

ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE MUNICIPAL EL DIA 28 DE FEBRER DE 1996 **NÚMERO 2** .-

ASSISTÈNCIA: Alcalde: SR. MANUEL VISA PURROY

Regidors: SR. RAMON PRATS TROTA
SR. MIQUEL ABELLA GALINDO
SRA. LOURDES FERRER ROCA
SR. LUIS DALMAU SALVATELLA
SR. FRANCISCO TORRES ARNÓ
SR. JOSEP M. DOBLAS MANCERA
SR. JOAN COLOM RIERA
SR. MIQUEL QUEROL GISBERT
SR. JOSEP R. IBARZ GILART
SR. MANUEL QUEROL LLOBET
SR. SALVADOR SOLANES PASCUAL
SR. JAUME ARCAYA ABÓS

Secretària Accidental: SRA. CARMEN JUSTRIBÓ ARNÓ

En Almacelles, essent les vint-i-una trenta hores del dia indicat a l'encapçalament, sota la Presidència del Sr. Alcalde en Manuel Visa i Purroy i l'assistència dels Regidors assenyalats més amunt, prèvia comprovació del quòrum legal necessari, amb l'assistència de la Secretària Accidental Sra. Carmen Justribó Arnó, es procedeix a la realització de la sessió ordinària del Ple d'aquesta Corporació.

I.- APROVACIÓ ACTES SESSIONS 22 DE DESEMBRE DE 1995 I 5 DE FEBRER DE 1996.

Per ordre de la Presidència, es dóna lectura a les actes del dia 22 de desembre de 1995 i 5 de febrer de 1996.

Tot seguit intervé el portaveu del grup CIU, Sr. Querol, per fer les següents esmenes:

Aprovació acta Ple 22.12.1995:

EN EL PUNT XIII- MOCIONS PRESENTADES PEL GRUP D'ERC
punt 13.2.

"Intervé el Sr. Querol per manifestar que l'anterior equip de govern ja havia fet la sol·licitud demanant el pas de vianants en la Carretera d'Alfarràs (concretament en el canvi de rasant abans del pont de la via del tren), però va estar denegada degut a que és un pas estret, i suposaria un perill per falta de visibilitat. "

EN EL PUNT XV- DE PRECS I PREGUNTES

en el punt on diu "El Sr.Querol comenta que ell personalment va despenjar les pancartes del PP, amb la conseqüent crítica de qui desconeixia el tema ".... es vol afegir "Els qui tenien que treure-les era el Grup del Partit Popular".

Aprovació acta Ple 05.02.96:

EN EL PUNT I- PRESA DE RAÓ DE LA RENÚNCIA DEL SR.JOSEP ESCUER ZORIGUEL.

en el punt després de la intervenció del Sr.Prats, quant intervé el Sr.Querol en nom de Convergència i Unió es vol substituir la intervenció transcrita en l'acta per la següent:

" El Sr.Querol en nom de CiU vol agrair públicament l'actuació i dedicació del company Sr.Escuer durant tots els anys que ha estat Regidor, destacant el seu conjunt de virtuts i estem segurs que la història el reconeixerà com el millor Alcalde que ha tingut Almacelles en els últims temps.

Amb relació a les paraules del Sr.Prats, fent referència al nou portaveu, està disposat a col.laborar com sempre ho ha fet, al temps que li demana reciprocitat.

Tot seguit intervé el Sr. Doblas, portaveu del grup IC, per fer la següent esmena que literalment diu:

Aprovació acta Ple 22.12.1995

EN EL PUNT 12.4. Illa situada entre els carrers Sant Antoni, Urgell, les Garrigues i Ntra. Sra. de Montserrat, va sol.licitar que el Secretari de l'Ajuntament llegís l'informe tècnic que literalment diu:

"INFORME TÈCNIC

ASSUMPTE: Estudi de detall de l'illa situada entre els carrers Sant Antoni, Urgell, Les Garrigues i Ntra. Sra. de Montserrat d'Almacelles.

Domingo Bandrés Lacambra, Arquitecte Tècnic, com a tècnic de l'Ajuntament d'Almacelles, fent referència a la documentació presentada per l'empresa "LLANAS-5 S.L.", relativa a l'Estudi de Detall de l'illa ubicada entre els carrers Sant Antoni, Urgell, Les Garrigues i Ntra. Sra. de Montserrat d'aquesta localitat,

INFORMA:

1) ANTECEDENTS

. El Solar objecte de l'Estudi de Detall es troba situat al Sud de la localitat, en l'illa delimitada pels carrers esmentats. La superfície total del terreny és de 3.600,00 m².

. Segons plànol d'ordenació la qualificació urbanística vigent de les parcel.les és -clau -4 (zona d'ordenació en edificació aïllada).

. Segons els articles 99 al 102 de les NN.SS. de Planejament, els paràmetres urbanístics actuals són:

- Tipus d'ordenació.....Plurifamiliars aïllada
- Edificació neta.....2,60 m² sostre/m² sòl
- Ocupació màxima planta.....50 %
- Parcel.la mínima.....200 m²
- A.M.R.....16,50 mts.
- Nombre de Plantes.....PB + 4 PP
- Que segons determina l'art. 103 de la NN.SS. de Planejament es podràn redactar Estudis de Detall que modifiquin les determinacions actuals per una altra solució Tipològica de casa entre mitgeres, amb la condició de que l'E.D. serà de la superfície total de l'àrea de qualificació homogènia.

2) PROPOSTA

. La modificació que es proposa en el present E.D. és la substitució parcial de la qualificació urbanística actual -clau-4 (zona d'ordenació en edificiació aïllada plurifamiliar) per un sistema mixte de manteniment de l'actual clau en la meitat de l'illa i substitució de l'altre 50% per la Clau-2 (zona d'extensió de casc), amb un tipus d'ordenació d'edificació plurifamiliar entre mitgeres segons alienació de vial, si bé, la present proposta inclou un canvi en la tipologia edificatòria dels habitatges plurifamiliar per la modalitat d'habitatges unifamiliars en filera amb ordenació específica.

El sostre màxim previst en l'E.D. no sobrepassa de l'aplicació directa d'una edificabilitat neta zonal de 2,60 m²s/ m².s. en la zona de manteniment de la Clau-4 actual, segons l'art. 100.2 de la NN.SS. En la resta de la parcel.la requalificada i de substitució de la tipologia edificatòria, també es compleix el paràmetre d'edificabilitat neta màxima de 2,60 m² s/ m².s., i no supera el 1,60 m²s/m². per a ús residencial i 1 m², s/m²s. per a ús no residencial segons determina l'art. 79.1 b de la clau-2 de la NN.SS.

. La proposta redactada en el present E.D. reordena la totalitat de l'illa segons determina l'art. 103.2 de les NN:SS. si bé només suposa un canvi tipològic en les edificacions de la meitat de la mateixa.

