

**ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA
CELEBRADA PEL PLE MUNICIPAL DEL DIA 7
D'OCTUBRE DE DE 2004.- NÚMERO 05:**

ASSISTÈNCIA: Alcalde: SR. JOSEP IBARZ GILART

Regidors:

SR. JOSEP M. DOBLAS MANCERA
SRA. MONTSERRAT TORRES MASSOT
SR. JOSEP R. OLIVART VILASECA
SR. FRANCISCO J. BISART BALTASAR
SR. JOSEP GÒDIA VISA
SR. JOAN MOLET TORRES
SRA. MONTSE NORÓ MONTRAVETA
SR. IGNASI COMELLA PEIRÓ
SR. FRANCESC TORRES ARNÓ
SR. ALBERT GARCÍA MILAGROS
SR. XAVIER CORTÉS ESCANILLA
SRA. JUANA MAGAÑA MEDINA

Secretari: SR. RAMON M. CORNELLANA PUIGARNAU

A Almacelles, éssent les 21 hores del dia indicat a l'encapçalament, sota la presidència de l'alcalde i l'assistència dels regidors que s'assenyalen, s'inicia la sessió plenària d'acord a l'ordre de les propostes següent:

1.- Aprovació de l'acta de Ple, en sessió ordinària de data 29 de juliol de 2004

S'aprovà per unanimitat dels regidors presents en la sessió plenària.

2.- Informes d'Alcaldia

El Sr. Alcalde manifesta les següents actuacions i entrevistes dutes a terme en els darrers mesos:

- **1 d'agost:** Se celebrà en el recinte de les Piscines municipals, el Dia de l'Esclerosi Múltiple, en el què es va comptar amb la presència de la Sra. Conxita Tarruella, vicepresidenta de la Fundació per l'Esclerosi Múltiple de Catalunya i presidenta de l'associació de Lleida.
- **8 d'agost:** Sortida al Fòrum de les Cultures Barcelona 2004, amb motiu del conveni de col·laboració i la organització d'una sortida amb l'assistència de més de 70 persones de la vila.
- **9 d'agost:** Reunió al Consell Comarcal del Segrià per tractar l'assumpte de la futura autovia Lleida-Osca.
- **12 d'agost:** Homenatge al Jutge de Pau sortint titular, el Sr. Bonaventura Purroy Torres i el seu homòleg suplent sortint, Sr. Francesc Betriu Bosch, per la tasca realitzada en aquests darrers anys.
- **28 d'agost:** Homenatge a la veïna d'aquesta població, Sra. Maria Mallén Escuín, pel seu centenari.
- **30 d'agost:** Inauguració de l'exposició que l'àrea tècnica de Cultura d'aquest Ajuntament elaborà en col·laboració amb el Fòrum de les Cultures Barcelona 2004.
- **4 de setembre:** La Diputació de Lleida acorda, mitjançant Decret de Presidència, la concessió d'una subvenció de 9.000 euros per sufragar les despeses del Parc Aquàtic infantil, a més d'una altra aportació de 9.000 euros més que concedeix l'empresa Aquàlia, el què suposa una subvenció acumulada de 18.000 euros sobre una despesa global de 24.000 euros.
- **7 de setembre:** Entrevista amb el primer Tinent d'Alcalde de l'Ajuntament de Barcelona, Sr. Xavier Casas; a fi de tractar l'agermanament de la ciutat de Barcelona amb la vila d'Almacelles, donats els lligams històrics de la vila amb la Ciutat Comtal.
- **8 de setembre:** Visita de la Sra. Pilar Nadal, delegada territorial a Lleida del Dep. de Treball de la Generalitat, on visità la Casa de Cal Clara on es desenvoluparà un taller ocupacional. La subvenció concedida és de 135.000 euros per poder rehabilitar i restaurar aquest edifici històric.
- **9 de setembre:** Entrevista amb l'Hble. Conseller de Justícia a la seu de Barcelona, a fi de tractar la concessió d'un seguit de subvencions.
- **17 de setembre:** Signatura d'un conveni d'aportació de 6.000 euros al projecte del futur Museu d'Urbanisme i Arquitectura "Josep Mas Dordal", per part de l'entitat IBERCAJA.

- **20 de setembre:** Reunió al Consell Comarcal del Segrià en què es va tractar l'assumpte de la divisió comarcal de Catalunya i el paper de les subcomarques.
- **27 de setembre:** Signatura d'un conveni d'aportació de 2.000 euros al projecte del futur Museu d'Urbanisme i Arquitectura "Josep Mas Dordal", per part de l'entitat CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA.
- **28 de setembre:** El Delegat territorial a Lleida del Dep. d'Educació de la Generalitat de Catalunya, Sr. Carles Vega, visità els diferents centres docents del municipi. Accedí a la inversió en diferents obres de millora i vist el creixement actual d'Almacelles i el que se li preveu en un futur, va tractar la possibilitat de crear un nou centre educatiu a la vila. Atesa aquesta previsió, el regidor d'Urbanisme acorda fer una reserva de 7.000 m² de terreny, la ubicació del qual s'haurà de consensuar amb els centres, l'AMPA i els regidors de l'oposició.
- **5 d'octubre:** Entrevista amb el Subsecretari General de l'Esport, Sr. Manel Ivern, per tractar la possibilitat de subvencionar la creació d'una gran àrea esportiva en un nou emplaçament, on es pugui ubicar un nou camp de futbol, una pista d'atletisme, pistes de tennis i zona de serveis: cafeteria, vestuaris, etc.
- **7 d'octubre:** Entrevista amb el Director General de Medi Ambient, el Sr. Ramon Luques, per sol·licitar-li una línia d'ajuts per finançar la recuperació mediambiental d'alguns indrets del terme d'Almacelles.

3.- Donar compte dels decrets d'Alcaldia

Es dona compte dels següents decrets d'Alcaldia:

39/04.- Autoritzant gual al garatge situat al C/ Sant Pere, s/n per 6,5 m.l.

40/04.- Autoritzant gual al garatge situat al C/ Maragall, 12 per 2,5 metres lineals.

41/04.- Autoritzant gual al garatge situat al C/ Maragall, 21 per 3 metres lineals.

42/04.- Autoritzant gual al garatge situat al C/ Binéfar, 28 per 3 metres lineals.

