

**ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL
PLE MUNICIPAL DEL 31 DE GENER DE 1997
NÚMERO 1 .-**

ASSISTÈNCIA: Alcalde: SR. MANUEL VISA PURROY

Regidors: SR. RAMON PRATS TROTA
SR. MIQUEL ABELLA GALINDO
SR. LUIS DALMAU SALVATELLA
SR. FRANCESC TORRES ARNÓ
SR. JOSEP M. DOBLAS MANCERA
SR. JOAN COLOM RIERA
SR. MIQUEL QUEROL GISBERT
SR. JOSEP IBARZ GILART
SR. MANUEL QUEROL LLOBET
SR. SALVADOR SOLANES PASCUAL
SR. JAUME ARCAYA ABÓS

Secretari: SR. RAMON M. CORNELLANA PUIGARNAU

En Almacelles, essent les vint-i-una trenta hores del dia indicat a l'encapçalament, sota la Presidència del Sr. Alcalde en Manuel Visa i Purroy i l'assistència dels Regidors assenyalats més amunt, prèvia comprovació del quòrum legal necessari, amb l'assistència del Secretari Sr. Ramon M. Cornellana Puigarnau, es procedeix a la realització de la sessió extraordinària del Ple d'aquesta Corporació.

El Sr. Alcalde fa constar que excusa la seva assistència per motiu de malaltia la regidora Lourdes Ferrer Roca.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 20 DE DESEMBRE DE 1996.

Per unanimitat dels reunits s'aprova el contingut de l'acta anterior amb les esmenes que es detallen acte seguit:

A) En el **punt 8.-** que afecta a la modificació del Pressupost del Patronat Municipal d'Esports, en la votació, en el penúltim paràgraf, on hi diu per part del portaveu de CiU, hi ha de dir per part del portaveu d'ERC.

B) En el **punt 13.- Precs i Preguntes:**

A l'inici, després del paràgraf a) on el Sr. Alcalde detalla les subvencions abonades al Barri de l'Olivar, cal insertar el següent contingut:

“ Pel regidor portaveu de CiU es fa constar, adreçant-se al Sr. Alcalde, que això no és el que se li va demanar sinò que es fes una relació de totes les subvencions donades a les entitats i associacions de la vila. “

A continuació s'hauria de substituir el contingut del paràgraf b) on hi diu “que a finals d'any es detallaran totes les subvencions”, pel següent:

“ Pel Sr. Alcalde es contesta al portaveu de CiU dient que a finals d'any es detallaran totes les subvencions”.

C) En el punt 13.- Precs i Preguntes:

On hi diu:

“El regidor portaveu del PSC fa constar que l'escrit no té cap valor.....”

S'hauria de dir:

“El regidor portaveu del PSC fa constar que l'escrit no té cap valor jurídic”

Després d'aquesta intervenció caldria afegir:

“Acte seguit l'esmentat regidor manifesta als reunits: Mireu el que faig amb aquest document que no té cap valor jurídic. A continuació procedeix a esguinçar en bocins el document que té a les mans.

Pel regidor portaveu de CiU es demana que consti en l'acta que s'ha esguinçat el document presentat pels grups de l'oposició”

D) Al final de l'acta s'hauria d'insertar com a penúltim paràgraf el següent:

“ Acte seguit el Sr. Alcalde manifesta que dóna per finalitzada la sessió. El portaveu de CiU prega al Sr. Alcade que no aixequi la sessió doncs encara no li ha deixat fer les preguntes que té preparades. El Sr. Alcalde manifesta novament que dóna per finalitzada la sessió essent les 22,45 hores del dia indicat a l'encapçalament...”.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA.

Es dóna compte del següents decrets per assabentar als reunits:

- Núm. 56/96, sobre convocatòria de sessió ordinària de Ple de data 20 de desembre de 1996.
- Núm. 57/96, sobre l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdits 4/96 del pressupost de l'Ajuntament , mitjançant transferències de crèdits.

- Núm. 58/96, sobre l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdits 5/96 del pressupost de l'Ajuntament , de crèdits extraordinaris per majors ingressos.
- Núm. 59/96, sobre l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdits 6/96 del pressupost de l'Ajuntament , de suplementes de crèdit i crèdit extraordinari finançades amb romanent general de Tresoreria.
- Núm. 60/96, sobre autorització de la comissió de serveis del Caporal Cap de la Policia Municipal, en Raül Portella Fontova.
- Núm. 1/97, sobre autorització en la participació en el Fons de Cooperació Local de Catalunya.

3.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE NORMES SUBSIDIÀRIES EN L'ILLA COMPRESA PELS CARRERS NTRA. SRA. DE MONTSERRAT, SANT JORDI, SEGRIÀ I LA NOGUERA I ZONA ADJACENT DEL COSTAT NORD.

Es dóna lectura de la següent proposta:

“Vistes les prescripcions fixades en les Normes Subsidiàries de Planejament de la vila i en la seva ulterior modificació per acord de la Comissió d'Urbanisme de Lleida de data 29 de març de 1995, en relació a l'Illa compresa entre els carrers referenciats en el títol d'aquesta proposta.

Atesa la conveniència de millorar la gestió de la zona a través de la variació de les determinacions que a continuació detallem:

- A) Establir com a vigents les alineacions replantejades del 21 d'octubre de 1995, per assolir la continuïtat dels carrers Segrià i la Noguera.
- B) Establir que els xamfrans enfront del c/ la Noguera són de 3 x 3 metres.
- C) Establir que la profunditat edificable de l'illa de cases compresa pels carrers Ntra. Sra. de Montserrat, Sant Jordi, Segrià i la Noguera es situa en els fronts dels carrers Ntra. Sra. de Montserrat i Sant Jordi i és de 15,20 metres.

Vist el que disposa l'article 75 del Decret legislatiu 1/90 de 12 de juliol que refon la normativa urbanística catalana.

Es proposa als reunits el següent:

PRIMER: Aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de la vila que afecta principalment a l'illa compresa entre els carrers Ntra. Sra. de Montserrat, Sant Jordi, Segrià i la Noguera. L'esmentada modificació es troba redactada en el document tècnic signat per l'arquitecte Lluís Guasch Fort de data gener de 1997,

anomenat “Gestió urbanística a l’illa compresa pels carrers Ntra. Sra. de Montserrat, Sant Jordi, Segrià i la Noguera”.

SEGON: Exposar al públic l’expedient pel termini d’un mes comptador a partir de l’endemà de la publicació de l’edecte en el BOP, havent-se de publicar igualment en els taulers de l’Ajuntament i en un dels diaris de més difusió.

TERCER: Aquest acord esdevindrà aprovat provisionalment per Decret de l’alcaldia si transcorregut el termini d’exposició pública, es certifica la inexistència d’al·legacions.

QUART: Després de l’aprovació provisional, caldrà trametre l’expedient a la Comissió Provincial d’Urbanisme a fi de què procedeixi, si s’escau, a l’aprovació definitiva de l’esmentada modificació de normes.

