

**ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA
PEL PLE MUNICIPAL DEL DIA 13 DE NOVEMBRE DE 2000 .-
NÚMERO 9.-**

ASSISTÈNCIA: Alcalde: SR. MANUEL VISA I PURROY

Regidors: SR. MANUEL QUEROL LLOBET
SR. RAMON PRATS TROTA
SR. MIQUEL ABELLA GALINDO
SR. FRANCESC TORRES ARNÓ
SR. LLUÍS DALMAU SALVATELLA
SRA. MONTSE BENDICHO CASAÑÉ
SR. JOSEP IBARZ GILART
SR. JOSEP OLIVART VILASECA
SR. JOSEP GÒDIA VISA
SR. JOSEP ZAZURCA MONCLÚS
SR. JOSEP M. DOBLAS MANCERAS
SR. JOAN COLOM RIERA

Secretari: SR. RAMON M. CORNELLANA PUIGARNAU

A Almacelles, éssent les 21 hores del dia indicat a l'encapçalament, sota la Presidència del Sr. Alcalde en Manuel Visa i Purroy i l'assistència dels Regidors assenyalats més amunt.

Excusa l'assistència el regidor Sr. Josep Zazurca Monclús, amb motiu d'un viatge.

Prèvia comprovació del quòrum legal necessari, amb l'assistència del Secretari, es procedeix a la realització de la sessió extraordinària del Ple d'aquesta Corporació.

**1.- APROVACIÓ DE LES ACTES ANTERIORS DE DATA 9 D'OCTUBRE I
23 D'OCTUBRE DE 2000.**

Pel que fa a l'aprovació de l'acta del Ple de data 9 d'octubre de 2000 es dóna compte de les esmenes proposades per en Josep Ibarz Gilart amb data 30 d'octubre de 2000 que s'annexen com a document núm.1 a la present acta. El portaveu del PSC manifesta que l'equip de govern troba correcta l'acta redactada pel Secretari i que l'aprovarà sense esmenes.

El portaveu de CiU assenyala que al no recollir-se en l'acta les esmenes que proposa, el seu grup votarà en contra de l'aprovació de l'acta.

El Sr. Alcalde recorda que les opinions dels regidors s'han de reflectir en l'acta de manera sucinta.

El portaveu d'IpA esmenta que al final de la sessió va preguntar al Sr. Alcalde sobre si havia fet gestions en relació a una granja situada prop dels Aubacs assenyalant que la contesta del Sr. Alcalde va ser negativa, enlloc del que consta en l'acta diem que ho ignora.

El Sr. Alcalde manifesta que va contestar a al pregunta sense dades concretes sobre el tema però que es pot fer el que calgui en relació a la granja.

Sotmesa a votació s'aprova l'acta sense esmenes per 7 vots a favor dels regidors de PSC i PP, 3 en contra dels regidors de CiU i 2 abstencions dels regidors d'IpA.

Pel que fa a l'aprovació de l'acta del Ple de 23 d'octubre de 2000, es dóna compte en primer lloc de les esmenes proposades per en Josep Ibarz Gilart amb registre d'entrada 1704/00 que s'annexen com a document núm.2 a la present acta. El portaveu del PSC manifesta que l'equip de govern troba correcta l'acta redactada pel Secretari i que l'aprovarà sense esmenes.

El portaveu de CiU assenyala que al no recollir-se en l'acta les esmenes que proposa, el seu grup votarà en contra de l'aprovació de l'acta.

Sotmesa a votació s'aprova l'acta sense esmenes per 7 vots a favor dels regidors de PSC i PP, 3 en contra dels regidors de CiU i 2 abstencions dels regidors d'IpA.

2.- MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS I ORDENANCES REGULADORES DELS PREUS PÚBLICS PER A L'EXERCICI 2001.

Es dóna lectura de la següent proposta:

“Atès que la financiació de les despeses dels serveis municipals es porta a terme fonamentalment aplicant els impostos i taxes autoritzats per la Llei d'Hisendes Locals.

Atès que convé adequar els tributs, taxes i preus públics a l'IPC que proposa el projecte de Llei de pressupostos de l'Estat per l'any 2001, i per tant cal modificar les tarifes de les ordenances vigents.

Atès que l'increment del cost dels serveis municipals així com el major preu dels béns consumits per a la prestació dels esmentats serveis justifiquen la necessitat de majors ingressos per l'erari municipal.

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General.

Vist el dictàmen de l'Interventor i per tal de donar compliment al que disposa l'article 17 de la Llei 39/88 de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, es proposa el següent:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació dels articles de les ordenances fiscals i de les ordenances reguladores dels preus públics que es relacionen pel text íntegre següent:

A) Ordenança Fiscal núm. 1, Impost de Béns Immobles

L'article 7 queda redactat de la següent manera:

El tipus de gravamen a aplicar per a béns de naturalesa urbana serà el 0,52 %.