43/04.- Autoritzant gual al garatge situat al C/ Binéfar, 22 per 3 metres lineals.

44/04.- Sobre l'aprovació de la liquidació del pressupost de l'exercici 2003.

45/04.- Sobre l'aprovació de la liquidació del pressupost de l'exercici 2003 del Patronat Municipal d'Avis.

46/04.- Sobre l'aprovació de la liquidació del pressupost de l'exercici 2003 del Patronat Municipal d'Esport.

- 47/04.- Sobre l'aprovació de la liquidació del pressupost de l'exercici 2003 d'INDESAL.
- 48/04.- Convocant a la Comissió Informativa, del Ple que tindrà lloc el dia 27 de maig, a les 20 hores.
- 49/04.- Convocant al Ple extraordinari, que tindrà lloc el dia 27 de maig a les 21 hores.
- 50/04.- Concedir la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució en la modalitat de TITULAR NO CONDUCTOR, amb el núm. 005/04 a al Sra. ROSA MOLINA ORTEGA.
- 51/04.- Decret aprovant inicialment la Modificació del Pressupost de la Corporació núm. 01/04 d'incorporació dels romanents de crèdit de l'exercici anterior Modificació de pressupost i modificació del Pressupost de la Corporació 02/04 de suplement de crèdit i crèdit extraordinari finançat per nous ingressos.
- 52/04.-Delegant en el Regidor, Sr. Josep M. Doblàs Mancera, totes les facultats que m'otorga la legislació vigent per assistir com autoritat i celebrar el matrimoni civil que tindrà lloc el proper dia 29 de maig en aquest ajuntament, entre Marcos Expósito Albejano i Eva Colom Justribó.
- 53/04.- Concedint la llicència per assumptes propis a l'auxiliar administratiu de l'Ajuntament, na Marisol Vidal Valle, pel període comprès entre l'1 de juliol de 2004 i el 31 d'agost de 2004.
- 54/04.-Decret acordant donar poders als apoderats de l'empresa SETOCUR per tal que s'encarreguin de sol·licitar l'1% cultural.
- 55/04.-Designar interinament perquè faci les funcions de secretària del Registre Civil d'Almacelles, l'auxiliar administrativa, Sra. Neus Casanovas Aldabó.
- 56/04.- Autoritzant gual al garatge situat al C/ Sant Roc, 103 per 2,5 metres lineals.
- 57/04.- Autoritzant gual al garatge situat al C/ Sant Jaume, 103 per 2,5 metres lineals.
- 58/04.- Declarant caducada la llicència d'obres concedida a l'empresa Grupo Cirpate SIL – S.L.
- 59/04.- Delegant en la Regidora, Sra. Montserrat Torres Massot, l'autoritat per celebrar un matrimoni civil entre el Sr. Jaime Anton Purroy Lardies i Valciene Gonçalves Domingos.
- 60/04.- Concedir la targeta d'aparcament col·lectiu per a persones amb disminució en la modalitat de TITULAR CONDUCTOR, amb el núm. 006/04 al Centre Assistencial Sant Joan de Dèu.
- 61/04.- Concedir les vacances d'estiu a la Sra. Marisol Vidal Valle, funcionària de l'Ajuntament.

62/04.- Acordant de contractar la Sra. NÚRIA MASCARILLA ARNÓ, com auxiliar administratiu de la campanya de la fruita 2004.

63/04.-Autoritzant gual al garatge situat al C/ Sant Jaume, 91 BA per 3,5 metres linials.

64/04.- Autoritzant gual al garatge situat al C/ Sant Roc, 2 BA per 2,5 metres linials.

65/04.- Autoritzant gual al garatge situat al C/ Melció de Guardia, 42 BA per 3 metres linials.

66/04.- Acordant concórrer a la línia d'ajuts per a clausura d'abocadors municipals fora d'ús i d'abocadors municipals d'enderrocs que estableix la Junta de Residus.

67/04.- Acordant el canvi de destinació de subvenció per a inversions de la Diputació de Lleida, per les obres d'adequació de l'entorn de l'antic col.legi Pitàgores, futura seu del Museu d'Arquitectura i Urbanisme esmentat.

68/04.- Autoritzant un gual permanent al garatge situat al C/ La Mercè, 47 BA per 3,5 metres linials.

69/04.- Convocant Comissió Informativa General per al dia 29 de juliol de 2004 a les 20 hores.

70/04.- Convocant Ple ordinari General per al dia 29 de juliol de 2004 a les 21 hores.

71/04.- Delegant en el Regidor, Sr. ALBERT GARCIA MILAGROS, totes les facultats per assistir com autoritat i celebrar el matrimoni civil.

72/04.- Autoritzant un gual permanent al garatge situat al C/ de les Piscines, s/n per 3 metres linials.

73/04.- Contractant el Sr. LUIS JOHNNY MORAN MORAN, amb caràcter de peó per treballar en les obres de rehabilitació del magatzem de la Brigada Municipal.

74/04.- Concedint les vacances d'estiu al secretari de la Corporació Ramon M. Cornellana Puigarnau.

75/04.- Contractant el Sr. LUIS JOHNNY MORAN MORAN, amb caràcter de peó per treballar en les obres de rehabilitació del magatzem de la Brigada Municipal.

76/04.- Concedint les variacions de les vacances d'estiu de l'any 2004 de les treballadores de l'Ajuntament Eva Capdevila, Neus Casanovas i Montse Gené.

77/04.- Autoritzant un gual permanent al garatge situat al C/ Maragall, 3 BA, per 2,5 metres linials.

78/04.- Delegant en el Regidor, Sr. Josep Ramon Olivart Vilaseca, totes les facultats per assistir com autoritat i celebrar el matrimoni civil.

79/04.- Concedint la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució en la modalitat de TITULAR CONDUCTOR, amb el núm. 007/04 al Sr. AMADEU RODA LAS.

80/04.- Delegant en el regidor, Sr. Francesc Torres Arnó, totes les facultats per assistir com autoritat i celebrar el matrimoni civil.

81/04.- Nomenant Secretària Accidental de l'Ajuntament d'Almacelles, del dia 1 al dia 16 de setembre a la Sra. Carme Justribó Arnó.