No obstant això el Ple acordarà el que cregui més adient.”

Per part del portaveu de CiU es pregunta si els propietaris afectats estan assabentats de l’expedient d’expropiació.

El portaveu d’ERC manifesta que ells adoptaran la postura de sempre respecte a les Modificacions de Normes atès que cal fer una revisió global per a tot el poble i no variacions que afectin a illes concretes. Per altra part, assenyala, que és sabut per tots que les normes actuals estan desfassades en uns casos i que en altres supòsits són millorables. Per aquest motiu votaran en contra.

Pren la paraula el portaveu del PSC el qual manifesta que s’han tingut reunions amb els propietaris i que no hi ha manera de tirar-ho endavant.

Afegeix l’esmentat regidor que donat que la zona es troba en el casc urbà i seguint la línia que aquest grup es va proposar cal començar a facilitar l’edificació des de dins per anar-se extenent cap a l’exterior. Finalment assenyala que la proposta que es sotmet a debat és solament una modificació de normes subsidiàries i no tracta de l’expropiació.

El portaveu de CiU manifesta que votaran en contra doncs no consideren adequades les reformes parcials, o els trajes a mida, sino que caldria fer una revisió general.

El portaveu d’IC-EV manifesta que des de que es va portar a terme la primera Modificació de Normes Subsidiàries el seu grup va presentar l’oferta a l’equip de govern de consensuar una revisió de normes.

Que no obstant això no s’ha optat per aquesta via i s’ha anat parxejant mitjançant modificacions parcials les qual suposen un greuge respecte a d’altres propietaris. Per aquest motiu manifesta que el seu grup votarà en contra.

Finalment pren la paraula el Sr. Alcalde qui manifesta que es segueix fent el que es feia i que, si bé és cert que s'hauria de revisar totes les Normes, fins ara no hi ha hagut temps assenyalant que aquest any que vé si es pot es farà. Mentrestant considera el Sr. Alcalde que cal tirar endavant les actuacions i per això es proposa aquesta modificació.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 7 vots a favor i 5 vots en contra corresponent als representants de CiU, IC-EV i ERC.

4.- DELIMITACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA I FIXACIÓ DEL SISTEMA D'ACTUACIÓ EN L'ÀMBIT COMPRES ENTRE ELS EIXOS DELS CARRERS SANT JORDI, NTRA. SRA. DE MONTSERRAT, SEGRÀ I LÍMIT DEL SÒL URBÀ.

Es dona lectura de la següent proposta:

“Atès que en les Normes Subsidiàries de Planejament de la vila d'Almacelles es preveu, dintre del sòl urbà d'actuació directa, un espai que caldrà urbanitzar situat entre els eixos dels carrers Sant Jordi, Garcia Morato, Segrià i la Noguera.

Atès que mitjançant la urbanització referida es millorarà l'oferta de sòl residencial i a la vegada es permetrà accedir al camí d'Alguaire des de la zona sud de la vila a través del c/ Segrià, facilitant el trànsit rodat de la maquinària agrícola que fins al moment es veu dificultada per la manca d'urbanització de l'esmentada zona.

Atès que d'acord amb el Decret legislatiu 1/90 de 12 de juliol que preveu l'execució per àrees o unitats d'actuació que permetin la distribució justa entre els propietaris dels beneficis i càrregues derivats del planejament, s'ha procedit a delimitar l'àmbit de la unitat d'actuació urbanística que es dirà, amb la finalitat de procedir a la reparcel·lació i urbanització d'aquest àmbit.

Atès que es considera idoni el sistema de cooperació per tal d'executar l'esmentada unitat d'actuació que portarà a terme l'Ajuntament d'ofici en cooperació amb els propietaris afectats.

Vist el que disposen els articles 167.3 del Decret legislatiu abans esmentat, en concordança amb l'article 38 del Reglament de Gestió Urbanística i preceptes concordants.

Es proposa als reunits el següent:

PRIMER: Delimitar la unitat d'actuació urbanística compresa entre els eixos dels carrers Sant Jordi, Ntra. Sra. de Montserrat, Segrià i el límit del sòl urbà, segons es conté en el document tècnic anomenat "Gestió urbanística a l'illa compresa pels carrers Ntra. Sra. de Montserrat, Sant Jordi, Segrià i la Noguera", redactat per l'arquitecte Sr. Lluís Guasch Fort, de data gener de 1997.

SEGON: Fixar com a sistema d'actuació per la gestió de l'esmentada unitat d'execució el de cooperació.

TERCER: Exposar al públic l'expedient pel termini de 20 dies en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de més difusió, amb citació personal dels propietaris dels terrenys afectats a fi de què d'acord amb l'article 64 i 65 del Decret legislatiu esmentat, puguin examinar l'expedient i presentin les al·legacions que creguin adients.

QUART: Seguir l'expedient pels tràmits fixats en l'article 38 i següents del Reglament de gestió urbanística, quedant aprovat l'expedient per Decret d'alcaldia si es certifica la manca d'al·legacions. Aquest acord quedarà supeditat a l'aprovació prèvia de la modificació de Normes Subsidiàries en tràmit."

Pel representant de CiU es fa constar el seu vot en contra per coherència amb la proposta anterior.

Pel representant d'ERC a títol de comentari manifesta que tal com s'ha citat en la proposta el fet de millorar l'oferta de sòl hauria de ser objecte de reflexió doncs existeix un forat important en la vila constituït per molts patis del sòl urbà que no estan edificats, cosa que fa que el sòl edificable cada vegada se'n vagi més lluny del nucli urbà provocant un encariment dels serveis. Assenyala també que continuen existint carrers desèrtics com per exemple la Rambla o el Baró d'Esponellà.

Finalment manifesta que fora bo estudiar l'adopció de mesures per evitar que la gent especuli amb el sòl urbà si és que això es fa.

Intervé a continuació el portaveu del PSC qui considera que com a tema de reflexió hem d'admetre els defectes al·legats pel Sr. Arcaya, si bé cal assenyalar que tothom té dret a tenir un pati en propietat i sempre que pagui la contribució urbana i compleixi amb les normes adients.

Considera que no es pot anar més enllà imposant un tribut especial pel sol fet de no edificar i acaba dient que l'economia és la que mana i que difícilment es pot fer res més. No obstant això convida els grups que vulguin per poder estudiar aquest tema.

El Sr. Alcalde finalment manifesta que tant de bo la gent vingui a comprar solars i a edificar-los, cosa que no es dona. Els carrers estan tal com els hem hereditat i tampoc es pot

obligar a pagar un impost per tenir solars sense edificar quan els carrers encara no estan edificats i urbanitzats. Assenyala finalment que s'intentarà urbanitzar els carrers per millorar l'oferta de sòl.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 7 vots a favor i els vots en contra de CiU, IC-EV i ERC.

5.- APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ COMPRESA ENTRE ELS EIXOS DELS CARRERS SANT JORDI, NTRA. SRA. DE MONTSERRAT, SEGRIÀ I EL LÍMIT DEL SÒL URBÀ DEL COSTAT DEL C/ LA NOGUERA.