. Les superfícies màximes edificables que li són d'aplicació segons les NNSS de Planejament vigent i les que resulten del present E.D.són:

. SEGONS NNSS DE PLANEJAMENT VIGENT (CLAU-4):

- Superfície parcel.la 3.600 m².
- Edificabilitat neta 2,60 m² s/ m² s.
- Alçades PB + 4PP
- A.M.R. 16,50 mts.

SUPERFÍCIE NETA MÀXIMA EDIFICABLE: 2,60 x 3.600 m ² = 9.360 m ² sostre.

PROPOSTA SEGONS E.D.:

- Superfície parcel·la 3.600 m²

BLOCS PLURIFAMILIAR (CLAU-4) (2 Uts)

- Alçades PB + 4PP

- A.M.R. 15,30 mts.

- Superfície edificada 34 x 12 mts.

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA P.B.= 2 x 34 x 12 mts. = 816 m².

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA 4 PP.= (2 x 34 x 12 mts.) x 4 = 3.264 m².

SUMA = 4.080 m².

BLOCS HABITATGES UNIFAMILIARS EN FILERA (CLAU-2)(2 Uts):

- Alçades PB + 2PP

- A.M.R. 8,96 mts.

- Superfície edificada 40 x 10,75 mts.

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PB = 2 x 40 x 10,75 mts. = 860 m²

2 PP = (2 X 40 X 10,75) 2 = 1.720 m²

SUMA = 2.580 m²

RESUM SUPERFÍCIES MÀX. EDIFICABLES S/E.D.:

	<u>P.B.</u>	<u>P.P.</u>
- Blocs Plurifamiliars	816	3.264
- Habitatges unifamiliars	860	1.720
SUMA	1.676	4.984

TOTAL SUPERFÍCIE 6.660 m².

de les quals corresponen, considerant la totalitat de la superfície de l'illa, 1,38 m² sostre/m² sòl per a usos residencial i 0,46 m² s/m²s. per a usos no residencials. Aquesta proposta suposa una reducció del sostre edificable total de 2.700 m². respecte a l'ordenació vigent. Així doncs, la present proposta de l'E.D. és d'una edificabilitat inferior a l'aplicació directa de les NNSS. Així mateix, la volumetria proposada és molt inferior a la prevista segons les NNSS.

3) CONCLUSIONS

El motiu principal que planteja el present E.D. és la modificació parcial en la tipologia edificatòria de l'illa, en adaptació a les tendències del mercat a la localitat, tenint en compte que la construcció d'habitatges en la modalitat de bloc plurifamiliar aïllat és escassa, o nul·la, viabilitat en l'actualitat, tot al contrari que el tipus d'habitatges unifamiliars en filera, que disposa d'un mercat amb demanda creixent. Concretament la redacció del present E.D. és el motiu principal que demostra aquest fet, donat que l'empresa promotora sol·licitant d'aquesta reordenació de l'illa es troba executant en aquest moment una part del projecte de blocs plurifamiliar aïllats i la demanda és d'habitatges unifamiliar, segons versió de la pròpia empresa.

A més, cal deixar constància que en zones al voltant de la present han estat documentades i substituïdes les previsions inicials, segons les NNSS, per aquest tipus de modalitat edificatòria pels mateixos motius exposats.

Per tot l'abans esmentat, per motius de coherència urbanística i de mercat i pel compliment de les NNSS de planejament, el Text Refòs de la llei sobre el Règim del Sòl, del Reglament de planejament i el Decret 1/1990 sobre Ordenació Urbanística a Catalunya, es considera a criteri del Tècnic que subscriu, que l'Estudi de Detall presentat hauria d'ésser aprovat per la Corporació.

La tramitació i aprovació de l'E.D. s'haurà de fer d'acord a les previsions dels articles 64, 65 i 66 del Decret 1/1990 de la Generalitat de Catalunya sobre matèria urbanística.

És l'informe que es deixa a la seva consideració.

No obstant, la Corporació, amb millor criteri, resoldrà el que consideri més adient.

Almacelles, 13 de desembre de 1995

El Tècnic Municipal,

Domingo Bandrés Lacambra"

El Ple de la Corporació aprova les dos actes per unanimitat dels seus membres.

Per tant, s'aprova també llur transcripció al llibre corresponent

2.- PRESA DE POSSESIÓ DEL REGIDOR DE L'AJUNTAMENT D'ALMACELLES SR.JOSEP RAMON IBARZ GILART.

Atès que en el Ple de data 5 de febrer de 1996 es prengué raó de la renúncia del Regidor d'aquest Ajuntament Sr.Josep Amadeu Escuer i Zoriguel.

Atès que s'ha comunicat aquest cessament a la Junta Electoral Central, en ús de les seves competències i que dita Junta ens ha lliurat la credencial acreditativa de la condició d'electe en favor del candidat següent en la llista de Convergència i Unió, el Sr.Josep Ramon Ibarz i Gilart.

La Secretària de la Corporació dóna compte que el Sr.Ibars ha formulat la declaració d'interessos, d'acord amb allò que preceptua l'article 75.5 de la Llei 7/1985.

Atès que s'han complimentat els requisits per a la presa de possessió del regidor electe correspon, d'acord amb allò que estableix l'art. 108.6 de la Llei Orgànica del Règim Electoral General, prestar el jurament o promesa d'acatament a la Constitució i prendre possessió del càrrec.

La qual cosa realitza el Sr.Josep Ramon Ibarz Gilart d'acord amb amb la fórmula establerta en el Decret núm. 707/79 de 5 d'abril.

3.-PRESA DE RAO DELS DECRETS D'ALCALDIA.

Es dóna compte dels següents Decrets:

- Núm. 63/95, sobre convocatòria sessió extraordinària Ple Municipal de 25 d'octubre de 1995.
- Núm. 64/95, sobre convocatòria sessió ordinària Ple Municipal de 27 d'octubre de 1995.
- Núm. 65/95, sobre concessió de canvi d'ubicació de gual permanent.
- Núm. 66/95, sobre concessió de baixa de gual permanent.
- Núm. 67/95, sobre comunicat d'atribució del Pla Únic d'Obres i Serveis a Catalunya.
- Núm. 71/95, sobre nomenament de Secretaria-Actal de l'Ajuntament d'Almacelles.
- Núm. 72/95, envers execució obres c/aragó i Ponent (valla daurell)
- Núm. 73/95, sobre traslladar la convocatòria sessió ordinària del Ple al 22 de desembre 1995.
- Núm. 74/95, sobre convocatòria sessió ordinària Ple Municipal de 22 de desembre de 1995
- Núm. 75/95, sobre l'expedient de ruïna d'un immoble propietat de Eduardo Anastasi Arnó, de 20 de desembre de 1995
- Núm. 76/95, sobre acceptació permuta de la funcionària M. Lourdes Bria Montornés per la funcionària M. Soledad Vidal Valle.
- Núm. 77/95, sobre transferències de crèdits entre partides del mateix grup del pressupost vigent del Patronat Municipal d'Esports.
- Núm. 78/95, sobre convocatòria per aprovar el Plec de condicions administratives de la contractació de treballs específics i concrets.

