

ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE MUNICIPAL DEL DIA 8 DE NOVEMBRE DE 2007.- NÚMERO 13:

ASSISTÈNCIA: **Alcalde:** Sr. JOSEP IBARZ GILART

Regidors: Sr. JOSEP RAMON OLIVART VILASECA
 Sr. JOSEP GÒDIA VISA
 Sra. MONTSE NORÓ MONTRAVETA
 Sr. JOSÉ ANTONIO CONTE GIRAL
 Sra. MONTSE PIQUÉ CLEMENTE
 Sr. JOSEP RAMON MASCARILLA ARNÓ
 Sr. FRANCESC TORRES ARNÓ
 Sr. XAVIER CORTÉS ESCANILLA
 Sra. TERESA OLMO VILÀ
 Sr. JAUME ALTISENT BERENGUER
 Sr. JOSEP MARIA DOBLAS MANCERA
 Sra. MARIA JESÚS CACHO SERRANO

Secretari Accidental: Sr. RAMON M. CORNELLANA PUIGARNAU

A Almacelles, essent les 21 h. hores del dia indicat a l'encapçalament, sota la presidència de l'Alcalde i l'assistència dels regidors que s'assenyalen, s'inicia la sessió plenària d'acord a l'ordre de les propostes que es detallaran.

1.- Aprovació de les actes de Ple, de data 27 de setembre i 10 d'octubre de 2007

Les actes resten aprovades per la unanimitat dels regidors presents en la sessió plenària.

2.- Ratificació de la sol·licitud d'una subvenció per a l'actuació i execució de la millora paisatgística de l'accés al centre del nucli antic d'Almacelles

Es dóna compte de la ratificació del següent Decret d'Alcaldia:

“DECRET 226/07

JOSEP IBARZ GILART, alcalde de l'Ajuntament d'Almacelles, d'acord amb les facultats que em dóna la legislació vigent sobre la matèria dicto el següent Decret d'Alcaldia:

Vista l'ORDRE PTO/345/2007, de 26 de setembre, per la qual es fa pública la convocatòria per a l'atorgament de subvencions, en règim de concurrència competitiva, destinades a les actuacions de millora paisatgística de l'espai públic urbà d'avingudes, rambles i passeigs arbrats dels municipis de Catalunya i d'aprovació de les bases reguladores.

RESOLC:

Primer: *Sol·licitar una subvenció al Departament de Política Territorial i Obres Públiques, d'acord amb l'ordre PTO/345/2007, de 26 de setembre, per a l'actuació de millora paisatgística de l'accés al centre del nucli antic d'Almacelles.*

Segon: *Realitzar l'actuació de millora de l'accés al centre del nucli antic, pel qual es demana la subvenció, i dur a terme les inversions necessàries no finançades pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques.*

Tercer: *Ratificar-ho al proper Ple de la Corporació, a fi de donar trasllat del present acord al Departament de Política Territorial i Obres Públiques, als efectes oportuns”.*

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, fa constar que s'abstindran en la votació ja que no han disposat del document tècnic i no han pogut conèixer ni el seu cost, ni la seva ubicació en el moment d'anar a examinar la documentació.

El Sr. Alcalde li contesta que té coneixement que la tècnica li ha informat oportunament sobre aquest assumpte i per tant, hauria de saber que el que cal aportar per part de l'Ajuntament és el 25% del total de la inversió, que és de 600.000 euros.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, es continua reiterant en les seves manifestacions anteriors.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per 7 vots a favor dels regidors de CiU i 6 abstencions per part dels regidors del PSC i d'IPA-FPM.

3.- Aprovació inicial de la modificació puntual del POUM d'Almacelles al polígon d'actuació 6 i en l'àmbit del SUD-6 "Els Olivars", redactat per Estudi Bonaire d'Arquitectura i Urbanisme, SL

Es dona lectura a la següent proposta:

"Atès que convé, amb la finalitat de gestionar el Pla d'Ordenació, realitzar un ajust dels límits del sector urbanitzable residència SUD 6 ("Els Olivars"), per tal d'incloure en el seu àmbit el polígon d'actuació PA-06, concretar diferents desajustos existents entre la documentació gràfica i l'escrita del POUM, i d'altra banda, modificar alguns dels paràmetres de la normativa del SUD 6, així com de la normativa general del sòl urbanitzable delimitat.

Vist el document tècnic signat per Estudi Bonaire d'Arquitectura i Urbanisme, SL, de data d'entrada 26 d'octubre de 2007, que conté les esmentades modificacions.

Vist el que disposen els articles 94, 83 i concordants del DL 1/2005, de 26 de juliol, que refón la Llei d'Urbanisme, es proposa als reunits el següent:

Primer: Aprovar inicialment la modificació puntual del POUM d'Almacelles al PA-06 i delimitar el nou àmbit en el SUD 6 "Els Olivars", segons document tècnic amb registre d'entrada de 26 d'octubre de 2007 i número 3764/07, presentat per Estudi Bonaire d'Arquitectura i Urbanisme, SL.

Segon: Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes mitjançant edictes en el tauler i guixetes, BOP i en dos diaris de màxima difusió de la província. Aquest acord esdevindrà aprovat provisionalment si transcorregut el termini d'exposició pública no es presenten al·legacions al respecte i així es fa constar en Decret d'Alcaldia".

Pren la paraula el portaveu d'IPA-FPM, Sr. Josep Maria Doblàs, qui manifesta que per coherència votarà en contra, ja que no ha cregut mai en aquest POUM. Al mateix temps considera que aquestes modificacions no fan més que empitjorar-lo encara més. El mateix –diu- que li passa a aquest Pla Parcial.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, diu que no veu gaire correcte el fet que ja es modifiqui un POUM que s'ha aprovat fa tot just tres mesos, i que - d'altra banda- no és el POUM que ell considera que s'hauria d'haver aprovat.

El Sr. Alcalde creu que és correcta la modificació, ja que inclou en el seu àmbit les antigues escoles del Sr. Pau Pujol, que es mantenen en sòl urbà i que

impedien estructurar correctament la zona. En aquest sentit, manifesta que abans no es podia incloure en el POUM en el tràmit de redacció per un tema de propietaris, si bé en l'actualitat, no hi ha cap inconvenient i, per tant, es gestionarà aquesta modificació. A més, aquesta variació permet donar resposta al Departament d'Educació que ens demana 7.000 m² per a la ubicació d'una nova escola CEIP i un altre IES.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per 7 vots a favor dels regidors de CiU i 6 vots en contra dels regidors del PSC i d'IPA-FPM.

4.- Aprovació inicial del Pla Parcial del sector residencial SUD 6 “Els Olivars”, redactat per DAU-5, SL. Aprovació inicial de l'informe mediambiental i de l'estudi de mobilitat

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Atès que s'ha redactat el Pla Parcial del sector SUD 6 “Els Olivars” de caràcter residencial, d'una superfície de 211.533 m², que afecten a 23 parcel·les cadastrals i que suposa el desenvolupament del Pla d'Ordenació Urbana aprovada per la Comissió d'Urbanisme, en data 7 de juny de 2007 i publicat en el DOGC, de data 14 d'agost de 2007.

Atès que donada la ubicació del Pla Parcial portarà –com a conseqüència- la urbanització d'una nova rambla que travessa els sectors residencials en direcció sud-est i nord-est, al mateix temps que permetrà la cessió d'un important sistema general de zones verdes i d'equipaments de gran utilitat per a la població.

Atès que s'ha presentat el projecte de referència, en data 30 d'octubre de 2007, amb número de registre d'entrada 3797/07, signat per l'Estudi Bonaire d'Arquitectura i Urbanisme, SL i redactat per DAU-5, SL.

Vistos els articles 65 i 66 del DL 1/2005, de 26 de juliol que refon la normativa urbanística catalana i regula les determinacions que han de contenir els plans parcials i els tràmits per a la seva aprovació.

Vist el dictament de la Comissió Informativa General, es proposa als reunits el següent:

Primer: Aprovar inicialment el Pla Parcial residencial SUD 6 “Els Olivars” d'Almacelles, contingut en el document tècnic de data 30 d'octubre de 2007,

número de registre d'entrada 3797/07, signat per l'Estudi Bonaire d'Arquitectura i Urbanisme, SL i redactat per DAU-5, SL.

Aprovar, al mateix temps, i de manera inicial també, els estudis de mobilitat i mediambientals d'aquest sector, redactats per DAU-5, SL en la mateixa data que la documentació urbanística abans esmentada.

Segon: Sotmetre l'expedient urbanístic al públic, que inclou també els informes mediambientals i de mobilitat, pel termini d'un mes, a partir de la publicació d'aquest en el BOP, a fi que es puguin presentar les al·legacions adients, inserint anuncis també en els dos diaris de màxima difusió de la província i en els taulars municipals. Igualment també es tramettà l'expedient als organismes oficials a fi que emetin informe si s'escau.

Tercer: Aquesta aprovació esdevindrà provisional si se certifica la manca d'al·legacions.

Quart: Aquest acord queda condicionat a l'aprovació prèvia o simultània de la modificació puntual de NNS del POUM que es tramitarà conjuntament”.

Es fan les reiteracions efectuades en el punt anterior i, un cop sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per 7 vots a favor dels regidors de CiU i 6 vots en contra dels regidors del PSC i d'IPA-FPM.

5.- Aprovació inicial de la modificació puntual del POUM d'Almacelles al sector industrial 12, 13 i 14, dins el Pla Parcial del sector urbanitzable, redactat i presentat per l'INCASÒL

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Atès que l'INCASÒL és propietari de diverses finques situades en l'àmbit del sector 14, previst pel POUM aprovat el 7 de juny de 2007 i vigent a partir del 14 d'agost de 2007.

Atès que les esmentades finques pertanyen a sòl urbanitzable de caràcter industrial, sector 14, que representa –conjuntament amb els sectors 11, 12 i 13– una nova extensió industrial amb l'objectiu d'esdevenir una zona de suport al sistema aeroportuari que es generarà al voltant del nou aeroport de Lleida-Alguaire.

Atès que l'àmbit de l'esmentada modificació puntual del POUM queda delimitada pels sectors 12, 13 i 14; i que té els següents objectes:

- Ajustar els límits a la realitat defintida per l'estructura de la propietat.
- Incloure en l'àmbit dels sectors els sistemes generals viaris indicats en el POUM, a fi de permetre una major connectivitat.
- Reequilibrar les càrregues d'urbanització i les cessions per a cada sector.
- Modificar els criteris de representació gràfica del POUM en aquest àmbit pel que fa als sistemes locals d'espais lliures.
- Adaptar l'articulat a les normes urbanístiques.

Vist el document tècnic presentat per l'INCASÒL, de data octubre de 2007, que conté les esmentades modificacions.

Vist el que disposen els articles 94, 83 i concordants del DL 1/2005, de 26 de juliol, que refón la Llei d'Urbanisme, es proposa als reunits el següent:

Primer: Aprovar inicialment la modificació puntual del POUM d'Almacelles en sector industrial 12, 13 i 14, dins el Pla Parcial del sector urbanitzable, redactat i presentat per l'INCASÒL, en document tècnic de data octubre de 2007.

Segon: Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes mitjançant edictes en els taular, BOP i en dos diaris de màxima difusió de la província. Aquest acord esdevindrà aprovat provisionalment si transcorregut el termini d'exposició pública no es presenten al·legacions al respecte i així es fa constar per Decret d'Alcaldia”.

