat com aquest. Un instrument, en definitiva, que serviria per ordenar els volums, les alçades, les profunditats, els carrers, etc.; però que no va plantejar com havia de ser l'eixample de la

població. Aquesta mancança en la planificació futura ha comportat –al seu parer- que s’hagin fet alguns nyaps urbanístics.

Així doncs –continua dient el Sr. Alcalde- durant aquests darrers vint-i-cinc anys, cap govern municipal ha volgut dur a terme un nou planejament urbanístic, tot i les grans necessitats que hi havia en aquest sentit, tal com ha anat dient abans. Afegeix el Sr. Alcalde que han estat ells qui ho han fet, qui s’han arriscat i qui han impulsat la redacció del POUM, perquè la política, si un vol ser realment útil a la societat en general, ha de ser valent i ha de saber prendre decisions.

Un POUM, que a parer del Sr. Alcalde, podia ser millorable, com tot en la vida, llàstima que les propostes que els hi van arribar per part de l’oposició no eren per millorar. Així ho van entendre almenys els tècnics, els SSTT d’Urbanisme i, fins i tot, el mateix conseller del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, sorprès que el PSC local votés en contra de les propostes fetes per la mateixa conselleria.

Ara –afegeix el Sr. Alcalde adreçant-se als regidors de l’oposició- heu tornat a votar en contra. En tota la tramitació administrativa del document mai heu mostrat cap interès. L’únic interès dels regidors de l’oposició –en opinió del Sr. Alcalde- ha estat el desgat continu del Govern local. Mai han volgut treballar pel poble, quan aquesta era la seva obligació i responsabilitat.

Pel que fa al POUM –replica el Sr. Alcalde als Srs. Torres i Doblas- que no ens hauria d’estranyar la seva posició, ja que després de tants anys com a regidors a l’Ajuntament, mai varen voler un pla que generés riquesa i futur a una població com Almacelles, que prou que s’ho mereix. Si més no –conclou el Sr. Alcalde- nosaltres estem treballant de valent perquè els que venen al darrere, és adir, els nostres fills i els nostres néts, tinguin grans possibilitats i el seu futur estigui, si així ho volen ells, en aquest municipi.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, considera que no són certes les afirmacions de l’Alcaldia, atès que el seu partit portava en el passat programa electoral la redacció d’un nou POUM.

El regidor i portaveu d’IPA-FPM, Sr. Josep Maria Doblas, es reitera en la postura de considerar no adaptat a les necessitats reals de la vila el nou

POUM, tal com ho demostren les retallades de cadascun dels àmbits o nous sectors realitzades pels SSTT d'Urbanisme.

Finalment, el Sr. Alcalde recorda que abans de l'inici del POUM ja hi havia tres plans parcials aprovats, fet que acredita l'existència d'activitat urbanística amb anterioritat a la present legislatura.

12.- Assumptes d'urgència

Acte seguit es proposa aprovar la inclusió per urgència de l'assumpte de l'aprovació del conveni de cessió del fons de l'arquitecte Mariano Gomà.

Sotmesa la urgència de la proposta, aquesta és aprovada per 7 vots a favor dels regidors de CiU, ERC i AIA i 4 vots en contra dels regidors del PSC, i amb l'abstenció del regidor d'IPA-FPM i del regidor no adscrit, Sr. Ignasi Comella.

U.- Donar compte del conveni de donació de l'obra documental de l'arquitecte lleidatà Mariano Gomà Pujadas al Museu d'Arquitectura i Urbanisme "Josep Mas Dordal" d'Almacelles

Acte seguit, es dóna lectura al contingut del conveni de referència, de data 20 de març de 2007, que és aprovat per 7 vots a favor dels regidors de CiU, ERC i AIA, i 6 abstencions dels regidors del PSC, IPA-FPM i el regidor no adscrit, Sr. Ignasi Comella.

I no havent més assumptes per tractar s'aixeca la sessió a les 22,30 hores del vespre.

**Vist-i-plau,
L'alcalde**

EL SECRETARI