El Ple de l'Ajuntament resta assabentat.

4.- DONAR COMPTE DE LA CONVOCATORIA DE CONCURS ORDINARI PER A LA PROVISIO DE LA PLACA DE SECRETARIA DE L'AJUNTAMENT D'ALMACELLES. DECRET 1/96

Es dona compte del següent decret d'Alcaldia

MANUEL VISA PURROY, Alcalde-President de l'Ajuntament d'Almacelles, d'acord amb les facultats que em dóna la legislació vigent sobre la matèria dicto el següent

DECRET

D'acord amb el que estableix el RD 1732/94 de 29 de juliol sobre provisió de llocs de treball reservats a Funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, correspon als presidents de les corporacions locals la convocatòria dels concursos per a la provisió de llocs de treball vacants reservats a Funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional. Aquest concurs s'haurà de convocar amb anterioritat el dia 10 de febrer de 1996.

En aquesta Corporació, es troba vacant el lloc de Secretaria.

D'acord amb el que s'ha exposat anteriorment, RESOLC:

Primer.- Efectuar la convocatòria del Concurs ordinari per a la provisió de la plaça de Secretaria de l'Ajuntament d'Almacelles (Lleida), actualment vacant.

Segon.- La convocatòria es regirà, a més de per les bases generals establertes per l'Administració de l'Estat, per les bases i barem de mèrits específics aprovats pel Ple de la Corporació i que s'adjunten a la present resolució.

Tercer.- Aquesta convocatòria juntament amb les bases i barem de mèrits específics, es trametrà a la Delegació del Govern de la Generalitat per a la seva publicació en el DOGC d'acord amb el que estableix l'article 19 del RD 1732/94 de 29 de juliol.

Quart.- La present resolució i les bases i barem de mèrits específics posen fi a la via administrativa i podran ésser impugnades d'acord amb allò que preveu la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu comú.

El Ple de l'Ajuntament resta assabentat.

5.-DONAR COMPTE DE L'ACORD DE COMISSIÓ DE GOVERN DE DATA 16.01.1996 ENVERS EL CONTRACTE TREBALLS ESPECÍFICS, CONCRETES I NO HABITUALS

Atès l'expedient instruït per a la contractació dels treballs específics, concrets i no habituals consistents en les següents obres: Daurell, Col·legi i C/Sant Josep pel sistema de procediment negociat sense publicitat.

De conformitat amb l'article 197 i 211, h de la LCAP i l'ordre 58.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril de Bases de Regim Local, modificat per la disposició adicional 9a de la LCAP.

Vistos els informes emesos que consten a l'expedient.

De conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació de data 16 de gener de 1996 i, d'acord amb l'article 51, de la Llei 8/1987, de 15 d'abril.

La Comissió de Govern, per unanimitat acorda:

Primer: Declarar vàlida la licitació efectuada de conformitat amb el procediment previst a la Llei 13/1995, de 18 de maig de Contractació de les Administracions Públiques per aquest tipus de contractes i, en conseqüència contractar amb el Sr. Ignacio Corbaton Jove, l'execució dels treballs específics, concrets i no habituals consistents en les obres a efectuar al Col·legi, al C/S. Josep i a l'obra Daurell. .

El preu serà de 1.500,- ptes/hora (iva no inclòs). i les condicions les senyalades en el Plec de clàusules Administratives aprovades per decret d'Alcaldia de data 29.12.1995.

Segon: Que es notifiqui aquesta resolució a l'adjudicatari i que comparegui el proper dia 17 de gener, per tal de formalitzar el contracte respectiu.

Tercer: D'aquest acord se'n donarà compte al proper ple que es celebri.

El Ple de l'Ajuntament resta assabentat.

6.- RATIFICACIÓ DE L'ACORD DE LA COMISSIÓ DE GOVERN DE DATA 19 DE FEBRER DE 1996 SOBRE L'APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA VALORADA "SUBSTITUCIO DE FALS SOSTRE AL COL.LEGI PÚBLIC PLAÇA DE L'ENSENYANÇA"

-MEMÒRIA VALORADA "SUBSTITUCIÓ DE FALS SOSTRE"COL.LEGI PÚBLIC PLAÇA DE L'ENSENYANÇA".

Atès que s'ha redactat Memòria valorada de substitució de fals sostre al Col.legi Públic Plaça de l'Ensenyança..

La Comissió de Govern per unanimitat dels seus membres, acorda:

Primer.- Aprovar inicialment la memòria valorada redactada pel tècnic Municipal Sr.Domingo Bandres Lacambra, quin import del pressupost total de l'esmentada obra ascendeix a la quantitat de 2.034.536,-Pessetes, atès el caràcter urgent de l'obra.

Segon.-Exposar-ho al públic durant un termini de 30(trenta) dies durant els quals es podran formular les reclamacions, suggerències i al.legacions que es considerin oportunes.Cas de no presentar-se'n cap, aquest projecte es considerarà aprovat definitivament.

Tercer.- Sotmetre el present acord a ratificació del ple, de conformitat amb la llei de 18 de maig de 1995 de contractes per les administracions públiques i disposició addicional 9a.

Quart.- Facultar a l'Alcalde per a que en nom i representació de l'Ajuntament, realitzi quantes actuacions siguin necessàries per portar a bon fi el present acord

Cinquè.- Donar trasllat del present acord al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya als efectes oportuns.

Tot seguit l'Alcalde explica que va venir un tècnic de la Generalitat per examinar l'estat en què es troba el sostre del Col.legi i per aquest motiu es va encarregar la redacció d'aquesta memòria valorada.

Es sotmet la proposta a ratificació del Ple que per unanimitat acorda dita proposta.

7.-RATIFICACIO DE L'ACORD DE LA COMISSIÓ DE GOVERN DE DATA 19 DE FEBRER DE 1996 ENVERS SOL.LICITUDS SUBVENCIONS INEM

Vista l'ordre de 2 de març de 1994 (BOE 14.3.94) així com la resolució de 31.05.94(BOE 25.6.94) per la que s'estableixen les bases per a la concessió de subvencions per l'Institut Nacional d'Ocupament, amb l'àmbit de col.laboració amb les Corporacions Locals, per la contractació de treballadors desempleats en la realització d'obres i serveis d'interès general i social.