El portaveu d'IPA-FPM, Sr. Josep Maria Doblàs, fa constar l'abstenció del seu grup ja que en el POUM ja va manifestar que no era aquest el polígon que necessitava Almacelles per "reviscolar" la industrialització. D'altra banda, considera que el "tempo" el marca l'INCASÒL, segons les necessitats del país, i afirma que hauria de ser l'Ajuntament, en tot cas, qui marqués les prioritats de cada municipi.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, considera que està d'acord amb la compra de terrenys per part d'INCASÒL a fi de crear indústria, i en la creació d'aquesta nova zona industrial, però en el que no estan d'acord és en la ubicació escollida. Per aquesta raó s'abstindran en el vot d'aquesta proposta.

El Sr. Alcalde considera poc entenedores les actituds mostrades pels dos portaveus de l'oposició, i vol fer constar la seva manca de coherència en matèria del POUM. Efectivament, fa un moment han votat en contra del sector 6, argumentant que aquest no era el seu POUM i ara, en el tema del polígon

industrial, fan un canvi d'actitud, la qual cosa demostra actuar per altres interessos. Contestant al Sr. Doblàs, el Sr. Alcalde manifesta que va ser l'actual Equip de Govern qui va qualificar aquests terrenys com a industrials en el POUM. Ha estat, aquest Equip de Govern, qui ha demanat a la Generalitat que realitzi la inversió adquirint aquests terrenys. Finalment, manifesta que avui s'aprova el que l'Ajuntament volia en el seu dia, que consisteix en fer a la població d'Almacelles, i per primera vegada en la història, un polígon industrial de 44 hectàrees. Per acabar la intervenció, el Sr. Alcalde demana coherència a l'hora de votar, ja que si els regidors de l'oposició no estan d'acord amb el POUM no pot ser que després puguin votar a favor en temes parcials perquè els interessi o els hi vagi bé.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, veu igualment que ha estat una bona aportació la de l'INCASÒL per que fa a la inversió que ha dut a terme a Almacelles.

El portaveu d'IPA-FPM, Sr. Josep Maria Doblàs, insisteix en dir que no està d'acord en el POUM, donat que aquest no respecta la realitat urbanística d'Almacelles, manifestant -per altra banda- la poca credibilitat que li mereix l'actual Equip de Govern en la seva gestió. Deixa clar, també, que l'INCASÒL ha actuat amb coherència, reconeixent l'esforç que ha volgut fer el Govern de la Generalitat a favor del poble d'Almacelles.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, considera que no s'han de barrejar les coses, ja que una cosa és el Pla Parcial esmentat en el punt anterior i una altra de ben diferent és el Pla Parcial de l'INCASÒL, que és un afegit del POUM. Finalment, pel que fa a la votació, manifesta que si s'integra dins del POUM aquest tema, el seu grup s'abstindrà de votar i si es tracta com un tema apart del POUM, el seu grup donarà el seu recolzament.

El Sr. Alcalde es reitera novament en les seves manifestacions anteriors, destacant que fou l'Ajuntament qui presentà a l'INCASÒL la necessitat d'invertir aquí i que, finalment, accedí a tirar endavant amb aquest sector industrial. Contestant al Sr. Torres, el Sr. Alcalde li manifesta que tots els sectors, tant si són urbans com si són industrials, han d'estar dins del POUM, ja que aquest ordena tot el tema municipal. L'Alcalde recorda als portaveus de l'oposició que la seva al·legació al POUM era fer un polígon en la zona del Fondo, prop de la Clamor, cosa que demostra que mai van creure en aquest polígon al Pla. El Sr. Alcalde afegeix que cal agrair novament a l'INCASÒL i molt especialment, al conseller del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, Sr. Joaquim Nadal, la seva implicació i la seva voluntat decidida per apostar en aquesta zona industrial en el Pla d'Almacelles, i més encara quan no ha vist gens clares les altres zones industrials que va proposar-li l'oposició en el seu dia.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per 7 vots a favor dels regidors de CiU i 6 abstencions dels regidors del PSC i d'IPA-FPM.

6.- Aprovació inicial del Pla Parcial del sector industrial sector SUD 14 (Mas del Lleó), dins el Pla d'Almacelles, a instància d'INCASÒL. Aprovació inicial de l'informe mediambiental i de l'estudi de mobilitat

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Atès que s’ha redactat el Pla Parcial Industrial del sector SUD 14, d’una superfície de 438.992 m², en la zona del Mas del Lleó, a instància d’INCASÒL, i que suposa el desenvolupament del Pla d’Ordenació Urbana aprovada per la Comissió d’Urbanisme de Lleida, en data 7 de juny de 2007 i publicat en el DOGC, de data 14 d’agost de 2007.

Atès que el Pla Parcial té per objecte:

- Disposar d’edificacions industrials de caie aïllades i arrenclerades en tres zones en diferents condicions de parcel·lació i edificació, per donar –així– resposta a les diferents necessitats industrials.
- Preveure una xarxa de circulació adequada per als diferents establiments industrials que s’hi estableixin.
- Situar els espais lliures, les franges de separació amb l’equipament assistencial existent, amb la carretera i als marges de les rotondes.

Atès que s’ha presentat el projecte de referència, en data octubre de 2007, a instància d’Incasòl i la resta de documentació complementària.

Vistos els articles 65 i 66 del DL 1/2005, de 26 de juliol que refon la normativa urbanística catalana i regula les determinacions que han de contenir els plans parcials i els tràmits per a la seva aprovació.

Vist el dictament de la Comissió Informativa General, es proposa als reunits el següent:

Primer: Aprovar inicialment el Pla Parcial del sector industrial sector SUD 14 (Mas del Lleó), dins el Pla d’Almacelles, a instància d’INCASÒL, de data octubre de 2007.

Aprovar, al mateix temps, i de manera inicial també, els estudis de mobilitat i mediambientals d’aquest sector, redactats igualment per INCASÒL en la mateixa data que la documentació urbanística abans esmentada.

Segon: Sotmetre l'expedient urbanístic al públic, que inclou també els informes mediambientals i de mobilitat, pel termini d'un mes, a partir de la publicació d'aquest en el BOP, a fi que es puguin presentar les al·legacions adients, inserint anuncis també en els dos diaris de màxima difusió de la província i en els taular municipals. Igualment també es trametrà l'expedient als organismes oficials a fi que emetin infiorme si s'escau.

Tercer: Aquesta aprovació esdevindrà provisional si se certifica la manca d'al·legacions.

Quart: Aquest acord queda condicionat a l'aprovació prèvia o simultània de la modificació puntual de NNSS del POUM que es tramiata conjuntament”.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per 7 vots a favor dels regidors de CiU i 6 abstencions dels regidors del PSC i d'IPA-FPM.

7.- Aprovació provisional de la modificació puntual del POUM en l'àmbit del barri de l'Ermita

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Atès la modificació del POUM en l'àmbit del barri de l'Ermita, que es va aprovar inicialment en el Ple de la Corporació, de data 22 d'agost de 2007.

Atès que aquest acord va publicar-se en el BOP núm. 129, de data 8 de setembre de 2007, als diaris Segre i La Mañada de Lleida, en data 5 de setembre de 2007.

Atès que s'han presentat un seguit d'al·legacions, en data 8 d'octubre de 2007, per part de la Sra. Juana Magaña Medina i altres, que han estat informades pels serveis tècnics d'Arquitectura, segons informe de data 11 d'octubre, signat per na Claudina Esquerda Baiget, arquitecte.

Vistos els articles 94 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, que refon la normativa urbanística catalana i el dictamen de la Comissió Informativa general, es proposaals reunits el següent:

Primer: Desestimar les al·legacions abans esmentades presentades per la Sra. Juana Magaña i altres, de data 8 d'octubre de 2007, atès que la modificació proposada no suposa cap incompatibilitat amb les sol·licituds fetes pels

al·legants, si bé aquestes no tenen per objecte el contingut propi de la modificació de normes que s'estudia en aquest acord.

Segon: Aprovar provisionalment la modificació puntual del POUM en l'àmbit del Barri de l'Ermita, que afegeix un nou apartat dins l'article 146.17, que condiona qualsevol actuació edificatòria a l'informe de l'Institut Geològic de la Generalitat, garantint l'estabilitat de la zona. Tot això, d'acord amb el document tècnic, de data juliol de 2007, signat per l'arquitecte na Claudina Esquerda Baiget.

Tercer: Trametre l'expedient a la Comissió d'Urbanisme de la Generalitat, a fi que tramitin l'aprovació definitiva”.

El portaveu d'IPA-FPM, Sr. Josep Maria Doblàs, manifesta que per coherència no aprovarà la proposta ja que no hi hagué consens en la seva primera aprovació inicial.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, manifesta que tampoc l'aprovarà per la manca de consens i per no haver escoltat als veïns afectats. D'altra banda, no entèn per què es diu que hi ha un gran perill en poder edificar en aquesta zona i el POUM permet construir planta baixa més cinc plantes.

El Sr. Alcalde contesta que de consens se n'ha fet amb els veïns del sector 6, per exemple, exposant-los el Pla Parcial. Per tant, el Sr. Alcalde destaca que ha hagut un urbanisme participatiu. Li recorda també, que durant els anys en què el PSC i IPA-FPM varen governar també varen sol·licitar estudis geològics i demanaven a la gent que no anés a viure en aquell barri. Pels mateixos motius de seguretat, l'Ajuntament ha fet aquesta modificació, si bé el mateix Ajuntament està fent estudis amb geòlegs per veure si l'afectació és total o parcial.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, diu que l'Ajuntament ha fet arribar uns informes als veïns afectats que l'únic que han aconseguit és confondre'ls encara més, demanant a l'Ajuntament que refaci els esmentats informes entenent que la serra és un bé comunal.

En igual sentit es manifesta el portaveu d'IPA-FPM, preguntant que sigui l'Ajuntament qui es faci càrrec de les despeses d'estabilització de la serra.

El Sr. Alcalde manifesta que hi ha contactes per tal d'estudiar aquesta possibilitat, i que seria convenient de sol·licitar ajuda al Departament de Medi Ambient i Habitatges, a fi que doni suport a aquesta actuació.

El portaveu d'IPA-FPM, Sr. Josep Maria Doblas, pregunta si s'ha demanat als veïns informe geològic i el Sr. Alcalde li respon que sí caldrà que el demanin si volen edificar.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per 7 vots a favor dels regidors de CiU i 6 vots en contra dels regidors del PSC i d'IPA-FPM.

8.- Aprovació del projecte de construcció d'una deixalleria tipus "A" a Almacelles

Es dona lectura a la següent proposta:

"Atès que el Consell Comarcal del Segrià ha presentat projecte per construir una deixalleria de tipus "A" a Almacelles, en una parcel·la del polígon industrial del "Pla de la Creu", cedida per l'Ajuntament per acord del Ple de la Corporació, de data 9 d'octubre de 2000.

Atès que l'esmentada obra suposarà un equipament d'importància per a la comarca i per la valorització dels residus municipals ordinaris, especials i voluminosos.

Atès que el cost de la construcció estarà suportat íntegrament pel Consell Comarcal del Segrià, si bé aquesta entitat ens ha tramès el projecte per a la seva aprovació prèvia, vist el dictament de la Comissió Informativa General es proposa als reunits el següent:

Primer: Aprovar el projecte de construcció d'una deixalleria a Almacelles de tipus "A", en la parcel·la cedida per aquest Ajuntament i situada en el polígon industrial del "Pla de la Creu", que construirà el Consell Comarcal del Segrià, al seu càrrec i segons document tècnic, de data març de 2007, amb registre d'entrada 2749/07, de 7 d'agost de 2007 i redactat pels serveis tècnics del mateix Consell Comarcal del Segrià.

Segon: Trametre aquest acord al Consell Comarcal del Segrià per a la seva tramitació".

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres diu que el seu grup votarà a favor.