Per al càlcul del coeficient d'urbana s'ha partit de la base de considerar que l'estat, tal com preveu l'objecte de la Llei de Pressupostos de 2001, realitzarà una actualització dels valors cadastrals augmentant-los en un 2%.

Si la Llei de Pressupostos esmentada realitza un increment diferent del 2% dels valors cadastrals el coeficient municipal abans fixat s'adequarà de forma que la quota no quedi incrementada per damunt d'un 3 % sobre la de l'exercici 2000.

B) Ordenança fiscal núm. 2. Impost sobre vehicles de tracció mecànica

L'article 7.5 queda redactat de la següent manera:

S'estableix un coeficient de l'1,538 per a totes les classes de vehicles excepte pel que fa als turismes en la qual s'aplicarà el coeficient de l'1,509, quedant el següent quadre de tarifes:

A) Turismes.

	2001
De menys de 8 cavalls fiscals	3.169
De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	8.556
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	18.063
De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	22.500
De 20 cv en endavant	28.120

B) Autobusos

	2001
De menys de 21 places	21.317
De 21 a 50 places	30.360
De més de 50 places	37.950

C) Camions

	2001
De menys de 1.000 Kg	10.820
De 1.000 a 2.999 Kg de càrrega	21.317
De 2.999 a 9.999 Kg	30.360
De més de 9.999 Kg de càrrega útil	37.950

D) Tractors

	2001
De menys de 16 cavalls fiscals	4.522
De 16 a 25 cavalls fiscals	7.106
De més de 25 cavalls fiscals	21.317

E) Remolcs i semi-remolcs arrossegats per VTM

	2001
De més de 750 Kg i de menys de 1.000 Kg de càrrega útil	4.522
De 1.000 a 2.999 Kg de càrrega útil	7.106
De més de 2.999 Kg de càrrega útil	21.317

F) D'altres vehicles

	2001
Ciclomotors i motocicletes fins a 125 cc	1.130
Motocicletes de més de 125 cc fins a 250 cc	1.938
Motocicletes de més de 250 cc fins a 500 cc	3.876
Motocicletes de més de 500 cc fins a 1.000 cc	7.752
Motocicletes de més de 1.000 cc	15.503

C) O.F. núm. 6. Taxa per expedició de documents administratius

L'article 7 resta igual amb l'excepció del següent quadre que queda redactat:

Epígraf cinquè. Documents relatius al Serveis d'urbanisme.

2001

1	Per cada expedient de declaració ruïna edificis	6.500
2	Certificació dels serveis urbanístics a instància de part	6.500
3	Informe sobre característiques de terreny o consulta per edificació a instància de part	6.500
4	Expedient concessió instal·lació rètols i mostres	1.938
5	Per cada plànol presentat per particular i en cada memòria d'obres subscripta per tècnic	1.311
6	Per cada còpia de plànol d'alineació de carrers, per m2 o fracció de plànol	1.311
7	Per còpies de plànols en expedient de concessió de llicència	1.311
8	Certificats del tècnic en valoració de danys i altres peritatges sobre edificis	2.594
9	Consulta sobre ordenances edificació	2.594
10	Obtenció Cèdula Urbanística	6.500

Epígraf Vuitè. Altres Expedients o Documents.

Per qualsevol altre expedient o documents que no té expressament tarifa 6.500

Per fotocòpia 20

D) O.F. núm 9. Taxa de clavegueram

L'article 5 queda redactat de la següent manera:

A) Habitatges 3.210

B) Finques i locals no destinats a habitatges 6.477

E) O.F. núm. 10. Taxa de cementiri

L'article 6 queda redactat de la següent manera:

- Nínxols

Tram 1 92.497

Tram 2 92.497

Tram 3 92.497

Tram 4 92.497

Nínxols de la zona antiga 43.513

- Fosses Simples 234.411

Dobles 410.156

- Conservació

Nínxols 916

Fosses 1.950

F) O.F. núm. 11. Taxa per recollida d'escombraries

L'article 6.2. queda redactat de la següent manera:

	2001
Epígraf primer. Habitatges	9.071
Epígraf segon. Allotjaments	28.542
Epígraf tercer. Establiments alimentació (10%)	9.688
Epígraf quart. Establiments restauració	14.125
Epígraf cinquè. Establiments d'espectacles	13.726
Epígraf sisè. Locals industrials o mercantils	12.684
Epígraf setè. Despatxos professionals	9.071

G) O.F. núm. 12. Taxa per transport de carns

L'article 5 queda redactat de la següent manera:

Per cada kg de carn en còrpora, excepte les d'equí i els animals de toreig, i les seves despulles, de boví, equí, llanar i cabrum16
 De porquí21

H) O.F. núm 16. Taxa per al desguàs de clavegueres particulars a la xarxa general

L'article 2 queda redactat de la següent manera:

Coeficients.