La comissió de govern per unanimitat dels seus membres acorda:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a l'INEM per la contractació de treballadors desempleats per a la realització de la següent obra i serveis d'interès general:

- a) Obra de Reforma del fals soltre del col·legi., 1 treballador
- b) Servei d'assessorament d'arxius, 1 treballador
- c) Encarregat-Coordinador del Pabelló Polisportiu, 1 treballador
- d) Animadora socio-cultural Residència d'Avis, 1 treballador.

Segon.- Fer el compromís ferm de consignació pressupostària per al Pressupost de 1996.

Tercer.- Donar compte al Ple del present acord en la primera sessió que es celebri per a la seva ratificació.

Quart.- Trametre el present acord a l'INEM als efectes oportuns.

Es sotmet la proposta a ratificació del Ple que per unanimitat acorda dita proposta.

8.-RATIFICACIO ACORD COMISSIO DE GOVERN DE DATA 27 DE FEBRER DE 1996 SOL.LICITUD SUBVENCIONS DEL DEPARTAMENT DE TREBALL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

La Comissió de Govern, en sessió de data 27 de febrer de 1996, va prendre entre d'altres, el següent ACORD:

6.1.PROPOSTA SUBVENCIO DEPARTAMENT DE TREBALL

Vista l'ordre de 14 de desembre de 1995, DOGC 2148 de 29.12.1995 pel que se modifica l'ordre de 19.04.1995 i es regula la presentació de sol·licituds per a l'any 1996, de les accions de formació ocupacional i afins de caràcter ocupacional que promou la Direcció General d'Ocupació, per la contractació de treballadors desempleats en col·lectius amb dificultats especials de col·locació i marginació laboral.

La Comissió de Govern per unanimitat dels seus membres, acorda:

Primer.- Sol·licitar una subvenció al Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, per la contractació de treballadors desocupats en col·lectius amb dificultats especials de col·locació i marginació laboral, per a la realització de la següent obra i servei d'interès general:

- a) obres municipals, 1 peó
- b) Treballadora de neteja Residència Municipal d'Avis, 1 treballador

Segon.- Condicionar aquest acord a l'existència de crèdit suficient en el Pressupost de 1996.

Tercer.- Donar compte al Ple del present acord en la primera sessió que es celebri per a la seva ratificació.

Quart.- Trametre el present acord a la Delegació Territorial de Treball, a Lleida.

Es sotmet la proposta a ratificació del Ple que per unanimitat acorda dita proposta.

9.-ACORD PER A LA DELEGACIÓ A LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA DE LES FACULTATS QUE AQUEST AJUNTAMENT TÉ ATRIBUÏDES EN MATÈRIA DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA I RECAPTACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES I DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES.

La vigent Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, atribueix als municipis determinades facultats de gestió tributària així com les de recaptació dels impostos sobre Béns Immobles i sobre Activitats Econòmiques.

La complexitat que la realització d'aquestes tasques suposa i així mateix la seva importància dins el més ampli àmbit de la Hisenda Local, aconsella la utilització de fórmules que permetin un eficaç i adequat exercici de les facultats esmentades, dins els sistemes que per a aquesta finalitat preveu la normativa local aplicable.

Considerant convenient la delegació d'aquestes funcions a la Diputació de Lleida, a través de l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals, o forma de gestió de servei que s'acordi, i essent conforme a Dret dita delegació, en virtut de l'establert en l'article 7 de la Llei 39/88, reguladora de les Hisendes Locals, en l'article 106.3 de la Llei 7/85 de Bases de Règim Local i en l'article 9.1 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Sotmesa la proposta a votació s'obtenen 12 vots a favor (6 vots del PSC, 2 vots del PP, 2 vots de CIU, 2 vots d'IC) i 1 vot en contra d'ERC , per tant el Ple per majoria absoluta, ACORDA:

PRIMER : Delegar a la Diputació de Lleida, a través de l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals, o forma de gestió de servei que s'acordi, les facultats que aquest Ajuntament té atribuïdes en matèria de gestió tributària en l'Impost sobre Béns Immobles i l'Impost sobre Activitats Econòmiques i en la recaptació dels esmentats impostos, així com de les Contribucions Territorials Rústica i Pecuària, Urbana i Llicències Fiscals d'Activitats Comercials i Industrials i d'Activitats Professionals i d'Artistes referides als anys 1991 i anteriors, a l'empara de l'establert en l'art. 7 de la Llei 39/88 reguladora de les Hisendes Locals, amb l'abast, el contingut, les condicions i la vigència que s'estableixen en el present acord.

SEGON: CONTINGUT I ABAST DE LA DELEGACIÓ

1) Les facultats de gestió tributària de l'Impost sobre Béns Immobles que comprenen:

- a) La realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris.
- b) L'aprovació de les liquidacions tributàries.
- c) La concessió i denegació d'exempcions i bonificacions.
- d) La resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.

- e) L'emissió dels documents de cobrament.
 - f) La tramitació i aprovació dels expedients de baixa de liquidacions tributàries.
 - g) La resolució dels recursos que s'interposin contra actes de gestió tributària.
 - h) La sol·licitud de compensacions per condonació, exempció o bonificacions en l'impost, davant l'administració que ha concedit el benefici fiscal.
 - i) La facultat d'establir acords o convenis de col·laboració amb el Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària conduents a la formació del padró de l'impost i a dictar actes administratius que suposin la modificació del padró.
 - j) Les actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les anteriors matèries.
- 2) Les facultats de gestió tributària de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que comprenen:**
- a) La realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris.
 - b) L'aprovació de les liquidacions tributàries.
 - c) La concessió i denegació d'exempcions i bonificacions.
 - d) La resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.
 - e) L'emissió dels documents de cobrament.
 - f) La tramitació i aprovació dels expedients de baixa de liquidacions tributàries.
 - g) La resolució dels recursos que s'interposin contra actes de gestió tributària.
 - h) La sol·licitud de compensacions per condonació, exempció o bonificacions en l'impost, davant l'administració que ha concedit el benefici fiscal.
 - i) La facultat de sol·licitar a l'Agència Estatal d'Administració Tributària la delegació de la gestió censal de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, que comprè la formació del cens de l'impost, la qualificació de les activitats econòmiques, l'assenyalament de les quotes de tarifa, l'elaboració de la matrícula i, en general, quantes funcions integren la gestió censal de l'impost.
 - j) Les actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les anteriors matèries.

