

ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE MUNICIPAL DEL DIA 22 DE SETEMBRE - NÚMERO 6.-

ASSISTÈNCIA: Alcalde: SR. MANUEL VISA PURROY

Regidors: SR. RAMON PRATS TROTA
SR. MIQUEL ABELLA GALINDO
SRA. MONTSERRAT BENDICHO CASAÑÉ
SR. FRANCESC TORRES ARNÓ
SR. LUIS DALMAU SALVATELLA
SR. MIQUEL QUEROL GISBERT
SR. JOSEP IBARZ GILART
SR. JOSEP MARIA DOBLAS MANCERA
SR. JOAN COLOM RIERA
SR. MANUEL QUEROL LLOBET
SR. SALVADOR SOLANES PASCUAL
SR. JAUME ARCAJA ABÓS

Secretari: SR. RAMON M. CORNELLANA PUIGARNAU

En Almacelles, essent les vint-i-una hores del dia indicat a l'encapçalament, sota la Presidència del Sr. Alcalde, en Manuel Visa i Purroy i l'assistència dels regidors assenyalats més amunt, prèvia comprovació del quòrum legal necessari, amb l'assistència del secretari Sr. Ramon M. Cornellana Puigarnau, es procedeix a la realització de la sessió extraordinària del Ple d'aquesta Corporació.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 29 DE JULIOL DE 1998.

Es fan constar les esmenes a l'acta del dia 29 de juliol de 1998, que proposa el regidor Sr. Josep Ibarz Gilart.

Al punt de precís i preguntes, a la segona intervenció del Sr. Ibarz on diu:
Sol·licita que arran de l'incendi...

Ha de dir:

Arran de l'últim foc forestal, que va afectar una ½ Ha. situada entre la carretera d'Alfarràs i el camí dels Pedregals, crec absolutament necessari que el Govern Local reempregui l'esperit de l'anterior equip de Govern pel que fa a la política de neteja i replantació, ja que en aquests últims 3 anys no s'ha fet res.

El Sr. Alcalde fa constar que el que no s'ha de fer es, el que va fer l'equip anterior, deixar la brossa al peu dels arbres pel perill d'incendis que suposa.

Al punt 3 on diu:

Pregunta si a l'eixamplar-se la pujada del camí de succs s'ha fet la corresponent cessió.

Ha de dir:

Hem pogut comprovar que s'ha eixamplat el camí de Succs, quin tracte s'ha tingut amb els veïns?.

Al punt 5 on diu:

Fa constar que l'ha sorprès la manca de sensibilitat del PSC...

Ha de dir:

Fa constar que s'ha sorprès i s'ha desolat de veure la falta total de sensibilitat del Govern del PSC, pel que fa a la protecció del patrimoni arquitectònic de primer de segle, al poder comprovar que s'ha procedit a l'obertura d'una porta en l'antic col·legi Pitàgores, destruint així part de la façana.

Considero paradoxal que el Govern Local encarregui i pagui la redacció d'un projecte de reforma i sol·liciti, a proposta de CiU, l'1% del cost de la variant al Ministeri de Foment, i ara realitza l'obertura d'una porta.

Els reunits aproven l'acta anterior amb les esmenes proposades.

2.-DETERMINACIÓ DEL CALENDARI DE FESTES LOCALS PER L'ANY 1999.

Es dona lectura a la següent proposta, que és aprovada per unanimitat:

"Per donar compliment al que disposa l'article 37.2 de l'Estatut dels Treballadors, cal procedir a determinar quines seran les dues festes locals per a 1999.

Un cop examinades les festes oficials proposades per la Generalitat i ateses les necessitats dels vilatans.

Es proposa als reunits l'adopció del següent acord:

PRIMER: Fixar les festes locals per a 1999 tal com es segueix:

- El dia 2 de març, amb motiu de la Festa de l'Aigua.
- El dia 24 de setembre, amb motiu de la Festa de la Mare de Déu de la Mercè.

SEGON: Trametre aquest acord a la Delegació Territorial del Departament de Treball, si bé caldrà que hagi estat ratificada pel Ple Municipal."

3.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT MUNICIPAL PER VARIACIÓ DELS PARÀMETRES DE LA CLAU 8 EN L'ÀMBIT DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 8 DE SÒL URBÀ.

Es dóna lectura de la següent proposta:

"El Ple d'aquesta Corporació, en sessió celebrada el dia 14 de març de 1997, adoptà l'acord d'aprovar inicialment la modificació de les Normes Subsidiàries de Planejament, variant els paràmetres de la Clau 8 en l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 8.

A la vista de les al·legacions presentades pels interessats en el tràmit d'informació pública de l'expedient, el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 2 de juny de 1998, acorda estimar parcialment les al·legacions presentades, disposant l'apertura d'un nou tràmit d'informació pública donat que, com a conseqüència de l'estimació de dites al·legacions, s'introdueixen variacions substancials en el projecte de modificació de les Normes Subsidiàries inicialment aprovat.

Dins del nou període d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació.

En conseqüència, de conformitat amb lo disposat per l'article 59 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel que s'aprova el refòs dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i article 130 del Reglament de Planejament, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació de les Normes Subsidiàries de Planejament, consistent en la variació dels paràmetres de la Clau 8 en l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 8, redactada per AURAD, S.C.P., a instància d'aquest Ajuntament.

SEGON: Remetre l'expedient a la Comissió d'Urbanisme de Lleida per a la seva aprovació definitiva."

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 8 vots a favor dels representants del PSC i PP, amb 5 vots en contra dels regidors de CiU, IC-EV i ERC.

4.- APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ESTUDI DE DETALL DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 8 DEL SOL URBÀ.

Es dóna lectura de la següent proposta:

"El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 14 de març de 1997, acordà aprovar inicialment l'Estudi de Detall de la Unitat d'Actuació número 8, deixant sense efecte l'Estudi de Detall aprovat definitivament amb data 27 de setembre de 1996, amb la finalitat d'adaptar l'Estudi de Detall l'acord de la Comissió Provincial d'Urbanisme de Lleida, de data 19 de desembre de 1996, de no donar-se per assabentada de l'aprovació de dit Estudi de Detall fins que la proposta s'ajustés al sostre màxim permès pel planejament, mantenint l'altura màxima de planta baixa i dos plantes pis en l'àmbit de la zona 2.

A la vista de les al·legacions presentades pels interessats en el tràmit d'informació pública de l'expedient, el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 2 de juny de 1998 acordà estimar parcialment les al·legacions presentades, disposant l'apertura d'un nou tràmit d'informació pública donat que, amb conseqüència de l'estimació de dites al·legacions, s'introduïen modificacions substancials en l'Estudi de Detall aprovat.

Dins del nou període d'informació pública s'ha presentat una al·legació pel Sr. Jordi Pons Bosch, en la que expressa diverses consideracions sobre la proposta de reparcel·lació que acompanya a l'Estudi de Detall, sense que s'oposi al mateix.

Per l'equip redactor de l'Estudi de Detall, AURAD, S.C.P., s'ha emes informe sobre l'al·legació presentada.

En conseqüència, de conformitat amb el disposat en els articles 64 i 66 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel que s'aprova el refòs dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i article 140 del Reglament de Planejament, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER: Aprovar definitivament l'Estudi de Detall de la Unitat d'Actuació número 6 de sòl Urbà, en els mateixos termes de l'acord de data 2 de juny de 1998.

SEGON: Es té per efectuades les al·legacions presentades pel Sr. Jordi Pons Bosch, considerant que no afecten pròpiament a l'Estudi de Detall i que el seu contingut ha de referir-se a l'expedient de reparcel·lació que en el seu moment es tramiti, tenint-lo com interessat en l'esmentat expedient.

TERCER: Condicionar l'acord d'aprovació definitiva de l'Estudi de Detall a l'aprovació definitiva de la modificació de les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal, en la que es varien els paràmetres de la Clau 8 en l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 8.

QUART: Publicar l'acord d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província, en un diari dels de major circulació de la província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, notificant-se a tots els propietaris i demés interessats.

CINQUÈ: Remetre un exemplar de l'Estudi de Detall i una còpia de l'expedient tramitat a la Comissió Provincial d'Urbanisme de Lleida."

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 8 vots a favor dels representants de PSC i PP, amb 3 vots en contra dels regidors d'ERC i IC-EV, i amb 2 abstencions dels representants de CiU.

5.- INICI DE L'EXPEDIENT DE REPARCEL·LACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 8 DEL SÒL URBÀ.

Es dóna lectura de la següent proposta:

"Un cop atorgada l'aprovació definitiva a l'Estudi de Detall de la Unitat d'Actuació número 8 del sòl urbà, i determinat el sistema de cooperació com a sistema d'actuació, procedeix legalment iniciar l'expedient de reparcel·lació per a establir una equitativa distribució dels beneficis i càrregues derivades del planejament entre els propietaris afectats per l'actuació urbanística projectada, si ve tot ell condicionat a què per la Comissió d'Urbanisme de Lleida s'aprovi definitivament la modificació de les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal d'Almacelles, consistent en la variació dels paràmetres de la Clau 8 en l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 8.