82/04.- Convocant als regidors Josep Ramon Olivart Vilaseca i Josep Gòdia Visa, i amb l'assistència del Secretari de la Corporació, com a membres de la Mesa de Contractació.

83/04.- Donant-se per enterat de l'escrit de la Diputació Provincial de Lleida, posant a la disposició dels ens locals el necessari suport jurídic i assumint, la mateixa, les despeses econòmiques que comporti la interposició del recurs contenciós.

84/04.- Autoritzant un gual permanent al garatge situat al C/ Sant Roc, 95, porta 1, per 3 metres lineals.

85/04.- Autoritzant un gual permanent al garatge situat al C/ Sant Roc, 95, porta 2, per 4,5 metres lineals.

86/04.- Nomenant Secretària del Registre Civil, la Sra. Marisol Vidal Valle, des del dia 1 de setembre de 2004, en substitució de l'auxiliar administrativa, Sra. Neus Casanovas Aldabó.

87/04.- Concedint la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució en la modalitat de TITULAR CONDUCTOR, amb el núm. 008/04 al Sr. JOSÉ LUÍS GONZALEZ LORENTE.

88/04.- Contractant els treballadors que formaran part del Taller ocupacional que s'encarregaran de restaurar la Casa de Can Clara.

89/04.- Contractant la Sra. Anna Maria Albana Basi amb caràcter de Directora del Taller d'Ocupació de les obres de rehabilitació de Casa Clara.

90/04.- Contractant el Sr. Aquilino Moreno Charles amb caràcter de Monitor-Paleta de les obres de rehabilitació de Casa Clara.

91/04.- Aprovant inicialment el projecte de restauració de Casa de Cal Clara, número d'entrada 2089/04 de 17 de setembre de 2004, redactat per l'arquitecte Jordi Bosch Novell".

Es dóna compte i per assabentats.

4.- Ratificació de l'aprovació del projecte de rehabilitació i contractació de la Casa de "Cal Clara"

S'acorda proposar al Ple la ratificació del següent Decret d'Alcaldia:

"DECRET 91/04

Vist el projecte de rehabilitació de la Casa de Cal Clara, C/ de la Mercè, 19, amb un pressupost d'execució de 204.876,27 euros. Pel qual es proposa adequar l'esmentat edifici, en estat semi-ruinós per als usos propis dels serveis dedicats a la joventut, entre altres.

Vist el que disposa el reglament d'obres, activitats i serveis dels Règims Locals, de data 13 de juny de 1995, que en el seu article 36 regula el procediment per la tramitació de les obres locals ordinàries.

Atesa la necessitat de portar a terme l'obra he resolt el següent:

Primer: Aprovar inicialment el projecte de referència, número d'entrada 2089/04 de 17 de setembre de 2004, redactat per l'arquitecte Jordi Bosch Novell.

Segon: Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini de 30 dies a fi de què es puguin formular les al·legacions que es creguin adients.

Tercer: Declarar que aquest projecte restarà aprovat definitivament si és que se certifica la inexistència d'al·legacions i si es ratifica aquest acord pel Ple de l'Ajuntament.

Quart: Atès que l'Ajuntament disposa de la propietat de l'edifici abans esmentat, s'acorda també contractar l'obra és a dir, executar-la per la pròpia administració a través del Taller d'Ocupació del Departament de Treball, expedient 04/TE/2/132, de data 21 de setembre de 2004, mitjançant el qual l'Ajuntament disposarà de 8 paletes, 1 director de taller i 1 monitor. L'aportació de materials i la resta d'unitats d'obra la farà l'Ajuntament prèvia consignació en els pressupostos de 2004 i 2005. L'execució de l'obra es limitarà a les unitats projectades sobre el solar del C/ de la Mercè, 19.

Cinquè: A la vista de la resolució del Departament de Treball expedient 04/TE/2/132, de data 21 de setembre de 2004, s'acorda acceptar la subvenció referenciada i complir per part de l'Ajuntament les obligacions que suposa portar a terme el Taller d'Ocupació en l'obra de rehabilitació de Casa de Cal Clara, que s'iniciarà a partir del 30 de setembre de 2004.

Sisè: Designar l'arquitecte Jordi Bosch Novell, per a la direcció de l'obra referenciada i l'aparellador Robert Freixes Solà (PROJEC D'OS 1997, SL 1043)."

Per unanimitat dels regidors, es ratifica la proposta.

5.- Ratificació de l'aprovació del calendari de festes locals per al 2005

Donat que es procedí a l'aprovació en la Junta de Govern, de data 26 de juliol de 2004, del següent acord:

"2.13.- Vist l'escrit amb registre d'entrada número 1690/04, presentat pel DEPARTAMENT DE TREBALL i INDÚSTRIA, en el qual demana que l'Ajuntament fixi dues festes locals del nostre municipi. La Junta acorda fixar les festes locals per a l'any 2005 tal com es segueix:

- El dia **2 de març**, amb motiu de la Festa de l'Aigua.
- El dia **24 de setembre**, amb motiu de la Festa de la Mare de Déu de la Mercè".

S'acorda proposar al Ple:

Primer: Aprovar definitivament el calendari de festes locals per al 2005.

Segon: Comunicar aquest acord al Dep. de Treball i Indústria per al seu coneixement.

Per unanimitat dels regidors, es ratifica la proposta.

6.- Ratificació de la designació de la secretària del Registre Civil

S'acorda proposar al Ple la ratificació dels següents Decrets d'Alcaldia:

“DECRET 55/04

JOSEP IBARZ GILART, Alcalde-President de l'Ajuntament d'Almacelles, d'acord amb les facultats que em dóna la legislació vigent sobre la matèria dicto la següent resolució.

Atesa la petició de l'auxiliar administrativa d'aquest ajuntament, Sra. Marisol Vidal Valle, núm. 904/04, sol.licitant poder gaudir llicència per assumptes propis durant els mesos de juliol i agost de 2004.

Atès que per Decret d'Alcaldia núm. 53/04 es va concedir llicència per assumptes propis a l'esmentada auxiliar administrativa que feia les funcions de Secretària del Registre Civil.

Atès que és competència dels ajuntaments designar a la persona que hagi de realitzar aquestes funcions, RESOLC:

Primer: Designar interinament perquè faci les funcions de secretària del Registre Civil d'Almacelles, l'auxiliar administrativa, Sra. Neus Casanovas Aldabó.