El portaveu d'IPA-FPM, Sr. Josep Maria Doblas, diu que es congratula amb la iniciativa per haver-se fet la cessió al Consell Comarcal ara fa 10 anys de la parcel·la on s'ha d'ubicar la deixalleria, i d'altra banda, perquè es podran tractar les deixalles que es troben anant per la carretera de Sucs.

El Sr. Alcalde recorda que el grup de CiU ja va reclamar aquesta deixalleria l'any 1998, en forma de moció i que l'Equip de Govern d'aquella època del PSC, en el què es trobava l'actual portaveu, va votar en contra, atès que no volia que fos deixalleria comarcal. Afegeix també que si el Consell no l'ha pogut tirar endavant fins a aquest moment, ha estat degut a que la volia integrar en una xarxa més àmplia per tal de beneficiar la construcció de més deixalleries a la comarca, com la d'Alpicat o la de Torrefarrera.

Per acabar, el Sr. Alcalde, vol deixar clar que no és l'actual Equip de Govern del Consell qui ha realitzat el projecte, sinó que fou el govern anterior de CiU en el Consell Comarcal qui es va encarregar de fer-lo. A continuació el Sr. Alcalde mostra l'escrit que anava adjuntat al projecte, presentat a l'Ajuntament i signat per l'aleshores president del Consell Comarcal, Sr. Gonçal Serrate.

El regidor del PSC, Sr. Francesc Torres, manifesta que finalment es podrà tirar endavant amb una obra que es trobava encallada i que el nou Equip de Govern del Consell Comarcal durà a terme definitivament.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, manifesta que l'actual projecte el va reactualitzar l'actual govern del Consell Comarcal.

El Sr. Alcalde matisa que l'endarreriment sofert fou perquè s'esperava una subvenció.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per la unanimitat dels regidors assistents a la sessió plenària.

9.- Adquisició de la finca situada en l'Av. dels Esports, destinada a zona verda en el POUM, propietat d'Habitatges Roure-Arnó, SL

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Atès que el Ple de data 29 de desembre de 2006 va aprovar l'adjudicació, en procediment negociat, de la compra a Habitatges Roure-Arnó, SL d'una finca de tipus urbà, situada en l'Av. dels Esports per destinar-la a zona verda.

Atès que la Direcció General d'Administració Local va autoritzar l'esmentada adquisició, segons informe de data 29 de març de 2007, condicionant l'adquisició directa per part de l'Ajuntament de la finca amb una superfície de 699 m², a segregar de la número 7.705, tom 1.950, llibre 114, foli 168, propietat

d'Habitatges Roure-Arnó, SL *"(...) sempre que es compleixin els preceptes legals i reglamentaris en vigor i, en especial, que amb caràcter previ s'aprovi definitivament el POUM i posteriorment s'incorpori en l'expedient una nova valoració del tècnic municipal efectuada d'acord amb els criteris establerts en la Llei 6/1998, de 13 d'abril sobre el Règim del Sòl i valoracions"*.

Atès que el POUM es va aprovar definitivament per la Comissió d'Urbanisme en data 7 de juny de 2007 i publicat en el DOGC de data 14 d'agost de 2007.

Atès que existeix en l'expedient informe de data octubre de 2007, signat per n'Anna Costa Isern, que en compliment d'allò que disposa la Direcció General d'Administració Local fa una nova valoració de la finca, d'acord amb l'aprovació definitiva del POUM i, per tant, amb la seva classificació actual de sòl urbà no consolidat, inclòs en el polígon d'actuació urbanística número 2, que coincideix amb l'antiga UA-3 de les NNSS de 1982.

Atès que segons l'esmentat informe la finca objecte d'adquisició de 699 m² té un valor de 150.187 euros, valor lleugerament superior a allò que s'acordà en el conveni d'adquisició.

Vista la normativa vigent i l'informe favorable de la Comissió Informativa General, es proposa als reunits:

Primer: Aprovar la valoració de l'arquitecte n'Anna Costa Isern, de data octubre de 2007, sobre la finca esmentada i d'acord amb el POUM que s'incorpora en l'expedient.

Segon: Donar per complerts els requisits de la Direcció General d'Administració Local, segons informe de data 29 de març de 2007.

Tercer: Ratificar l'acord del Ple de data 29 de desembre de 2006, que transcrivim a continuació, mantenint el mateix preu fixat en aquell Ple. Pel que fa a la compensació econòmica es troba concretada en l'actualitat en 38.115,86 euros.

"Es dóna compte del conveni signat amb el venedor, en un primer acord aprovat pel Ple, de data 28 de juliol de 2005, fixant part dels termes de la venda que a continuació es diran.

Acte seguit, s'esmenta que en l'execució del conveni amb l'empresa Habitatges Roure-Arnó, SL, ha edificat ja els habitatges en la finca restant després de la segregació d'una porció per a la posterior venda a l'Ajuntament, i destinar-la a zona verda que és el que es vol dur a terme.

Així mateix, per acord del Ple de la Corporació, de data 25 de juliol de 2006, es va aprovar el projecte d'urbanització de la UA-3, en la què ja es preveu la implantació d'aquesta zona verda objecte de la cessió, per part de l'Ajuntament.

En data 8 de juliol de 2005, es va rebre l'escrit del venedor en el que es fixaven els metres a vendre i la voluntat d'executar el preacord de referència.

Habitatges Roure-Arnó, SL és propietari de la següent finca :

« Urbana, porció de terreny situat dins el terme d'Almacelles, partida Darrera dels Horts o Aubacs, de superfície 2.933,70 m². Termeneja al nord amb la parcel·la 2B, propietat de na Guadalupe i na Josefa Moix Uriach; al sud, amb Ronda de Circumval·lació; a l'est, amb carrer en projecte; a l'oest, amb part de la carretera de Sucs i en part, amb la parcel·la destinada a zona verda.

Inscrita en el llibre 114, tom 1.950, foli 165 i finca 7.705.

Pertany al venedor per escriptura d'agrupació autoritzada pel notari de Lleida, Sr. José Manuel Martínez Sánchez, de data 13 de juliol de 2005”.

En el pressupost de l'exercici de 2006, hi ha una partida pressupostària habilitada per a aquesta despesa.

És per tot això que es proposa als reunits el següent:

Primer: *Adjudicar a l'empresa Habitatges Roure-Arnó, SL; la compra de la finca que a continuació es dirà pel preu de 146.790 euros. El pagament es realitzarà per compensació segons el preconveni dels deutes contrets per la liquidació de l'ICO que té pendents l'empresa Habitatges Roure-Arnó, SL; restant un saldo final a favor d'aquesta empresa de 38.000 euros.*

Descripció de la finca:

Finca urbana situada en la UA-3 del planejament i situada a l'Av. dels Esports, cantonada amb la carretera de Sucs, de superfície 699 m², que el nou POUM en tràmit destinarà a zona verda, i que termeneja al nord amb la finca matriu de l'empresa Habitatges Roure-Arnó, SL; al sud, amb l'Av. dels Esports; a l'est, amb el carrer d'Àngel Guimerà i a l'oest, amb la carretera de Sucs.

Segon: *Comunicar l'expedient de la compra al Departament de Governació i Relacions Institucionals, a fi que ens autoritzi la compra directa de la finca, d'acord amb l'article 30 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals i posteriorment notificar l'acord al venedor.*

Així mateix, també es fa constar que existeix consignació pressupostària per a llur pagament per l'import de 146.790 euros, per efectuar la compra de la finca de 699 m² a l'empresa habitatges Roure Arnó, SL que dóna a l'Av. dels Esports.

Tercer: *Delegar en la Junta de Govern la realització de la resta de tràmits i en l'Alcaldia per tal que s'atorguin i es formalitzin les escriptures de compravenda”.*

Quart: La finca registral de la qual es segregará la porció de 699 m², propietat d'Habitatges Roure-Arnó, SL és la número 7705, llibre 114, tom 1.950, foli 165.

Malgrat això, el Ple acordarà allò que consideri adient”.

El portaveu d'IPA-FPM, Sr. Josep Maria Doblàs, fa constar que s'abstindrà en la votació d'aquesta proposta ja que no hi ha hagut consens i que no calia esperar a l'aprovació definitiva del POUM per fer aquesta adquisició.

El Sr. Alcalde manifesta que l'expedient estava aturat ja que el Dep. de Governació va exigir la finalització del POUM i un nou peritatge, cosa que ara ja s'ha pogut fer.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, es manifesta en la mateixa posició que el Sr. Doblàs, afegint que calia haver gestionat millor la UA-3.

El Sr. Alcalde recorda els problemes urbanístics que presenta la UA-3, motivats per alteracions realitzades pels anteriors governs. En referència al retard en efectuar la compra disposa que sigui el Sr. Secretari qui expliqui quins han estat els motius. Acte seguit, el Sr. Secretari exposa que la Direcció Gral. d'Administració Local va demanar que es finalitzés el POUM, abans de realitzar la compra i que s'aportés a l'expedient un nou peritatge, d'acord amb el POUM.

Finalment, el Sr. Alcalde fa constar que el més important de tot això és que la gent d'aquell barri podrà gaudir d'una nova plaça.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per 7 vots a favor dels regidors de CiU i 6 abstencions dels regidors del PSC i d'IPA-FPM.

10.- Aprovació de l'esborrany del conveni a signar amb Habitatges Roure-Arnó, SL; autoritzant-lo a la urbanització parcial del projecte d'urbanització de la

UA-3 en la intersecció dels carrers Àngel Guimerà, Av. dels Esports i Ctra. de Sucs

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Atès el conveni redactat per tal d'autoritzar a l'empresa Habitatges Roure-Arnó, SL la urbanització d'una part de la UA-3, a fi de dotar tots els serveis urbanístics als habitatges construïts per l'esmentada empresa, en la cruïlla dels carrers d'Àngel Guimerà, Av. dels Esports i Ctra. de Sucs.

Atès que en l'esmentada obra d'urbanització es podran posar en funcionament els habitatges referits, avançant-se a la total urbanització de la UA-3 prevista en les NNSS de Planejament i en el nou POUM, aprovat definitivament en data 7 de juny de 2007.

Atès que en el moment d'atorgament de les llicències d'obres dels habitatges es va prestar l'aval bancari per part de l'empresa Habitatges Roure-Arnó, SL en garantia del pagament dels costos d'urbanització corresponents.

Atès els terminis emprats en la tramitació del POUM, que no ha permès urbanitzar fins a la seva entrada en vigor, en data 14 d'agost de 2007 per publicació en el DOGC, i per tal de solventar d'immediat la urbanització.

Atès la voluntat de l'esmentat empresari de dur a terme les obres d'urbanització i a la vista del conveni que ja se li ha tramés, recollint els pactes per a l'acompliment de la finalitat urbanitzadora, es proposa als reunits el següent:

Primer: Aprovar el model de conveni a signar amb Habitatges Roure-Arnó, SL; per concretar les obres d'urbanització d'una part de la UA-3, que recull els drets i les obligacions d'ambdues parts.

Segon: Aprovar la separata de les obres d'urbanització que caldrà executar per part d'Habitatges Roure-Arnó, SL en execució del conveni abans aprovat, recollida en el document tècnic de data 8 d'octubre de 2007, número de registre d'entrada 3387/07, signada per l'arquitecte en Xavier Guerra i López, qui serà alhora, l'encarregat de la direcció d'obres. A més, a més, la separata està integrada pel Plec de Condicions, el Plec de Condicions tècniques i particulars (II), l'annex 13 de Seguretat i Salut i el llibre que conté el volum 1 del projecte d'urbanització, tots ells registrats en la mateixa data que la separata abans referenciada.