En virtut d'això, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Iniciar l'expedient de reparcel·lació de l'àmbit de la Unitat d'Actuació Número 8 del sòl urbà, advertint als propietaris de finques situades dins de dit àmbit del seu dret a presentar, dins de tres mesos a partir de la publicació del corresponent edicte en el Butlletí Oficial de la Província, el projecte de reparcel·lació, formulat al menys pels dos terços dels

propietaris que representen, així mateix, com a mínim el 80 per 100 de la superfície reparcel.lable, de conformitat amb lo disposat per l'article 148.3 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, i 106.1 del Reglament de Gestió Urbanística, i subjecció als criteris establerts en l'article 149 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, amb l'advertència de què, de no fer-ne ús d'aquest dret en el termini assenyalat, el projecte de reparcel.lació serà redactat d'ofici per l'Administració actuant a costa dels propietaris.

SEGON.- Requerir als propietaris per a què, conforme a lo disposat en l'article 103 del Reglament de Gestió Urbanística, presentin davant l'Administració els títols de la finca o finques de la seva propietat, compreses dins dels límits de l'àmbit de la unitat d'actuació, i declarin les situacions jurídiques que coneguin o afectin a les esmentades finques; advertint-los, així mateix, que l'omissió, errada o falsetat d'aquestes declaracions no podrà afectar el resultat objectiu de la reparcel.lació, i que si s'apreciés dol o negligència greus podrà exigir-se la responsabilitat civil o penal que correspongui.

TERCER.- La iniciació de l'expedient de reparcel.lació comportarà legalment la suspensió de llicències de parcel.lació i edificació en l'àmbit de la unitat reparcel.lable.

QUART.- El present acord queda condicionat a l'aprovació definitiva per la Comissió d'Urbanisme de Lleida de la modificació de les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal d'Almacelles, consistent en la variació dels paràmetres de la Clau 8 en l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 8."

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 8 vots a favor dels representants de PSC i PP, amb 3 vots en contra dels regidors d'ERC i IC-EV, i amb 2 abstencions dels representants de CiU.

6.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCEL.LACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 6 DEL SÒL URBÀ.

Es dóna lectura de la següent proposta:

"Aprovat inicialment el projecte de reparcel.lació de la unitat d'actuació número 6 de sòl urbà d'Almacelles, en sessió celebrada pel Ple de l'Ajuntament amb data 2 de juny de 1998, ha estat sotmès a informació pública i notificat individualment a tots els interessats afectats, no havent-se presentat cap al.llegació.

Per l'equip redactor del projecte de reparcel.lació s'ha proposat l'introducció de diverses correccions en l'informe de data 14 de setembre de 1998.

En conseqüència i de conformitat amb el disposat per l'article 148 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel que s'aprova el refòs dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i l'article 110 del Reglament de Gestió Urbanística, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER: Aprovar definitivament el projecte de reparcel.lació de la unitat d'actuació número 6 de sòl urbà d'Almacelles, amb les següents rectificacions a instància de l'equip redactor.

- L'apartat b) de la finca número 2, la superfície afectada s'ajusta a 1.224,25 m².
- En la descripció registral de la finca número 3 es suprimeix 25 decímetres quadrats, ajustant-la a la superfície que consta en el Registre de la Propietat.
- S'inclou la descripció completa de la finca aportada número 4.
- Es fan constar les circumstàncies personals de tots els titulars de finques i drets afectats.
- Es fa constar el número de referència cadastral de les finques incloses en el projecte.
- Es modifiquen els costos d'urbanització, incloent-hi la urbanització de la Travessia Sant Roc fins l'eix del vial, en atenció a l'acord adoptat per la Comissió d'Urbanisme de Lleida en sessió de data 17 de juny de 1998.

SEGON: Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la província, tauler d'edictes de l'Ajuntament i en un diari de la província de difusió en la localitat, notificant-se, així mateix, individualment a tots els interessats.

TERCER: Remetre una còpia completa de l'expedient administratiu a la Comissió Provincial d'Urbanisme de Lleida, en el termini de deu dies.

QUART: Facultar el Sr. Alcalde per a què, en nom i representació de l'Ajuntament d'Almacelles, intervingui en la formalització de l'acord d'aprovació definitiva de la reparcel.lació."

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 9 vots a favor dels representants de PSC, PP i ERC, i amb 4 abstencions dels representants de CiU i IC-EV.

7.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA.

Es dóna compte dels següents decrets de l'Alcaldia, per assabentar els reunits:

28/98.- Referent al nomenament com a Secretària Accidental de l'Ajuntament d'Almacelles, del dia 17 al 31 d'agost de 1998, a la Sra. Carmen Justribó Arnó, funcionària de carrera de la corporació d'Almacelles.

29/98.- Ordenant la retirada, trasllat i dipòsit del vehicle marca Citroen, matrícula L-0405-H, per haver estat considerat abandonat, segons informe de la Policia municipal de data 8 de setembre de 1998.

8.- ADJUDICACIÓ DIRECTA DE L'ALIENACIÓ PER PROCEDIMENT NEGOCIAT D'UNA PORCIÓ SEGREGADA DE LA PARCEL·LA MUNICIPAL SITUADA A LA CARRETERA DE SUCS.

Es dóna lectura de la següent proposta que és aprovada per unanimitat:

"Vist l'expedient iniciat per l'alineació d'una porció que es segregará de la parcel·la municipal situada en la carretera de Sucs, anomenada parcel·la número 5 i adjudicada a l'Ajuntament en el projecte de reparcel·lació de ED 2 aprovat definitivament per acord del Ple de data 27 de setembre i 15 de Novembre de 1996

Atès que l'expressada parcel·la urbana està qualificada com a bé patrimonial de propis i valorada en 997.583,-- pessetes.

Atès que la venda es justifica en la no adscripció a una funció específica i en la conveniència de facilitar als propietaris de la finca termenajant Sr. Vicente Expósito i Isabél Albéjano Garcia la possibilitat de disposar d'una zona annexa a la seva parcel·la per tal de millorar les condicions urbanístiques i d'utilització d'aquesta, la qual els hi ha estat adjudicada com a conseqüència del projecte de reparcel·lació de l'àmbit ED 2 d'Almacelles.

Vista la proposta de la mesa de contractació que considera correcta l'adjudicació acceptant l'oferta presentada per Vicente Exposito Marin i Isabél Albéjano Garcia que es comprometen a adquirir la porció per meitats indivises per import de 997.583 PTA amb la finalitat d'grupar-la a la de la seva propietat , parcel·la núm. 3 de la reparcel·lació de l'àmbit ED-2.

Atès que el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals en el seu article 43 permet l'alienació per tràmit diferent del de subhasta en el cas de béns que tinguin peculiaritats especials dels quals requereixen l'alienació directa.

Vist el que disposa l'article 40 i següents del Reglament del Patrimoni i Ens Locals i les normes Subsidiàries de Planejament i l'article 140 del Decret Legislatiu 1/90 del 12 de juliol, pel que fa a la possibilitat de realitzar segregació de parcel·les urbanes, es proposa als reunits el següent:

PRIMER. Declarar que la venda es justifica en la no adscripció de la porció que es segrega a una funció específica del domini públic durant mes de 25 anys.

SEGON.- Alienar, pel procediment negociat, a Vicente Expósito Marín i Isabél Albéjano Garcia per meitats indivises el següent bé Patrimonial:

Parcel·la Urbana de 128,97 m² que està integrada en una parcel·la situada a la carretera de Sucs, termeneja al Nord amb finca propietat de Vicente Expósito i Isabél Albéjano, al Sud amb finca d'Antoni Daurell i Maria Solé, a l'Est amb resta de finca matriu de la qual es segrega i a l'Oest amb finca de Maria Montalbán.

La parcel·la es troba lliure d'edificacions i de càrregues i gravams.

L'esmentada porció es segrega d'una parcel·la de 670,94 m², que segons l'antiga medició era de 673,19 m². que va ser adjudicada a l'Ajuntament d'Almacelles en virtut de l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació de l'ED2, amb els següents límits:

Nord amb parcel·la de Vicente Expósito i Isabél Albéjano i parcel·la d'Hilària Gracia Trench i Francisca Escanilla Gracia, al Sud parcel·la de Montserrat i Carolina Pascual Gombau; a l'Est carretera de Sucs i a l'Oest amb parcel·la de Vicente Expósito Marín i Isabél Albéjano Garcia i parcel·la de Maria Montalbán Fuertes.

La resta de finca matriu de 541,97 m² que termengen al Nord amb finca d'Hilària Garcia Trenc i Francisca Escanilla Garcia i amb finca de Vicente Expósito i Isabél Albéjano.