Segon: A fi de què porti a terme aquesta tasca durant el termini comprès entre l'1 de juliol i el 31 d'agost de 2004, amb dret a percebre la indemnització corresponent del Departament de Justícia.

Tercer: Notificar aquest acord a la interessada a fi de què accepti la designació signant de conformitat en la còpia de la notificació.

Quart: Al mateix temps es comunicarà al Departament de Justícia de la Generalitat, als efectes adients”.

“DECRET 86/04

JOSEP IBARZ GILART, alcalde de l'Ajuntament d'Almacelles, d'acord amb les facultats que em dona la legislació vigent sobre la matèria dicto el següent Decret d'Alcaldia:

Atès que el dia 31 d'agost de 2004, ha finalitzat la llicència concedida, per decret núm.55/04, a l'auxiliar administrativa Sra. Marisol Vidal Valle, que abans prestava serveis de Secretària del Registre Civil.

Atès que s'incorpora novament al servei des del dia 1 de setembre de 2004, encara que estigui de vacances.

HE RESOLT:

Primer: Nomenar Secretària del Registre Civil, la Sra. Marisol Vidal Valle, des del dia 1 de setembre de 2004, atesa la reincorporació de la llicència concedida durant la qual l'ahbia substituït l'auxiliar administrativa, Sra. Neus Casanovas Aldabó.

Segon: Comunicar-ho al Departament de Justícia de la Generalitat.

Tercer: Notificar aquests acords a les interessades”.

Per unanimitat dels regidors, es ratifica la proposta.

7.- Modificació de la Plantilla de Personal de l'Ajuntament d'Almacelles

Es dona lectura a la següent proposta:

“Atès que per atendre les necessitats municipals, de cara a la seguretat de les persones i béns, cal procedir a l'ampliació de la plantilla de personal, mitjançant la creació de dues noves places de funcionari de Policia Local.

Atès l'informe d'Intervenció en el qual s'indica que hi ha consignació pressupostària per aprovar la plantilla del personal de l'Ajuntament. La elaboració d'aquest document és procedent en el supòsit previst en l'article 27 del Reglament de personal al servei de les entitats locals.

Vistos el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 27.2 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de personal al servei de les entitats locals, es proposa als reunits el següent:

Primer: Aprovar la modificació de la plantilla de personal d'aquest Ajuntament per l'any 2004 per ampliar-la en dues noves places de funcionaris, com a agents de la Policia Local d'identiques caracteristiques a les existents.

Segon: Exposar al públic l'expedient en compliment de l'article 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i de l'article 126.3 del text refós del Règim Local”.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, demana quin és el calendari a executar per aquest acord. El Sr. Secretari informa que es pot tardar uns sis mesos en resoldre la convocatòria de manera ordinària, si bé, interinament, es poden cobrir les places d'immediat.

Per unanimitat dels regidors, s'aprova la proposta.

8.- Modificació de les Normes Subsidiàries i de Planejament de l'àmbit del sector conegut com a “Pla de les Vinyes” (creació d'una àrea industrial), així com de llur Pla Parcial

Es dóna lectura a la següent proposta:

“A.- Aprovació incial de la modificació de NNSS de planejament en sòl industrial en la zona coneguda com a Pla de les vinyes.

Atesa la conveniència de fixar l'ordenació urbanística i l'àmbit dins del qual es vol portar a terme la reclassificació de sòl no urbanitzable que passarà a ser sòl urbanitzable, delimitat industrial, en la zona de referència.

Atès que en el Ple, de data 29 de Gener de 2004, es va presentar una proposta que afectava a un àmbit reduït.

Atès que en el Ple, de data 27 de maig de 2004, es va ampliar aquest àmbit.

Atès que aquesta proposta ha estat estudiada novament, seguint l'àmbit reduït inicial fixat en el ple de 29 de Gener de 2004 per permetre l'activitat pròpia en aquest sector que, facilitarà la nova instal·lació de les indústries de la vila i d'altres llocs essent suficient l'àmbit d'aquesta proposta.

Atesa la concordança d'aquesta modificació amb la revisió del planejament vigent, mitjançant la redacció d'un nou POUM, que es troba en tràmit de redacció, el qual continuarà un estudi territorial de les diferents classes de sòl, eliminant aquells sòls industrials que no s'han executat i preveient l'indret i ubicació dels nous creixements residencials i industrials.

Atès que mitjançant l'esmentada modificació puntual de les Normes Subsidiàries es reordena el sector de referència en funció de les necessitats urbanístiques actuals, que han variat respecte a l'any 1982, d'aprovació de les Normes Subsidiàries de Planejament vigents, i que ara precisa l'ampliació d'un sòl industrial que es vol executar de forma immediata.

Atès que, en aquest mateix Ple, es presenta simultàniament l'expedient d'aprovació inicial del Pla Parcial que desenvoluparà la modificació de les NNSS que ara s'estan aprovant.

Atès que no existeix cap altre sector en la vila de caràcter industrial, donat que el del Pla de la Creu ja es troba completament ocupat per l'edificació i atès que el polígon conegut com a "Era del Comte" d'iniciativa privada i de de l'any 1995, que no s'ha executat, es preveu que passarà a classificar-se en la revisió com a zona residencial, per la seva proximitat a la vila.

Vist allò que disposen els articles 65 de la Llei 2/2002, de data 14 de març, que regula l'urbanisme a Catalunya i l'article 43 del Reglament de Planejament, de data 23 de juny de 1978, es proposa:

Primer: Aprovar inicialment, per segona vegada, la Modificació Puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament que classifica com a sòl urbanitzable, delimitat industrial, una zona situada en l'indret conegut com a "Pla de les Vinyes", d'una superfície de 52.311,35 m², segon medició real.

L'àmbit es troba situat a l'est del municipi, i la proposta està recollida en el document tècnic, redactat per l'arquitecte Miquel Angel Soriano-Montagut i Marcos, de data 26 de gener de 2004 i inicialment aprovada d'acord del ple de data 29 de gener de 2004 amb la nova medició continguda en el plànol de data setembre de 2004.