En relació a les al·legacions presentades per l'empresa Habitatges Roure-Arnó, en data 2 de novembre de 2007 i número de registre d'entrada 3844/07; s'acorda el següent:

1r.- Ratificar el contingut del conveni on concreta les obres que corresponent dur a terme per part d'Habitatges Roure-Arnó, SL.

2n.- Especificar que Habitatges Roure-Arnó, SL solament haurà de fer l'estació transformadora necessària per al funcionament dels seus habitatges, tal com Fecsa-Endesa li exigeix.

3r.- El sistema de recollida de brossa l'ahurà d'instal·lar Habitatges Roure-Arnó, SL d'acord amb el projecte d'urbanització de la UA-3, considerant-se aquest servei com un element més de les obres d'urbanització.

4t.- Pel que fa a les lluminàries s'hauran d'executar les previstes en el projecte o separata que concorden amb l'estil utilitzat per altres vies públiques que actualment s'estan urbanitzant (C/ Dr. Agustín, Rep. Argentina, etc.).

5è.- El tram del carrer d'Àngel Guimerà que confronta amb l'area enjardinada, tal com diu la separata, l'haurà d'executar íntegrament atès que és imprescindible per connectar tots els serveis que discorren per l'Av. dels Esports amb els habitatges construïts. S'exceptuarà la claveguera general instal·lada en el C/ d'Àngel Guimerà, que ja fou aportada per l'Ajuntament en el seu dia.

6è.- Haurà d'executar íntegrament, i d'acord amb la separata, el tram de vorera que separa la zona verda dels habitatges i serveis d'unió entre el carrer d'Àngel Guimerà i la Ctra. de Sucs.

Finalment, es fa constar que -tal com es fixa en el conveni-, un cop entregades a aquest Ajuntament les obres d'urbanització realitzades per Habitatges Roure-Arnó, SL; s'entendrà complida la obligació per part d'aquesta empresa de satisfer les despeses d'urbanització corresponents com a propietària de la finca edificacada.

En aquest sentit, Habitatges Roure-Arnó, SL quedarà lliure de qualsevol altra aportació econòmica que es pugui fixar en el futur al gestionar l'antiga Unitat d'Actuació núm. 3, que en nou POUM consta com a Polígon d'Actuació núm. 2.

Tercer: Delegar en el Sr. Alcalde la signatura del conveni com a representant de l'Ajuntament”.

Malgrat això, el Ple acordarà allò que consideri adient.

El portaveu d'IPA-FPM, Sr. Josep Maria Doblàs, manifesta que li sorprèn que encara no hi hagi un acord amb Habitatges Roure-Arnó, SL; sobre el tema de la

urbanització i sí que n'hi ha un sobre la compra de la finca que s'ha de destinar a zona verda.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, pregunta si l'esmentat conveni ha estat prèviament pactat. El Sr. Alcalde manifesta que la urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 3 ha d'anar a càrrec dels propietaris en la seva totalitat i que així s'ha fet constar en les diferents reunions que s'han dut a terme a nivell tècnic. Així mateix, afegeix que l'esmentat conveni s'ha fet arribar a l'empresa Habitatgess Roure-Arnó, SL, així com la separata per a la urbanització dels trams de carrer que confronten a les cases que ha construït i que avui es contesta a les al·legacions que la referida empresa ha presentat al respecte. En definitiva, el Sr. Alcalde considera que no hi ha motius per no signar aquest conveni.

El portaveu d'IPA-FPM, Sr. Josep Maria Doblàs, considera que no s'havien d'haver deixat passat tants anys sense urbanitzar.

El Sr. Alcalde destaca l'existència de molts problemes de caire urbanístic que s'arrossegueu encara de les legislatures passades i que el conveni permetrà que pugui ser el mateix constructor qui urbanitzi i es pagui la despesa que comporti la urbanització del seu sector afectat.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta s'aprova amb els 7 vots a favor dels regidors de CiU i amb 6 abstencions dels regidors del PSC i d'IPA-FPM.

11.- Determinació de les retribucions de l'Alcaldia i determinació de la seva dedicació parcial, així com les indemnitzacions per juntes de Govern d'Urbanisme

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Atès que l'article 75 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril de Bases de Règim Local, en la seva última redacció permet que els membres de la Corporació puguin percebre retribucions per a l'exercici del seu càrrec amb dedicació parcial per tal de poder realitzar, entre altres, funcions de presidència.

Atès que el Ple, de data 12 de juliol de 2007, va fixar el règim d'indemnitzacions als membres de la Corporació per l'activitat duta a terme en l'exercici dels seus càrrecs, fixant la indemnització corresponent al Sr. Alcalde.

Atès que pel fet de dedicar-se al càrrec públic d'alcalde és necessari fixar una retribució en funció a la seva dedicació efectiva al càrrec, donant-se d'alta en la Seguretat Social.

És per tot això que es proposa als reunits el següent:

Primer: Deixar sense efecte la indemnització fixada per l'Alcaldia en l'acord primer del Ple, de data 12 de juliol de 2007.

Segon: Fixar una retribució per dedicació parcial de l'Alcaldia d'un mínim del 25% de la jornada en la quantitat de 2.500 euros mensuals bruts, que es percebran en 14 pagues.

Tercer: Al mateix temps, es fixa una indemnització d'assistència a les Juntes de Govern d'Urbanisme de 60 euros”.

El portaveu d'IPA-FPM, Sr. Josep Maria Doblàs, considera que la llei no permet emmascarar les indemnitzacions que són, en realitat, retribucions i –en definitiva- considera que no és ètic ni moral la retribució que es fixa.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, fa constar que s'ha incrementat la retribució que ja es va fer ara fa tres mesos en un 40%, i que caldria veure si s'ha incrementat en igual mesura el sou dels funcionaris de la casa. Considera, finalment, que és una barbaritat per Almacelles aquesta retribució i més tenint solament una dedicació del 25% de la jornada. Esmenta també que a Mollerussa l'alcaldeessa té una retribució de 3.800 euros bruts en 12 pagues. Per aquest motiu, el seu vot serà en contra.

El portaveu de CiU, Sr. Josep Ramon Olivart, considera que aquesta discussió podria allargar-se i assenyala que la dedicació de l'alcalde està més que demostrada que es practica total i, fins i tot, s'inclourien els festius. A més, recorda que no es tracta d'indemnització, sinó que és retribució.

El Sr. Alcalde assenyala que la retribució que s'acordà el propassat mes de juliol era provisional, pendent de la determinació de la Diputació a la què també hi pertany. Destaca, a més, que la Federació Catalana de Municipis preveu una mitjana de 2.900 euros pels municipis petits i l'Associació Catalana de Municipis preveu una mitjana de 2.857 euros pel mateix tipus de poblacions. Incideix igualment que la dedicació que hi presta és de més del 100%.

El portaveu d'IPA-FPM, Sr. Josep Maria Doblàs, li recorda que hi ha molta gent que només cobra 1.000 euros mensuals i que treballen tota la jornada. A més, considera que cal tenir en compte que al sou d'alcalde se li afegeix el de diputat.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, parla que si del que es tracta és de retribucions, el fet de fer més hores d'alcalde comportarà que retorni part dels diners que reb com a diputat, ja que són diners públics.

El portaveu de CiU, Sr. Josep Ramon Olivart li contesta que el dia té 24 hores i que, per tant, no hi ha cap problema en fer més hores dedicades al municipi.

El Sr. Alcalde li pregunta al portaveu d'IPA-FPM si té alguna retribució per ser portaveu d'IC-EV al Consell Comarcal del Segrià. El portaveu, Sr. Doblàs, li contesta que percep 1.000 euros mensuals per aquesta tasca. El Sr. Alcalde li recorda al portaveu d'IPA-FPM que, tot i trobar-se a l'oposició al Consell Comarcal, reb l'esmentada retribució per una dedicació del 25%. Continua dient que, en realitat, l'esmentat regidor solament va al Consell Comarcal una estona cada mes, abans del Plens que li toca, malgrat la retribució.

El Sr. Alcalde vol fer constar, finalment, que la retribució és lògica atès que no pot treballar en cap altre lloc, segons estableix la llei i –adreçant-se al portaveu del PSC- li contesta que ell va fer el mateix quan va ser diputat i regidor de l'Ajuntament, i que ara mateix reb 1.600 euros mensuals del Consell Comarcal per una dedicació del 25%.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, considera que no calia esperar-se a fixar la retribució de la Diputació per determinar els 2.500 euros, com a retribució de l'Ajuntament.

Finalment, sotmesa la proposta a votació, aquesta s'aprova amb els 7 vots a favor dels regidors de CiU i amb 6 vots en contra dels regidors del PSC i d'IPA-FPM.

12.- Aprovació inicial de la modificació de les Ordenances Fiscals i les de nova creació per a l'exercici de 2008

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Atès que el finançament de les despeses dels serveis municipals es porta a terme fonamentalment aplicant els impostos i taxes autoritzats per la Llei d'Hisendes Locals.

Atès que convé adequar els tributs, taxes i preus públics a l'IPC que proposa el projecte de Llei de pressupostos de l'Estat per l'any 2008, i per tant cal modificar les tarifes de les ordenances vigents.

Atès que l'increment del cost dels serveis municipals així com el major preu dels béns consumits per a la prestació dels esmentats serveis justifiquen la necessitat de majors ingressos per l'erari municipal.

Vist el dictamen de l'Interventor i per tal de donar compliment al que disposa l'article 17 de la Llei 39/88 de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, es proposa el següent:

Primer: Aprovar provisionalment la modificació dels articles de les ordenances fiscals i de les ordenances reguladores dels preus públics que es relacionen pel text íntegre següent:

Ordenança Fiscal núm. 1

IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 8. Tipus impositiu i quota

1. La quota íntegra de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable els tipus impositius següents:

- Béns immobles de naturalesa urbana: 0,637470848
- Béns immobles de naturalesa rústica: 0,980397355
- Béns immobles de característiques especials: 0,637470848

2. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra amb l'import de les bonificacions que siguin d'aplicació.

Ordenança Fiscal núm. 2

IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 6. Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat en l'article 96.1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, s'incrementaran per l'aplicació sobre aquestes dels coeficients que consten en el quadre annexe. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per la Llei de pressupostos generals de l'Estat.
2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

| POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES | Tarifa Llei € | Coefficient | Tarifa municipal |
|---|---|------------------------------------|---|
| a) TURISMES - De menys de 8 cavalls fiscals - De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals - De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals - De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals - De més de 20 cavalls fiscals | 12,62 34,08 71,94 89,61 112,00 | 1,953126484 « « « 1,97 | 24,65 66,56 140,51 175,02 220,64 |
| b) AUTOBUSOS - De menys de 21 places - De 21 a 50 places - De més de 50 places | 83,30 118,64 148,30 | 1,989479597 “ “ | 165,72 236,03 295,04 |
| c) CAMIONS - De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil - De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil - De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil - De més de 9.999 quilograms de càrrega útil | 42,28 83,30 118,64 148,30 | Idem « b » | 84,12 165,72 236,03 295,04 |
| d) TRACTORS - De menys de 16 cavalls fiscals - De 16 a 25 cavalls fiscals - De més de 25 cavalls fiscals | 17,67 27,77 83,30 | Idem « b » | 35,15 55,25 165,72 |
| e) REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA - De menys de 1.000 kg i més de 750 kg de càrrega útil - De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil - De més de 2.999 quilograms de càrrega útil | 17,67 27,77 83,30 | Ídem “b” | 35,15 55,25 165,72 |
| f) D'ALTRES VEHICLES - Ciclomotors - Motocicletes fins a 125 cc - Motocicletes de més de 125 cc. fins a 250 cc - Motocicletes de més de 250 cc. fins a 500 cc - Motocicletes de més de 500 cc. fins a 1.000 cc - Motocicletes de més de 1.000 cc | 4,42 4,42 7,57 15,15 30,29 60,58 | Ídem “b” | 8,79 8,79 15,06 30,14 60,26 120,52 |

Article 4: S'afegeix la següent bonificació:

2. Gaudeixen d'una bonificació del 75% de la quota:

a) Els vehicles elèctrics i bimodals.

b) Els que utilitzen biogàs, gas natural, gas comprimit, metà, metanol, hidrogen i derivats d'olis vegetals perquè les característiques del motor provoquen menys contaminació i utilitzen energies renovables.

