

ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE MUNICIPAL EL DIA 28 D'ABRIL DE 1995 . NÚMERO 5 .-

ASSISTÈNCIA: Alcalde: SR. JOSEP ESCUER I ZORIGUEL

Regidors: SR. JOSEP M. DOBLAS I MANCERA
SR. MIQUEL QUEROL I GISBERT
SR. FRANCESC MARTINEZ I GARCIA
SR. JOAN COLOM I RIERA
SR. JOSEP IBARZ I GILART
SRA. NÚRIA CHAMBERT I TOMÀS
SR. JOAN-JOSEP ROURE I GIRON
SR. FRANCESC TORRES I ARNO
SR. MIQUEL ABELLA I GALINDO
SRA.M.DEL MAR VALLVERDÚ I REBULL

Secretària: SRA. CARMINA CUENCA I MEDINA

En Almacelles, essent les vint-i-una hores del dia indicat a l'encapçalament, sota la Presidència del Sr. Alcalde en Josep Escuer i Zoriguel i l'assistència dels Regidors assenyalats més amunt, havent excusat la seva absència els regidors Srs. Joan-Josep Gargallo i Darza i Manuel Visa i Purroy ; prèvia comprovació del quòrum legal necessari, amb l'assistència de la Secretària Carmina Cuenca i Medina, es procedeix a la realització de la sessió extraordinària del Ple d'aquesta Corporació.

I.- APROVACIÓ ACTES SESSIONS ANTERIORS

Per ordre de la Presidència, es dóna lectura a les actes següents amb els següents resultats:

- Acta del dia 24 de febrer de 1995: El Ple de la Corporació l'aprova per unanimitat dels seus membres assistents.
 - Acta del dia 9 de març: S'aprova per 10 vots a favor dels grups CIU, IC i PSC, davant 1 abstenció del PP.
 - Acta del dia 30 de març: S'aprova per 9 vots a favor dels grups CIU, IC i PSC, a excepció del Sr. Torres que no vota donat que no va assistir a l'esmentada sessió.
- Per tant, s'aprova també la seva transcripció als llibres corresponents.

II.- PROPOSTA SOBRE APROVACIÓ DEL PROJECTE DE COMPENSACIÓ CORRESPONENT AL PLA PARCIAL "ERA DEL COMTE"

Es llegeix la proposta en els següents termes:

Atès que en execució de l'acord adoptat pel Ple de la Corporació Municipal en sessió celebrada el dia 26 de gener de 1995, la junta de compensació ha presentat el corresponent projecte de

compensació del pla parcial industrial “Era del Comte” juntament amb la certificació de l’acord aprovatori del mateix per la junta de compensació.

Atès que sotmés el projecte presentat per la junta a audiència prèvia dels afectats, pel termini d’un mes, ha estat informat, juntament amb les al·legacions presentades pel tècnic autor del projecte; es presenta al Ple de la Corporació, la següent proposta d’acord:

Primer: Aprovar el projecte de compensació el·laborat i aprovat inicialment per la junta de compensació constituïda a l’efecte.

Segon: Determinar que la formalització del projecte de compensació s’efectui mitjançant document administratiu en la forma establerta en l’article 174.3 en relació al 113.1 del RGU, o mitjançant escriptura pública si això ho requereixen els afectats per l’actuació i pel seu compte. En qualsevol cas, el documents en el que es formalitzi el projecte, serà inscrit en el Registre de la Propietat, en la forma que estableix l’article 310.3 i 5 del Texte Refós de la Llei del Sòl.

Tercer: Acceptar els terrenys de cessió obligatòria i gratuïta, establerts en el corresponent projecte per a la seva afectació als usos previstos en el pla, d’acord amb allò que disposen els articles 159 i 179 del RGU.

Quart: Acceptar, en compliment del conveni aprovat entre l’Ajuntament d’Almacelles i l’empresa mercantil Cevaderos de Vacuno Grimón, de data 4 de gener de 1993, la parcel·la núm. 48, valorada pel tècnic municipal en 3.413.800,-pessetes. La diferència de 560.427,-pessetes a favor de l’Ajuntament, es compensarà amb terrenys edificables procedents del pla parcial SAU 1 i SAU 1.A.