Al Sud amb finca de Montserrat i Carolina Pascual Gombau i amb Maria Montalbán.

A l'Est amb carretera de Sucs.

A l'Oest amb la porció segregada i que s'adjudicarà en venda als Srs. Vicente Expósito i Isabél Albéjano.

L'esmentada alienació pel preu de 997.583,-- pessetes.

A part l'adjudicatari es farà càrreg i abonarà a l'Ajuntament, en el seu moment, les despeses d'urbanització, proporcionals als metres que corresponen a la porció segregada,

que segons el compte de liquidació provisional del projecte de reparcel·lació de l'àmbit ED-2 ascendeixen a 464.173 PTA.

TERCER.- Condicionar aquesta adjudicació a l'obtenció de l'informe previ del Departament de Governació de la Generalitat a l'empara de l'article 43 del Patrimoni dels Ens Locals.

QUART.- Facultar al Sr. Alcalde per signar escriptura de venda de l'esmentada porció segregada en favor dels propietaris de la finca annexa Srs. Vicente Expósito Marín i Isabél Albéjano Garcia."

9.- APROVACIÓ DEFINITIVA DE LES BASES I EL REPARTIMENT PER A LA IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER L'OBRA D'URBANITZACIÓ DEL C/ JOAQUIM COSTA (Tram comprès entre el c/ Canigó i la Carretera de Sucs).

Es dóna lectura de la següent proposta:

“Vist l'expedient instruït per l'aplicació de contribucions especials com a conseqüència de l'obra “Urbanització del C/. Joaquim Costa (tram comprès entre el C/ Canigó i la Carretera de Sucs)”.

Atès que es tracta d'una obra municipal d'urbanització que es realitza d'acord amb les competències locals i que produeix un augment de valor en els immobles colindants.

Atès que per acord del ple de data 18 de desembre de 1997 es va resoldre aprovar inicialment la imposició de les CCEE de l'obra de referència si be s'ha comprovat que la finca urbana 18 que constava com a propietat d'hereus de Ramon Bellmunt Pujol és de tres propietaris, per la qual cosa procedeix esmenar el càlcul.

Vists els informes de Secretaria i Intervenció, així com els articles 15.1, 17, i 34.1 de la Llei 39/88 Reguladora de les Hisendes Locals, es proposa al Ple de la Corporació el següent acord:

PRIMER: Aprovar definitivament la imposició de Contribucions Especials com a conseqüència de l'obra "Urbanització del C/ de Joaquim Costa (tram comprès entre el C/ del Canigó i la Carretera de Sucs)", quin establiment i exigència és legítima per l'augment de valor dels immobles de l'àrea beneficiada. resta esmenada la propietat de la parcel·la 18.

SEGON: Ordenar el tribut concret per la determinació dels seus elements necessaris de la forma següent:

a) El cost previst de l'obra es fixa en 11.283.241 pessetes i l'aportació municipal en 3.384.972 pessetes.

b) Es fixa la quantitat a repartir entre els beneficiaris en 7.898.269 pessetes, equivalents al 70% dels cost suportat. Aquesta quantitat té el caràcter de mera previsió. Finalitzada l'obra, si el cost real fora major o menor que el previst, es prendrà aquell a efectes del càlcul de les quotes, assenyalant els subjectes passius i practicant les liquidacions que procedeixin.

c) S'aplica com a mòdul de repartiment els metres lineals de façana i el volum edificable dels immobles (50% en cada cas).

d) S'aprova la relació de subjectes passius i de quotes individuals resultants d'aplicar a la quantitat a repartir entre els beneficiaris el valor del mòdul aplicable."

El portaveu de CiU fa constar que com sempre en el tema de les CCEE, votarà en contra.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 9 vots a favor dels representants del PSC, PP i ERC, i amb 4 vots en contra dels regidors de CiU i IC-EV.

10.- ASSENYALAMENT DELS SUBJECTES PASSIUS DE LA BASE I DE LES QUOTES INDIVIDUALITZADES DEFINITIVES DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER L'OBRA D'URBANITZACIÓ DEL CARRER "NTRA. SRA. DE MONTSERRAT" (tram comprès entre la Rambla de Catalunya i el c/ Segrià).

Es dóna lectura de la següent proposta:

"Un cop executades les obres de referència, procedeix d'acord amb els articles 33.4 de la Llei d'Hisendes Locals fixar definitivament els elements de la relació contributiva.

Es proposa als reunits el següent acord:

PRIMER: Assenyalar els subjectes passius, la base i quotes definitives individualitzades definitives de les contribucions especials per l'obra d'Urbanització del carrer Ntra. Sra. de Montserrat (tram comprès entre la Rambla de Catalunya i el c/ Segrià) tal com consten en els documents annexos en aquesta proposta.

SEGON: Publicar en el Butlletí Oficial de la Província pel termini de 30 dies l'acord anterior.

TERCER: Practicar les liquidacions definitives que resultin de les quotes anteriorment aprovades.

QUART: Oferir la interposició de recurs de reposició als propietaris un cop se'ls hi notifiqui l'aprovació definitiva de l'acord esmentat en el paràgraf primer".

No obstant això el Ple acordarà el que cregui més convenient."

El portaveu de CiU fa constar el seu desacord amb els repartiments de costos com ha dit en altres ocasions.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 9 vots a favor dels representants de PSC, PP i ERC, amb 4 vots en contra dels regidors de CiU i IC-EV.

11.- ASSENYALAMENT DELS SUBJECTES PASSIUS DE LA BASE I DE LES QUOTES INDIVIDUALITZADES DEFINITIVES DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER L'OBRA D'URBANITZACIÓ DEL CARRER "LA PAU" (tram comprès entre el carrer Avenir, ara d'Anna Minguell i el c/ de les Garrigues).

Es dóna lectura de la següent proposta:

"Un cop executades les obres de referència, procedeix d'acord amb els articles 33.4 de la Llei d'Hisendes Locals fixar definitivament els elements de la relació contributiva.

Es proposa als reunits el següent acord:

PRIMER: Assenyalar els subjectes passius, la base i quotes definitives individualitzades definitives de les contribucions especials per l'obra d'Urbanització del carrer La Pau (tram comprès entre el carrer Avenir, ara d'Anna Minguell i el c/ de les Garrigues) tal com consten en els documents annexos en aquesta proposta.

SEGON: Publicar en el Butlletí Oficial de la Província pel termini de 30 dies l'acord anterior.

TERCER: Practicar les liquidacions definitives que resultin de les quotes anteriorment aprovades.

QUART: Oferir la interposició de recurs de reposició als propietaris un cop se'ls hi notifiqui l'aprovació definitiva de l'acord esmentat en el paràgraf primer."

No obstant això el Ple acordarà el que cregui més convenient."

El portaveu de CiU fa constar el seu desacord amb els repartiments de costos com ha dit en altres ocasions.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 9 vots a favor dels representants del PSC, PP i ERC, amb 4 vots en contra dels regidors de CiU i IC-EV.

12.- EXPEDIENT NÚMERO 3/98 DE SUPLEMENTS I CRÈDITS EXTRAORDINARIS FINANÇATS AMB MAJORS INGRESSOS

Es dóna lectura de la següent proposta:

“Atès a la conveniència d’ampliar els Serveis Urbanístics de les obres que es dirà.

Vista la necessitat de consignar en el Pressupost de la Corporació les despeses que comporta l’establiment dels esmentats serveis, habilitant les partides econòmiques adients.

Atès que, cal procedir doncs a consignar en el pressupost, la part de despesa finançada mitjançant aportacions dels propietaris i, completant així el total finançament..