Per tal d'acreditar aquesta condició han de presentar juntament amb la sol·licitud la fitxa de característiques del vehicle on quedi constància de tals extrems, amb anterioritat a l'inici del període impositiu.

Ordenança Fiscal núm. 6

TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

L'article 7 resta igual amb l'excepció del següent quadre que queda redactat:

Epígraf segon: **Censos de població d'habitants**

| | Euros |
|--|--------------|
| Certificat de convivència i residència | 6,05 |
| Certificat de convivència i residència jubilats i pensionistes | 0,00 |

Epígraf tercer: **Certificacions i compulses**

| | Euros |
|---|--------------|
| Diligència de confrontació de documents | 0,70 * |

Epígraf cinquè: **Documents relatius al servei d'urbanisme**

| | | |
|----------|---|--------|
| 1 | <i>Certificació dels serveis urbanístics a instància de part</i> | 54,10 |
| 2 | Certificat Aprofitament Urbanístic | 100,00 |
| 3 | Certificats del tècnic en valoració de danys i altres peritatges sobre edificis | 38,00 |
| 4 | Consulta sobre Ordenances Edificació | 37,50 |
| 5 | Normativa Urbanística amb text refós i planejament | 6,50 |
| 6 | Informació fitxa cadastral | 6,50 |

| | | |
|-----------|--|----------------------------------|
| 7 | Per cada plànol presentat per particular i memòria d'obres subscrita pel tècnic | 30,50 |
| 8 | Per cada còpia de plànol d'alineació de carrers, per m2 o fracció de plànol | 30,50 |
| 9 | Per còpies de plànols en expedient de concessió de llicència | 10,55 |
| 10 | Informe de característiques de terreny o consulta per edificació a instància de part | 54,10 |
| 11 | Obtenció Cèdula Urbanística | 100,00 |
| 12 | Llicència per segregacions o parcel·lació (pel nombre de parcel·les finals que resultin) | 54,10 |
| 13 | Llicència per activitat | 338,10 |
| 14 | Llicència Primera Ocupació | 125,00 |
| 15 | Per cada expedient de declaració de ruina d'edificis | 52,75 |
| 16 | Expedient Concessió Instal·lació rètols i mostres | 15,25 |
| 17 | Expedient Tramitació Modificació POUM | 0,015 euros/m2 Mínim 340€ |
| 18 | Expedient Tramitació Planejament Derivat | 0,015 euros/m2 Mínim 340€ |
| 19 | Expedient Tramitació Projecte Reparcel·lació iniciativa particular | 0,015 euros/m2 Mínim 340€ |
| 20 | Expedient Llicència Urbanística Obra Menor i Pròrroga expedient | 0,2% del pressupost Mínim 35€ |
| 21 | Expedient Llicència Urbanística Obra Major edifici unifamiliar i Pròrroga expedient | 160,00 |

| | | |
|-----------|--|--------------------------------------|
| 22 | Expedient Llicència Urbanística Obra Major edifici plurifamiliar i Pròrroga expedient. | 0,5% del pressupost Mínim 165,00€ |
|-----------|--|--------------------------------------|

Epígraf Sisè: **Pàgina web municipal**

| | |
|--|------------------------|
| Publicitat de l'empresa en la pàgina web | 22,55 euros/mes |
|--|------------------------|

Epígraf Setè: **Centre Cultural d'Almacelles "El Casal"**

Ús equips procés d'informació Biblioteca Centre Cultural (Internet): 1,10 **€/hora** ó 0,55 **euros/30 minuts**

Ús fotocopiadora Centre Cultural (ús exclusiu estudiants i associacions sense ànim de lucre): 0,05 **euros/fotocòpia**

Epígraf Vuitè: **Altres expedients o documents**

| | Euros |
|---|-------|
| Per qualsevol altre expedient o documents que no té expressament tarifa | 48,65 |
| Per fotocòpia | 0,20 |

Ordenança Fiscal núm. 7

TAXA PER UTILITZACIÓ DE L'ESCUT DEL MUNICIPI

Article 6: La quota tributària es determinarà d'acord amb la tarifa següent :

| | Euros |
|--|-------|
| A) Per la concessió de l'autorització | 9,75 |
| B) A més, per l'autorització de l'escut cada any | 6,50 |

Ordenança Fiscal núm. 8

TAXA PER LLICÈNCIA D' AUTOTAXI I ALTRES VEHICLES DE LLOGUER

Article 5: La quota tributària es determinarà d'acord amb la tarifa següent :

Epígraf Primer : **Concessió i expedició de llicències**

| | Euros |
|------------------------------|-------|
| A) Llicències de la classe A | 71,50 |
| B) Llicències de la classe C | 71,50 |

Epígraf Segon : **Autorització per a la transmissió de llicències**

A) Transmissió "Intervivos"

| | Euros |
|--------------------------------|--------|
| A.1) Llicències de la classe A | 325,05 |
| A.2) Llicències de la classe C | 325,05 |

B) Transmissió "Mortis causa"

| | Euros |
|--|--------|
| B.1) La primera transmissió de llicències A ó B, a favor dels hereus | 165,50 |
| B.2) Transmissions ulteriors de llicències A i C | 325,05 |

Epígraf Tercer : **Substitució de vehicles**

| | Euros |
|---------------------------------|-------|
| A) De llicències de la classe A | 19,50 |
| B) De llicències de la classe C | 19,50 |

Epígraf Quart: **Revisió de vehicles**

| | Euros |
|---|-------|
| A) Revisió anual ordinària | 9,75 |
| B) Revisions extraordinàries, a instància de part | 9,75 |

Ordenança Fiscal núm. 9
TAXA DE CLAVEGUERAM

L'article 5 queda redactat de la següent manera:

| | Euros |
|---|-------|
| A) Habitatges | 25,20 |
| B) Finques i locals no destinats a habitatges | 50,50 |

Ordenança Fiscal núm. 10
TAXA DE CEMENTIRI

L'article 6 queda redactat de la següent manera:

- **Nínxols**

| | Euros |
|---------------------------|--------------|
| Tram 1 | 835,35 |
| Tram 2 | 835,35 |
| Tram 3 | 835,35 |
| Tram 4 | 835,35 |
| Nínxols de la zona antiga | 339,35 |

- **Fosses**

| | Euros |
|----------------|--------------|
| Fosses Simples | 1.817,95 |
| Dobles | 3.199,60 |

- **Conservació**

| | Euros |
|---------|--------------|
| Nínxols | 7,55 |
| Fosses | 17,80 |

Ordenança Fiscal núm. 11
TAXA PER RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES

L'article 6.2. queda redactat de la següent manera:

| | Euros |
|--|--------------|
| Epígraf primer. Habitatges | 75,60 |
| Epígraf segon. Allotjaments | 237,45 |
| Epígraf tercer. Establiments alimentació | 195,00 |
| Epígraf quart. Establiments restauració | |
| A) Restaurants | 195,00 |
| B) Cafeteries, bars | 156,00 |
| Epígraf cinquè. Establiments d'espectacles | |
| A) Sala de festes, discoteques, bars musicals (pubs) | 195,00 |

| | |
|--|--------|
| Epígraf sisè. Locals industrials o mercantils | 105,60 |
| Epígraf setè. Despatxos professionals | 80,65 |

Ordenança Fiscal núm. 12
TAXA PER TRANSPORT DE CARNS

L'article 5 queda redactat de la següent manera:

Per cada kg de carn en còrpora, excepte les d'equí i els animals de toreig, i les seves despulles, de boví, equí, llanar i cabrum..... 0,15 euros

De porquí 0,20 euros

Ordenança Fiscal núm. 15
TAXA PER LLICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS

Article 6.- La quota tributària es determinarà de la següent forma:

- Llicència per activitat o obertura d'establiment: 338,10 euros

Ordenança Fiscal núm. 16
TAXA PER AL DESGUÀS DE CLAVEGUERES PARTICULARS A LA XARXA GENERAL

L'article 2 queda redactat de la següent manera:

Coeficients:

Les bases de percepció dels drets de gravamen la formarà l'import del valor de l'edifici a que s'ha d'aplicar qualsevol que sigui la seva edat i estat, i es determinarà per a l'exercici 2008, mitjançant aplicació dels següents coeficients:

Per a **cases**, multiplicant la superfície de cadascuna de les seves plantes per **11,85 euros per metre quadrat** i en els **coberts i magatzems** de **5,40 euros per metre quadrat** de la superfície que ocupi. El valor resultant es gravarà en la proporció del 8% sense que l'import de l'arbitri pugui ésser inferior a **119,45 euros**.

L'article 3 queda redactat de la següent manera:

Els edificis que ja gaudeixin del subministrament d'aigua potable, hauran de satisfer per cadascuna d'elles, la quantitat **123,95 euros**.

Ordenança Fiscal núm. 17

TAXA PER A LA CONNEXIÓ DE PRESSES D'AIGUA A LA XARXA GENERAL DE LA POBLACIÓ

L'article 1 queda redactat de la següent manera:

L'Ajuntament estableix un arbitri sobre la concessió de permisos per a la instal·lació de preses d'aigua potable, de la xarxa general d'abastament d'aigua potable, prenent com a base l'import del valor de l'obra a que s'ha d'aplicar qualsevol que sigui la seva edat, estat, etc., que es determinarà mitjançant aplicació dels següents coeficients:

Per a **cases**, multiplicant la superfície de cadascuna de les seves plantes per **11,85 euros per metre quadrat** i en els **coberts i magatzems** a raó **5,40 euros per metre quadrat** de la superfície que ocupi. El valor resultant es gravarà en la proporció del 8% sense que l'import de l'arbitri, pugui ésser inferior a **119,45 euros**.

L'article 3 queda redactat de la següent manera:

Els edificis que ja gaudeixin del subministrament d'aigua potable, hauran de satisfer per cadascuna d'elles, la quantitat **123,95 euros**.