Cinquè: La parcel·la núm. 48 es cedeix a l’Ajuntament lliure de càrregues i gravàmens.

Sisè: Facultar a l’Alcalde, tan àmpliament com en dret sigui procedent per a que realitzi quantes gestions siguin necessàries per dur a bon fi el present acord.

A l’acabar la lectura, el Sr. Doblas exposa que amb l’aprovació del projecte es finalitzi el que es va iniciar en el seu dia, restant el projecte apte per anar al Registre. Continua dient que el romanent que resta es lliurarà mitjançant terrenys del SAU 1 i SAU 1-A, segons la valoració que faci el tècnic.

El Sr. Roure, pregunta si la parcel·la 48, destinada per a l’Ajuntament, s’entrega lliure de càrregues i gravàmens.

El Sr. Doblas assenyala que en principi està hipotecada, però les cessions que es facin a l’Ajuntament seran lliures de càrregues, i en el cas hipotètic de que una entitat bancària vulgués executar, l’Ajuntament s’entendria amb aquesta.

El Sr. Roure, assenyala que l’entitat bancària podria executar.

El Sr. Doblas, manifesta que això suposa posar al límit una situació i que “Cebadores de Vacuno Grimón”, com han fet fins ara, han anat complint amb les seves obligacions.

El Sr. Roure, manifesta que l'empresa pot o no funcionar bé i es deu pensar en les conseqüències que pot arribar a tenir el fet d'acceptar una parcel·la hipotecada, és un fet que l'Ajuntament no pot passar per alt.

El Sr. Doblas explica que en el propi projecte es determinen les càrregues de les parcel·les distingint-se les gravades de les que no ho estan, donat que a l'augmentar-se el valor de la finca no es lògic que la hipoteca gravi totes les parcel·les.

Per finalitzar, el Sr. Doblas assnyala que en el supòsit d'executar, resta clar que les finques que la Junta de Compensació cedeix a l'Ajuntament retaran lliures de càrregues i gravàmens, i per tant en el supòsit d'un nou propietari, aquest deurà assumir les càrregues de la finca.

El Sr. Roure manifesta la seva conformitat a la proposta sempre que l'Ajuntament miri be el que cal fer al respecte per a que l'Ajuntament surti ben parat.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per 10 vots a favor dels grups CIU, IC i PSC, davant 1 abstenció del PP.

III.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE RECTIFICACIÓ DE L'INVENTARI MUNICIPAL DE BÉNS I DRETS A 31 DE DESEMBRE DE 1994

Resultant preceptiva la rectificació anual de l'inventari dels béns que reflecteixi les altes i baixes hagudes durant l'exercici 1994, presentada per Secretaria i examinada i considerada conforme.

I vist allò que disposen els articles 100 i 118 del Decret 336/88 de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, i els articles 31.I i següents del Reglament de Bens de les Corporacions Locals, RD 1372/86 de 13 de juny. El Ple de la Corporació per 10 vots a favor dels grups CIU, IC i PSC davant una abstenció del PP:

Primer: Aprova la rectificació de l'Inventari de Béns i Drets d'aquest Ajuntament, referida al 31 de desembre de 1994, que presenta el següent resum:

2000 SOLAR SENSE EDIFICAR

Saldo a 1-01-94:	186.556.610
Saldo a 31-12-94:	195.012.110
Increment:	8.455.500

2022 CONSTRUCCIONS COMERCIALS

Saldo a 1-01-94:	0
Saldo a 31-12-94:	6.737.569
Increment:	6.737.569

2023 ALTRES CONSTRUCCIONS

Saldo a 1-01-94:	296.560.615
Saldo a 31-12-94:	300.183.270
Increment:	3.622.655

2030 MAQUINÀRIA

Saldo a 1-01-94:	4.213.009
Saldo a 31-12-94:	4.319.778
Increment:	106.769

2031 INSTAL·LACIONS

Saldo a 1-01-94:	2.377.552
Saldo a 31-12-94:	2.736.078
Increment:	358.526

2040 AUTOMÒBIL

Saldo a 1-01-94:	12.612.096
Saldo a 31-12-94:	13.406.746
Increment:	3.894.650
Decrement:	2.500.000