Les bases de percepció dels drets de gravamen la formarà l'import del valor de l'edifici a que s'ha d'aplicar qualsevol que sigui la seva edat i estat, i es determinarà per a l'exercici 2001, mitjançant aplicació dels següents coeficients:

Per a cases, multiplicant la superfície de cadascuna de les seves plantes per 1.530 pessetes per metre quadrat i en els coberts i magatzems de 681 pessetes per metre quadrat de la superfície que ocupi. El valor resultant es gravarà en la proporció del 8% sense que l'import de l'arbitri pugui ésser inferior a 15.391 pessetes.

I) O.F. núm. 17. Taxa per a la connexió de preses d'aigua a la xarxa general de la població

L'article 1 queda redactat de la següent manera:.

L'Ajuntament estableix un arbitri sobre la concessió de permisos per a la instal·lació de preses d'aigua potable, de la xarxa general d'abastament d'aigua potable, prenent com a base l'import del valor de l'obra a que s'ha d'aplicar qualsevol que sigui la seva edat, estat, etc., que es determinarà mitjançant aplicació dels següents coeficients:

Per a cases, multiplicant la superfície de cadascuna de les seves plantes per 1.530 pessetes per metre quadrat i en els coberts i magatzems a raó 681 pessetes per metre quadrat de la superfície que ocupi. El valor resultant es gravarà en la proporció del 8% sense que l'import de l'arbitri, pugui ésser inferior a 15.391 pessetes

L'article 3 queda redactat de la següent manera:

Els edificis que ja gaudeixin del subministrament d'aigua potable, hauran de satisfer per cadascuna d'elles, la quantitat 15.961 pessetes

J) O.F. núm. 18. Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública

L'article 5 queda redactat de la següent forma:

Per retirada i transport de cada vehicle:

	2001
1. Motocicletes, ciclomotors, vehicles de tres rodes i altres vehicles de característiques anàlogues	3.768
2. Automòbils de turisme, camions i similars	9.030

K) O.F. núm. 19. Reguladora dels preus públics

Preu públic per la prestació de la màquina de serveis múltiples

Per cada hora 3.536

L) O. F. núm. 23. Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situades en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants, rodatge cinematogràfic.

Tarifa novena. Indústries del carrer i ambulants.

Fix..... 1.310

No fix 1.713

M) O. F. núm. 25. Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcaments, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena

Per m.l. i anyal 1.900

N) O. F. núm. 26. Taxa per la prestació dels serveis de cases de banys, dutxes, piscines i instal·lacions anàlogues.

S'aplicaran les següents tarifes:

PREUS ABONAMENTS TEMPORADA

	2001
Abonament familiar	7.450
Abonament Adult	3.900
Abonament Infantil	2.300

PREUS ABONAMENTS MENSUAL

	2001
Abonament familiar	4.470
Abonament Adult	2.300
Abonament Infantil	1.500

PREUS ENTRADES PISCINES

	2001
Dissabtes, diumenges i festius infantil	240
Laboral infantil	155
Dissabtes, diumenges i festius adult	500
Laboral Adult	260

O) Ordenança Fiscal núm. 30, Reguladora de la Taxa per a la utilització de la bàscula

Es fixa en 200 pessetes el preu per pesar el vehicle buit i en 400 pessetes el preu per pesar vehicle carregat.

P) ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIO DE SERVEIS D'US DEL PAVELLO D'ESPORTS I DE LA SALA POLIVALENT

Article 4.2. La Tarifa d'aquesta taxa serà la següent:

PREUS PER A L'US D'UNA ACTUACIÓ

L'us de la Sala polivalent sense ànim de lucre per una	
--	--

entitat privada o un particular	1.540 PTA/HORA
L'ús del Pavello d'esports sense ànim de lucre,per un equip no federat o per un particular	1.540 PTA/HORA

SEGON: Sotmetre el present acord a informació pública i audiència dels interessats pel termini de 30 dies, mitjançant exposició pública en el tauler d'anuncis i inserció d'edicte en el Butlletí Oficial de la Província.

TERCER: Finalitzat el termini d'exposició pública sense haver-se presentat cap reclamació o suggeriment, s'entendrà definitivament aprovat.”

Pren la paraula el portaveu de CiU qui manifesta que no pot donar suport per les següents raons:

1.- S'ha deixat passar una oportunitat de consensuar el tema mitjançant la convocatòria d'alguna reunió, i s'ha seguit per part de l'equip de govern la tònica general de sempre.

2.- Es proposa l'increment de les taxes que en el cas de les escombraries i el cementiri arriba al 10 % en alguns supòsits ocasionant un desequilibri i una especial pèrdua del poder adquisitiu per determinats sectors com per exemple els jubilats que solament se'ls incrementa la retribució en un 2%.

