

DECRET 36/2015

JOSEP IBARZ GILART, alcalde de l'Ajuntament de la vila d'Almacelles, d'acord amb les facultats que em dóna la legislació vigent sobre la matèria dicto el següent Decret d'Alcaldia:

Atès que l'Ajuntament d'Almacelles, per tal de facilitar la connectivitat de la zona nord de la vila, i a la vista que disposa en la modificació del POUM sobre el polígon, vol aprovar inicialment la Reparcel·lació del PA:05-A, del sòl urbà.

Atès que en data 11 de novembre de 2014, es va registrar d'entrada amb el núm. 3127/14, constituït pel projecte de Reparcel·lació del PA-05-A redactat per Francesc Borrell Vidal presentat per Teresita del Niño Jesus i Maria Asunción Sala Güell i Amadeu Casañe.

L'actuació es realitza en les dues illes següents: entre els carrers Joaquim Costa, C/Canigó, C/Ponent i carretera de Sucs. També en l'illa de C/ Ponent, C/ Canigó, C/Melcior de Guardia i la Carretera de Sucs.

Atès que pels Serveis Tècnics municipals s'ha fet informe tècnic, sobre el projecte esmentat, amb data 29 de gener de 2015, per part de l'arquitecte en Xavier Guerra informant favorablement aquest document, prèvies unes esmenes ja resoltes.

Vist l'informe-proposta de Secretaria, de data 11 de febrer de 2015 i el que disposa sobre les competències atribuïdes a l'Alcaldia, d'acord amb el que disposa l'article 21.j) de la Llei 7/2985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

Vist el que es disposa sobre la tramitació dels projectes de reparcel·lació l'article 119 del Decret legislatiu 1/1010, de 3 d'agost, pel que s'aprova la Llei d'Urbanisme.

RESOLC:

PRIMER: L'aprovació inicial de la Reparcel·lació del document que amb data 11 de novembre de 2014, es va registrar d'entrada amb el núm. 3127/14, constituït pel projecte de Reparcel·lació del PA-05-A, redactat per Francesc Borrell Vidal presentat per Teresita del Niño Jesus i Maria Asunción Sala Güell i Amadeu Casañé.

L'actuació es realitza en les dues illes següents: entre els carrers Joaquim Costa, C/ Canigó, C/ Ponent i carretera de Sucs. També en l'illa de C/ Ponent, C/ Canigó, C/ Melcior de Guardia i la Carretera de Sucs.

SEGON: Obrir un període d'informació pública d'un mes, prèvia publicació de l'acord precedent a través d'edictes en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de més divulgació a Lleida, en els taulers d'edictes municipals i a la web, a fi que es pugui aportar per qui interressi els suggeriments o al·legacions a l'acord d'aprovació inicial del present projecte de reparcel·lació.

TERCER: Notificar individualment aquest acord d'aprovació inicial a totes les persones propietàries, titulars de drets reals, arrendatàries i a totes les persones interessades afectades per la unitat reparcel·lable de terrenys inclosos en aquest polígon, pels quals el termini començarà l'endemà de la recepció de la notificació del present acord.

QUART: Sol·licitar al Registre de la Propietat de Lleida que procedeixi a estendre al marge de cada finca nota expressiva de l'organisme actuant i data del present acord d'aprovació inicial d'aquest projecte de reparcel·lació.”

Ho mana i signa el Sr. Alcalde,

Almacelles, 11 de febrer de 2015