Segon: Exposar l'expedient al públic pel termini de 30 dies, a fi de permetre la presentació de les alegacions adients.

B.- Aprovació inicial del nou Pla Parcial Industrial del "Pla de les Vinyes"

Vist el projecte del Pla Parcial urbanístic i industrial del "Pla de les Vinyes", de data maig de 2004, que desenvolupa les NNSS de Planejament, en tràmit de modificació.

Atès que el Pla Parcial de referència inclou sòl no urbanitzable, assenyalat com a zona industrial, segons determina la modificació de les NNSS de Planejament d'Almacelles, tramitada específicament, la qual permetrà l'activitat industrial, integrant l'edificació amb l'estructura del territori, amb una perfecta unió amb la vialitat existent i facilitarà una zona d'equipament per a l'ús d'aparcaments.

Atès que, si bé per acord del Ple de data 27 de maig de 2004, es va aprovar inicialment un Pla Parcial d'un àmbit superior.

Atès que es considera més idoni limitar la superfície del Pla Parcial a l'espai necessari per a la instal·lació de noves indústries i de la deixalleria, deixant per al futur la redacció de nous plans parcials en funció de les necessitats que es presentin.

Atesa la concordança d'aquesta modificació amb la revisió del planejament vigent, mitjançant la redacció d'un nou POUM, que es troba en tràmit de redacció, el qual contindrà un estudi territorial de les diferents classes de sòl, eliminant aquells sòls industrials que no s'han executat i preveient l'indret i ubicació dels nous creixements residencials i industrials.

Vist allò que disposen els articles 65 de la Llei 2/2002, de data 14 de març, que regula l'Urbanisme a Catalunya i l'article 43 del Reglament de Planejament, de data 23 de juny de 1978, es proposa:

Primer: Aprovar inicialment el nou Projecte de Pla Parcial urbanístic i industrial, situat en la part est de la població, redactat per l'Ajuntament i per l'arquitecte Miquel Àngel Soriano-Montagut i Marcos, amb data maig de 2004. entrada núm.2196/04 de 4 d'octubre.

Segon: Exposar l'expedient al públic per un termini de 30 dies a fi de permetre la presentació de les al·legacions que es considerin pertinents. Aquesta aprovació quedarà supeditada a l'aprovació de les Normes Subsidiàries paral·lela i a l'aprovació inicial prèvia de la revisió de les NNSS.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, pregunta, en relació al contingut de la proposta on es diu que l'actual polígon de l'Era del Comte, que no s'ha executat, es preveu que passarà a classificar-se com a zona residencial, si no és precipitar-se a fer aquesta manifestació. El Sr. Secretari informa que, en el mateix paràgraf, es parla de que no existeix cap altre sector de la vila de caràcter industrial atès que el polígon del Pla de la Creu es troba ja ocupat i que el de l'Era del Comte, d'iniciativa privada, des de l'any 1995 no s'ha executat. Tot això s'ha dit des que la Comissió Provincial d'Urbanisme, quan es proposen modificacions puntuals de NNSS de nous sectors industrials esmenta que encara hi ha sòl industrial classificat en la nostra vila.

La proposta és aprovada pels nou vots favorables dels regidors de CiU, ERC, IPA-FPM i AIA i les quatre abstencions del grup del PSC.

9.- Adjudicació de dues finques urbanes (C/ del Carme, 11 i Av. del Baró d'Esponellà, 4) per alienació mitjançant subhasta

Es dona lectura a la següent proposta:

“Celebrada la licitació de la subhasta de dues finques urbanes de propietat municipal situades al C/ del Carme, 11 i a l'Av. del Baró d'Esponellà, 4, d'acord

amb el Plec de Clàusules Econòmico-administratives aprovat per acord del Ple de la Corporació, de data 29 de juliol de 2004, segons l'adjudicació provisional que consta en l'acta d'obertura de pliques aixecada a tal fi i, atès que no s'ha formulat cap reclamació, es proposa als reunits el següent:

Primer: Declarar vàlida la licitació i ADJUDICAR DEFINITIVAMENT el contracte de venda de la parcel·la que a continuació es dirà al postor, en Juan José Gargallo Darza, ajustada al Plec de Clàusules Econòmico-administratives, per un import de 15.333,00 euros.

DESCRIPCIÓ FINCA NÚM. 1

“Parcel·la urbana, situada en l'Av. del Baró d'Esponellà, 4; de configuració rectangular i de superfície 73,82 m²; que confronta al nord amb el carrer del Carme; a l'oest amb l'Av. del Baró d'Esponellà; al sud, amb la casa que té el número 2 de l'Av. del Baró d'Esponellà i a l'est, amb el lateral de la casa que té com a entrada principal la del carrer del Carme, 88. Ambdós edificacions veïnes són propietat dels hereus de Lluís López Boix.

Dades cadastrals: parcel·la 01 de l'UTM 73308.”

Segon: Declarar vàlida la licitació i ADJUDICAR DEFINITIVAMENT el contracte de venda de la parcel·la que a continuació es dirà al postor, na Rosa Maria Vilamajó Baltasar, ajustada al Plec de Clàusules Econòmico-administratives, per un import de 27.700,00 euros.

DESCRIPCIÓ FINCA NÚM. 2

“Edificació urbana, format per una garatge en planta baixa més una planta superior, situat al carrer del Carme, 11; de configuració rectangular i de superfície 65,66 m²; que confronta al nord amb el fons de la casa que té com a entrada principal, la del carrer de Sant Antoni, de propietat dels hereus de la Sra. Regina Burrell Mases; a l'oest amb la casa propietat del Sr. Gumersindo Pascual Cambray; al sud, amb el carrer del Carme i a l'est, amb la casa propietat del Sr. Ramon Burrull Mases.

Dades cadastrals: parcel·la 06 de l'UTM 69347

Inscripció Registral: Finca 4.174, Foli 150, Llibre 37, inscripció 1a.”

Tercer: Notificar aquest acord als adjudicataris i fer els tràmits que calguin per tal que es pugui atorgar l'escriptura pública corresponent, finalitzant l'expedient de la manera legalment prevista i dipositant l'import a la Caixa de la Corporació.

Quart: Declarar el resultat de l'adjudicació de la resta de licitadors per al seu coneixement.