Atès el que disposa l’article 162, de la Llei 39/88 reguladora de les Hisendes Locals, i els articles 43 a 45 del RD 500/90, de 20 d’abril pel que fa a la generació de crèdits i els articles 35 i 38 del mateix Decret conjuntament amb l’article 158 de la llei d’Hisendes Locals pel que fa als majors ingressos i vist l’informe de l’Interventor acctal. es proposa als reunits el següent:

PRIMER: Aprovar inicialment l’expedient de modificació de crèdits número 3/98, dins del vigent pressupost de l’Ajuntament de crèdit extraordinari, i suplement de crèdit per majors ingressos i per generació d’ingresos amb el següent resum:

ESTAT D’INGRESSOS

PARTIDA	CONCEPTE	IMPORT
28200	Inpost d'obres i construccions.	9.050.000
36006	CCEE C/ BinefaR	8.513.128
36007	CCEE C/ S. Roc,(R. Generalitat i Dr. R. Sans)	2.175.349
39901	Conveni col.lector C/ Maragall	1.089.450
39901	Conveni Camí Marinada	1.556.864
	TOTAL	22.384.791

ESTAT DE DESPESES

PARTIDA		CONCEPTE	Pressupost	Crèdit extraord.i SUPLEMENT DE CRÈDIT	Modificació per majors ingressos	total crèdit
511	60105	Urb. C/ Binefar	0	2.677.444	8.513.128	11.190.572
511	60110	Col.lector C/ Maragall	0	862.013	1.089.450	1.951.463
511	60113	Urb. C/ S. Roc(R. Gener. i Dr. Rubio.	0	3.864.315	2.175.349	6.039.664
511	21000	Manten. infraestructura	4.000.00 0	1.100.000	1.556.864	6.656.864
121	22201	Postals	300.000	0	400.000	700.000
121	22603	Despeses Jurídiques	1.000.00 0	0	2.500.000	3.500.000
422	22701	Treballs altres empreses	250.000	0	500.000	750.000
222	62200	Rehab. Parc bombers	6.057.18 7	0	900.000	6.957.187
432	22701	Treballs altres empreses	1.800.00 0	0	1.000.000	2.800.000
451	22607	Festes	11.500.0 00	0	1.000.000	12.500.000
452	21300	Manteniment de maquinà.	500.000	0	1.000.000	1.500.000
511	60117	C/. Maragall	2.607.33 9	0	150.000	2.757.339
511	61100	Camins	18.000.0 00	0	1.300.000	19.300.000
622	21300	Mant. d'iinstal.	200.000	0	300.000	500.000
		TOTAL	46.214.5 26	8.503.772	22.384.791	77.103.089

SEGON: Exposar al públic durant un termini de 15 dies el present acord, mitjançant inserció del corresponent edicte en el “Butlletí Oficial de la Província” a efectes de reclamacions.

TERCER: Si durant el termini d'exposició pública, no es presenten reclamacions, l'acord s'entendrà definitivament aprovat.”

El portaveu de CiU fa constar que tant en aquest punt com en el següent s'abstindran de votar atès que com sempre desconeixen l'estat de les partides del pressupost.

El portaveu d'ERC considera que encara que estigui d'acord en el fons, segurament que el seu grup no ho hauria fet igual

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 8 vots a favor dels representants del PSC i PP, amb 2 vots en contra dels regidors d'IC-EV i 3 abstencions de CiU i ERC.

13.-EXPEDIENT NUM. 4/98 DE SUPLEMENT DE CRÈDIT I CRÈDIT EXTRAORDINARI FINANÇATS AMB ROMANENT LIQUIT DE TRESORERIA

Es dóna compte de la següent proposta:

“Atès que és necessari atendre al pagament de determinades despeses que es detallen a continuació i no existint partida pressupostària per fer front a aquestes despeses o ser insuficient l'existent.

Atès el que disposa l'article 158 de la Llei 39/88 de 28 de desembre reguladora de les Hisendes Locals, article 37 del Reial Decret de 20 d'abril, i base 9a. de les Bases d'Execució del Pressupost es proposa al Ple de la Corporació la següent proposta d'acord:

PRIMER: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits 4/98 dins del vigent pressupost de l'Ajuntament de suplement de crèdit i concessió de crèdit extraordinari, finançat amb part del romanent líquid de tresoreria disponible procedent de la liquidació de l'exercici anterior, i que llur resum és:

SUPLEMENTS DE CRÈDITS

FUNCIONAL	PARTIDA	CONCEPTE	IMPORT
511	21000	Manteniment i infraestructura	1.100.000
		TOTAL	1.100.000

CRÈDIT EXTRAORDINARI

FUNCION AL	PARTID A	CONCEPTE	IMPORT
511	60105	Urbanització C/ Binefar	2.677.444
511	60110	Col.lector C/ Maragall	862.013
511	601.13	Urbanit. C/ Sant Roc (R. Gener. i Dr.	3.864.315

	Rubio Sans	
	TOTAL	7.403.772

TOTAL SUPLEMENTS DE CRÈDIT I CRÈDIT EXTRAORDINARI.....	8.503.772
---	------------------

FONS DE FINANCIACIO:

ROMANENT LÍQUID DE TRESORERIA SUPLEMENTS DE CRÈDIT....	1.100.000
ROMANENT LÍQUID DE TRESORERIA CRÈDITS EXTRAORDINARIS	7.403.772
TOTAL ROMANENT LÍQUID TRESORERIA A UTILITZAR	8.503.772

SEGON: Exposar al públic durant un termini de 15 dies el present acord, mitjançant inserció del corresponent edicte en el “Butlletí Oficial de la Província” a efectes de reclamacions.

TERCER: Si durant el termini d'exposició pública, no es presentessin reclamacions, l'acord s'entendrà definitivament aprovat”.

Els portaveus de CiU i ERC fan constar el mateixos motius que en el punt anterior.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 8 vots a favor dels representats de PSC i PP i amb 2 vots en contra dels regidors d' IC-EV i 3 abstencions de CiU i ERC.

14.- ASSENYALAMENT DELS SUBJECTES PASSIUS DE LA BASE I DE LES QUOTES INDIVIDUALITZADES DEFINITIVES DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER L'OBRA D'URBANITZACIÓ DEL CARRER CENTRAL DE LA SAIRA (*dins el nucli agregat de la Saira*).

Es dona lectura de la següent proposta:

“Un cop executades les obres de referència, procedeix d'acord amb els articles 33.4 de la Llei d'Hisendes Locals fixar definitivament els elements de la relació contributiva.

Es proposa als reunits el següent acord:

PRIMER: Assenyalar els subjectes passius, la base i quotes definitives individualitzades definitives de les contribucions especials per l'obra d'Urbanització del carrer Central de La

Saira (dins el nucli agregat de La Saira) tal com consten en els documents annexos en aquesta proposta.

SEGON: Publicar en el Butlletí Oficial de la Província pel termini de 30 dies l'acord anterior.

TERCER: Practicar les liquidacions definitives que resultin de les quotes anteriorment aprovades.

QUART: Oferir la interposició de recurs de reposició als propietaris un cop se'ls hi notifiqui l'aprovació definitiva de l'acord esmentat en el paràgraf primer.

No obstant això el Ple acordarà el que cregui més convenient.”

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 9 vots a favor dels representats de PSC PP i ERC, amb 4 vots en contra de regidors de CiU i IC-EV .

15.-APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER BINEFAR (TRAM COMPRES ENTE LA CTRA. NACIONAL 240 I EL CARRER MELCIOR DE GUARDIA)

Es dóna lectura de la següent proposta:

"Atesa la necessitat de determinar les obres necessàries per a la urbanització parcial dels carrer Binefar per tal de dotar-lo dels serveis urbanístics necessaris pel desenvolupament general de la zona i pel gran interès de viabilitat rodada existent actualment, donat que es tracta de comunicar urbanísticament diferents carrers ja consolidats per l'edificació.

Atès que per Decret de l'Alcaldia de data 16 de setembre de 1998 es va aprovar inicialment el projecte de referència havent-se tramès al BOP l'edicta escaient per a la seva exposició al públic .

Atès el que disposa el RD legislatiu 1/90, de 12 de juliol, que refon la normativa urbanística catalana, i el que disposa el RD llei estatal 5/96 de 7 de juny, de mesures lliberalitzadores en matèria de sòl, en el seu article 4t. atorgant competència a l'Alcaldia per l'aprovació inicial de projectes d'urbanització, es proposa als reunits el següent:

PRIMER- Aprovar definitivament el projecte d'urbanització del carrer Binefar (entre la carretera nacional 240 i el carrer Melcior de Guàrdia) , per un import de 31. 391. 489,-- Ptes., de data agost de 1998 , redactat pels Arquitectes Daniel Navas i Neus Solé. Aquesta aprovació s'entendrà condicionada a la inexistència d'al.legacions.

SEGON: Trametre còpia d'aquest expedient i del document tècnic que li serveix de suport als Serveis Territorials d'Urbanisme de Lleida als efectes del que disposa l'article 64 del Decret Legislatiu 1/90 del 12 de juliol."

El portaveu de CiU manifesta que varen votar a favor a l'iniciar-se aquest tema considerant que era convenient arranjar el carrer. Afegeix que ara també votaria a favor si s'hagués tingut en compte que cal connectar amb la carretera de Suchs i per tant cal negociar amb les institucions adients per finaçar l'obra. El regidor d'obres en Miquel Abella contesta dient que hi ha previstes en el projecte dues fases, la primera que ara es vol executar tindrà per objecte preparar els serveis a fi de què el Departament de Carreteres de la Generalitat pugui fer l'estesa de l'aglomerat asfàltic, cosa que ja s'ha tractat.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 9 vots a favor dels representats de PSC, PP i ERC, i 4 abstencions d'IC-EV i CIU.

16.-APROVACIÓ INICIAL DE LES BASES I EL REPARTIMENT PER LA IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER L'OBRA D'URBANITZACIÓ DEL C/ BINEFAR, SEPARATA NÚM.1, (TRAM COMPRÈS ENTRE LA CTRA. NACIONAL 240 I EL C/ MELCIOR DE GUARDIA).