Ordenança Fiscal núm. 18

TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA

L'article 5 queda redactat de la següent forma:

Per retirada i transport de cada vehicle:

| | Euros |
|--|-------|
| 1. Motocicletes, ciclomotors, vehicles de tres rodes i altres vehicles de característiques anàlogues | 31,20 |
| 2. Automòbils de turisme, camions i similars | 72,80 |

Ordenança Fiscal núm. 19

TAXA REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS

Preu públic per la prestació de la màquina de serveis múltiples

| | Euros |
|---------------|-------|
| Per cada hora | 27,65 |

Preu públic per publicitat emesa per "Ràdio Almacelles"

| FALQUES PUBLICITARIES A RADIO ALMACELLES | Euros |
|--|-------|
|--|-------|

| | |
|----------------------------------|------|
| Falca base de més de 30 segons | 2,50 |
| Falca base de menys de 30 segons | 3,00 |

Ordenança Fiscal núm. 21

TAXA PER OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, ESTINTOLS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES

Tarifa Primera: **Ocupació de la via pública amb mercaderies**

| | Euros |
|--|--------------|
| 1. Ocupació o reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic que facin els industrials amb materials o productes de la indústria o comerç a què dediquen la seva activitat, inclosos els vagons o vagonetes metàl·liques anomenats "containers", al semestre per metre quadrat o fracció | 45,50 |
| 2. Ocupació o reserva especial i transitòria de la via pública, per mes i metre quadrat | 6,50 |

Tarifa Segona : **Ocupació amb materials de construcció**

| | Euros |
|--|--------------|
| 1. Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb runes, materials de construcció, vagons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitaments anàlegs, per metre quadrat o fracció al mes | 6,50 |

Tarifa Tercera : **Tanques, puntals, estintols, bastides, etc.**

1. Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb tanques, caixes de tancaments, siguin o no per a obres i altres instal·lacions anàlogues:

Per metre quadrat i fracció al mes

| | Euros |
|----------------------------------|--------------|
| En carrers de 1a categoria | 6,50 |
| En carrers de 2a categoria | 6,50 |
| En carrers de 3a categoria | 6,50 |
| En carrers de 4a i 5a categories | 6,50 |

2.Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb puntals, estintols, bastides i altres elements anàlegs :

Per cada element i mes

| | Euros |
|----------------------------------|--------------|
| En carrers de 1a categoria | 0,10 |
| En carrers de 2a categoria | 0,10 |
| En carrers de 3a categoria | 0,10 |
| En carrers de 4a i 5a categories | 0,10 |

Ordenança Fiscal núm. 22

TAXA PER OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA

Article 6.- La quota tributària s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents :

A) **Per cada metre quadrat de superfície ocupada per temporada:**

| | Euros |
|---------------|--------------|
| Zona Extra | 7,55 |
| Zona Primària | 7,55 |
| Resta ciutat | 7,55 |

Ordenança Fiscal núm. 23

TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUADES EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS, RODATGE CINEMATOGRÀFIC

Tarifa novena:

Indústries del carrer i ambulants

| | Euros |
|--------|--------------|
| Fix | 10,40 |
| No fix | 14,05 |

Ordenança Fiscal núm. 25

TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I LES RESERVES DE LA VIA PÚBLICA PER A APARCAMENTS, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA

| | Euros |
|--------------------------|--------------|
| Per metre lineal i anual | 15,35 |

Ordenança Fiscal núm. 26

TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE CASES DE BANYS, DUTXES, PISCINES I INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES

S'aplicaran les següents tarifes:

PREUS ABONAMENTS TEMPORADA

| | Euros |
|--------------------|--------------|
| Abonament Familiar | 58,00 |
| Abonament Adult | 30,20 |
| Abonament Infantil | 18,00 |

PREUS ABONAMENTS MENSUAL

| | Euros |
|--------------------|--------------|
| Abonament Familiar | 35,00 |
| Abonament Adult | 20,00 |
| Abonament Infantil | 12,00 |

PREUS ABONAMENTS 10 DIES

| | Euros |
|----------------------------|--------------|
| Abonament Adult Laboral | 16,00 |
| Abonament Infantil Laboral | 10,00 |
| Abonament Adult Festiu | 30,00 |
| Abonament Infantil Festiu | 15,00 |

PREUS ENTRADES PISCINES

| | Euros |
|---|--------------|
| Dissabtes, diumenges i festius infantil | 2,10 |
| Laboral infantil | 1,50 |

| | |
|---|------|
| Dissabtes, diumenges i festius adult | 4,20 |
| Laboral Adult | 2,20 |
| Ocupació taules dissabtes, diumenges i festius euros taula i dia | 4,00 |

Ordenança Fiscal núm. 30

TAXA REGULADORA DE LA UTILITZACIÓ DE LA BÀSCULA

| | Euros |
|------------------------------------|--------------|
| Preu per pesar el vehicle buit | 1,40 |
| Preu per pesar el vehicle carregat | 2,80 |

Ordenança Fiscal núm. 31

TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ÚS DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU I DE LA SALA POLIVALENT

Article 4.2. La Tarifa d'aquesta taxa serà la següent:

PREUS PER A L'ÚS D'UNA ACTUACIÓ

| | Euros/hora |
|--|-------------------|
| L'ús de la Sala polivalent sense ànim de lucre per una entitat privada o un particular (no es cedirà per bodes, bateigs o festes particulars) | 10,80 |
| L'ús del Pavelló d'esports sense ànim de lucre per un equip no federat o per a un particular | 10,80 |

Ordenança Fiscal núm. 32

TAXA PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEI D'ÚS DEL TEATRE-AUDITORI I CINEMA DEL CENTRE CULTURAL "EL CASAL"

Article 4.2 La tarifa d'aquesta taxa serà la següent:

PREUS ENTRADES

| | Euros |
|---|--------------|
| Entrada per l'assistència a una sessió de cinema | 3,95 |

PREUS ABONAMENTS

Cada abonament tindrà una validesa per a 10 sessions de cinema

| | Euros |
|---|--------------|
| Abonament Infantil | 32,45 |
| Abonament Jubilat | 32,45 |
| Abonament Adult | 37,85 |
| Ús Sala per conferències,xerrades,actuacions,etc Euros/Actuació (Caldrà dipositar una fiança pel mateix import) | 162,50 |

Ordenança Fiscal núm. 34

TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL

Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

| INSCRIPCIÓ: | EUR |
|---------------------------------|------------|
| DESPESES INSCRIPCIÓ OPCIO A | 94,00 |
| DESPESES INSCRIPCIÓ OPCIO B o C | 75,00 |

| ESCOLARITZACIÓ: | Euros/mes |
|---|------------------|
| DESPESES OPCIO A (Horari: 9h a 12h i 15h a 18h) | 94,00 |
| DESPESES OPCIO B (Horari: 8h a 12h) | 75,00 |
| DESPESES OPCIO C (Horari:15h a 18h) | 75,00 |

HORARI EXTRAESCOLAR:

| |
|--------------|
| De 8h a 9h |
| De 12h a 13h |
| De 18h a 19h |

| Preus: | Euros/mes |
|----------------|------------------|
| 1/2 hora | 15,00 |
| 1 hora | 25,00 |
| 1,30 hores | 35,00 |
| 2 hores | 45,00 |
| 1 hora no fixa | 6,00 |

MENJADOR: (Horari: 12h a 15h)

| Preus: | Euros/dia |
|--|------------------|
| Menjador Fixes | 6,75 |
| Menjador no Fixes | 7,00 |
| Menjador Al.lergies "de casa" Fixes | 5,00 |
| Menjador Al.lergies "de casa" no Fixes | 5,25 |

Segon: sotmetre el present acord a informació pública i audiència dels interessats pel termini de 30 dies, mitjançant exposició pública en el tauler d'anuncis i inserció d'edicte en el Butlletí Oficial de la Província.

Tercer: Finalitzat el termini d'exposició pública sense haver-se presentat cap reclamació o suggeriment, s'entendrà definitivament aprovat”.

(*) El Secretari, per ordre de l'Alcaldia, dona compte de l'esmena en la taxa de documents administratius en el seu epígraf 3r., proposant que s'acordi “per diligència de confrontació de documents, una taxa de 0,70 euros enlloc de 3,05 euros”.

El portaveu d'IPA-FPM, Sr. Josep Maria Doblàs, pregunta si s'ha canviat l'ordenança per l'ús de la Sala del Cinema del Centre Cultural per a grups polítics, en base a la Llei de Partits Polítics, ja que les associacions sense ànim de lucre no paguen.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, manifesta que el seu grup votarà en contra ja que s'ha incrementat en un 4% respecte a l'exercici anterior.

El portaveu de CiU i regidor d'Hisenda, Sr. Josep Ramon Olivart, assenyala que l'increment general de les tarifes ha estat d'un 4%, essent lleugerament superior per als vehicles de més cavallatge, incentivant –així– la menor contaminació. Finalment, es farà una bonificació per als vehicles bimodals del 75% en el primer any i del 50% a partir del segon any en endavant.

Contestant al regidor Sr. Doblàs, el regidor Sr. Olivart li comunica que l'ordenança d'ús de la Sala del Cinema del Centre Cultural ha restat sense modificar.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta s'aprova amb els 7 vots a favor dels regidors de CiU i amb 6 vots en contra dels regidors del PSC i d'IPA-FPM.

13.- Aprovar el logotipus i imatge de marca del disseny “Almacelles, urbs ilustrati” com a element gràfic identificador del municipi d'Almacelles

Es dona lectura a la següent proposta:

“Atès que d'un temps ençà, des d'aquest Ajuntament s'estan duent a terme nombroses propostes i campanyes per promocionar el passat il·lustrat de la població d'Almacelles, com ara la celebració de l'any Josep Mas Dordal, la

construcció del Museu d'Arquitectura i Urbanisme o les jornades internacionals sobre Urbanisme, entre altres actes paral·lels, que volen donar a conèixer el patrimoni únic de la nostra vila i la importància del nostre passat il·lustrat.

Atès que, en aquest sentit, es va fer un disseny d'un logotipus que pretenia ser un compendi gràfic i il·lustratiu del passat il·lustrat de la vila d'Almacelles i dels seus orígens amb l'ajuda i el suport històric del conseller heràldic de la Direcció General d'Administració Local, assessor de l'Arxiu Nacional de Catalunya i president de la Societat Catalana de Genealogia, Heràldica i Sigil·lografia, Sr. Armand de Fluvià i Escorsa; qui va assessorar-nos en la confecció d'un logotipus que, sota la imatge de marca "Almacelles, urbs ilustrati" i en virtut de l'informe aprovat per Junta de Govern, de data 30 d'agost de 2005, aprovà el disseny de referència que ara es vol aprovar pel Ple de la Corporació, a fi de donar el màxim de difusió en tots els àmbits.

Aquest logotipus acompanyarà a l'escut municipal en els oficis i altra documentació municipal. Així doncs, aquesta presència ha de servir per donar la imatge de marca d'Almacelles com una vila fundada en el segle XVIII, seguint els paràmetres de la Il·lustració del segle XVIII, i prenent com a principals referències històriques en llur confecció les figures protagonistes del Rei Carles III, la família Guàrdia que foren els principals artífexs de la seva refundació i la nissaga dels Fortuny, que foren –i encara ho són- els continuadors del Senyoriu d'Almacelles i de la baronia d'Esponellà. Tot sota el lema en llatí d'Almacelles "Urbs Ilustrati" (Almacelles, ciutat de la Il·lustració).

Així, el model acceptat es basa en l'escut reial de Carles III, per ser la corona espanyola la propietària del despoblat d'Almacelles i per ser aquest monarca qui, per Reial Cèdula d'Aranjuez, de data 3 de juny de 1773, concedí la possessió del despoblat d'Almacelles al Sr. Melcior de Guàrdia i Matas i, fou el mateix rei Carles III qui, per Reial Cèdula d'Aranjuez, de data 21 de març de 1774, concedí el títol de noble a en Melcior de Guàrdia i Matas, atorgant-li el Senyoriu d'Almacelles.

Separats del segell reial central, a banda i banda d'aquest, dos escuts d'armes de caire ovalat laterals, representen les dues nissagues familiars que han ostentat el Senyoriu d'Almacelles. A la dreta, el de la família Guàrdia, primers Senyors d'Almacelles i fundadors de la nova vila d'Almacelles segons els paràmetres de la Il·lustració. Es representa com un monticle aïllat coronat d'una flor de lis. A l'esquerra, l'escut d'armes de la Família Fortuny; segona nissaga familiar que ostentà el Senyoriu d'Almacelles i que encara el té. Els Fortuny, van fer-se amb el Senyoriu d'Almacelles el 1815, quan la néta d'en Melcior de Guàrdia, na Teresa de Sentromà i de Guàrdia-Ardèvol, Senyora d'Almacelles, es va casar amb el baró d'Esponellà, en Carles de Fortuny i Van Osteroom.