Es dóna lectura de la següent proposta:

“Atès que per acord de la Comissió Provincial d'Urbanisme de data 14 de juliol de 1982 es van aprovar definitivament les Normes Subsidiàries de Planejament d'Almacelles que disposen que la zona de referència estarà classificada com a sòl urbà d'actuació directa, CLAU-4.

Atès que d'acord amb l'article 167.3 del Decret legislatiu 1/90 de 12 de juliol que preveu l'execució per àrees o unitats d'actuació, s'ha procedit a delimitar l'àmbit de la Unitat d'Actuació adient mitjançant acord de Ple d'aquesta mateixa data, que es tramita de forma simultània, estant previst desenvolupar la unitat pel sistema de cooperació.

Atès que la unitat d'actuació de referència té una superfície de 3.429,26 m² dels quals 1.988,40 corresponen al sòl susceptible d'aprofitament privat i 1.440,86 m² a sistemes de cessió obligatòria i gratuïta.

Atesa la conveniència de dur a terme la urbanització de l'esmentada unitat d'actuació per tal de complertar el teixit urbà millorant l'oferta de parcel·les residencials i perllongar el c/ Segrià cosa que facilitarà l'accès a la zona Nord de la vila pel camí d'Alguaire.

Atès que, amb caràcter previ a la urbanització d'aquest àmbit, procedeix portar a terme la seva reparcel·lació per realitzar la justa distribució de beneficis i càrregues entre els propietaris afectats, situant l'aprofitament en zones aptes per l'edificació i cedint a l'Ajuntament els vials de cessió obligatòria i gratuïta.

Vist el que disposa els articles 147 del RD legislatiu 1/90 de 12 de juliol que refon els textos vigents a Catalunya en matèria urbanística, en combinació amb l'article 71 del Reglament de gestió urbanística i els informes obrants en l'expedient.

Es proposa als reunits el següent:

PRIMER: Declarar iniciat l'expedient de reparcel.lació de la Unitat d'Actuació compresa entre els carrers Sant Jordi, Ntra. Sra. de Montserrat, Segrià i la Noguera.

SEGON: Publicar l'inici de l'expedient de reparcel.lació en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de més difussió. Aquest acord es notificarà, individualment, a tots els propietaris inclosos en aquest àmbit, i es tramitarà l'expedient d'acord amb els articles 64 i 147 de la Refosa Catalana en matèria urbanística.

TERCER: Sol.licitar del Registre de la Propietat certificació de la titularitat i càrregues de les finques afectades, incloses en la Unitat d'Actuació i procedir a sol.licitar l'anotació marginal en cadascuna de les finques, fent constar la data d'inici de l'expedient de reparcel.lació, i que l'administració actuant és l'Ajuntament d'Almacelles.

QUART: Declarar que per imperatiu de l'article 104 del Reglament de Gestió Urbanística queda suspès l'atorgament de llicències de parcel.lació i edificiació en l'àmbit de la Unitat d'Actuació fins que sigui ferm en via administrativa l'acord aprovatori de la reparcel.lació.

CINQUÈ: Comunicar als propietaris afectats que d'acord amb l'article 148.3 del Decret legislatiu 1/90 de 12 de juliol els assisteix el dret de presentar a l'Ajuntament redactat el projecte de reparcel.lació de la Unitat d'Actuació, amb les condicions fixades per l'esmentat article.

SISÈ: Aprovar inicialment el projecte de reparcel.lació de la Unitat d'Actuació compresa pels carrers Ntra. Sra. de Montserrat, Sant Jordi, Segrià i la Noguera segons document tècnic signat per l'arquitecte Lluís Guasch Fort, de data gener de 1997, d'acord amb el que disposa l'article 108 del Reglament de Gestió Urbanística.

SETÈ: Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini de 20 dies hàbils i amb l'audiència dels interessats que seran citats personalment. Aquest tràmit s'haurà d'anunciar en el Butlletí Oficial de la Província, en els taulers de l'Ajuntament i en un dels diaris de més difussió.

VUITÈ: Aquest acord esdevindrà aprovat definitivament si transcorregut el termini esmentat es certifica la inexistència d'al.legacions, si bé està condicionat en la seva validesa a l'aprovació definitiva de la modificació de normes en tràmit i a l'aprovació definitiva de la delimitació de la Unitat d'Actuació també en tràmit.

No obstant això el Ple acordarà el que cregui més adient.”

El portaveu de CiU manifesta que el seu grup votarà en contra atès que hi ha propietaris que ho perdran tot mentre que altres entraran en la unitat d'actuació i per tant tindran el seu benefici.

Sotmesa a votació s'aprova per 7 vots a favor i 5 vots en contra dels grups de CiU, IC-EV i ERC.

6.- DELIMITACIÓ D'UNA AREA D'ACTUACIÓ AILLADA EN SOL URBÀ. EXPROPIACIÓ DE LES FINQUES AFECTADES PER LA URBANITZACIÓ D'UN TRAM DEL CARRER SEGRÌÀ. DECLARACIÓ DE LA UTILITAT PÚBLICA O INTERÈS SOCIAL. DECLARACIÓ DE LA NECESSITAT DE L'OCUPACIÓ DE BENS I DRETS AFECTATS I APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE PROPIETARIS.-

Es dóna lectura de la següent proposta:

“Vista la necessitat de disposar dels terrenys necessaris i que cal ocupar per portar a terme l'obra d'urbanització del carrer Segrià i essent propera la iniciació de les obres d'obertura d'aquest vial, cal procedir a delimitar l'esmentada àrea perquè sigui objecte d'una actuació aïllada i al mateix temps cal expropiar els béns i drets afectats.

Vist el document tècnic presentat per l'arquitecte Lluís Guasch Fort de data gener de 1997 que inclou en el punt quart el projecte d'expropiació de referència.

Vistos els informes obrants en l'expedient que recull la normativa aplicable i en particular el que disposa l'art. 15 i concordants de la Llei d'expropiació forçosa, es proposa als reunits el següent:

PRIMER: Delimitar l'àrea d'actuació per expropiació que inclou les finques 3 B i 4 del projecte d'expropiació i declarar d'utilitat pública, d'acord amb l'art. 10 de la Llei d'expropiació forçosa, l'expropiació per urbanització d'un tram del carrer Segrià segons el document tècnic referenciat.

SEGON: Declarar inicialment la necessitat d'ocupació dels terrenys, bens i drets que consten en la relació de propietaris i finques afectades per l'execució de la urbanització del carrer Segrià, recollides en el document tècnic de data gener de 1997 signat per Lluís Guasch, arquitecte, anomenat “Gestió urbanística a l'illa compresa pels carrers Ntra. Sra. de Montserrat, Sant Jordi, Segrià i la Noguera”.

TERCER: Expropiar les porcions de terrenys, bens i drets afectats esmentats en el paràgraf anterior.

QUART: Aprovar la relació de propietaris i dels béns i drets afectats.