Es dona lectura de la següent proposta:

"Vist l'expedient instruit per l'aplicació de contribucions especials com a conseqüència de l'obra "Urbanització del C/. Binefar".

Atès que es tracta d'una obra municipal d'urbanització que es realitza dintre de les competències locals i que produeix un augment de valor en els immobles colindants.

Vists els informes de Secretaria i Intervenció, així com els articles 15.1,17, i 34.1 de la llei 39/88 reguladora de les Hisendes Locals, es proposa al Ple de la Corporació la següent proposta d'acord:

PRIMER: Imposar Contribucions Especials com a conseqüència de l'obra "Urbanització del C/ Binefar", per tal de finançar les despeses de la separata núm.1, quin establiment i exigència es legítima per l'augment de valor dels immobles de l'area beneficiada.

SEGON: Ordenar el tribut concret per la determinació dels seus elements necessaris de la forma següent:

a) El cost previst de l'obra es fixa en 12.161.612 pessetes i el cost suportat per l'ajuntament en 3.648.484 pessetes.

b) Es fixa la quantitat a repartir entre els beneficiaris en 8.513.128 pessetes, equivalents al 70% dels cost suportat. Aquesta quantitat té el caràcter de mera previsió. Finalitzada l'obra, si el cost real fora major o menor que el previst, es prendrà aquell a efectes del càlcul de les quotes, assenyalant els subjectes passius i practicant les liquidacions que procedeixin.

c) S'aplica com a mòdul de repartiment els metres lineals de façana i el volum edificable dels immobles (50% en cada cas).

d) S'aprova la relació de subjectes passius i de quotes individuals resultants d'aplicar a la quantitat a repartir entre els beneficiaris el valor del mòdul aplicable.

TERCER : Exposar l'expedient a informació pública en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament i en el " Butlletí Oficial de la Província" durant trenta dies, dintre dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. Així mateix, durant aquest període d'exposició al públic, els propietaris o titulars afectats podran constituir-se en Associació Administrativa de contribuents.

QUART: En cas de no presentar-se cap al·legació, l'acord s'entendrà definitivament aprovat, notificant-se individualment als subjectes passius les quotes que corresponguin, si fos conegut, i en defecte mitjançant Edictes, puguent-se formular recurs de reposició davant d'aquest Ajuntament, que es referirà a la procedència de les Contribucions Especials, percentatge del cost que deuran satisfer o les quotes assignades.

No obstant això el Ple aprovarà el que cregui més convenient."

El portveu de CiU fa constar que suposa que s' haurà previst el pas per les voreres dels tubs del gas. El regidor en Miquel Abella respon afirmativament.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 9 vots a favor dels representats de PSC, PP i ERC amb 4 vots en contra de regidors de CiU i IC-EV.

17.- EXECUCIÓ PER LA PRÒPIA ADMINISTRACIÓ DE L'OBRA D'URBANITZACIÓ DEL CARRER BINEFAR (TRAM COMPRES ENTRE LA CRTA. NACIONAL 240 I EL CARRER MELCIOR DE GUARDIA)

Es dóna lectura de la següent proposta:

"Atès el procediment incoat per a la realització per Administració de l'obra esmentada.

Atès que està justificat que l'Ajuntament té Serveis Tècnics d'Urbanisme adequats i mitjans auxiliars que reduiran el cost d'aquesta obra.

Atès que el projecte de l'obra ha estat redactat per en Daniel Navas i na Neus Solé Arquitectes, amb un pressupost d'obra d'execució per contracte de 31.391.489 PTA.

Atès allò que disposa l'article 153 i 154 de la Llei de Contractes per les Administracions Públiques.

Vist l'informe emès pel Tècnic Municipal, així com el del secretari d'aquest Ajuntament, l'existència de consignació en la partida, adient es proposa als reunits el següent acord:

PRIMER: Executar directament per Administració, a través dels Serveis Tècnics d'Urbanisme d'aquest Ajuntament i per contractes de col·laboració, l'obra D'URBANITZACIÓ DEL CARRER BINEFAR (TRAM COMPRES ENTRE LA C.NACIONAL 240 I EL CARRER MELCIOR DE GUARDIA), separata núm. 1, fent servir els plecs de condicions particulars tipus anteriorment aprovats i que ara es ratifiquen.

SEGON: Delegar en la Comissió de Govern l'adjudicació dels contractes de col·laboració adients

TERCER.- Que l'autorització i disposició de la despesa es farà mitjançant els oportuns justificants, recollits en certificats d'obra executada subscripta pel Tècnic Municipal que s'expedirà mensualment, i inclourà l'obra executada durant aquest període de temps.

Aquest acord resta condicionat a les aprovacions de la Modificació de Normes Subsidiàries i del projecte de l'obra en tràmit.

Anomenar director de l'obra a en Daniel Navas Arquitecte".

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 9 vots a favor dels representants del PSC, PP i ERC, amb 4 vots en contra dels regidors de CiU i IC-EV.

18.- ADJUDICACIÓ PEL PROCEDIMENT OBERT DEL SEGON CONCURS DE L'OBRA DEL PROJECTE DE CASAL / CENTRE MUNICIPAL.

Es dóna lectura a la següent proposta:

"Vist l'expedient del concurs iniciat per acord del ple de data..29 de juliol de 1998 per tal de contractar per procediment obert l'obra de referència havent-se sol·licitat ofertes per edicte el BOP de data 5 de juliol de 1998.

Vista l'acta d'obertura de pliques de data 5 i 14 de setembre de 1998 segons la qual es proposa l'adjudicació a la empresa presentada que ofereix les condicions més ventajoses d'acord amb el plec de clàusules administratives atesa la seva solvència econòmica i tècnica.

Vista la consignació suficient en la partida 62200-451 del pressupost vigent, considerant la despesa plurianual, i el que disposa l'article 11 i 68 i següents de la LCAP i 88 de la LBRL, es proposa als reunits el següent:

PRIMER.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar el concurs de les obres de CASAL / CENTRE CULTURAL de l'Ajuntament d'Almacelles, a l'empresa SORIGUE, S.A per un import de 214.275.000 PTA amb subjecció al que disposa el projecte tècnic redactat pels arquitectes en Daniel Navas i na Neus Solé, i el Plec de Clàusules administratives.

SEGON.- Notificar aquest acord a la empresa i requerir-la a fi de que en el termini de 15 dies des de la notificació presenti el document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva amb citació per a la formalització del contracta en document administratiu.

TERCER.- Que es publiqui aquesta adjudicació en el BOP en el termini de 48 dies des de la data d'adjudicació.

QUART .- Nomenar Director de les obres a l'arquitecte en Daniel Navas Sole al que s'haurà de comunicar aquest acord a fi de que es posi en contacte amb l'empresa per iniciar el replanteig ."

El portaveu de CiU pregunta si les ofertes han variat respecte al primer concurs contestant el Secretari que sí, doncs aquelles anaven al voltant de 224 i 220 milions.

El portaveu del PSC considera que l'alça sobre el tipus ha estat deguda al moment d'eufòria econòmica existent .

El portaveu del PP fa constar que la diferència entre l'oferta de SORIGUÉ, i la de LEDECO és de tres milions i escaig, ofertant un preu més avantatjós aquesta última i per altra banda LEDECO ofereix col·locar pedra natural tipus la Sènia cosa que avalua en 1.800.000 PTA i per tant estem parlant d'una diferència de preu de 5.211.000 PTA a favor de LEDECO.

Acte seguit, continua dient el mateix regidor, que en la reunió mantinguda darrerament es va dir que hi havia una solvència molt millor per part de l'empresa SORIGUÉ. Ara, un cop realitzades les investigacions pertinents ha comprovat que LEDECO ha realitzat obres d'aquesta envergadura, per exemple en el centre geriàtric del Castell d'Oliana per import de 500 milions, a la vista de tot el qual creu que s'ha d'aprofitar l'estalvi que suposaria per al poble l'adjudicació de l'obra a LEDECO podent-se destinar l'estalvi a l'equipament del casal. Per acabar considera que és un millor acabat el de la pedra natural.

El portaveu del PSC fa constar que no és al seu criteri tant decididament fiable l'empresa proposada pel portaveu del PP; que el tema de la pedra natural és qüestió de gustos; en definitiva el seu grup ha considerat que SORIGUÉ és capaç de fer l'obra dins del termini fixat més els imprevistos, mentre que l'altra no podia fer-ho així segons els informes de tècnics, afegint que respecta l'opinió dels representats del PP.

El portaveu del PP fa constar que LEDECO porta 18 anys en el món de la construcció mentre que l'empresa SORIGUÉ és molt més nova en aquest camp encara que tingui molta solera en el món de l'obra pública i coneix el cas de SORIGUÉ d'haver de tombar una obra desde la segona planta per defectes de l'encarregat.