Des d'aleshores, la baronia i el senyoriu han anat sempre de la mà. Aquest és representat per dues ones d'argent sobre camp d'atzur.

El logotipus ve ornamentat en la seva base inferior amb una cinta que entrellaça pel darrera els dos escuts d'armes d'ambdues nissagues, i porta inscrit en llatí el lema familiar dels Barons d'Esponellà i Senyors d'Almacelles, introduït cap a finals del s. XVIII com a precepte propi del sentiment il·lustrat de l'època i de la família: "Lux Lucet in Tenebris", que vol dir que la llum il·luminarà les tenebres, en clara al·lusió a que els coneixements i la raó prevaldran sobre la ignorància i el passat.

Per finalitzar, es contempla el títol "Urbs Ilustrati", que completa el logotipus en la seva base amb model de lletra Empire Bold.

Així, es proposa als reunits el següent:

Primer: Aprovar el logotipus i imatge de marca del disseny "Almacelles, urbs ilustrati", segons informe del conseller heràldic de la Direcció General d'Administració Local, assessor de l'Arxiu Nacional de Catalunya i president de la Societat Catalana de Genealogia, Heràldica i Sigil·lografia, Sr. Armand de Fluvià i Escorsa, de data 9 de juny de 2005 i aprovat per Junta de Govern, de data 30 d'agost de 2005; com a element gràfic identificador del passat il·lustrat del municipi d'Almacelles.

Segon: Emprar aquest logotipus en tot tipus de publicacions que editi l'Ajuntament d'Almacelles, així com en tots els suports gràfics i publicitaris municipals, papereria i qualsevol altre element publicitari on es pugui inserir, a fi de donar la màxima difusió d'aquest logotipus i facilitar –així– el coneixement del passat il·lustrat de la vila d'Almacelles.

Tercer: Registrar l'esmentat logotipus a l'Oficina de Patentes y Marcas".

El portaveu d'IPA-FPM, Sr. Josep Maria Doblàs, considera del tot innecessària aquesta proposta.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, creu que seria millor dedicar el temps i els diners en altres problemes més importants.

El Sr. Alcalde li contesta que l'Ajuntament fa altres coses molt importants pel poble, com ara l'aprovació d'avui mateix d'un polígon industrial de 44 hectàrees i un sector residencial per a 1.300 vivendes. A més, aquesta aprovació no suposarà cap tipus de despesa a l'Ajuntament i que fa constar que aquest també ha de vetllar per l'interès cultural, entre d'altres àmbits. En aquest sentit, també manifesta que el Consell Comarcal del Segrià ha fet el mateix amb el

logotipus de “Viu el Segrià” i no hi ha hagut cap problema. El Sr. Josep Maria Doblas li contesta que aquell logotipus és més senzill.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta s'aprova amb els 7 vots a favor dels regidors de CiU i 6 vots en contra dels regidors del PSC i d'IPA-FPM.

14.- Aprovació del conveni del personal funcionari i laboral per a l'exercici de 2007

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Vista la proposta dels convenis del personal laboral i funcionari de la Corporació municipal, en revisió dels anteriors existents, tots els quals tenen per objecte regular les relacions laborals i funcionaries del personal de la Corporació, així com adequar les seves retribucions, drets i obligacions, es proposa als reunits el següent:

Primer: Aprovar l'esmentat conveni que tindrà efecte, a partir de l'1 de gener d'enguany.

Segon: Publicar aquest acord de la forma legalment prevista, delegant al Sr. Alcalde la signatura del conveni del personal laboral de la Corporació municipal d'Almacelles”.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, pregunta quin ha estat l'increment aplicat i el regidor d'Hisenda, Sr. Josep Ramon Olivart li contesta que ha estat el de l'IPC de Catalunya.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per unanimitat.

15. Es dóna compte de la següent proposta per transferència entre partides (A) i la que s'ha repartit sobrecrèdit extraordinari amb baixa dels crèdits de partides de despesa (B):

15.a.- Modificació del Pressupost de la Corporació 06/07, per transferència entre partides

“ANTECEDENTS

Per poder atendre les despeses que es detallen a continuació, per a les quals la consignació en el pressupost ordinari actual és insuficient, cal tramitar l'expedient de modificació de crèdit per mitjà de transferències de crèdit amb subjecció a les disposicions vigents.

S'han examinat els crèdits de l'esmentat pressupost que es poden reduir sense pertorbació del servei, i s'ha proposat la modificació de crèdit mitjançant:

Consignació de despeses amb crèdits en baixa

| Partida inicial | Nom | Proposta de baixa |
|-----------------|--|-------------------|
| 121-13001 | Personal Laboral Fix: Altres remuneracions | 16.200,00 |
| 121-62500 | Mobiliari i enseres | 1.000,00 |
| 121-62600 | Equips Procés Informació | 1.000,00 |
| 222-22104 | Vestuari | 3.300,00 |
| 412-22700 | Neteja i acondicionament | 1.500,00 |
| 422-21200 | Reparació i mant. Edificis | 6.000,00 |
| 422-21300 | Rep. i mant. Maquinària | 4.000,00 |
| 442-21000 | Manteniment i Infraestr. | 1.000,00 |
| 45101-48900 | A.A.P.A.S., Joventut | 4.000,00 |

| | | |
|-------------|--|-----------|
| 452-13000 | Personal Laboral Fix: Retribucions Bàsiques | 7.000,00 |
| 452-21000 | Manteniment i infraestr. | 33.000,00 |
| 452-61103 | Inversió Piscines | 31.111,00 |
| 452-780 | Transf. Capital EFAC | 1.475,00 |
| 453-22601 | Atencions Protocolàries I representatives | 7.000,00 |
| 453-22701 | Seguretat | 8.000,00 |
| 453-62500 | Mobiliari i Enseres | 5.000,00 |
| 453-781 | Subv. Façanes | 12.000,00 |
| 62202-14100 | Altre Personal | 1.300,00 |
| 62202-20300 | Arrendaments | 15.700,00 |
| 62202-21300 | Rep. i manteniment maquin | 12.000,00 |

| | | |
|-------------|-----------------------------|-----------|
| 62202-21900 | Manteniment immobilitzat | 10.000,00 |
| 62202-22601 | Atencions Protocol i repres | 7.500,00 |
| 62202-22607 | Festes Populars | 8.000,00 |

Total baixes de crèdits: 197.086,00€

Consignació de despeses amb crèdits en alta

| Partida inicial | Nom | Proposta d'alta |
|-----------------|--|-----------------|
| 121-21600 | Processos d'Informació, Contractes Mant. | 2.000,00 |
| 121-22103 | Combustibles i carburants | 2.000,00 |
| 121-22201 | Comunicacions postals | 3.000,00 |
| 121-22603 | Jurídics | 5.000,00 |
| 121-22700 | Neteja i condicionament | 2.000,00 |
| 121-22706 | Estudis i treballs tècnics | 3.000,00 |
| 222-21400 | Rep. i mant. Material transport | 1.300,00 |
| 313-22601 | At. Protocol. I representatives | 4.000,00 |
| 313-46501 | Aportacions Bus | 2.500,00 |
| 422-22700 | Neteja i condicionament | 7.000,00 |
| 422-62200 | Edificis i altres construccions | 46.000,00 |
| 432-62203 | Casa Clara, Rehabilitació | 1.961,00 |
| 452-22602 | Publicitat i Propaganda | 2.000,00 |
| 453-21000 | Manteniment i infraestructura | 5.000,00 |
| 453-48901 | Transf. Corrent Museu | 21.725,00 |
| 511-21000 | Manteniment i infraestructura | 40.000,00 |
| 511-61100 | Inversió Reposició Infraestruct | 46.900,00 |
| 511-63000 | Inversió Béns | 1.700,00 |

Total altes de crèdits: 197.086,00 €

FONAMENTS DE DRET

1. Les transferències proposades afecten diferents grups de funció i no afecten els crèdits ampliables, ni els crèdits extraordinaris atorgats en l'exercici.

2. Les partides que es proposa minorar no han estat incrementades mitjançant suplementos o altres transferències. Tampoc procedeixen de crèdits incorporats com a conseqüència de romanents no compromesos procedents de pressupostos tancats, ni han estat objecte de cap minoració, com a conseqüència de transferències anteriors.

3. No hi ha cap compromís de despesa que impedeixi la modificació de les partides que es proposa minorar.

4. Es compleixen l'article 180 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'article 41 del Reial decret 500/1990.

Per tant,

PROPOSO al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer: Aprovar la modificació de crèdit per mitjà de transferències de crèdit, que s'exposarà al públic durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant un edicte al tauler d'anuncis i al *Butlletí Oficial de la Província*.

Segon: En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm i es transferiran els crèdits de les partides que s'han indicat”.

15.b.- Modificació del Pressupost de la Corporació 08/07, de crèdit extraordinari finançat amb baixa dels crèdits de partida de despeses

“Atès que per poder atendre el pagament de les obligacions que es detallen a continuació, per a les quals no hi ha consignació en el pressupost ordinari actual, s'ha de tramitar l'expedient de crèdit extraordinari que cal finançar mitjançant baixes dels crèdits de partides de despeses, del pressupost vigent de la corporació, amb subjecció a les disposicions vigents.

Despeses que cal finançar:

Crèdits extraordinaris:

| Partida | Nom | Proposta de consignació |
|-----------|--|-------------------------|
| 432-13100 | Altres remuneracions personal laboral eventual | 5.000,00 |

| | | |
|-----------|------------------|----------|
| 432-16000 | Seguretat Social | 2.000,00 |
|-----------|------------------|----------|

| | |
|-----------------------|----------|
| Total altes crèdits : | 7.000,00 |
|-----------------------|----------|

Finançament que es proposa:

Anul·lacions o baixes dels crèdits de partides de despeses:

| Partida | Nom | Proposta a la baixa |
|-----------|----------------------------|---------------------|
| 432-22706 | Estudis i treballs tècnics | 5.000,00 |
| 442-21000 | Mant. I infraestructura | 2.000,00 |

| | |
|---------------------|----------|
| Total finançament : | 7.000,00 |
|---------------------|----------|

FONAMENTS DE DRET

1.- La normativa jurídica està recollida fonamentalment a l'article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i als articles 34 a 38 del RD 500/1990.

2.- Segons la normativa d'hisendes locals i el RD 500/90, quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no pugui demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost de la corporació no hi hagi crèdit, o sigui insuficient o no ampliable, el president ha d'ordenar la incoació de l'expedient de concessió de crèdit extraordinari o de suplement de crèdit.

El finançament es pot realitzar a càrrec del romanent líquid de tresoreria, amb nous o majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent i mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits de despeses d'altres partides no compromeses del pressupost vigent, les dotacions de les quals s'estimin reduïbles sense pertorbació del respectiu servei.

2. Segons l'article 22.2.e i 47 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del règim local, l'aprovació de la modificació del pressupost es competència del Ple de l'Ajuntament per majoria simple.
3. De conformitat amb el que estableixen l'article 19 de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària, i l'article 165.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós

de la Llei reguladora de les hisendes locals, les entitats locals ajustaran els seus pressupostos, en l'àmbit de les seves competències, al compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària en els termes previstos a l'article 3.2 de la LGEP.

L'article 22 de la LGEP estableix que les entitats locals que no hagin assolit l'objectiu d'estabilitat pressupostària previst a l'article 19 de la Llei estaran obligades a elaborar, en el termini dels tres mesos següents a l'aprovació o liquidació del pressupost en situació de desequilibri, un pla econòmic financer corrector a mitjà termini.