CINQUÈ: Exposar al públic les esmentades relacions pel termini de vint dies als efectes del que disposa l'art. 17 de la Llei d'expropiació forçosa.

SISÈ: Facultar el Sr. Alcalde per gestionar per mútuo acord el preu de l'expropiació, signant convenis amb els propietaris, d'acord amb el que disposa l'art. 24 de la Llei d'expropiació forçosa.

No obstant això el Ple acordarà el que cregui més adient.”

El portaveu de CiU seguint els criteris manifestats en l'anterior proposta considera que es produeixen greuges comparatius en les actuacions que s'estan portant a terme doncs en alguns carrers que s'han urbanitzat no s'ha expropiat i calia fer-ho i assenyalant que s'apliquen criteris diferents segons on s'hagi d'urbanitzar i qui sigui l'afectat. Finalment no considera correcte que els afectats no sàpiguin res de l'expedient. Per aquests motius el seu grup votarà en contra.

Pren la paraula el portaveu del PSC qui assenjala que s'han realitzat reunions amb els propietaris destacant que una de les propietàries diu que això no es farà mai, oposant-se a la seva execució.

Afegeix el regidor que fins ara cada vegada hi ha hagut una entesa però en aquest cas no hi ha hagut manera. No obstant això, afegeix que hi haurà una fase d'al·legacions on es podrà intentar de nou i cadascún dels propietaris podrà justificar els seus drets.

Pren la paraula el Sr. Alcalde, el qual manifesta que la meitat del c/ Segrià per criteris urbanístics no pot entrar en la unitat d'actuació i que l'hem de pagar entre tots. Acte seguit assenjala el Sr. Alcalde que fora convenient obrir el carrer per facilitar el trànsit agrícola i així mateix considera que fora bo que en les festes es pugués tancar la Rambla donant pas per la zona que ara es preten reparcel·lar.

El representant d'ERC manifesta que per coherència amb la línia que fins ara ha portat el seu grup en aquests assumptes votarà en contra.

El representant d'IC-EV considera que aquest és un mal que ve de lluny el qual va començar malament a l'aprovar-se el sector del Cap de Rambla posant-se les zones verdes en una altra unitat d'actuació cosa que ha creat greuges comparatius. Finalment assenjala que calia haver arribat a una entesa.

El Sr. Alcalde manifesta que com es fa sempre ens aquests expedients, l'expropiació s'intentarà portar a terme fixant el preu per mutuo acord amb els propietaris a través d'un conveni.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 7 vots a favor i 5 vots en contra dels representants de CiU, IC-EV i ERC.

7.- APROVACIÓ DE LES BASES ESPECÍFIQUES PER A LA CONVOCATÒRIA DE CONCURS PER LA PROVISIÓ DE LLOC DE TREBALL DE SECRETARIA.

Es dóna lectura de la següent proposta que és aprovada per unanimitat dels reunits.

“Atès l'article 12 del Reial decret 1732/1994, de 29 de juliol, sobre provisió de llocs de treball reservats a funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter estatal, que estableix que anualment els presidents de les corporacions convocaran un concurs ordinari per a la provisió dels llocs de treball reservats a funcionaris amb habilitació estatal, vacants en aquestes.

Atès l'article 19 del mateix text legal, que assenyalava que la convocatòria serà tramesa a la comunitat autònoma per a la seva publicació conjunta en el DOGC.

Vist l'escrit tramès pel Departament de Governació, Direcció General d'Administració Local, i trobant-se vacant el lloc de Secretaria d'aquest Ajuntament, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer: Aprovar les bases específiques que tot seguit es detallen i que han de regir en la convocatòria del concurs per a la provisió del lloc de treball de Secretaria d'aquest Ajuntament

B A S E S E S P E C Í F I Q U E S de la convocatòria de CONCURS per a la provisió del lloc de treball de funcionari d'administració local d'habilitació nacional .

1a. Denominació del lloc de treball: Secretaria

Funcionaris als que està reservat: Funcionari d'habilitació nacional

Subescala: Secretaria

Categoria: Entrada

Nivell de complement de destinació que té assignat: 24

Quantia del complement específic assignat: 1.884.264.-PTA

Situació administrativa del lloc de treball: Vacant.

2ª. Coneixement de la llengua catalana

Els concursants han de tenir coneixement oral i escrit de la llengua catalana que s'ha d'acreditar mitjançant certificat de nivell C de la Junta Permanent de Català, o equivalent. En el cas que els aspirants no tinguin el certificat acreditatiu del nivell C de català, la Junta de Valoració de mèrits del concurs avaluarà aquests coneixements, en relació amb el lloc a proveir, mitjançant proves orals i escrites que tindran lloc en entrevista personal.

3ª. Tribunal de valoració

El tribunal que ha de valorar els mèrits dels aspirants a ocupar el lloc de treball estarà integrat pels següents membres:

President: Alcalde de l'Ajuntament o regidor en qui delegui.

Vocals: Un representant de la Direcció General d'Administració Local, nomenat a proposta de dita Direcció.
Un funcionari d'Administració Local d'habilitació nacional, d'igual o superior categoria a la que correspon el lloc convocat, que serà nomenat per l'Alcalde.

Secretari: Actuarà com a Secretari del Tribunal, el funcionari d'habilitació nacional o funcionari en qui delegui.

Assessor: El Tribunal serà assistit per persona qualificada per a l'avaluació dels coneixements de la llengua catalana, la qual serà designada per l'Alcalde i recaurà en persona titulada. Aquest assessor no tindrà vot.

Seràn designats suplents dels membres del Tribunal per a la seva substitució en els supòsits legals.

Les funcions del Tribunal seràn les que estableix l'article 20 del RD 731/1993 de 14 de maig.

4ª. Mèrits específics

4.1.- Haver realitzat la funció d'interventor en una Corporació Local de Catalunya de més de 5.000 habitants o Consell Comarcal, 0,5 punts per any, fins a un màxim de 1 punt.

4.2.- Per la realització de cursos de post-grau o màsters en la corresponent especialització d'Administració Pública, amb una durada superior a 200 hores, 0,5 punts per cada curs fins a un màxim de 2,5 punts.

4.3.- Haver assistit a cursos específics de formació i perfeccionament d'utilitat en l'Administració Local de Catalunya, en centres oficials reconeguts, i d'una durada igual o superior a 30 hores lectives sobre matèries de Règim Local, Llei d'organització Territorial de Catalunya, Dret Administratiu i Comptabilitat, 0,25 punts per curs, fins a un màxim de 0,5 punts.

4.4.-Haver impartit classes com a professor de Dret Administratiu o d'Urbanisme adreçats a professionals o funcionaris de nivell A o B en Centres oficials reconeguts, 1 punt .

4.5.- Haver exercit l'advocacia lliure en defensa d'interessos públics o privats, 0,5 punts per any, fins a un màxim de 1 punt.

4.6.- Estar en possessió del certificat acreditatiu del nivell C de la Junta permanent de català o equivalent, 1,5 punts.