El portaveu d'IC-EV considera que no és igual que hi hagi pedra natural o no, si bé afegeix que no és tasca nostra aquest tema, estimant impresentable la proposta sense informes dels tècnics a fi de que després, a la vista d'aquests poder decidir .

El portaveu d'ERC manifesta que el seu grup ,desde sempre, ha lluitat per tirar endavant el tema del casal considerant que no és pot decidir l'adjudicació d'un projecte de 200 milions sense reunir prèviament els diferents grups polítics. Afegeix que en el present cas no hi ha consens o majoria, i proposa finalment que es consultin les entitats que hauran de gaudir del casal, reunint-se tots els grups polítics, amb tot el qual es farà que segurament es tiri endavant el tema del casal.

El portaveu de CiU lamenta que això sigui una "xapuza" i fa constar, fent una mica d'història:

- Que ja existia un projecte de Casal consensuat.
- Que el PSC ha fet el seu casal particular que no agrada ni als companys de tot el viatge.
- Que es van gastar 6.000.000 de PTA per tirar a terra l'edifici de les monges i arranjar-lo.
- Que es va redactar un altre projecte de tres o quatre milions.
- Que s'han gastat al voltant de 18.000.000 de PTA i encara no han estat capaços de col.locar la primera pedra.

El senyor Alcalde contesta dient que s'haurien de veure les actes consensuades i adverteix al portaveu de CiU que es limiti al tema de l'ordre del dia.

Continua dient el mateix portaveu que el casal ja caldria estar acabat i així estalviar diners i pallassades. El senyor Alcalde convida al regidor a parlar degudament. Per acabar el mateix regidor diu que el seu grup no votarà en contra sinò que s'abstindrà per mantenir el mateix criteri.

El regidor Miquel Abella demana als reunits que reconsiderin les seves postures i manifesta que no hem d'entrar ara a dir si és més bonica o no la pedra natural sinò a atorgar el contracte a una empresa seriosa com és la que es proposa assenyalant que LEDECO és la que menys obres ha fet a la província i totes són subcontractades. Finalment consiera molt petita la diferència de 3.400.000 PTA comparat amb el cost del projecte.

El portaveu del PP fa constar que el seu grup ha destinat dos dies a recollir informació de l'empresa LEDECO i la troba adequada per fer la feina.

El portaveu del PSC fa constar que totes les opcions porten els seus riscos, considerant que la proposta d'adjudicació que ha fet el seu grup, ha estat estudiada prèviament essent l'empresa SORIGUÉ la que pot fer l'obra amb més garanties i sense entrebancs grossos, i per tant es reafirma en la seva postura d'adjudicar-li.

El portaveu d'ERC significa que s'està jugant amb els interessos d'Almacelles i afegeix que se li ha dit que els que governen no faran el Casal, doncs no hi havia interès en trobar consens.

El regidor portaveu del PSC considera que això es l'opinió del portaveu d'ERC i que el seu grup no està jugant amb els interessos del poble afirmant que fa el que creu que ha de fer .

El portaveu de CiU diu que a la vista de la prepotència en que es manifesta el portaveu del PSC, el seu grup ara votarà en contra.

Contesta el portaveu del PSC que això ja ho ha fet més de tres vegades.

Sotmesa a votació la proposta inicial dóna el següent resultat: 6 vots a favor dels regidors del PSC i 7 vots en contra dels regidors del PP, CiU, ERC i IC-EV. Fent constar el Sr. Alcalde que no s'ha reunit el quòrum per a l'aprovació de la proposta.

19.- AL·LEGACIÓ AL PROGRAMA ESPECÍFIC DE LA DIPUTACIÓ PER L'OBRA SALA POLIVALENT 2ª FASE.

Es dóna lectura de la següent proposta:

"Atès que el PROGRAMA ESPECÍFIC DE LA DIPUTACIÓ preveu per l'exercici 99 l'obra anomenada SALA POLIVALENT 2ª FASE subvencionada en el mateix.

Atès que com a conseqüència de la redacció del projecte s'han produït certes variacions que afecten al PROGRAMA ESPECÍFIC per 1999.

Atès que abans de restar fixades les subvencions per 1999 es permès de fer al·legacions al Pla que no suposin variacions de la subvenció .

Vist el decret de convocatòria del PROGRAMA ESPECÍFIC i les seves bases d'execució, es proposa als reunits, ratificant el decret de data 14-09-98, el següent:

PRIMER.- Comunicar a la Diputació i al Departament de Governació de la Generalitat que el nom del projecte de la sala Polivalent 2ª FASE ha quedat substituït en el projecte pel de "SALA PER A USOS POLIVALENTS 2ª FASE" sense que hagi variat el seu contingut.

El total projecte inclourà dues fases que s'executaran l'una rera l'altra i s'han separat en el moment de la redacció per tal d'obtenir una major celeritat en la seva execució.

SEGON.- Comunicar a la Diputació que l'import total de l'obra de la 2ª FASE és de 46.326.773 PTA sobre el que es sol·licita l'aplicació de la mateixa subvenció de 11.044.863 PTA.

El projecte de la fase primera d'aquesta obra està previst que sigui subvencionada pel Departament de Governació en el PLA D'OBRES I SERVEIS DE 1999.

TERCER.-Aquesta resolució haurà d'ésser ratificada pel ple ."

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 9 vots a favor dels representants del PSC, PP i ERC, amb 2 vots en contra d'IC-EV i 2 abstencions de CiU.

20.-APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE "SALA PER A USOS POLIVALENTS SEGONA FASE.

Es dóna lectura a la següent proposta.

"Vista la conveniència de dotar al municipi d'una sala per a usos polivalents que faciliti la realització de les diferents activitats municipals o d'entitats de tota índole que necessiten de locals de grans dimensions.

Vist el projecte redactat per Na Neus Solé arquitecte de data agost de 1998.

Vist el que disposa l'article 264 de la llei Municipal i de regim Local de Catalunya i els articles 24 i .37 del Reglament d' Obres de 13 de Juny de 1996 que regulen els projectes d'obres i vist l' informe de Secretaria obrant en l'expedient, es proposa el següent.

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte anomenat SALA PER A USOS POLIVALENTS. 2ª Fase amb un pressupost de 46.326.773 PTA.-

SEGON.- Exposar al públic l'expedient per un termini de 30 dies en el BOP i en el tauler, restant aprovat definitivament si es certifica la manca d'al·legacions.

TERCER.- Aquesta resolució no tindrà efecte fins que es produeixi l'aprovació de la modificació de Normes subsidiàries en tràmit."

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 9 vots a favor dels representants del PSC, PP i ERC, amb 2 vots en contra d'IC-EV i 2 abstencions de CiU.

21.- EXECUCIÓ PER LA PRÒPIA ADMINISTRACIÓ DE L'OBRA SALA PER A USOS POLIVALENTS 2ª FASE.

Es dóna lectura de la següent proposta:

"Atès el procediment incoat per a la realització per Administració de l'obra esmentada.

Atès que està justificat que l'Ajuntament té Serveis Tècnics d'Urbanisme adequats i mitjans auxiliars que reduiran el cost d'aquesta obra.

Atès que el projecte de l'obra ha estat redactat per en Daniel Navas i na Neus Solé Arquitectes, amb un pressupost d'obra d'execució per contracte de 46.326.773 PTA.
A les esmentades quantitats caldrà afegir l'IVA.

Atès allò que disposa l'article 153 i 154 de la Llei de Contractes per les Administracions Públiques.

Vist l'informe obrant i expedient, i l'existència de consignació en la partida adient, es proposa als reunits el següent acord:

PRIMER: Executar directament per Administració, en la mesura en que existeixi suficient consignació pressupostaria a la partida 451.62200, a través dels Serveis Tècnics d'Urbanisme d'aquest Ajuntament i per contractes de col·laboració, l'obra de referència,

DE LA SALA PER A USOS POLIVALENTS.-2ª FASE, fent servir els plecs de condicions particulars tipus anteriorment aprovats i que ara es ratifiquen.

SEGON: Delegar en la comissió de Govern l'adjudicació dels contractes de col·laboració adients

”

TERCER.- Que l'autorització i disposició de la despesa es farà mitjançant els oportuns justificants, recollits en certificats d'obra executada subscripta pel Tècnic Municipal que s'expedirà mensualment, i inclourà l'obra executada durant aquest període de temps.

Aquest acord resta condicionat a les aprovacions de la Modificació de Normes Subsidiàries i del projecte de l'obra en tràmit.

Anomenar director de l'obra a en Daniel Navas Arquitecte.”

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 9 vots a favor dels representants del PSC, PP i ERC, amb 4 vots en contra dels regidors de CiU i IC-EV.