3) Les facultats de recaptació, en període voluntari i executiu, tant de deutes per rebut o cobrament col·lectiu com de liquidacions d'ingrés directe i, si s'escau, d'autoliquidacions, corresponents a l'Impost sobre Béns Immobles i a l'Impost sobre Activitats Econòmiques, així com la Contribució Territorial Urbana, la Contribució Territorial Rústica i Pecuària, la Llicència Fiscal d'Activitats Comercials i Industrials i la Llicència Fiscal d'Activitats Professionals i d'Artistes, les quals comprendran quantes actuacions inclou la gestió recaptatòria d'acord a la legislació aplicable i, si de cas, les següents:

- a) Practicar les notificacions col·lectives en deutes per rebut o cobrament col·lectiu i les notificacions individuals en liquidacions per ingrés directe.
- b) Fixar els períodes de cobrament en període voluntari, en deutes per rebut o cobrament col·lectiu.
- c) Establir, en cas d'ésser necessari, itineraris de cobrança.
- d) Conferir i revocar a les Entitats de Dipòsit el caràcter d'Entitats Col·laboradores i establir els límits de la col·laboració.
- e) Lliurar certificacions de descobert col·lectives o individuals en rebuts i en liquidacions d'ingrés directe.
- f) Dictar la providència de contrenyiment i resoldre els recursos contra aquest acte administratiu.
- g) Liquidar interessos de demora en tots els deutes en què siguin exigibles.
- h) Concedir o denegar ajornaments i fraccionaments de pagament en voluntària i en executiva.
- i) Rebre i custodiar les garanties dels deutes o dispensar-les.
- j) Ordenar la constitució d'hipoteques especials.
- k) Dictar acords de derivació de responsabilitat en el procediment de recaptació.
- l) Declarar l'embargament de béns i el seu aixecament, si s'escau, així com totes les actuacions conduents a aquest fet.
- m) La declaració de deutor fallit, de crèdits incobrables, de prescripció de deutes, de valor defectuós i de qualsevol altre motiu de data de valors.
- n) Efectuar peritatges i valoracions de béns embargats.
- o) Autoritzar i presidir les subhastes.
- p) Acordar la suspensió del procediment.

q) Entaular terceries de domini i de millor dret.

r) Proposar l'adjudicació de finques a l'Ajuntament, lliurant les certificacions necessàries per a la seva inscripció en els Registres Públics.

4) Les facultats d'inspecció tributària corresponents a l'Impost sobre Béns Immobles i a l'Impost sobre Activitats Econòmiques, les quals comprendran quantes actuacions inclou la inspecció tributària d'acord a la legislació aplicable i, si de cas, les següents:

a) La facultat de sol·licitar al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària la delegació de la inspecció tributària de l'Impost sobre Béns Immobles.

b) La facultat de sol·licitar a l'Agència Estatal d'Administració Tributària la delegació de la inspecció tributària de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

c) La investigació dels fets imposables per al descobriment dels que siguin ignorats per l'administració i la seva consegüent atribució al subjecte passiu o l'obligat tributari.

d) La comprovació de les declaracions per determinar la seva veracitat i la correcta aplicació de les normes.

e) Practicar les liquidacions tributàries resultants de les seves actuacions de comprovació i investigació.

f) Totes les altres actuacions dimanants del règim de delegació o col·laboració autoritzat per l'Administració estatal, procurant un especial interès en la correcta inclusió en el cens dels subjectes passius que, havent de figurar, no hi consten.

g) L'elaboració del Pla d'inspecció anual i la seva coordinació amb altres administracions tributàries.

5) La facultat d'imposar sancions tributàries per la comissió de les infraccions tipificades en referència a l'Impost sobre Béns Immobles i a l'Impost sobre Activitats Econòmiques, les quals comprendran quantes actuacions inclou la facultat sancionadora d'acord a la legislació aplicable i, si de cas, les següents:

a) La imposició de sancions per la comissió d'infraccions tributàries.

b) L'aprovació del quadre de sancions i de la tipificació de les infraccions dins del marc establert a la Llei General Tributària.

TERCER : CONDICIONS DE LA DELEGACIÓ

1) L'Ajuntament delegant s'obliga a utilitzar com a únic òrgan de recaptació en voluntària i en executiva, a partir d'aquesta data, la Diputació de Lleida pels conceptes a recaptar objecte d'aquest acord de delegació.

2) Per a l'exercici de les facultats delegades, la Diputació de Lleida s'atindrà a l'Ordenament Local i a la legislació aplicable conforme a l'establert a la Llei reguladora de les Hisendes Locals, així com a la normativa que en matèria de gestió i recaptació tributàries pugui dictar la Diputació Provincial en ús de la seva potestat reglamentària prevista en l'article 106.2 de la Llei de Bases de Règim Local.

3) Per a l'exercici de les funcions delegades en el present acord, la Diputació de Lleida percebrà una compensació econòmica que consisteix en:

a) El 5 % del principal recaptat en període voluntari.

b) El 7,5% del principal recaptat en període executiu fins a la iniciació del procediment executiu.

c) El 15 % del principal recaptat en procediment executiu, amb independència de la quantia que la legislació vigent en cada moment determini pel recàrrec de contrenyiment.

Les quantitats a què donin lloc dites compensacions econòmiques seran retingudes per la Diputació de Lleida de les liquidacions corresponents que es realitzin a l'Ajuntament.

4) La devolució d'ingressos indeguts que en el seu cas es produeixi, alleujarà la deducció de la quantitat corresponent de les liquidacions que han de rendir-se a l'Ajuntament.

5) La Diputació Provincial efectuarà a l'Ajuntament bestretes a compte del 90% de la recaptació voluntària realitzada en l'exercici anterior per deutes en rebut corresponents als impostos objecte de la present delegació. La quantitat a avençar se satisfarà a l'Ajuntament dividida en dotze parts mensuals.

En els mesos d'abril, juliol i octubre es realitzarà una entrega a compte corresponent al 85% de la recaptació en període executiu i al 95% de la recaptació en voluntària de les liquidacions d'ingrés directe, efectuades durant el trimestre anterior. En l'entrega a compte trimestral de la recaptació en executiva no es tindran en compte els rebuts de l'exercici corrent, dels quals ja s'efectua l'entrega a compte mensual regulada en el primer apartat.

6) En el mes de febrer, sempre que circumstàncies alienes a la Diputació de Lleida no ho impedeixin, es realitzarà a l'Ajuntament una única liquidació deduït de l'import total de la recaptació obtinguda les bestretes a compte efectuades, les compensacions econòmiques del 5% del principal recaptat en voluntària i del 15% del principal recaptat en procediment executiu i, quan s'escaigui, qualsevol altra quantitat que, per participacions o recàrrecs sobre els impostos objecte de la present delegació, pugui correspondre a la Diputació Provincial.

Així mateix, s'ingressarà a l'Ajuntament en la mateixa liquidació el 100% dels interessos de demora percebuts.

7) Es podran concedir bestretes extraordinàries, d'ofici o a sol·licitud de l'ens delegant, en casos excepcionals d'augment de la recaptació, com poden ser: cobrament de quantitats suspeses, per fraccionaments de deutes, per augment de la recaptació superior al 15% de l'exercici anterior o per altres similars.