5ª. Puntuació mínima

Per a l'adjudicació de lloc de treball, els concursants han d'obtenir una puntuació mínima de 7,5 punts.

El Tribunal de Valoració proposarà l'exclusió del concurs dels funcionaris que no acreditin la puntuació mínima.

6ª. Entrevista personal

Si el Tribunal de valoració ho considera necessari, podrà convocar reglamentària i individualment als concursants per a concretar els coneixements i serveis que aquests han declarat com a mèrits específics.

Aquesta entrevista serà preceptiva per acreditar els coneixements de llengua catalana, en el cas que el concursant no aporti el certificat que s'assenyala a la base 2ª.

Les despeses de desplaçament per assistir a l'entrevista personal seran abonades per la Corporació als concursants, prèvia la seva acreditació. Les indemnitzacions per raó de servei, a què tinguin dret, seran valorades de conformitat amb el que estableix el RD 236/1988 i aplicant els imports que estiguin vigents en el moment en què tingui lloc dita entrevista, aplicant-se les quanties assenyalades al personal del grup 2.

Segon: Donar trasllat d'aquestes bases, junt amb la convocatòria del concurs a realitzar per l'Alcaldia, a la Delegació del Govern de la Generalitat de Catalunya, als efectes que preveu el RD 1732/94 de 29 de juliol.”

8.- APROVACIÓ DE LES BASES ESPECIFIQUES PER A LA CONVOCATÒRIA DE CONCURS PER LA PROVISIÓ DE LLOC DE TREBALL DE VICESECRETARIA.

Es dóna lectura de la següent proposta:

“Atès l’article 12 del Reial decret 1732/1994, de 29 de juliol, sobre provisió de llocs de treball reservats a funcionaris d’Administració local amb habilitació de caràcter estatal, que estableix que anualment els presidents de les corporacions convocaran un concurs ordinari per a la provisió dels llocs de treball reservats a funcionaris amb habilitació estatal, vacants en aquestes.

Atès l’article 19 del mateix text legal, que assenyala que la convocatòria serà tramesa a la comunitat autònoma per a la seva publicació conjunta en el DOGC.

Vist l’escrit tramès pel Departament de Governació, Direcció General d’Administració Local, i trobant-se vacant el lloc de vice-secretaria d’aquest Ajuntament, es proposa al Ple l’adopció del següent acord:

Primer: Aprovar les bases específiques que tot seguit es detallen i que han de regir en la convocatòria del concurs per a la provisió del lloc de treball de vice-secretaria d’aquest Ajuntament

B A S E S E S P E C I F I Q U E S de la convocatòria de CONCURS per a la provisió del lloc de treball de funcionari d’administració local d’habilitació nacional .

1a. Denominació del lloc de treball: Vicesecretaria

Funcionaris als que esta reservat: Funcionari d'habilitació nacional

Subescala: Secretaria-intervenció.

Categoria: Tercera

Nivell de complement de destinació que té assignat: 23

Quantia del complement específic assignat: 0,-- PTA

Situació administrativa del lloc de treball: Vacant.

2ª. Coneixement de la llengua catalana

Els concursants han de tenir coneixement oral i escrit de la llengua catalana que s'ha d'acreditar mitjançant certificat de nivell C de la Junta Permanent de Català, o equivalent.

En el cas que els aspirants no tinguin el certificat acreditatiu del nivell C de català, la Junta de Valoració de mèrits del concurs avaluarà aquests coneixements, en relació amb el lloc a proveir, mitjançant proves orals i escrites que tindran lloc en entrevista personal.

3ª. Tribunal de valoració

El tribunal que ha de valorar els mèrits dels aspirants a ocupar el lloc de treball estarà integrat pels següents membres:

- President: Alcalde de l'Ajuntament o regidor en qui delegui.
- Vocals: Un representant de la Direcció General d'Administració Local, nomenat a proposta de dita Direcció.
Un funcionari d'Administració Local d'habilitació nacional, d'igual o superior categoria a la que correspon el lloc convocat, que serà nomenat per l'Alcalde.
- Secretari: Actuarà com a Secretari del Tribunal, el funcionari d'habilitació nacional o funcionari en qui delegui.
- Assessor: El Tribunal serà assistit per persona qualificada per a l'avaluació dels coneixements de la llengua catalana, la qual serà designada per l'Alcalde i recaurà en persona titulada. Aquest assessor no tindrà vot.

Seràn designats suplents dels membres del Tribunal per a la seva substitució en els supòsits legals.

Les funcions del Tribunal seràn les que estableix l'article 20 del RD 731/1993 de 14 de maig.

4ª. Mèrits específics

- 4.1.- Per disposar de la titulació de llicenciat en dret: 1 punt
- 4.2.- Haver realitzat la funció de Secretaria d'una Corporació Local de més de 5.000 habitants, o Consell Comarcal de Catalunya, 0,5 punts per any, fins a un màxim d' 1 punt.
- 4.3.- Haver realitzat la funció d'interventor en una Corporació Local de Catalunya de més de 5.000 habitants o Consell Comarcal, 0,25 punts per any, fins a un màxim de 0,5 punts.
- 4.4.- Haver realitzat funcions de Secretari-Interventor en una Corporació Local entre 2.000 i 5.000 habitants, 0,10 punts per any, fins a un màxim d' 1 punt.
- 4.5.- Haver assistit a cursos específics de formació i perfeccionament d'utilitat en l'Administració Local de Catalunya, en centres oficials o reconeguts, i d'una durada igual o superior a 30 hores lectives sobre matèries de Règim Local, Lleis d'organització Territorial de Catalunya i Comptabilitat, 0,25 punts per curs, fins a un màxim de 0,5 punts.
- 4.6.- Haver impartit classes com a professor de Dret Administratiu o d'Urbanisme adreçats a professionals o funcionaris de nivell A o B en Centres oficials reconeguts, 1 punt .

4.7.- Haver exercit l'advocacia lliure en defensa d'interessos públics o privats, 0,5 punts per any, fins a un màxim de 1 punt.

4.8.- Estar en possessió del certificat acreditatiu del nivell C de la Junta permanent de català o equivalent, 1,5 punts.

5ª. Puntuació mínima

Per a l'adjudicació de lloc de treball, els concursants han d'obtenir una puntuació mínima de 7,5 punts.

El Tribunal de Valoració proposarà l'exclusió del concurs dels funcionaris que no acreditin la puntuació mínima.

6ª. Entrevista personal

Si el Tribunal de valoració ho considera necessari, podrà convocar reglamentària i individualment als concursants per a concretar els coneixements i serveis que aquests han declarat com a mèrits específics.

Aquesta entrevista serà preceptiva per acreditar els coneixements de llengua catalana, en el cas que el concursant no aporti el certificat que s'assenyala a la base 2ª.

Les despeses de desplaçament per assistir a l'entrevista personal seran abonades per la Corporació als concursants, prèvia la seva acreditació. Les indemnitzacions per raó de servei, a què tinguin dret, seran valorades de conformitat amb el que estableix el RD 236/1988 i aplicant els imports que estiguin vigents en el moment en què tingui lloc dita entrevista, aplicant-se les quanties assenyalades al personal del grup 2.