2050 MOBILIARI

Saldo a 1-01-94:	6.676.857
Saldo a 31-12-94:	6.950.304
Increment:	273.447

2051 EQUIPS D'OFICINA

Saldo a 1-01-94:	1.552.655
Saldo a 31-12-94:	1.660.440
Increment:	107.785

206 EQUIPS TRACTAMENT INFORMACIÓ

Saldo a 1-01-94:	5.676.170
Saldo a 31-12-94:	7.309.331
Increment:	1.633.161

208 ALTRE IMMOBILITZAT MATERIAL

Saldo a 1-01-94:	1.075.150
Saldo a 31-12-94:	1.447.908
Increment:	372.758

209 INSTAL.LACIONS COMPLEXES ESPECIALITZADES

Saldo a 1-01-94:	27.923.793
Saldo a 31-12-94:	30.707.616
Increment:	2.783.823

220 TERRENYS I BENS NATURALS

Saldo a 1-01-94:	11.460.000
Saldo a 31-12-94:	15.660.000
Increment:	4.200.000

221 INFRAESTRUCTURA I BENS DESTINATS A L'ÚS GENERAL

Saldo a 1-01-94:	31.380.648
Saldo a 31-12-94:	74.108.536
Increment:	42.727.888

IMMOBILITZAT QUE CONSTA AL PATRONAT MUNICIPAL D'ESPORTS PERÒ QUE ES TROBA INCLÒS A L'INVENTARI GENERAL

2023 ALTRES CONSTRUCCIONS

COMPTE	EPIGRAF	N.ELEM	DESCRIPCIO	VALOR
2023	125	22	Instal.lació Finestral	17.250
2023	125	21	Instal.lació marbre pavelló	25.350
2023	125	23	Construcció reixes pavelló	94.300
2023	125	24	Instal.lació elèctrica	194.048
TOTAL				330.948

2030 MAQUINÀRIA

COMPTE	EPIGRAF	N.ELEM	DESCRIPCIO	VALOR
2030	135	73	Màquina talladora gespa	13.851
2030	135	74	Màquina talladora gespa	152.599
TOTAL				166.450

2050 MOBILIARI

COMPTE	EPIGRAF	N.ELEM	DESCRIPCIO	VALOR
2050	145	169	Porteries Camp de Fútbol	167.900
TOTAL				167.900

2080 ALTRE IMMOBILITZAT

COMPTE	EPIGRAF	N.ELEM	DESCRIPCIO	VALOR
2080	145	167	Marcador Electrònic	358.225
2080	145	168	Marcador Electrònic	58.225
TOTAL				416.450

Segon: Trametre còpia de la rectificació de l'inventari, autoritzat per la Secretaria de la Corporació amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde-President, a la Delegació del Govern de la Generalitat de Catalunya.

IV.- PROPOSTA RELATIVA A L'EMISIÓ D'INFORME FAVORABLE PER AL NOMENAMENT PROVISIONAL A FAVOR DE FUNCIONARI AMB HABILITACIÓ NACIONAL.

Resultant que per la Sra. "Maria del Carmen Cuenca i Medina", funcionària amb habilitació de caràcter nacional, pertanyent a la subescala de Secretaria-Intervenció, nomenada amb caràcter definitiu, Secretària-Interventora de l'Ajuntament de Binaced (Huesca) per resolució de 24 de març de 1995 per la qual s'efectua la coordinació d'adjudicacions dels concursos ordinari i unitari dels "funcionaris d'administració local amb habilitació nacional", s'ha sol·licitat l'emissió d'informe favorable del Ple de l'Ajuntament de Binaced (Huesca) al mateix temps que ha instat a aquesta corporació per a que formuli la corresponent sol·licitud a l'objecte de que el Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya li atorgui nomenament provisional per a desenvolupar el lloc de Secretaria de l'Ajuntament d'Almacelles.