La bestreta estarà condicionada a què el saldo del compte d'efectiu de l'Ajuntament sigui positiu.

8) La Diputació de Lleida durant el mes de març de cada exercici facilitarà a l'Ajuntament el compte de recaptació, integrat per la següent documentació:

- Resum de la gestió de cobrament en voluntària i en executiva per rebuts i liquidacions d'ingrés directe.

- Resum per exercicis i conceptes dels motius de càrrec, ingrés, dates i pendent de cobrament.

- Prèvia petició de l'Ajuntament, relació individualitzada de qualsevol motiu de càrrec, de data o de pendent.

Així mateix, trimestralment, es facilitarà a l'entitat la llista individualitzada de totes les dates que s'hagin produït en el darrer trimestre, especificada, per motiu de data, per tal que l'entitat en tingui coneixement i pugui sol.licitar els aclariments o objeccions que cregui oportuns.

9) D'acord amb el punt 2 de l'article 154 de la Llei 39/88 Reguladora de les Hisendes Locals, la Diputació de Lleida resta rellevada de la prestació de fiances per a respondre a la gestió recaptatòria sens perjudici de les garanties que l'esmentat Ens Provincial pugui exigir als recaptadors o a altres agents que intervinguin en la gestió del Servei.

QUART : ENTRADA EN VIGOR I TERMINI DE VIGÈNCIA

Una vegada acceptada per la Diputació de Lleida, la present delegació entrarà en vigor l'1 de gener de 1996 i estarà vigent fins el 31 de desembre del 2000, restant tàcitament prorrogada, per períodes de cinc anys, en cas que cap de les parts manifesti expressament la seva voluntat en contra, comunicant-ho a l'altre amb una antelació no inferior als sis mesos de la seva finalització o a la de qualsevol dels períodes de pròrroga.

CINQUÈ : El present acord s'haurà de notificar a la Diputació de Lleida als efectes que per la seva part es procedeixi a l'acceptació de la delegació aquí conferida.

SISÈ: Una vegada acceptada la delegació per la Diputació de Lleida, el present acord es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, per a coneixement general, d'acord amb el que es preveu en l'article 7.2 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals.

Intervencions:

Intervé el Sr. Arcaya portaveu del grup ERC per manifestar que el seu grup ja va fer palès en el Ple de data 22-12-95 que de la recaptació se n'hauria de fer càrrec l'Ajuntament, ja que si funciona com sempre ha funcionat aquesta delegació no donarà bon resultat. Manifesta que l'Ajuntament hauria d'assumir la recaptació. Per aquest motiu votarà en contra de la proposta.

10.-PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PROJECTE D'OBRA PER LA URBANITZACIÓ DEL C/MARAGALL (tram comprès entre el c/Diputació i Bisbe Irurita) I DEL SISTEMA D'ACTUACIÓ PER ADMINISTRACIÓ

Atès el procediment incoat per la realització per Administració del projecte de l'obra d'urbanització del c/Maragall (tram comprès entre del c/Diputació i Bisbe Irurita).

Atès que està justificat que l'Ajuntament té Serveis Tècnics adequats i mitjants auxiliars que reduiran el cost de dita obra.

Atès que el projecte de l'obra anomenada "Urbanització del c/Maragall (tram comprès entre el c/Diputació i Bisbe Irurita) ha estat redactat pel Sr.Domingo Bandres Lacambra, amb un pressupost d'obra de 6.974.406,-ptes i de 152.783,-ptes la redacció de dit projecte.

Atès el que ve regulat per l'article 153 i 154 de la llei de Contractes per les Administracions Públiques.

Vist l'informe emés pel Tècnic Municipal, així com el de la Secretaria-Acctal d'aquest Ajuntament.

Sotmesa la proposta a votació s'obtenen 9 vots a favor(6 vots del PSC, 2 vots del PP, 1 vot d'ERC) i 4 abstencions d'IC i CIU, per tant el Ple per majoria absoluta, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte d'Urbanització del c/Maragall (tram comprès entre del c/Diputació i Bisbe Irurita).

SEGON.- Obrir un termini d'exposició pública de 30 dies , mitjantçant la publicació d'aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província, i en el tauló d'anuncis d'aquest Ajuntament, durant els quals podràn formular-se les reclamacions i al·legacions que s'estimin procedents. Transcorregut dit termini, sense haver-se presentat reclamacions, s'entendrà definitivament aprovat.

TERCER.- Un cop definitivament aprovat, executar directament per Administració, pels serveis tècnics de l'Ajuntament, l'esmentada obra.

QUART.- Condicionar aquest acord a l'existència de crèdit suficient per fer front a la despesa derivada de l'execució de l'esmentada obra, en el Pressupost per a 1996.

Intervencions:

Intervé el portaveu de CIU, Sr.Querol, per fer dos observacions envers aquesta proposta, i sol·licita que constin en acta:

1a.- Potser hauria estat interessant estudiar l'execució dels 2 trams del c/Maragall, des del c/ Canigó fins c/ Diputació i des de Diputació a c/Bisbe Irurita, donat que ara quedarà un tram que està bastant "malament" i creiem que si es vol fer aquest tram (c/Diputació-c/Bisbe Irurita) ara és el moment adequat per fer els dos trams.

2a.- La segona observació és que creiem que aquest punt es contradia una mica amb la proposta núm. 5, ja que en aqueix punt es fa una contractació directa per 3 mesos per treballs específics concrets i no habituals, cosa que no dubta que és legal, però de vegades les coses fetes d'una manera o altra poden semblar una cosa o una altra. Es fa una contractació al·legant que falta personal per

fer un treball concret i llavors en aquesta proposta núm.10, diu que "com l'Ajuntament disposa de tot el necessari" llavors es proposa l'obra per administració. Les obres per administració, amb obres que s'han fet, surten igual o més cares.

Intervé el Sr. Arcaya del grup ERC, per preguntar si aquest tema s'ha parlat amb els veïns, a la qual cosa li manifesta el Sr.Alcalde que es tractarà en el següent punt de l'ordre del dia, i s'explicarà les converses que s'han tingut amb els veïns.

Intervé el Sr. Querol portaveu de CIU, que com ja ha explicat en les 2 observacions anteriors, i al no saber com s'ha fet aquesta contractació ni si han tingut opció altres persones o s'han comparat condicions, a l'hora que pregunta si s'han presentat altres condicions. El Sr. Alcalde li contesta que es va tenir que fer aquesta contractació urgent, per fer l'obra d'urbanització del c/ Sant Josep. Intervé el Sr.Querol de CIU, per preguntar si es va contactar amb algú més? L'Alcalde diu que no. El Sr. Querol, diu que s'abstindran per aquest motiu.