Cinquè: Facultar al Sr. Alcalde perquè en nom i representació de l'Ajuntament, signi les escriptures corresponents davant el Notari”.

La proposta és aprovada pels nou vots favorables dels regidors de CiU, ERC, IPA-FPM i AIA i les quatre abstencions del grup del PSC.

10.- Constitució de la fundació que gestionarà el Museu d'Urbanisme i Arquitectura “Josep Mas Dordal” d'Almacelles

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Atès que en el Ple, de data 23 de desembre de 2003, es va acordar el següent:

“Atesa la necessitat de procedir a col·leccionar, estudiar, conservar i difondre arreu de Catalunya tots aquells elements culturals, d'interès museístic, que puguin suposar l'ampliació dels coneixements de la nostra història.

Atès que entre els elements que destaquen per conèixer la vida, costums i les relacions econòmiques i socials d'èpoques passades ha estat i és l'arquitectura i l'urbanisme, donat que el primer constitueix el suport de l'activitat humana i el segon, com a configurador del territori i de l'ús de les edificacions, suposa una eina vital per a l'organització del trànsit de les persones i béns.

Atès que l'urbanista i arquitecte Josep Mas Dordal, fou qui dissenyà l'actual vila d'Almacelles durant la segona meitat del segle XVIII a petició del qui hauria de ser Senyor d'Almacelles, en Melcior de Guàrdia i Matas, fent d'aquesta vila l'únic exemple que encara manté l'essència de la Il·lustració, en l'entramat urbà de carrers i en l'arquitectura simètrica i racional dels edificis del carrer Major i de la Mercè. L'hisendat barceloní i comerciant d'indianes, Melcior de Guàrdia li encarrega cap al 1770 la redacció d'un poble a l'estil il·lustrat de l'època: carrers rectilinis, amplis, ventilats, de línies clàssiques i geomètriques. Un

exemple únic que només es començava a dur a terme a les colònies d'ultramar americanes i en el barri de la Barceloneta. Melcior de Guàrdia, convençut que Josep Mas Dordal era el millor i més prestigiós arquitecte de l'època de Barcelona, decideix encarregar-li aquest projecte per tenir més possibilitats de guanyar el concurs d'adquisició del despoblat d'Almacelles a la Corona, enfront altres interessats en la compra d'aquest.

Considerant, a més, que Josep Mas Dordal fou l'autor de la façana de la Basílica de la Mercè (1765-1775), la reforma de l'església d'Arenys de Mar (1774-1784), el Palau Moja de Barcelona (1776-1786), l'església de Sant Vicenç de Sarrià i la reforma del Palau Episcopal de Barcelona (1782-1786), entre altres obres d'interès.”

Ateses les gestions portades a terme amb les diferents entitats interesades i les instruccions del registre de Fundacions per a la constitució de la fundació.

Vistos els articles 7 i següents de la Llei de Fundacions, 5/2001, de data 2 de maig i el que disposa la Llei 17/90, de 2 de novembre, sobre museus.

Atesa, en definitiva, la conveniència de crear un òrgan que gestioni el servei de museus, que és de competència de la nostra entitat com pot ser la fundació privada d'aquest servei, que pugui integrar les diferents administracions públiques participants i alhora, les entitats privades que vulguin realitzar aportacions per contribuir a la financiació d'activitats sense ànim de lucre, al mateix temps que servirà com a esponsorització d'aquestes, a més dels beneficis fiscals que les aportacions els hi aporta, segons la Llei de Mecenatge 49/2002, de 23 de desembre, que regula el règim fiscal de les entitats sense ànim de lucre i els incentius fiscals destinades al mecenatge.

Per tot el qual, es proposa als reunits el següent:

Primer: Crear i constituir per part de l'Ajuntament d'Almacelles una fundació privada, sense ànim de lucre, amb el nom de “Fundació del Museu d'Arquitectura i Urbanisme Josep Mas Dordal”, que tindrà per objecte la promoció, servei i suport de tot tipus a les actuacions i iniciatives per al coneixement, l'estudi, la difusió i l'assessorament en matèria museística relacionada amb l'arquitectura i l'urbanisme en l'àmbit català.

Segon: Aprovar els estatuts de la fundació.

Tercer: L'aportació o dotació inicial per a la constitució, que realitzarà l'Ajuntament, serà la transmissió a aquesta de la propietat del següent solar valorat en 100.158 euros:

“Solar situat al carrer de Pitàgores, 2, d’una superfície de 500,79 m², que termeneja al nord amb resta de la finca matriu de la que se segrega. Al sud amb el carrer de Pitàgores, a l’est amb el carrer del Nord; a l’oest amb el carrer de Jaume Balmes”.

Aquesta finca està composta per segregació de la següent finca urbana municipal:

“Solar urbà situat en el carrer de Pitàgores, 2 d’Almacelles, d’una superfície de 2.062,44 m², segon el cadastre; que termeneja al nord amb carrer d’Antoni de Nebrija, al sud amb el carrer de Pitàgores; a l’est amb el carrer de Jaume Balmes; i a l’oest amb el carrer del Nord. Aquest solar té una construcció en la part central que ara es troba sense cap ús concret i havia estat destinat a l’antic col·legi Pitàgores.

La total finca no es troba inscrita en el Registre de la Propietat però sí en l’inventari de béns de la Corporació com a element núm. 4, epígraf 122 i referència cadastral UTM 70358.01”.

Aquesta finca està desfectada del domini públic per a l’ús educatiu al que havia estat destinada, atès que ha estat sense utilitzar per un període superior a 25 anys.

Quart: El Patronat que regirà la Fundació inicialment estarà constituït pels membres que s’assenyalen en l’article 14 dels estatuts fundacionals. La Fundació designarà als presidents de la Diputació de Lleida i del Consell Comarcal com a patrons de caire institucional, en la primera reunió del Patronat que se celebri. Aquests nomenaments seran indefinits i a favor de qui ostenti la presidència de les esmentades entitats.

El primer patronat estarà constituït pels següents membres institucionals:

President: el Sr. Alcalde de l’Ajuntament, en Josep Ramon Ibarz i Gilart.