Resultant que actualment en aquesta corporació es troba vacant el lloc de Secretaria de clase 2a.

Considerant allò que disposa l'art. 30 del RD de 1732/94 de 29 de juliol de Provisió de llocs de treball reservats a funcionaris amb habilitació nacional.

El Ple de la Corporació, per 10 vots a favor dels grups CIU, IC i PSC, davant 1 abstenció del PP, acorda:

Primer: Emetre informe favorable per a que el Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya concedeixi a la Sra. "Maria del Carmen Cuenca i Medina", nomenament provisional per al desenvolupament del càrrec de Secretària de l'Ajuntament d'Almacelles. (Lleida).

Segon: Trametre el present acord a la Delegació Territorial del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, a la Direcció General d'Administració Local i a l'Ajuntament de Binaced.

V.- ES DONA COMPTE DELS DECRETS RELATIUS A LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT I DELS ORGANISMES AUTONOMS "PATRONAT D'AVIS" I "PATRONAT D'ESPORTS".

Es dona compte al Ple dels Decrets relatius a l'aprovació de la liquidació del pressupost de l'Ajuntament i dels seus organismes autònoms "Patronat Municipal d'Avis i Patronat Municipal d'Esports", en els següents termes:

**DECRET NÚM. 18/95
SOBRE L'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI 1994**

Vista la liquidació del pressupòst de l'exercici 1994 formulada per la interventora accidental Carmina Cuenca I Medina, de conformitat amb l'article 172 de la llei reguladora de les hisendes locals 39/88 de 28 de desembre, la qual presenta el següent resum:

Deutors Pendants de Cobrar al final de l'exercici

Exercici Corrent	58.716.616	
Pressupostos Tancats	38.796.762	
D'altres Operacions no Pressupostaries	3.346.166	100.859.544

Creditors Pendants de Pagament al final de l'exercici

Exercici Corrent	27.790.000	
Pressupostos Tancats	6.054.979	
D'altres Operacions no Pressupostaries	21.541.443	55.386.422

Fons Líquids a la Tresoreria 25.744.719

Romanent Tresoreria Afectat 19.477.535

Romanent Tresoreria General 51.740.306

Romanent Tresoreria Total 71.217.841

HE RESOLT

PRIMER.- Aprovar la liquidació del pressupost corresponent a l'exercici econòmic de 1994

SEGON.- Donar compte al ple de l'esmentada liquidació en la primera sessió que es celebri.

TERCER.- Remetre la liquidació del pressupost de 1994 al Departament de Governació a LLeida, i a la delegació Provincial d'Hisenda.

DECRET DE LA LIQUIDACIÓ DEL PATRONAT D'AVIS

Vista la liquidació del pressupòst de l'exercici 1994 formulada per la interventora accidental Carmina Cuenca I Medina, de conformitat amb l'article 172 de la llei reguladora de les hisendes locals 39/88 de 28 de desembre, la qual presenta el següent resum:

Deutors Pendants de Cobrar al final de l'exercici

Exercici Corrent	4.826.692	
Pressupostos Tancats		
D'altres operacions no pressupostàries		4.826.692

Creditors Pendants de Pagament al final de l'exercici

Exercici Corrent	2.342.199	
Pressupostos Tancats		
D'altres operacions no pressupostàries	216.144	2.558.343

Fons Líquids a la Tresoreria		134.683
Romanent de Tresoreria Afectat		
Romanent de Tresoreria General	2.403.032	
Romanent de Tresoreria Total		2.403.032

HE RESOLT

PRIMER.- Aprovar la liquidació del pressupost corresponent a l'organisme autònom "Patronat d'Avis" de l'exercici econòmic 1994.

SEGON.- Donar compte al ple de l'esmentada liquidació en la primera sessió que es celebri.