Segon: Donar trasllat d'aquestes bases, junt amb la convocatòria del concurs a realitzar per l'Alcaldia, a la Delegació del Govern de la Generalitat de Catalunya, als efectes que preveu el RD 1732/94 de 29 de juliol.”

El portaveu d'IC-EV fa constar el seu vot en contra per coherència amb les anteriors intervencions del grup en aquest tema.

El portaveu de CiU considera que aquestes bases poden tenir aplicació en poblacions amb un nombre superior d'habitants com pot ser la de Mollerussa, però assenyala que al seu criteri la creació d'aquesta plaça no s'havia d'haver produït doncs pot generar unes despeses que no ha d'assumir una població com la nostra. Per aquests motius el seu grup votarà en contra.

El representant d'ERC manifesta que va defensar la creació d'aquesta plaça encara que fos molt criticat considerant que és necessari que Almacelles tingui una única persona que

realitzi les funcions de Secretari amb la possibilitat de restar ocupant-la durant anys, doncs tots sabem els problemes que genera canviar continuament de Secretari. Per tot això manifesta que el seu grup votarà a favor.

El Sr. Alcalde considera que és necessari que Almacelles tingui Secretari sigui el que sigui el que realitzi aquestes funcions i que no convé estar en l'eventualitat de canviar constantment de Secretari. És per això, assenyala, que s'ha creat aquest lloc amb la finalitat esmentada a la vista de què les places de Secretaria i Intervenció estan constantment vacants.

Sotmesa la proposta a votació és aprovada per 8 vots a favor i 4 vots en contra dels grups de CiU i IC-EV.

9.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT PER A L'ORDENACIÓ URBANÍSTICA DE L'ENTORN DEL CENTRE D'ATENCIÓ PRIMÀRIA.-

Es dóna lectura de la següent proposta:

“Atès que per acord del Ple de data 31 de maig de 1996 es va aprovar inicialment la modificació de normes subsidiàries de referència.

Atès que l'expedient ha estat exposat al públic en la forma reglamentària.

Vista l'al·legació presentada per la Sra. Assumpció Teresa Sala Güell i els informes obrants en l'expedient que proposen desestimar aquesta atenent a criteris funcionals.

Vistos els articles 75 i concordants del Reial Decret legislatiu 1/90 de 12 de juliol que refon la normativa urbanística catalana i preceptes concordats es proposa als reunits els següent:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació de normes subsidiàries que recull l'ordenació urbanística de l'entorn de CAP de la vila recollides en el document tècnic signat per Lluís Guasch Fort.

SEGON: Trametre l'expedient a la Comissió Provincial d'Urbanisme per la seva aprovació definitiva.”

El portaveu de CiU manifesta que el seu grup votarà en contra per coherència amb el que es va votar a l'iniciar aquest expedient.

El portaveu d'IC-EV s'afirma en la mateixa postura que el portaveu de CiU considerant ademés que ha hagut una al·legació tal com ha llegit el Secretari.

El portaveu d'ERC manifesta que es va fer una excepció per part del seu grup en l'aprovació inicial d'aquest expedient considerant que mitjançant la Modificació de Normes Subsidiàries es legalitzava una situació que ja s'havia produït de fet. Per aquest motiu, assenyalava que el seu grup s'abstindrà de votar.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 7 vots a favor, 4 vots en contra dels representants de CiU i IC-EV i l'abstenció del representant d'ERC.

10.- APROVACIÓ INICIAL DE LES BASES I EL REPARTIMENT PER LA IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER L'OBRA D'URBANITZACIÓ DEL C/ NTRA. SRA. DE MONTSERRAT (Tram comprès entre el c/ Dr. Agustin i la Rambla de Catalunya.

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Vist l'expedient instruit per l'aplicació de contribucions especials com a conseqüència de l'obra “Urbanització del C/. Ntra. Sra. de Montserrat (tram comprès entre el c/ Dr. Agustin i la Rambla de Catalunya)”.

Atès que es tracta d'una obra municipal d'urbanització que es realitza dintre de les competències locals i que produeix un augment de valor en els immobles colindants.

Vists els informes de Secretaria i Intervenció, així com els articles 15.1,17, i 34.1 de la llei 39/88 reguladora de les Hisendes Locals, es proposa al Ple de la Corporació la següent proposta d'acord:

PRIMER: Imposar Contribucions Especials com a conseqüència de l'obra "Urbanització del C/ Ntra. Sra. de Montserrat (tram comprès entre el c/ Dr. Agustin i la Rambla de Catalunya)”, quin establiment i exigència es legitima per l'augment de valor dels immobles de l'area beneficiada.

SEGON: Ordenar el tribut concret per la determinació dels seus elements necessaris de la forma següent:

a) El cost previst de l'obra es fixa en 12.964.677 pessetes i l'aportació municipal en 3.889.403 pessetes.

b) Es fixa la quantitat a repartir entre els beneficiaris en 9.075.274 pessetes, equivalents al 70% dels cost suportat. Aquesta quantitat té el caràcter de mera previsió. Finalitzada l'obra,

si el cost real fora major o menor que el previst, es prendrà aquell a efectes del càlcul de les quotes, assenyalant els subjectes passius i practicant les liquidacions que procedeixin.

c) S'aplica com a mòdul de repartiment els metres lineals de façana i el volum edificable dels immobles (50% en cada cas).

d) S'aprova la relació de subjectes passius i de quotes individuals resultants d'aplicar a la quantitat a repartir entre els beneficiaris el valor del mòdul aplicable.

TERCER : Exposar l'expedient a informació pública en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament i en el " Butlletí Oficial de la Província" durant trenta dies, dintre dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. Així mateix, durant aquest període d'exposició al públic, els propietaris o titulars afectats podran constituir-se en Associació Administrativa de contribuents.

QUART: En cas de no presentar-se cap al·legació, l'acord s'entendrà definitivament aprovat, notificant-se individualment als subjectes passius les quotes que corresponguin, si fos conegut, i en defecte mitjançant Edictes, puguent-se formular recurs de reposició davant d'aquest Ajuntament, que es referirà a la procedència de les Contribucions Especials, percentatge del cost que deuran satisfer o les quotes assignades.

No obstant això el Ple aprovarà el que cregui més convenient.”

El portaveu de CiU manifesta que no està d'acord amb la proposta atès que tal com s'estan realitzant els repartiments de contribucions especials, en uns casos s'aplica un tant per cent d'aportació diferent a d'altres i en uns supòsits es fan les obres per administració i en altres no, tot el qual provoca greuges comparatius per als propietaris afectats.

El portaveu d'ERC manifesta que votarà a favor per ser coherent doncs a l'iniciar l'equip de govern el repartiment de contribucions especials aportant un 70% els propietaris i un 30 % Ajuntament, el seu grup va manifestar que recolzaria aquesta opció encara que sigui millorable, assenyalant que els carrers s'han d'arranjar i que és clar que bona part dels diners han de sortir dels propietaris.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 8 vots a favor, 2 vots en contra del grup d'IC-EV i 2 abstencions dels regidors de CiU.