22.- SOL·LICITUD A LA DIPUTACIÓ D'AVANÇAMENT DE LA CONTRACTACIÓ DE L' OBRA SALA PER A USOS POLIVALENTS 2ª FASE.

Es dóna lectura a la següent proposta:

"Atès que el Programa específic 96-99 preveu per l'exercici 99 l'obra anomenada SALA POLIVALENT 2a. Fase, que es dirà en endavant SALA PER A USOS POLIVALENTS 2ª FASE subvencionada en 11.044.863 PTA.

Atès que es necessari executar la mateixa d'immediat per atendre les necessitats municipals.

Atès que existeix consignada la financiació total (sense subvenció) a càrrec del pressupost 1998.

Vist el que disposa la base 1ª de la Resolució de data 2 de Juliol de 1996 del Departament de Governació que permet sol·licitar l'avançament de la contractació, es proposa .:

PRIMER.- Sol·licitar de la Diputació l'avançament de la contractació de l'obra SALA PER A USOS POLIVALENTS 2ª FASE prevista en el P. ESPECÍFIC de 1999 a fi de que es pugui executar durant l'exercici 1998.

SEGON.- Fer costar que aquesta contractació o execució s'entendrà realitzada sota la plena responsabilitat de la corporació.

TERCER.- Fer constar que l'Ajuntament té consignat en el pressupost de la Corporació els recursos econòmics que li permetran avançar la contractació de l'obra. "

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 9 vots a favor dels representants del PSC, PP i ERC, i amb 4 abstencions dels regidors de CiU i d'IC-EV.

23.-APROVACIO DE LA MEMÒRIA VALORADA DEL COLLECTOR D'UN TRAM DEL CARRER MARAGALL (ENTRE RAMBLA GENERALITAT I MOSSÈN ALEXANDRE PEDRA)

Es dóna lectura de la següent proposta:

"Atesa la necessitat de determinar les obres necessàries per a executar el col·lector del carrer Maragall, per tal de dotar-lo dels serveis urbanístics necessaris.

Atès que per Decret de l'Alcaldia de data 16 de setembre de 1998 es va aprovar inicialment la memòria valorada de referència havent-se tramès al BOP l'edicta escaient per a la seva exposició al públic .

Atès el que disposa el RD legislatiu 1/90, de 12 de juliol, que refon la normativa urbanística catalana, i el que disposa el RD llei estatal 5/96 de 7 de juny, de mesures lliberalitzadores en matèria de sòl, en el seu article 4t. atorgant competència a l'Alcaldia per l'aprovació inicial de projectes d'urbanització, es proposa als reunits el següent:

PRIMER- Aprovar definitivament la memòria valorada del col·lector del carrer Maragall, per un import de 1.951.463 PTA, de data setembre de 1998, redactada per l'Arquitecte tècnic Domingo Bandrés Lacambra. Aquesta aprovació s'entendrà condicionada a la inexistència d'al·legacions.

SEGON: Trametre còpia d'aquest expedient i del document tècnic que li serveix de suport als Serveis Territorials d'Urbanisme de Lleida als efectes del que disposa l'article 64 del Decret Legislatiu 1/90 del 12 de juliol."

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 11 vots a favor dels representants del PSC, PP, ERC i CiU, i amb 2 abstencions dels regidors d'IC-EV.

24.- APROVACIÓ DEL MODEL DE CONVENI PER FIXAR LES APORTACIONS VOLUNTÀRIES PER FINANÇAR L'OBRA DEL COLLECTOR DEL C/

MARAGALL (ENTRE RAMBLA GENERALITAT I MOSSÈN ALEXANDRE PEDRA).

Es dóna lectura de la següent proposta:

"Per tal de tirar endavant les obres del col·lector del c/ Maragall, cal procedir a la determinació de les aportacions dels propietaris de les finques afectades, atès que és una obra que representa un cert benefici donat que es troba situat en la zona d'accés als seus habitatges, així com la petita quantia que suposa l'obra a realitzar.

Es per això que es proposa als reunits:

Aprovar els models del conveni a signar amb els propietaris de finques anexas, Srs. Joan Josep Roure Giron, Josep Golobardes Moix, Joan Olivart Casañé, COPAGA SCCL i Ajuntament d'Almacelles, per tal de fixar les aportacions voluntàries per finançar l'obra. Es delega al Sr. Alcalde per la signatura dels documents adients per signar aquest acord."

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 11 vots a favor dels representants del PSC, PP, ERC i CiU, i amb 2 vots en contra dels regidors d'IC-EV.

25.- EXECUCIÓ PER LA PRÒPIA ADMINISTRACIÓ DE L' OBRA DEL COL·LECTOR DE C/ MARAGALL (TRAM COMPRÈS ENTRE RAMBLA GENERALITA I MOSSEN ALEXANDRE PEDRA)

Es dóna lectura de la següent proposta:

"Atès el procediment incoat per a la realització per Administració de l'obra esmentada.

Atès que està justificat que l'Ajuntament té Serveis Tècnics d'Urbanisme adequats i mitjans auxiliars que reduiran el cost d'aquesta obra.

Atès que la memòria valorada de l'obra ha estat redactada per en Domingo Bandrés Arquitecte Tècnic amb un pressupost d'obra d' EXECUCIÓ PER CONTRACTA de 1.951.463 PTA.

Atès allò que disposa l'article 153 i 154 de la Llei de Contractes per les Administracions Públiques.

Vist l'informe emès pel Tècnic Municipal, així com el del Secretari d'aquest Ajuntament, l'existència de consignació en la partida, adient es proposa als reunits el següent acord:

PRIMER: Executar directament per Administració, a través dels Serveis Tècnics d'Urbanisme d'aquest Ajuntament i per contractes de col·laboració, l'obra DEL COLECTOR DE CARRER MARAGALL (TRAM ENTRE RAMBLA GENERALITAT I MOSSEN ALEXANDRE PEDRA) fent servir els plecs de condicions particulars tipus anteriorment aprovats i que ara es ratifiquen.

SEGON: Delegar en la Comissió de Govern l'adjudicació dels contractes de col·laboració adients

TERCER.- Que l'autorització i disposició de la despesa es farà mitjançant els oportuns justificants, recollits en certificats d'obra executada subscripta pel Tècnic Municipal que s'expedirà mensualment, i inclourà l'obra executada durant aquest període de temps.

QUART.-Anomenar director de l'obra a en Domingo Bandres, Arquitecte Tècnic"

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 11 vots a favor dels representants del PSC, PP, ERC i CiU, i amb 2 vots en contra dels regidors d'IC-EV.

26.- APROVACIÓ DEL CONVENI FIXANT LES APORTACIONS VOLUNTÀRIES PER A LA FINANCIACIÓ DE LA REPOSICIÓ DEL FERM DEL CARRER MARINADA, MIGDIA I LLEVANT.

Es dóna lectura a la següent proposta:

"Per tal de tirar endavant les obres de renovació del ferm dels carrers esmentats, cal procedir a la determinació de les aportacions dels propietaris de les finques afectades, atès que és una obra que representa un cert benefici donat que es troba situat en la zona d'accés als seus habitatges, així com la petita quantia que suposa l'obra a realitzar.

És per això que es proposa als reunits:

Aprovar els models del conveni a signar amb el President de la Comunitat de Propietaris de la Urbanització dels Aubachs, per tal de fixar les aportacions voluntàries per finançar l'obra. Es delega al Sr. Alcalde per la signatura dels documents adients per signar aquest acord.

No obstant això, el Ple acordarà el que estimi adient."

El portaveu de CiU fa constar que està decebut per la participació dels veïns en els costos, assenyalant que en les cases barates el Sr. Alcalde havia dit que no calia pagar afegint que

en el carrer Diputació es van fer gestions perquè no paguèssin els veïns per ser una obra de reparació.

El Sr. Alcalde explica que es van convocar els veïns i que van manifestar que aportarien la quantitat restant i per això s'ha fet.

El regidor en Miquel Abella fa constar que l'obra consistirà en fer moviment de terres rebaixant 15cm, sahorres i aglomerat asfàltic de 6 cm.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 9 vots a favor dels representants del PSC, PP i ERC, i amb 4 vots en contra dels regidors de CiU i d'IC-EV.

27.- MOCIÓ DE SUPORT AL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE L'AUTOVIA LLEIDA-OSCA SEGUINT LA CTRA. N-240 (CORREDOR CENTRE)

Es dóna lectura de la següent moció:

Atès que des de l'any 1994 ja es recull en el Pla Director d'Infraestructures del Govern la conversió de la N-240 en autovia des de Lleida fins a Osca.

Ateses les converses i reunions mantingudes des del mes de setembre de 1995, entre els nou alcaldes més afectats pel pas d'aquesta futura autovia al llarg de la Ctra. N-240 entre Lleida i Pamplona; incorporant-se en la reunió de Jaca (abril de 1998) representants d'institucions públiques navarres, aragoneses i catalanes involucrades en aconseguir aquest nou i importantíssim eix de comunicacions.