TERCER.- Remetre la liquidació del pressupost de 1994 al Departament de Governació a Lleida, i a la delegació Provincial d'Hisenda.

DECRET DE PRESIDÈNCIA. LIQUIDACIÓ PATRONAT D'ESPOTS.

Vista la liquidació del pressupòst de l'exercici 1994 formulada per la interventora accidental Carmina Cuenca I Medina, de conformitat amb l'article 172 de la llei reguladora de les hisendes locals 39/88 de 28 de desembre, la qual presenta el següent resum:

Deutors Pendants de Cobrar al final de l'exercici

Exercici Corrent	2.000.000	
Pressupostos Tancats		
D'altres operacions no pressupostàries		2.000.000

Creditors Pendants de Pagament al final de l'exercici

Exercici Corrent	3.347.659	
Pressupostos Tancats		
D'altres operacions no pressupostàries	19.024	3.366.683

Fons Líquids a la Tresoreria		2.947.365
Romanent de Tresoreria Afectat		
Romanent de Tresoreria General	1.580.682	
Romanent de Tresoreria Total		1.580.682

HE RESOLT

PRIMER.- Aprovar la liquidació del pressupost de l'organisme autònom "Patronat d'Esports" corresponent a l'exercici econòmic de 1994

SEGON.- Donar compte al ple de l'esmentada liquidació en la primera sessió que es celebri.

TERCER.- Remetre la liquidació del pressupost de 1994 al Departament de Governació a Lleida, i a la delegació Provincial d'Hisenda.

El Ple es dóna per assabentat.

VI.- ES DONA COMPTE DELS SEGÜENTS DECRETS DE L'ALCALDIA

- Núm.11/95 sobre contractació d'obra per urgència

- Núm.12/95 sobre convocatòria ple extraordinari dia 9 de març de 1995

- Núm.13/95 sobre elevació a definitiu de l'acord d'aprovació inicial de l'expedient de modificació de crèdits 1/94 del Patronat d'Esports.

- Núm.14/95 sobre elevació a definitiu de l'acord d'imposició i ordenació de contribucions especials carrer Travessera.

- Núm.15/95 sobre convocatòria ple extraordinari 30 de març de 1995

- Núm.16/95 sobre rectificació d'errors

-Núm. 17/95 sobre elevació a definitiu l'acord d'aprovació inicial del pressupot

El Ple resta assabentat.

VII.- ES DONA COMPTE DELS RECURSOS CONTENCIOSOS SEGÜENTS:

Es dóna compte dels següents recursos contenciosos:

- Recurs contenciós núm. 1988/93 promogut per Raul Portella i Fontova i altres contra l'Ajuntament d'Almacelles.

- Recurs contenciós núm. 585/93 promogut pel Sr. Isidro Cambray i Viladegut contra l'Ajuntament d'Almacelles.

El Ple resta assabentat.

VIII.- PROPOSTA SOBRE APROVACIO INICIAL PROJECTE REPARCEL·LACIO UNITATS D'EXECUCIO ED 1 I 2.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 16 de setembre de 1994 acordà considerar iniciat l'expedient de reparcel·lació d'acord amb l'establert en l'art. 165 del text refós de la Llei del Sòl i 101 del Reglament de Gestió Urbanística.

Atès que es va notificar als interessats i es va publicar al Butlletí Oficial de la Província, núm. 146 de 3 de desembre i en un dels diaris de major circulació l'acord d'inici de l'expedient.

Atès que en compliment d'allò que estableix l'ED núm. 1 i 2, on es preveu, en ordre a l'execució del mateix, com a sistema d'actuació urbanística, el de cooperació, i essent necessària la reparcel·lació de l'esmentada unitat d'execució, per al repartiment equitatiu de beneficis i càrregues entre els propietaris, el Ple de la Corporació per 10 vots a favor dels grups CIU, IC i PSC, davant una abstenció del PP, acorda:

Primer: Aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació de la unitat d'execució de l'ED-1, definida per la superfície aplicada a l'ED núm. 1 i que bàsicament coincideix amb els eixos dels vials que configuren l'illa dels carrers Aragó, Binefar i carrer sense nom que uneix la carretera de Sucs amb el carrer Binefar, amb una superfície de l'àmbit d'actuació de 7.202,33 m².