11.-PROPOSTA D'ACORD ENVERS L'ORDENACIO I IMPOSICIO DE CONTRIBUTIONS ESPECIALS PER L'ORBRA D'URBANITZACIO DEL C/MARAGALL (TRAM COMPRES ENTRE EL C/DIPUTACIO I BISBE IRURITA)

Atès el procediment incoat per l'aplicació de contribucions especials com a conseqüència de les obres d'urbanització del c/Maragall (tram comprès entre els c/Diputació i Bisbe Irurita).

Atès que es tracta d'una actuació en sol urbà que es realitza dins de l'àmbit de les competències locals i que es produeix un augment de valor en els immobles afectats,

Vist l'informe emès pels serveis tècnics Municipals, així com els emesos per Secretaria-Intervenció, que serveixen de base per la fixació dels elements necessaris en l'ordre a la determinació de les respectives quotes tributàries.

Vist el que disposa els articles 15.1, 17.1 i 34.1 de la llei 39/88 reguladora de les Hisendes Locals, així com l'Ordenança reguladora de Contribucions Especials aprovada per aquest Ajuntament.

Sotmesa la proposta a votació s'obtenen 8 vots a favor(6 vots del PSC, 2 vots del PP), 1 abstenció d'ERC i 4 vots en contra d'IC i CIU, per tant el Ple per majoria absoluta, ACORDA:

PRIMER.- Imposar contribucions especials com conseqüència de les obres d'urbanització del c/Maragall (tram comprès entre els c/Diputació i Bisbe Irurita), quin establiment i exigència es legitima en l'augment de valor dels immobles de l'àrea beneficiada.

SEGON.- Ordenar el tribut concret per la determinació dels seus elements necessaris en la forma següent:

a)El cost previst de l'obra es fixa en 7.127.189,-Ptes i el cost suportat per l'Ajuntament és de 7.127.189,-Ptes.

b)Es fixa la quantitat a repartir entre els beneficiaris el de 3.565.594,-ptes, equivalents al 50 per cent del cost suportat, atès la naturalesa de l'obra.

Aquesta quantitat té el caràcter provisional. Finalitzada dita obra, si el cost real fos major o menor que el previst es prendrà aquell a efectes del càlcul de les quotes, assenyalant els subjectes passius i girant les liquidacions que procedeixin.

c)S'aplica com a mòdul de repartiment els metres lineals de façana i el volum edificable de l'immoble (50% en cada cas).

d) s'aprova la relació de propietaris dels immobles i les quotes individualitzades resultants d'aplicar a la quantitat a repartir entre els beneficiaris , els mòduls aplicables.

e)En el no previst en aquest acord, regirà l'Ordenança Municipal de contribucions especials vigent.

TERCER.- Exposar al públic mitjançant publicació de l'edicta al Butlletí Oficial de la Província i en el tauló d'anuncis d'aquest Ajuntament, en el termini de trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar el procediment i presentar les reclamacions que estimin oportunes, així mateix durant aquest període d'exposició al públic, els propietaris o titulars afectats podran constituir-se en Associació administrativa de contribuents.

QUART.- Cas de no produir-se cap tipus de reclamació, l'acord esdevindrà definitivament aprovat, notificant-se individualment , a cada subjecte passiu les quotes que li corresponguin, podent interposar recurs de reposició davant aquest Ajuntament.

Intervencions:

Pren la paraula el Regidor Sr.Doblas, portaveu del grup IC, per manifestar que el seu grup votarà en contra donat que creuen que les obres per Administració no surten barates i que la Brigada d'Obres que esta treballant en l'Urbanització d'un carrer deixa de fer les seves tasques pròpies, per la qual cosa incrementa el cost de l'obra. Tanmateix, s'obvia una part important i és que mitja illa del carrer fins al c/Bisbe Irurita, forma part d'un estudi de detall i llavors la urbanització no s'escau fer-la i s'està agreujant a les parts afectades.

Tot seguit , intervé el Regidor Sr. Querol, potaveu del Grup CIU, declarant que el seu grup votarà en contra, doncs ja havia sentit al Grup socialista " que les obres per Administració sortien més barates (ja que s'estalvia l'IVA, Impost Industrial) per la qual cosa l'aplicació no és del 50 % en el repartiment de contribucions especials , sino més elevat.

El Regidor Sr.Arcaya, portaveu d'ERC, manifesta que s'abstindrà, ja que en el tema de les Contribucions Especials s'hauria d'obrir un debat donat que no queda massa clar ni per interès del veí com de l'Ajuntament. Aclareix que ben aviat vol tenir una reunió amb l'Equip de Govern per fer una proposta concreta referent a les Contribucions Especials.

Interve el Regidor Sr.Manel Querol, portaveu del Grup PP per explicar que votaran a favor de la proposta, ja que consideren que les obres per Administració si poden ser més econòmiques que les que fan les Empreses, ja que es produeix un estalvi en el benefici industrial per la qual cosa aquests diners reverteixen directament al poble i a l'Ajuntament..

Pren la paraula el Regidor Sr.Prats, del grup PSC, per explicar que s'ha fet dos reunions amb els veïns afectats.

Primerament, es va produir un esfonsament del carrer i de la claveguera. Per aquest motiu es van convocar als veïns afectats per explicar-los-hi que s'arreglaria la claveguera, ja que aquesta obra no estava prevista pel pressupost de 1996.

Els veïns van proposar de que alhora de fer la claveguera es fes la urbanització del carrer. Es va estudiar el tema i s'encarregà la redacció d'un projecte.

Més tard, van convocar una segona reunió amb els afectats, on es va explicar l'aplicació de les CCEE, obtenint-se la plena conformitat dels assistents.

Intervé el Sr.Querol (CIU) pregunta que passarà si l'obra surt més cara.

El Sr.Prats li contesta que segons informe del Tècnic Municipal l'obra serà més econòmica.

Pren la paraula el Regidor Sr.Doblas per manifestar que perquè és prioritari un carrer que hi ha un estudi de detall que contempla que s'ha d'obrir, i no es fa l'obertura, i s'urbanitza parcialment?

Exposa que dit terreny del Sr.Gomà , hi ha un Estudi de detall que es va aprovar inicialment.

12.-PROPOSTA D'ACORD DE RECTIFICACIO ORDENANÇA IBI(IMPOST DE BENS IMMOBLES) APROVADA PEL PLE DE DATA 22.12.1995.

Atès que en el Ple de data 22.12.1995 es va aprovar el nou tipus de gravamen a aplicar en l'Impost de Bens immobles Rústica i Urbana per l'any 1996, amb l'advertiment que es rectificaria dit acord si l'Estat aplicava una puja de les bases imposables.