11.- APROVACIÓ INICIAL DE LES BASES I EL REPARTIMENT PER LA IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER L'OBRA D'URBANITZACIÓ DEL C/ GARCIA MORATO (Tram comprés entre el c/ Baró d'Esponellà i la Rambla de Catalunya).

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Vist l'expedient instruit per l'aplicació de contribucions especials com a conseqüència de l'obra “Urbanització del C/. Garcia Morato (tram comprès entre el c/ Baró d'Esponellà i la Rambla de Catalunya)”.

Atès que es tracta d'una obra municipal d'urbanització que es realitza dintre de les competències locals i que produeix un augment de valor en els immobles colindants.

Vists els informes de Secretaria i Intervenció, així com els articles 15.1,17, i 34.1 de la llei 39/88 reguladora de les Hisendes Locals, es proposa al Ple de la Corporació la següent proposta d'acord:

PRIMER: Imposar Contribucions Especials com a conseqüència de l'obra "Urbanització del C/ Garcia Morato (tram comprès entre el c/ Baró d'Esponellà i la Rambla de Catalunya)”, quin establiment i exigència es legitima per l'augment de valor dels immobles de l'area beneficiada.

SEGON: Ordenar el tribut concret per la determinació dels seus elements necessaris de la forma següent:

a) El cost previst de l'obra es fixa en 9.969.187 pessetes i l'aportació municipal en 2.990.756 pessetes.

b) Es fixa la quantitat a repartir entre els beneficiaris en 6.978.431 pessetes, equivalents al 70% dels cost suportat. Aquesta quantitat té el caràcter de mera previsió. Finalitzada l'obra, si el cost real fora major o menor que el previst, es prendrà aquell a efectes del càlcul de les quotes, assenyalant els subjectes passius i practicant les liquidacions que procedeixin.

c) S'aplica com a mòdul de repartiment els metres lineals de façana i el volum edificable dels immobles (50% en cada cas).

d) S'aprova la relació de subjectes passius i de quotes individuals resultants d'aplicar a la quantitat a repartir entre els beneficiaris el valor del mòdul aplicable.

TERCER : Exposar l'expedient a informació pública en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament i en el " Butlletí Oficial de la Província” durant trenta dies, dintre dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. Així mateix, durant aquest període d'exposició al públic, els propietaris o titulars afectats podran constituir-se en Associació Administrativa de contribuents.

QUART: En cas de no presentar-se cap al·legació, l'acord s'entendrà definitivament aprovat, notificant-se individualment als subjectes passius les quotes que corresponguin, si fos conegut, i en defecte mitjançant Edictes, puguent-se formular recurs de reposició davant d'aquest Ajuntament, que es referirà a la procedència de les Contribucions Especials, percentatge del cost que deuran satisfer o les quotes assignades.

No obstant això el Ple aprovarà el que cregui més convenient.”

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 8 vots a favor, 2 vots en contra del grup d'IC-EV i 2 abstencions dels regidors de CiU.

12.- APROVACIÓ INICIAL DE LES BASES I EL REPARTIMENT PER LA IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER L'OBRA D'URBANITZACIÓ DEL C/ SANT JORDI (Tram comprès entre el c/ Dr. Agustin i la Rambla de Catalunya).

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Vist l'expedient instruit per l'aplicació de contribucions especials com a conseqüència de l'obra “Urbanització del C/. Sant Jordi (tram comprès entre el c/ Dr. Agustin i la Rambla de Catalunya)”.

Atès que es tracta d'una obra municipal d'urbanització que es realitza dintre de les competències locals i que produeix un augment de valor en els immobles colindants.

Vists els informes de Secretaria i Intervenció, així com els articles 15.1,17, i 34.1 de la llei 39/88 reguladora de les Hisendes Locals, es proposa al Ple de la Corporació la següent proposta d'acord:

PRIMER: Imposar Contribucions Especials com a conseqüència de l'obra "Urbanització del C/ Sant Jordi (tram comprès entre el c/ Dr. Agustin i la Rambla de Catalunya)”, quin establiment i exigència es legitima per l'augment de valor dels immobles de l'area beneficiada.

SEGON: Ordenar el tribut concret per la determinació dels seus elements necessaris de la forma següent:

a) El cost previst de l'obra es fixa en 14.979.819 pessetes i l'aportació municipal en 4.493.946 pessetes.

b) Es fixa la quantitat a repartir entre els beneficiaris en 10.485.873 pessetes, equivalents al 70% dels cost suportat. Aquesta quantitat té el caràcter de mera previsió. Finalitzada l'obra,

si el cost real fora major o menor que el previst, es prendrà aquell a efectes del càlcul de les quotes, assenyalant els subjectes passius i practicant les liquidacions que procedeixin.

c) S'aplica com a mòdul de repartiment els metres lineals de façana i el volum edificable dels immobles (50% en cada cas).

d) S'aprova la relació de subjectes passius i de quotes individuals resultants d'aplicar a la quantitat a repartir entre els beneficiaris el valor del mòdul aplicable.

TERCER : Exposar l'expedient a informació pública en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament i en el " Butlletí Oficial de la Província" durant trenta dies, dintre dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. Així mateix, durant aquest període d'exposició al públic, els propietaris o titulars afectats podran constituir-se en Associació Administrativa de contribuents.

QUART: En cas de no presentar-se cap al·legació, l'acord s'entendrà definitivament aprovat, notificant-se individualment als subjectes passius les quotes que corresponguin, si fos conegut, i en defecte mitjançant Edictes, puguent-se formular recurs de reposició davant d'aquest Ajuntament, que es referirà a la procedència de les Contribucions Especials, percentatge del cost que deuran satisfer o les quotes assignades.

No obstant això el Ple aprovarà el que cregui més convenient.”

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 8 vots a favor, 2 vots en contra del grup d'IC-EV i 2 abstencions dels regidors de CiU.

13.- APROVACIÓ INICIAL DE LES BASES I EL REPARTIMENT PER LA IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER L'OBRA D'URBANITZACIÓ DEL C/ BISBE IRURITA (Tram comprès entre els carrers Sant Roc i Maragall).

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Vist l'expedient instruit per l'aplicació de contribucions especials com a conseqüència de l'obra “Urbanització del C/. Bisbe Irurita (tram comprès entre els c/s Sant Roc i Maragall)”.

Atès que es tracta d'una obra municipal d'urbanització que es realitza dintre de les competències locals i que produeix un augment de valor en els immobles colindants.

Vists els informes de Secretaria i Intervenció, així com els articles 15.1,17, i 34.1 de la llei 39/88 reguladora de les Hisendes Locals, es proposa al Ple de la Corporació la següent proposta d'acord:

PRIMER: Imposar Contribucions Especials com a conseqüència de l'obra "Urbanització del C/ Bisbe Irurita (tram comprès entre els c/s Sant Roc i Maragall)", quin establiment i exigència es legitima per l'augment de valor dels immobles de l'area beneficiada.