Atès que des de la primera de les converses (Osca, setembre de 1995) fins la darrera (Jaca, abril de 1998), tots i cadascun dels representants assistents han manifestat la conveniència que aquesta autovia segueixi l'actual Ctra. N-240, ratificat en el punt tercer dels acords adoptats en l'Acta de la reunió de Jaca, de data 29 d'abril de 1998.

Atès que un cop presentat l'estudi d'avaluació d'impacte ambiental es constata que el corredor central (Ctra. N-240) és el millor dels tres possibles per:

- 1r.** Per concentrar el major nombre de municipis de més de 5.000 habitants, englobant una població total de 215.000 habitants al llarg dels 100 Km que abarca la Ctra. N-240, entre les ciutats de Lleida i Osca.
- 2n.** Per concentrar la major part d'indústries i nusos de connexió supracomarcal.
- 3r.** Per ser el corredor de menys impacte ambiental dels tres possibles.

4t. En el cas d'Almacelles, s'ha de destacar l'emplaçament d'indústries de gran importància al llarg d'aquesta carretera, amb un gran moviment de mercaderies i vehicles pesants (Venso-Ilerproteín, Ceràmiques Palau, Mazana, Caves Codorniu de Raimat ...).

Ateses les darreres manifestacions de la Diputació Provincial d'Osca, en les que aquesta es posiciona a favor del corredor nord (Ctra. N-230) -dels tres possibles el més car, llarg i el de major impacte ambiental- es proposa als reunits el següent:

Primer: L'Ajuntament d'Almacelles es posiciona clara i fermament per la construcció de l'autovia Lleida-Osca, tot seguint l'actual Ctra. N-240, talment com s'ha adoptat entre tots els pobles afectats en aquest projecte des de les primeres converses mantingudes a Osca, el setembre de 1995.

Segon: Sol·licitar a l'Excma. Diputación Provincial de Huesca que repensi el seu posicionament i es decanti finalment per l'opció més lògica, rentable i la que, segons es desprèn de l'Acta de Jaca, se sol·licità unànimament per totes les parts, fins i tot amb l'assistència del vicepresident de la Diputación Provincial de Huesca, el Sr. Luís Martínez, en el seu punt tercer, que l'autovia seguís l'actual Ctra. N-240.

Tercer: Notificar aquest acord al Ministeri de Foment, a la Diputación Provincial de Huesca i a totes aquelles institucions públiques afectades i/o interessades a fi i efecte que es posicionin clarament pel corredor central (Ctra. N-240) com l'escollit per fixar el recorregut de la futura autovia entre Lleida i Osca."

El portaveu de CiU fa constar:

. Que és curiós veure com el seu grup va presentar una plataforma per intentar preveure abans de curar respecte el tema de l'autovia per tal de procurar que passés per Almacelles.

. Que el Sr. Alcalde no la va posar ni a debat fent ús de la seva prepotència.

. Ara es presenta la moció quan ja les coses van malament i es parla de fer projecte.

. La intenció del seu grup era fer una plataforma i demanar el recolzament de les institucions cosa que ara ja no es pot realitzar.

. En la moció que es sotmet a debat per a res es parla de plataforma.

. Encara que per l'Alcaldia es digués que la decisió d'aquest assumpte era d'altres institucions, considera que si aquesta moció no es consensua amb tots els pobles afectats,

amb els informes tècnics adients es pot causar a Almacelles un perjudici econòmic incalculable.

. En definitiva, opina, que si no s'inclou la seva moció i es constitueix la plataforma demanant el recolzament dels ajuntaments afectats no podran votar a favor.

El portaveu d'IC-EV assenyala que l'any 1993 quan varen anar a Madrid per demanar la variant, el Director general ja va fer el projecte en previsió de l'Autovia.

El portaveu d'ERC considera que és fàcil consensuar la moció atès que tots tenen interès en l'assumpte i opina que cal tirar endavant la plataforma .

El portaveu del PSC manifesta que el seu grup ha presentat una moció i la sometrà a votació independentment que ERC vulgui presentar una altra opció.

Explica el mateix regidor que ara s'ha fet la moció perquè per part de la Diputació d'Osca s'ha presentat l'opció nord. Assenyalant , malgrat això, que no hi ha projecte redactat sinó estudi d'impacte ambiental.

D'altra banda tots els Ajuntaments afectats que es reuneixen periòdicament, es pronuncien en favor del corredor central i per tant no hi havia cap inquietut sobre el traçat d'aquesta autovia.

Actualment els ajuntments de Binéfar, Monzon, Barbastre i Altorricó han presentat mocions en la mateixa línia de sempre, al veure el canvi de criteri de la Diputació d'Osca.

Insisteix el portaveu d'ERC que si la moció es redactés pels caps de grup seria una postura més unànime.

El portaveu del PP considera correcte el contingut de la moció.

El Sr. Alcalde fa constar que sempre s'ha parlat del desdoblament de la Nacional 240 i per tant no cal fer res mes.... citant per exemple la reunió a Jaca dels alcaldes de les poblacions per on passarà la Nacional 240, on s'acordà que l'autovia segueixi al màxim l'actual traçat de l'esmentada carretera nacional. Cosa que fou corroborada per les declaracions del Ministre de Foment i el Consejero de Aragón, Sr. José Vicente Lacasa.

Considera finalment que ja s'han realitzat totes les gestions que calia portar a terme i ara serà la Generalitat, el Govern de l'Estat i la Diputación General de Aragón els que hauran de decidir.

Sotmesa a votació la proposta inicial és aprovada per 9 vots a favor dels representants del PSC, PP i ERC, i amb 4 abstencions de CiU i d'IC-EV.

28.- PRECS I PREGUNTES.

El regidor en Josep Ibars pregunta a quina partida s'ha carregat el reg asfàltic fet en el carrer on es troba situada la bàscula.

Contestant el Regidor d'Obres que ara no té la documentació disponible.

El regidor en Miquel Querol fa les següents intervencions:

- S'interessa sobre el tema de la construcció de la Depuradora d'aigües residuals.

Contestant el Sr. Alcalde dient que fins ara s'han expropiat els terrenys.

- Pregunta si el pont de la variant sobre el camí del cementiri quedarà així.

Contesta el Sr. Alcalde dient que estava en el projecte inicial que es va exposar al públic durant l'anterior equip de govern.

El regidor en Miquel Abella estima que malgrat que està malament espera que el MOPU ho millori.

- Pregunta sobre un escrit enregistrat d'entrada amb el número 1356/98 del Síndic de Greuges.

Contesta el Sr. Alcalde que es van aplicar contribucions especials en aquell solar en funció de l'edificació permesa per les Normes Subsidiàries de Planejament que permeten edificar planta baixa més dues plantes pis, mentre que l'interessat ha al·legat que havia comprat aquell solar per situar-hi una sortida de garatge, cosa que és intrascendent als efectes del tribut esmentat.

- Pregunta si s'ha informat al Síndic, contestant el Secretari que està pendent.

- Pregunta si s'ha mirat que es puguin reparar les tuberies d'aigua que passen per sota de la variant.

El Sr. Alcalde contesta dient que s'ha rebut de SERAGUA informe sobre el tema que s'ha tramès al Ministeri de Foment i a l'empresa PLODER.

- Pregunta quina solució es donarà a l'empresa MAZANA i 29 persones més que van fer una petició demanant una sortida adequada a través de la variant.

El regidor en Miquel Abella manifesta que la solució l'ha de donar el Ministre de Foment i que ja estan sobre el tema.

El Sr. Alcalde explica que es va mirar de fer un pont per solucionar el problema, després de reunir als propietaris afectats. A la vista de la nostra petició el Ministeri de Foment ha redactat un projecte complementari per aquesta sortida, i a més a més per la sortida a Osca

per la fàbrica que tampoc era prevista en el projecte inicial. Ara la documentació es troba a Madrid i es suposa que s'aprovarà un complementari d'uns 120.000.000 PTA.

- Per acabar en nom del grup de CiU fa un prec molt especial dient textualment:
"Sr. Alcalde és tal el cúmul de despropòsits que no tenim més remei que demanar-li la seva dimissió.

Basem la nostra petició en tres punts fonamentals:

1r. Per la possible il.legalitat de no incloure la nostra moció de data 20 d'abril de 1998 al ple corresponent.

2n. Per la irresponsabilitat reiterada jugant amb el futur econòmic de la gent d'Almacelles.

3r. Per inoperant i poca visió de futur."

El Sr. Alcalde contesta recordant-li el perjudici per als pagesos que va representar el fet de donar el servei a SERAGUA.

No havent més assumptes que tractar s'aixeca la sessió essent les 23 hores, aixecant-se la present acta, de tot el qual en dono fe.

EL SECRETARI,

**VIST I PLAU
L'ALCALDE,**