Per tant,

S'ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de crèdit extraordinari número 08/07, per import de 7.000 €, que cal finançar mitjançant baixes dels crèdits de partides de despeses, del pressupost vigent de la corporació.
3. Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant un edicte al tauler d'anuncis i al Butlletí *Oficial de la Província*. Si no es presenten reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les”.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta s'aprova amb els 7 vots a favor dels regidors de CiU i 6 vots en contra dels regidors del PSC i d'IPA-FPM.

16.- Modificació del Pressupost de la Corporació 06/07 de suplement de crèdit, fent ús de majors ingressos

Es dona lectura a la següent proposta:

“Atès que per poder atendre les despeses que es detallen a continuació, per a les quals la consignació és insuficient o no n'hi ha en el pressupost ordinari actual, cal tramitar l'expedient de suplement de crèdit que s'ha de finançar mitjançant majors ingressos del pressupost vigent de la corporació, amb subjecció a les disposicions vigents.

Despeses que cal finançar:

Suplements de crèdit:

| Partida | Nom | Proposta d'increment |
|------------------------|--|----------------------|
| 121-13100 | Altres remuneracions personal laboral eventual | 20.034,92 |
| 121-16000 | Seguretat Social | 11.700,00 |
| 422-22706 | Estudis i treballs tècnics | 4.800,00 |
| 422-48900 | AAPAS, Joventut e Inst. | 2.835,10 |
| 45102-21300 | Rep. i mant. maquinària | 4.800,00 |
| 45102-22706 | Estudis i treballs tècnics | 6.000,00 |
| 45103-21300 | Rep. i mant. maquinària | 3.715,00 |
| 45103-22602 | Publicitat i propaganda | 2.000,00 |
| 45103-22607 | Festes Populars | 4.000,00 |
| 45103-22701 | Seguretat | 6.000,00 |
| 453-21000 | Manteniment i infraestructura | 2.000,00 |
| 453-48901 | Transf. corrent museu | 11.275,00 |
| Total altres crèdits : | | 79.160,02 |

Finançament que es proposa:

Majors ingressos efectivament recaptats, no afectats:

| Partida | Nom | Majors Ingressos |
|---------------------|----------------------------|------------------|
| 31108 | Taxa Vensi i Escola Música | 4.800,00 |
| 39902 | Aportacions Festes | 17.935,10 |
| 39905 | Import obres i projectes | 8.975,00 |
| 45500 | Subv. Joventut | 15.715,00 |
| 45501 | Subv. Plans Ocupació | 31.734,92 |
| Total finançament : | | 79.160,02 |

1. La normativa jurídica està recollida fonamentalment a l'article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i als articles 34 a 38 del Reial decret 500/1990.

2. Segons la normativa d'hisendes locals i el RD 500/90, quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no pugui demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost de la corporació no hi hagi crèdit, o sigui insuficient o no ampliable, el president ha d'ordenar la incoació de l'expedient de suplement de crèdit.

El finançament es pot realitzar a càrrec del romanent líquid de tresoreria, amb nous o majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent i mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits de despeses d'altres partides no compromeses del pressupost vigent, les dotacions de les quals s'estimin reduïbles sense pertorbació del respectiu servei.

3. Segons els articles 22.2.e i 47 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del règim local, l'aprovació de la modificació del pressupost es competència del Ple de l'Ajuntament amb majoria simple.

4. D'acord amb el que estableixen l'article 19 de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària, i l'article 165.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, les entitats locals, en l'àmbit de les seves competències, ajustaran els seus pressupostos al compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària en els termes previstos a l'article 3.2 de la LGEP.

L'article 22 de la LGEP estableix que les entitats locals que no hagin assolit l'objectiu d'estabilitat pressupostària previst a l'article 19 de la Llei, estaran obligades a elaborar, en el termini dels tres mesos següents a l'aprovació o liquidació del pressupost en situació de desequilibri, un pla econòmic financer corrector.

Per tant,

PROPOSO al Ple l'adopció de l'acord següent:

1. Aprovar l'expedient de suplement de crèdit número 06/2007, que cal finançar mitjançant majors ingressos per a despeses generals del pressupost vigent de la corporació.

2. Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província. En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les".

Sotmesa la proposta a votació, aquesta s'aprova amb els 7 vots a favor dels regidors de CiU i 6 vots en contra dels regidors del PSC i d'IPA-FPM.

17.- Assumptes d'urgència

A continuació s'acorda incloure com a tema d'urgència la següent proposta:

U.1.- Aprovació inicial de la Modificació puntual del POUM sobre la regulació de la normativa de granges i altres explotacions agrícoles

Es dona compte del document de referència, que té per objecte fonamental el demanar com a finca mínima una hectàrea, podent-se agrupar les diferents finques d'un mateix propietari. Es fixa, a més, en el 20% l'ocupació màxima. De la finca, s'elimina el sotre màxim de 2.500 metres i es fixa que la distància a granges canines es regularà per legislació específica.

Després d'una breu deliberació, s'acorda la seva aprovació per unanimitat, amb els punts següents:

Primer: S'aprova inicialment la modificació puntual del POUM d'Almacelles en relació a la regulació de la normativa de les granges i altres explotacions agrícoles (art. 240), segons document redactat per na Claudina Esquerda Baiget, arquitecta, de data octubre de 2007.

Segon: Que s'exposi l'expedient al públic per un termini de 30 dies, a fi que es puguin presentar les al·legacions pertinents.

Es proposa també aprovar per urgència el següent punt del dia, que tots els regidors acorden tractar:

U.2.- Moció d'IPA-FPM per declarar Almacelles zona lliure de transgènics

El grup d'IPA-FPM de l'Ajuntament d'Almacelles presenta la següent moció:

“MOCIÓ:

A Catalunya hi ha ja més de 19.000 hectàrees de cultiu de blat de moro transgènic. L'any 2006 el balt de moro transgènic representa el 55% de la

producció total de blat de moro. L'any 2003 era només un 13%. A tot Europa se'n conreen, en petites explotacions, no més enllà de 7.000 hectàrees. Catalunya és, després d'Aragó, la comunitat autònoma amb més hectàrees de transgènics a Europa (un 40% de la producció total).

A Catalunya ja no hi ha ni un sol cultiu de panís ecològic ja que tots han quedat contaminats pels cultius de panís transgènic.

Els transgènics s'han autoritzat "de facto" sense que els experiments sobre la seva innocuïtat o sobre la seva perillositat hagin estat acabats. S'imposa, doncs, aplicar el principi de precaució.

En aquesta línia de precaució s'està creant a nivell europeu una Xarxa de Regions Lliures d'OMG. Actualment hi ha 78 regions europees, 86 províncies, i més de 3.400 municipis ja s'han declarat lliures. La Toscana italiana va ser la primera a redactar una llei prohibint els OMG l'any 1999. A França, la campanya s'ha realitzat a nivell de municipis (més de 1.250 declarats lliures) i de regions (15 de les 21 regions franceses han fet declaracions en aquest sentit) i totes les regions de Grècia (54) s'han declarat lliures de transgènics.

A l'Estat Espanyol Astúries, Euskadi i Menorca s'han declarat zones lliures de Transgènics.

Vint regions europees han signat la "Carta de Regions i d'autoritats locals d'Europa sobre la coexistència entre OGM i els conreus tradicionals i biològics", entre les que hi destaquen el País Basc, la Bretanya, País de Gal·les, Salzburg, La Toscana, la Sardenya. Aquesta carta considera insuficients les recomanacions de la UE per evitar la possible contaminació i s'afirma que aquestes recomanacions no garanteixen que el dret a estar lliure de transgènics sigui real.

A Catalunya, l'assemblea Pagesa amb el suport de Plataforma Rural, Xarxa Agroecològica-17 d'abril, Federació Catalana d'ONG's per al Desenvolupament, l'Observatori del Deute en la Globalització i Àgora Nord-Sud, han realitzat el "Manifest contra la Llei de coexistència de cultius transgènics i altres formes de producció agrària".

El manifest de Berlín per a les regions lliures d'OGM els van signar el 2005 innumbrables ONG's, partits polítics, governs locals, organitzacions agràries i de consumidors i col·lectius ecologistes.

Finalment, a casa nostra s'ha signat el Manifest de Fraga que recolzen 18 entitats entre les que destaca l'assemblea Pagesa de Catalunya, Ecologistes en Acció, el SERÀ de la Universitat de Lleida, el GEPEC...

Per tot això, invocant el principi de precaució que ha de guiar les decisions polítiques.

Perquè l'extensió dels cultius transgènics no respon a una necessitat socialment compartida. El conjunt de ciutadans i ciutadanes europeus, la majoria de la població de l'Estat s'oposa als aliments transgènics. Segons les dades de l'Eurobaròmetre, només el 34% de la població està a favor de l'ús de la biotecnologia en els aliments.

Perquè l'agroecologia és una estratègia productiva i una forma de vida clau per afrontar la crisi agrària i rural i a l'hora per garantir la seguretat alimentària.

Perquè el cultiu de varietats modificades genèticament són un pas irreversible cap a la privatització de la vida i la dependència de la pagesia respecte de les multinacionals del sector, i els casos de contaminació creuada han demostrat que la coexistència no és possible.

proposem l'adopció dels següents,

ACORDS:

Primer: *Declarar el municipi d'Almacelles "zona lliure de transgènics", el que suposa que no s'hi podrà cultivar cap tipus de llavor modificada genèticament.*

Segon: *Demandar al Govern de la Generalitat que declari Catalunya zona lliure de transgènics.*

Tercer: *Demandar al Govern de l'Estat Espanyol i al de la Generalitat de Catalunya que s'aturi la legislació reguladora de la coexistència entre cultius transgènics i les altres formes de producció agrària.*

Dilluns, a 5 de novembre de 2007".

El portaveu d'IPA-FPM, considera convenient que es doni per iniciat un debat a Almacelles sobre l'afectació al sistema ecològic dels transgènics, ja que troba que és d'interès general per part de la Comunitat Internacional- Afegix que aquest debat ja el varen iniciar fa uns dies.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, considera improcedent la declaració de la proposta ja que és una qüestió aliena a les regions.

El portaveu de CiU, Sr. Josep Ramon Olivart, es manifesta sorprès per la proposta, ja que després d'haver estudiat alguns comentaris de científics

importants i haver parlat amb la pagesia, no veu cap possibilitat ni conveniència de tractar aquest tema, i molt menys, perjudicant als pagesos fent declaracions a favor d'aquesta proposta quan no està gens provat que causi cap perjudici. Finalment, considera el Sr. Olivart, que és la Generalitat en últim terme, qui ha de decidir per un mitjà de producció de cultius, escollint –o no- una varietat o una altra, ecològica o transgènica, fent-se càrrec del preu de la diferència.

El portaveu d'IPA-FPM manifesta que el millor és que es continuï estudiant aquests temes.

El Sr. Alcalde manifesta al Sr. Josep Maria Doblàs que, malgrat que sempre parla de consens, li estranya que no hagi consensuat aquesta proposta amb el sector agrari del poble, contestant-li aquest que ja han fet un acte públic.

Sotmesa la moció a votació, aquesta és rebutjada amb els 10 vots en contra dels regidors de CiU i del PSC, excepte l'abstenció de la regidora del PSC, Sra. Teresa Olmo, i 2 vots a favor dels regidors d'IPA-FPM.

I no havent més assumptes per tractar s'aixeca la sessió a les 23,05 hores.

**Vist-i-plau,
L'alcalde**

El Secretari Accidental