SEGON: Ordenar el tribut concret per la determinació dels seus elements necessaris de la forma següent:

a) El cost previst de l'obra es fixa en 2.980.516 pessetes i l'aportació municipal en 894.155 pessetes.

b) Es fixa la quantitat a repartir entre els beneficiaris en 2.086.361 pessetes, equivalents al 70 % dels cost suportat. Aquesta quantitat té el caràcter de mera previsió. Finalitzada l'obra, si el cost real fora major o menor que el previst, es prendrà aquell a efectes del càlcul de les quotes, assenyalant els subjectes passius i practicant les liquidacions que procedixin.

c) S'aplica com a mòdul de repartiment els metres lineals de façana i el volum edificable dels immobles (50% en cada cas).

d) S'aprova la relació de subjectes passius i de quotes individuals resultants d'aplicar a la quantitat a repartir entre els beneficiaris el valor del mòdul aplicable.

TERCER : Exposar l'expedient a informació pública en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament i en el " Butlletí Oficial de la Província" durant trenta dies, dintre dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. Així mateix, durant aquest període d'exposició al públic, els propietaris o titulars afectats podran constituir-se en Associació Administrativa de contribuents.

QUART: En cas de no presentar-se cap al·legació, l'acord s'entendrà definitivament aprovat, notificant-se individualment als subjectes passius les quotes que corresponguin, si fos conegut, i en defecte mitjançant Edictes, puguent-se formular recurs de reposició davant d'aquest Ajuntament, que es referirà a la procedència de les Contribucions Especials, percentatge del cost que deuran satisfer o les quotes assignades.

No obstant això el Ple aprovarà el que cregui més convenient.”

El portaveu de CiU manifesta que atès que les obres es faran per administració votarà en contra per aquesta circumstància, a diferència dels punts anteriors en què s'han abstingut de votar.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 8 vots a favor i els 4 vots en contra dels grups de CiU i IC-EV.

14.- CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT I PER SUBHASTA DE L'OBRA "URBANITZACIÓ DEL CARRER REPÚBLICA ARGENTINA (URBANITZACIÓ PARCIAL DEL TRAM ENTRE ELS CARRERS SANT JORDI I DE L'ESTACIÓ) I GARCIA MORATO, SANT JORDI I NTRA.SRA. DE MONTSERRAT (URBANITZACIÓ PARCIAL DEL TRAM ENTRE ELS CARRERS BARÓ D'ESPONELLÀ-RAMBLA I DR. AGUSTÍ-RAMBLA), I APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES.

Es dóna lectura de la següent proposta:

"Atès que en el programa del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 1997, aprovat pel Decret de la Generalitat del 16 d'abril de 1996 figura inclosa l'obra, titulada" **Urbanització del carrer República d'Argentina (Urbanització parcial del tram entre els carrers Sant Jordi i de l'Estació)**" d'aquesta corporació local.

Atès la necessitat de completar la urbanització que el conjunt de la zona del carrer República Argentina, s'ha redactat el projecte d'urbanització dels carrers "**Garcia Morato, Sant Jordi i Ntra. Sra. de Montserrat (urbanització parcial del tram entre els carrers Baró d'Esponella-Rambla i Dr. Agustí-Rambla)**).

Atès que aquesta corporació té garantida la disponibilitat de la seva aportació econòmica i tots els elements necessaris per al normal desenvolupament de les obres que determinen les bases d'execució del Pla.

Atesa la normativa vigent en matèria de contractació administrativa; en especial la Llei 13/1995, de 18 de maig, de contractes de les administracions públiques.

Es proposa adoptar l'acord següent:

1r. Contractar mitjançant subhasta, amb procediment obert, l'obra titulada " **Urbanització del carrer República Argentina (urbanització parcial del tram entre els carrers Sant Jordi i de l'estació**" inclosa en el Pla únic d'obres i serveis de la Generalitat de Catalunya, any 1997, programa general, i "**Garcia Morato, Sant Jordi i Ntra. Sra. de Montserrat (urbanització parcial del tram entre els carrers Baró d'Esponellà-Rambla i Dr. Agustí-Rambla**".

2n. Aprovar el plec de condicions administratives particulars que ha de regir la contractació de les obres.

3r. Autoritzar la despesa consignant la partida adient en el pressupost de 1997.

4t. Sotmetre a informació pública, pel termini de quinze dies, mitjançant anunci publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, el plec de condicions, a l'efecte de possibles

reclamacions. Atès el que disposa l'article 274 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, s'ha d'anunciar simultàniament la subhasta pública a què fa referència.

5è. Trametre l'anunci esmentat a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat perquè proposi a la Direcció General d'Administració Local la seva publicació en la forma que consideri més adient.

6è. Facultar, tan àmpliament com en dret sigui necessari, l'alcalde o el membre de la corporació en qui delegui per a la tramitació i execució d'aquest acord.

7è. Tal com fixa la clàusula 7a. l'adjudicació queda condicionada a la consignació en el pressupost de la despesa que es farà un cop tramitades les Contribucions Especials.

8è. Aquest acord resta supeditat a la ratificació del Ple.

Tot el qual es proposa als reunits ratificant l'acord de la Comissió de Govern de data 13 de gener de 1997.”

El portaveu de CiU fa constar que el seu grup s'abstindrà de votar com totes les altres propostes d'aquest caire.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 8 vots a favor, 2 vots en contra d'IC-EV i 2 abstencions de CiU.

15.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DELS CARRERS PONENT, JOAQUIM COSTA I BISBE IRURITA.

Es dóna lectura de la següent proposta:

“Aprovat inicialment aquest expedient per decret de l'Alcaldia de data 27 de novembre de 1996 i un cop exposat al públic l'expedient en virtut d'inserció en el Butlletí Oficial de la Província de data 17 de desembre de 1996, s'ha constatat l'innexistència d'al·legacions, un cop transcorregut el termini d'exposició pública.

Es per això que seguiment el que disposa el decret legislatiu 1/90 de 12 de juliol en el seu article 64 es proposa als reunits el següent:

PRIMER: Aprovar definitivament el projecte d'urbanització dels carrers Ponent, Joaquim Costa i Bisbe Irurita segons document tècnic redactat per l'arquitecte tècnic Domingo Bandres Lacambra de data novembre de 1996.

SEGON: Trametre l'expedient a la Comissió Provincial d'Urbanisme pel seu assabentat.”

El portaveu de CiU pregunta si l'obra es farà per administració, contestant afirmativament el regidor d'Obres.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 8 vots a favor, 2 vots en contra d'IC-EV i 2 abstencions dels representants de CiU.

Finalment el Sr. Alcalde dóna per finalitzada la sessió, essent les 22,45 hores del dia indicat a l'encapçalament, la qual cosa com a Secretari certifico.

L' ALCALDE,

EL SECRETARI,