Atès el Real Decret Llei 12/1995, de 28 de desembre , publicat en el BOE nº312 de 30.12.1995, es fixa l'actualització del 3'5% dels valors cadastrals en rústica i urbana.

Atès que per la Comissió de Govern de data 16 de gener de 1996 es dona compte del Real Decret de pròrroga de Pressupostos de l'Estat per a 1996 i de la necessitat d'adoptar en sessió Plenaria un acord de modificació de l'Ordenança reguladora de l'Impost sobre Bens immobles.

Sotmesa la proposta a ratificació del Ple que per unanimitat acorda:

Primer.- Deixar sense efecte la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Bens immobles, aplicant-se els tipus vigents amb anterioritat a la modificació, és a dir el 0,49 per a béns urbans i el 0,60 per a béns rústics.

Segon.- Comunicar aquest acord a l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals, per al seu coneixement i efectes.

Tercer.-Sotmetre el present acord a informació pública i audiència dels interessats pel termini de 30 dies, mitjançant exposició pública en el tauler d'anuncis i inserció d'edictes en el Butlletí Oficial de la Província. Finalitzar el termini d'exposició pública sense haver-se presentat cap reclamació o suggeriment, s'entendrà definitivament aprovat.

Intervencions:

Pren la paraula el Regidor Sr. Querol (CIU), per manifestar que el seu grup celebra aquest acord perquè ja ho van dir en el seu moment, i vol agrair que se'ls hi hagi donat la raó, ja que beneficiarà als vilatans d'Almacelles.

13.- PRECS I PREGUNTES.

El Regidor Sr. Colom del grup IC, pregunta a la Regidora de Sanitat, si sap el perquè ultimament l'aigua té un color lletós i una olor característica.

L'Alcalde explica que d'un temps ençà, hi ha molts rebentaments de canonada d'aigua, però en els informes sanitaris que presenta el farmacèutic titular, indiquen la potabilitat de l'aigua. No obstant, el Sr. Visa comunica que es farà un seguiment d'aquest tema.

Tot seguit intervé el Regidor Sr. Arcaya, portaveu del grup ERC, per dir que en la Comissió de Govern de data 9 de gener de 1996, es va sol·licitar a la Policia Municipal que elaborés un informe referent a la petició presentada pel Sr. Joan Ramon Martínez que demanava que a la Pda. Piconill es col·loqués 2 senyals de trànsit de prohibició d'estacionament donat que el carrer és mol estret, i pregunta el resultat de dit informe.

Li explica el Sr. Abella, regidor del PSC, que els Polícies va personar-se en dita zona i van exposar-li que s'estudiaria la possibilitat de posar-hi senyals, ja que dit carrer requereix un estudi. Pren la paraula el Sr. Alcalde per concretar que l'estudi que faran els policies ve condicionat per l'amplada d'aquest carrer, si se'n pot col·locar, se n'instal·laran.

El Sr. Arcaya, diu que donaran credibilitat a l'informe de la Policia, que són conscients que el camí d'accès a la zona industrial és estret i per tant la col·locació d'aquestes dues senyals facilitarien l'entrada.

El Sr. Arcaya fa una segona pregunta per si s'ha fet alguna gestió referent als passos de vianants, per pintar-los.

El Sr. Abella li respònd que hi ha una empresa de Mollerussa que després de les festes pintarà tots els passos, però els de la carretera depenen del MOPTA i per tant ja se'ls hi ha sol·licitat, però a hores d'ara encara no han obtingut cap resposta.

Pren la paraula el Regidor Sr. Querol, portaveu de CIU, per preguntar qui costejarà el pintat dels passos de vianants, l'Ajuntament o el MOPTA?

Li respònd l'Alcalde, que els passos que es pintaran són els que es van acordar, de dins de la població, no els de la travessera.

Tot seguit el Sr. Querol (CIU), fa un prec sol·licitant que es puguin rebre les actes de Comissió de Govern i dels Plens al més aviat que sigui possible.

El Sr. Alcalde manifesta que s'intentarà accelerar-les.

Referent a les obres d'urbanització del c/ Sant Josep, el Sr. Miquel Querol pregunta que quan es començaran. El Sr. Alcalde, explica que ja ha parlat amb el Sr. Benet del Departament de Carreteres de la Generalitat, i li ha dit que ja estan ultimant detalls, que han contactat amb Sorigué, però que s'han esdevingut altres urgències i per tant s'ha demorat el començar les obres.

Tanmateix, el Sr. Querol pregunta el motiu de perquè s'ha augmentat un 7% el servei d'abocament de brossa a la Serra Llarga, quan l'IPC anual és del 3,5% i dita puja és considerable al cap de l'any.

El Regidor Sr. Prats li explica que des del Consell Comarcal s'ha comunicat que han d'unificar costos (ingressos amb despeses) i segons manifestacions fetes, cada any, la puja del servei serà superior a l'IPC anual.

El Sr. Querol (CIU), diu que aquesta puja s'ha de tenir en compte en el moment d'elaborar les ordenances fiscals, ja que si no es pot tenir un cost del servei deficitari.

El Sr. Querol (CIU), manifesta que ha observat que en una Comissió de Govern del mes de gener en l'apartat de correspondència punt 2.17, hi consta un escrit referent a una nova valoració catastral de les finques rústiques i urbanes d'Almacelles. Sol·licita que se n'assabentin referent aquest tema ja que és prou important.

El Sr. Alcalde exposa que no té constància d'aquest escrit.

Referent a la "Casa del Metge", el Regidor Sr. Querol (CIU) en sol·licita informació dels tràmits que s'han dut a terme.

El Regidor Sr. Prats, explica que es va convocar a una reunió a tots els portaveus dels grups polítics de l'Ajuntament a la qual no tots van poder assistir-hi, i no se'n va treure cap postura clara. Que l'equip de Govern va endegar les gestions oportunes enviant un escrit al Doctor per a què manifestés el seu criteri. Uns dies més tard, aquest Doctor va trametre una carta amb al·legacions.

El Sr. Querol en nom de CIU, manifesta que després de llegir les declaracions fetes pel Sr. Alcalde en el diari, solament esperen que s'actui i es facin les gestions oportunes.

El Sr. Alcalde, expressa que ja s'estan fent i que l'assessor jurídic de l'Ajuntament afirma que es pot recuperar el local, en canvi el Doctor, amparant-se en una llei de l'any 42, ratifica que pot seguir ocupant la vivenda. Així doncs s'endegaran els tràmits tant aviat com sigui possible.

I no havent més assumptes a tractar, per ordre de la presidència, s'aixeca la sessió essent les 12 del vespre del dia indicat a l'encapçalament, la qual cosa com a secretària accidental certifico.

L' ALCALDE,

LA SECRETÀRIA ACCIDENTAL,