Vicepresidenta: la regidora de Cultura, na Montserrat Torres i Massot

Vocals: El President de la Diputació, n'Isidre Gavín i Valls; el President del Consell Comarcal del Segrià, en Gonçal Serrate i Cunill; el regidor d'Hisenda, en Josep Ramon Olivart i Vilaseca i el regidor d'Urbanisme, en Josep Maria Doblàs i Mancera.

Secretari: El Vicesecretari de l'Ajuntament, en Ramon M. Cornellana i Puigarnau.

La Directora del museu serà la directora dels serveis municipals del Patrimoni Històric, Museístic i Arqueològic.

Es delega, així mateix, en el Sr. Alcalde per a la segregació de la finca i per a la signatura de l'acta de constitució de la fundació davant de notari, realitzant les aportacions i complint tots els requisits que exigeix la Llei sobre Fundacions 5/2001, de 2 de maig.

Igualment es procedirà a inscriure la Fundació en el Registre de Fundacions del Dep. de Justícia de la Generalitat, moment a partir del qual, adquirirà personalitat jurídica la Fundació.

Cinquè: , Es delega en el Sr. Alcalde per a la signatura amb el Consell Comarcal del Segrià i amb la Diputació de Lleida dels convenis de col.laboració econòmica per contribuir al finançament del Museu.

Sisè: Gestionar els convenis de col.laboració amb les restants institucions públiques i privades, com ara la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Barcelona la Universitat de Lleida.

Finalment s'aproven els convenis signats per l'alcaldia annexos d'aquesta proposta amb les diferents empreses col.laboradores , acordat-se l'ingrés de les quantitats aportades en un compte corrent obert a nom de la fundació en constitució, que, mentre aquesta no tingui personalitat jurídica, podrà rebre en el seu nom l'ajuntament i lliurar el rebut corresponent a fi de que es pugui desgravar, ja en la declaració de la renda de l'exercici 2004, o en la de l'impost de societats del mateix exercici”.

El portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, diu que no veu clara la proposta però que el seu grup recolzarà qualsevol manifestació cultural que es vulgui dur a terme. El Sr. Alcalde recorda al portaveu del PSC que el seu grup polític va

votar favorablement a la mateixa proposta fa uns mesos i que el que avui s'aprova és un dels tràmits administratius que s'acordaren en aquell moment.

La proposta és aprovada pels nou vots favorables dels regidors de CiU, ERC, IPA-FPM i AIA i les quatre abstencions del grup del PSC.

11.- Modificació núm. 01/04 del Patronat Municipal d'Avis, de suplement de crèdit fent ús del romanent de Tresoreria de l'exercici anterior

Es dona lectura a la següent proposta:

“Atès que és necessari atendre al pagament de determinades despeses que es detallen a continuació i no existint partida pressupostària per fer front a aquestes despeses o ser insuficient l'existent.

Atès el que disposa l'article 158 de la Llei 39/88 de 28 de desembre reguladora de les Hisendes Locals, article 37 del Reial Decret de 20 d'abril, i base 9a. de les Bases d'Execució del Pressupost es proposa al Ple de la Corporació la següent proposta d'acord:

Primer: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit 01/04 dins del vigent pressupost de l'Ajuntament de suplement de crèdit, finançat amb part del romanent líquid de tresoreria disponible procedent de la liquidació de l'exercici anterior, i que llur resum és:

SUPLEMENTS DE CRÈDITS

FUNCIONAL	PARTIDA	CONCEPTE	IMPORT
313	63300	Inversió reposició de maquinària	4.000,00 euros
313	21200	Reparació, manteniment, conservació d'edificis	2.000,00 euros
		TOTAL	6.000,00 euros

FONS DE FINANCIACIO:

ROMANENT LÍQUID DE TRESORERIA SUPLEMENTS DE CRÈDIT	6.000,00 euros
TOTAL ROMANENT LÍQUID TRESORERIA A UTILITZAR	6.000,00 euros

Segon: Exposar al públic durant un termini de 15 dies el present acord, mitjançant inserció del corresponent edicte en el "Butlletí Oficial de la Província" a efectes de reclamacions.

Tercer: Si durant el termini d'exposició pública, no es presentessin reclamacions, l'acord s'entendrà definitivament aprovat".

La proposta és aprovada pels nou vots favorables dels regidors de CiU, ERC, IPA-FPM i AIA i les quatre abstencions del grup del PSC.

12.- Modificació núm. 01/04 del Patronat municipal d'Esports, de suplement de crèdit per majors ingressos

Es dona lectura a la següent proposta :

« Atesa la conveniència de suplementar les partides de despesa existents per tal de finalitzar l'exercici econòmic.

Vista la necessitat de consignar en el Pressupost del Patronat d'Esports els crèdits necessaris per atendre els serveis o despeses abans esmentats habilitant les partides econòmiques adients.

Vist el dictàmen favorable de la Comissió Informativa General.

Atesa la necessitat de finançar les partides de referència amb els majors ingressos recaptats per completar el total finançament tramitat per generació d'ingressos.

Atès el que disposa l'article 158.4 de la Llei 39/88 reguladora de les Hisendes Locals, i els articles 35, 36.b i 38 del RD 500/90, de 20 d'abril pel que fa als nous o majors ingressos recaptats i vist l'informe de l'Interventor acctal. es proposa als reunits el següent:

Primer: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits número 01/04, dins del vigent pressupost del Patronat d'Esports de suplement de crèdit i crèdits extraordinaris finançats amb nous o majors ingressos recaptats, amb el següent resum:

**ESTAT D'INGRESSOS:
NOUS O MAJORS INGRESSOS RECAPTATS**

PARTIDA	CONCEPTE	IMPORT
40000	Transferència de l'Admó. de l'entitat local	10.000,00 euros
	TOTAL	10.000,00 euros

**ESTAT DE DESPESES:
ESTAT DE DESPESES (Suplements de Crèdit)**

PARTIDA		CONCEPTE	Suplements de crèdit per majors ingressos
452	21300	Maquinària, instal·lacions i estris	2.000,00 euros
452	22103	Combustibles i carburants	3.000,00 euros
452	22104	Vestuari i material esportiu	2.000,00 euros
452	22706	Estudis i treballs tècnics	3.000,00 euros
		TOTAL	10.000,00 euros

Segon: Exposar al públic durant un termini de 15 dies el present acord, mitjançant inserció del corresponent edicte en el "Butlletí Oficial de la Província" a efectes de reclamacions.