3.- A l'aprovar-se l'any passat certes ordenances fiscals es va dir que es preveien mesures per afavorir la creació de noves empreses les quals han resultat ridícoles i inaptes per a crear ocupació estable. Considera per tant que caldria buscar noves mesures.

4.- Pel que fa l'ordenança de l'ús del pavelló polisportiu considera que és molt generós el preu que es proposa de 1.540 PTA/hora tenint en compte l'elevat preu que va suposar la construcció de la Sala amb una desviació de més del 25 % del cost de l'obra.

5.- Finalment pregunta si el preu públic que es fixa serveix per pagar totes les despeses que s'originen pels usuaris.

El portaveu del PSC contesta assenyalant que el qui més embruta la Sala més diners ha d'abonar al marge de què els usuaris de la Sala l'han de deixar

en les mateixes condicions d'higiene en que l'han trobada. També afegeix també que la voluntat política ha estat la de fer que en aquesta sala s'organitzin moltes activitats i que el preu públic referit a entitats no lucratives ja és correcte.

Pel que fa a activitats amb ànim de lucre per a qui les organitza es pot negociar el preu i l'ús de la Sala.

El portaveu del PP remarca el que s'ha manifestat per part del portaveu del PSC assenyalant que en el supòsit de la celebració de concerts per empreses amb ànim de lucre cal que es dipositi una fiança i es pacti un preu.

El portaveu de CiU adreçant-se al del PP, manifesta que el seu grup està en desacord per l'estructuració d'aquesta taxa en funció dels costos que suposa per l'Ajuntament l'ús de la sala.

El portaveu d'IpA pregunta en definitiva si és que hi ha dues taxes, ratificant-se el portaveu del PP en la diferenciació entre usos no lucratiu i lucratiu.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 7 vots a favor que suposen la majoria i que responen als vots dels regidors del PSC i PP. Votaren en contra els 3 regidors de CiU i els 2 d'Iniciativa per Almacelles.

3.- ALINEACIÓ PER SUBHASTA DE DIFERENTS PARCEL·LES MUNICIPALS UBICADES AL C/ DEL CANIGÓ. APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PLEC DE CONDICIONS ECONÒMICO-ADMINISTRATIVES.

Es dona lectura de la següent proposta:

“Atès que, en el Ple de data 28 de juliol de 2000 es va acordar alienar per subhasta unes finques municipals concretades en deu lots, aprovant-se el Plec de Condicions per a la seva contractació.

Atès que, ha estat exposat al públic l'expedient en forma reglamentària, havent-se registrat diferents esmenes a introduir en el Plec.

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General.

Vist el què disposa l'art. 42 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, es proposa als reunits el següent:

1r.- Ratificar l'acord del Ple, de data 28 de juliol de 2000, i en definitiva, alienar mitjançant subhasta els béns municipals en aquell detallats.

2n.- Afegir a la descripció del lot número 10 i en el Plec de Condicions el següent contingut, per tal de determinar la servitud de vistes existent:

“Aquesta parcel·la ha de suportar la càrrega o servitud de vistes a favor de l'IES “Canigó”, consistent en què la tanca perimetral posterior de la parcel·la no podrà superar l'alçària de 2,15 m. linials que correspon a la distància del terra a l'empit de la finestra de la planta baixa de l'IES “Canigó”, amb el qual termeneja”.

3r.- Clarificar la clàusula cinquena del Plec que quedarà tal com segueix:

“L'adjudicatari queda obligat al pagament dels anuncis, dels impostos que siguin procedents i de les despeses notariales i registrals. L'IVA del 16% s'entendrà exclòs del tipus de licitació”.

4t.- Fer constar en tots els lots del Plec de Condicions el gravamen o servitud per al pas de persones i vehicles de 4,5 m. d'amplada, recollit en el punt 4t. del Ple, de data 28 de juliol de 2000, en l'apartat quart.

5è.- Desestimar l'al·legació presentada, amb registre d'entrada núm. 1664/00, per part d'Habitatges Roure-Arnó, SL; proposant reduir el nombre de lots atès que, es considera més correcte aprovar el Plec tal com es va redactar inicialment, ja que dóna opció a que els licitadors puguin ser promotors o propietaris particulars.”

El portaveu de CiU assenyala que es ratifiquen en el rebuig que van realitzar d'aquesta proposta a l'aprovar-se inicialment atès que suposa hipotecar la possibilitat d'ampliació de l'IES Canigó.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per 7 vots a favor dels regidors del PSC i PP i 5 vots en contra dels regidors de CiU i IpA.

Acte seguit el Sr. Alcalde declara que s'aixeca la sessió a les 21,30 hores.

**VIST I PLAU
L'ALCALDE,**

EL SECRETARI,