Segon: Aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació de la unitat d'execució de l'ED-2, definida per la superfície aplicada a l'ED núm. 2 i que bàsicament coincideix amb els eixos dels vials que configuren l'illa dels carrers Aragó, Ponent, Carretera de Sucs i carrer sense nom, que uneix la carretera de Sucs amb el carrer Binefar, amb una superfície de l'àmbit d'actuació de 5.433,53 m².

Tercer: sotmetre el projecte de reparcel·lació a informació pública durant el termini d'un mes, per a al·legacions, mitjançant anunci que es publicarà en el BOP, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en un diari de major difusió de la província. Si no es presenta reclamació, s'entendrà definitivament aprovat.

Quart: Notificar individualment als propietaris afectats per a que en un termini d'un mes, a partir del següent a la recepció de la notificació puguin examinar el projecte elaborat i formular les al·legacions que estimin pertinents.

IX.- PRECS I PREGUNTES.

El Sr. Abella, pregunta si s'han pagat al Consell Comarcal els contenidors i l'assistent social.

El Sr. Alcalde contesta que els constenedors ja s'han pagat i el servei de l'assistent social es pagara aviat.

A continuació, el Sr. Abella manifesta que si be les obres de la bàscula a la fi s'han acabat, sembla que aquesta és la més cara de tota la província de Lleida, dels pobles col·lindants és la més cara i així es comenta. No sé per qué s'ha de cobrar 500,-pessetes per pesada. No es pot montar una bàscula municipal per a obtenir un benefici, cobrant unes 300 350 pessetes ja estaria bé.

El Sr. Querol, contesta dient que el preu de la bàscula s'ha augmentat únicament l'IPC i resulta impossible que augmentant l'IPC hagi passat de 200 a 500 pessetes. En conseqüència, les 500 pessetes no són per pesada. Les 500 pessetes són per la pesada de la tara i per la pesada, o sigui, 250 pessetes per cada una. Per la qual cosa no són 500 pessetes per pesada. Continua dient que no podria afirmar si és de les més varates o cares, però sembla que està dins del preu correcte. No crec que l'Ajuntament hagi fet cap negoci amb això, a més s'ha de tenir en compte la inversió que s'ha fet. En definitiva s'ha augmentat en relació amb els cost de l'obra.

El Sr. Abella assenyala que del que ha dit el Sr. Querol es posa de manifest que desconeix la matèria, donat que el que ha expresat no es relaciona amb el tema. Continua dient que quan algú va a pesar, que no se li expliqui si paga 250 pessetes per una cosa o per un altra, perquè en definitiva paga 500 pessetes. Afegeix que li sembla correcte que en determinats supostos s'apliqui l'IPC, però no enten fins quin punt en el preu d'una bàscula es deu de pujar l'IPC. En un principi es cobrava de la bàscula 150 pessetes, que després es va pujar a 200 i ningú no va dir res, però ara si es diu perquè coste 500,-pessetes, i per un únic animal, quasi li costari més la pesada que l'animal.

El Sr. Abella pregunta qué passa amb els cotxes que hi ha abandonats per diversos llocs del poble, els quals n'hi ha alguns que hi estan des de fa molt de temps.

El Sr. Querol explica que per retirar els vehicles s'ha seguit un llarg procediment, tramitnat-se un expedient de subhasta. Havent finalitzat ahir el termini de presentació d'ofertes, i donat qe no s'ha presentat ningú, es farà per adjudicació directa a la persona que es faci càrrec dels vehicles, retirant-se a continuació.

Un cop esgotat l'ordre del dia, el Sr. President aixeca la sessió essent les 10 del vespre, la qual, cosa com a secretària, certifico.

L'ALCALDE,

LA SECRETÀRIA,

,