Tercer: Si durant el termini d'exposició pública, no es presenten reclamacions, l'acord s'entendrà definitivament aprovat".

La proposta és aprovada pels nou vots favorables dels regidors de CiU, ERC, IPA-FPM i AIA i les quatre abstencions del grup del PSC.

13.- Modificació del Pressupost de la Corporació núm. 05/04, de modificació de suplements de crèdits i crèdits extraordinaris finançats amb nous ingressos

Es dóna lectura a la següent proposta:

"Atesa la conveniència de fer les obres que es dirà o de suplementar les partides de despesa existents per tal de finançar l'exercici econòmic.

Vista la necessitat de consignar en el Pressupost de la Corporació els crèdits necessaris per atendre els serveis o despeses abans esmentats habilitant les partides econòmiques adients.

Vist el dictàmen favorable de la Comissió Informativa General.

Atesa la necessitat de finançar les partides de referència amb els majors ingressos recaptats per completar el total finançament tramitat .

Atès el que disposa l'article 158.4 de la Llei 39/88 reguladora de les Hisendes Locals, i els articles 35, 36.b i 38 del RD 500/90, de 20 d'abril pel que fa als nous o majors ingressos recaptats i vist l'informe de l'Interventor es proposa als reunits el següent:

Primer: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits número 5/2004 de modificació de suplementos de crèdits i crèdits extraordinaris finançats amb nous ingressos, dins del vigent pressupost de l'Ajuntament, amb el següent resum:

MODIFICACIÓ DE CRÈDITS SETEMBRE 2004 (PARTIDES SUPLEMENTADES)

PARTIDA	CONCEPTE	IMPORT
111-16205	Assegurances	80,00 euros
111-22200	Comunicacions telefòniques	2.000,00 euros
121-21300	Manteniment instal·lacions i maquinària	3.000,00 euros
121-22200	Comunicacions telefòniques	3.000,00 euros
121-22706	Treballs realitzats altres empreses	3.000,00 euros
121-22000	Material d'Oficina	3.000,00 euros
121-22601	Atencions protocolàries	1.000,00 euros
422-48900	Transferències AAPA's	12.000,00 euros
432-21300	Manteniment	9.000,00 euros
432-22100	Subministraments elèctrics	20.000,00 euros
442-22600	Cànon	14.200,00 euros
45102-20500	Lloguer mobiliari	2.000,00 euros
45101-22701	Treballs realitzats altres empreses	12.000,00 euros
452-41000	Al Patronat municipal d'Esports	10.000,00 euros
511-21000	Manteniment	10.000,00 euros
622-21300	Manteniment instal·lacions	100,00 euros
622-22701	Treballs realitzats altres empreses	1.500,00 euros
	TOTAL	105.880,00 euros

INGRESOS

PARTIDA	CONCEPTE	IMPORT
28200	Llicències d'Obres	76.000,00 euros
31106	Posts i palometes aïllants ceràmiques	3.100,00 euros
31203	Escomeses d'aigua	2.000,00 euros
31204	Escomeses de clavegueram	2.000,00 euros
39200	Aportacions festes	5.700,00 euros
45500	Transferències CCAA	17.080,00 euros
	TOTAL	105.880,00 euros

MODIFICACIÓ PER CRÈDITS EXTRAORDINARIS FINANÇATS AMB NOUS INGRESSOS

Partida	CONCEPTE	IMPORT
511 62200	Casal de la Saira	3.119,00 euros
511 60100	Urbanització rotonda	12.000,00 euros
452 61103	Piscina	9.014,00 euros
432 62203	Casa de Cal Clara	69.149,12 euros
	TOTAL	93.282,82 euros

INGRESOS

Partida	CONCEPTE	IMPORT
76101	Piscines	9.014,00 euros
76102	P. ajudes Casal	3.119,70 euros
76102	Subvenció rotonda	12.000,00 euros
75500	Casa de Cal Clara	69.149,12 euros
	TOTAL	93.282,82 euros

Segon: Exposar al públic durant un termini de 15 dies el present acord, mitjançant inserció del corresponent edicte en el "Butlletí Oficial de la Província" a efectes de reclamacions.

Tercer: Si durant el termini d'exposició pública, no es presenten reclamacions, l'acord s'entendrà definitivament aprovat".

La proposta és aprovada pels nou vots favorables dels regidors de CiU, ERC, IPA-FPM i AIA i les quatre abstencions del grup del PSC.

14.- Precs i preguntes

El regidor portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, pregunta el següent:

1. Que li agradaria poder examinar l'estat de comptes del proppassat concert del grup "Barricada".
2. Que voldria examinar l'expedient de compra del vehicle destinat a la Brigada d'Obres i Serveis.
3. Que voldria examinar l'expedient de la darrerera operació de Tresoreria.
4. Poder examinar les assegurances de la competició de cross, celebrada el cap de setmana del 2 i 3 d'octubre al circuit de la Mina.

El regidor, Sr. Josep Ramon Olivart manifesta, pel que fa al punt 4, que el que s'ha celebrat ha estat una trobada, de la qual responia l'assegurança general de responsabilitat civil municipal pel que fa al públic assistent. En relació als danys causats als participants, disposaven d'una assegurança pròpia.

Pel que als precs, el mateix regidor Francesc Torres, sol·licita que:

1. Que es repari la vorera de les vivendes socials del carrer de Ventafarines, on hi ha una boca de reg en mal estat que fa malbé la voravia.
2. Per quina raó s'ha suspès la FIDAL i la Desfilada de Moda.

Convidat pel Sr. Alcalde, dóna la paraula al regidor de Comerç i Indústria Sr. Ignasi Comella, que manifesta que en relació a la Desfilada es parla de fer-la en el període de primavera, de cara a la temporada d'estiu. Pel que fa a la FIDAL, s'ha considerat convenient aglutinar les diferents fires i mostres anuals en una de sola multisectorial que, per una altra banda, ajudarà a reduir despeses d'organització, publicitat, etc.

15.- Assumptes d'urgència

No se'n presenta cap.

I no havent més assumptes per tractar s'aixeca la sessió a les 22,30 hores del vespre.

**Vist-i-plau,
L'alcalde**

EL SECRETARI