

ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE MUNICIPAL DEL DIA 23 DE DESEMBRE DE 2011.- NÚMERO 8:

ASSISTÈNCIA:

Regidors: SR. JOSEP IBARZ GILART
SRA. MONTSERRAT TORRES MASSOT
SR. JOSEP GÒDIA VISA
SRA. MONTSE NORÓ MONTRAVETA
SRA. MONTSE ARNÓ MORA
SR. JOSÉ ANTONIO CONTE GIRAL
SRA. MARIA LLUÏSA GRANERO MURGADES
SR. FRANCESC TORRES ARNÓ
SR. JAUME ALTISENT BERENGUER
SR. JOSEP MARIA DOBLAS MANCERA
SR. GUIFRÉ PALAU TERSA
SR. FRANCISCO GONZÁLEZ CASCÓN

Secretari Accidental: Sr. Ramon M. Cornellana Puigarnau

A Almacelles, essent les 21 hores del dia indicat a l'encapçalament, sota la presidència de l'Alcalde i l'assistència dels regidors que s'assenyalen; s'inicia, doncs, la sessió plenària a l'Auditori del Centre Cultural com a seu provisional, d'acord a l'ordre de les propostes que es detallaran.

Així doncs, per disposició de l'Alcaldia, s'entra directament al punt primer de l'Ordre del Dia que disposa el següent:

1.- Aprovació de l'esborrany de l'acta de Ple, de data 26 d'octubre de 2011

S'aprova per unanimitat.

2.- Donar compte Decrets d'Alcaldia

Es dona compte dels següents decrets d'Alcaldia:

159/11	Concedint tarja de titular no conductor Sr. Amador Díaz Echevarría.
160/11	Ordenant realització obres al xamfrà del C/ St. Jaume, 45 amb Alcalde Simó.

161/11	Desestimant reclamació prèvia reconeixement titularitat d'una finca (gnes. Novellón-Estaran).
162/11	Aprovant inicialment reparcel·lació voluntària PP Sector 10.
163/11	Aprovant inicialment projecte bàsic urbanització àmbit PP Sector 10.
164/11	Procedint a la segregació d'una finca rústega a la Ptda. de la Saira (Com. de Regants).
165/11	Desestimant petició formulada Sr. Reñé Larré respecte aclariment porció finca urbanitzada.
166/11	Resolent que es convoqui per un altre dia Junta de Govern que s'havia de fer dia 13 d'octubre.
167/11	Sol·licitant subvenció per elaboració Pla d'estudi econòmic i financer empresa Fornells Cons.
168/11	Iniciant de nou conversacions per reemprendre conveni transaccional Gnes. Novellón-Estaran.
169/11	Autoritzant gual permanent al garatge situat a la Pl. de l'Ensenyança, 5, bxs.
170/11	Nomenant membres que formaran part de la Junta Local de Seguretat.
171/11	Denegant petició de canvi torns agents de la Policia per no haver-se fet amb prou antel·lació.
172/11	Autoritzant Sr. Secretari a poder fer un dia personal el dia 21 d'octubre.
173/11	Autoritzant dies personals treballadors oficines de l'Ajuntament d'Almacelles.
174/11	Sol·licitant subvenció per al finançament plantació de noves espècies a la forest.
175/11	Contractant temporalment taquillera cinema per baixa Sra. Lucia Magaña Medina.
176/11	Autoritzant ús Centre Cultural dia 1 de novembre Assoc. Mestresses de Casa per castanyada.
177/11	Autoritzant petició venda castanyes alumnes IES Canigó a la plaça del Casal.
178/11	Concedint tarja titular no conductor Sra. Maria Martin Fleta.
179/11	Concedint llicència d'obres Sr. Ignasi Vila per reparar goteres i desperfectes balcó.
180/11	Concedint permís de paternitat professor Escola de Música Sr. Marc Torrent Miró.
181/11	Concedint permís de paternitat professor Escola de Música Sr. Ignasi Jover Rosas.
182/11	Autoritzant baixa en el gual del magatzem situat al C/ de Bertomeu Blanch, 8 d'Almacelles.
183/11	Autoritzant gual permanent al garatge del magatzem situat a l'Av. Diputació, 33, bxs.
184/11	Autoritzant gual permanent al garatge del magatzem situat al C/ de Sant Jaume, 46.
185/11	Aprovant les despeses del personal contractat com a socorristes temporada 2011.
186/11	Incoant exp. responsabilitat patrimonial a Aqualia per danys edifici Pl. Fortuny, 1.
187/11	Suspendre execució obres d'obertura rasa C/ Major, 25 per a gas mentre no es dipositi fiança.
188/11	Suspensió sessió Junta de Govern de data 16 de novembre, resituant-la al dia 17 de novembre.
189/11	Autoritzant baixa del gual del magatzem situat al C/ de Sant Jordi, 15.
190/11	Aprovant concessió llicència de segregació finca situada al C/ de Joan Maragall (Agroserveis).
191/11	Executant sentència i liquidar interessos per compensar deute d'Hab. Roure Arnó amb Aj.
192/11	Acordant iniciar exp. de permuta entre Ajuntament i Com. de Regants per fer embassament.
193/11	Autoritzant baixa del gual del garatge situat al C/ d'Anselm Clavé, 56, bxs. 3a.
194/11	Autoritzant baixa del gual del magatzem situat al C/ del Carme, 67 d'Almacelles.
195/11	Iniciant expedient de restauració realitat física alterada nau empresa Gescaser, SA.
196/11	Sol·licitant subvenció al SOC per a projectes de dinamització ocupacional d'Almacelles.
197/11	Denegant petició de dia personal Sr. Lumbierres per no disposar-ne de més per a aquest any.
198/11	Denegant petició trasllat de dies personals Sr. Martínez Diarte per estar aprovat quadrant torns.
199/11	Acordant adjudicació al BSCH préstec via ICO segons condicions ofertades.
200/11	Designant en la regidora Maria L. Granero el cobrament i signatura actes exprop. cond. gas.

3.- Aprovació del conveni transaccional amb les germanes Novellón-Estarán respecte a unes finques per a l'obertura de l'avinguda de Josep Mas Dordal

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Es dóna compte dels informes del lletrat Joan Baldrich de data 14 d'octubre de 2011 i de data 23 de novembre de 2011 en relació a la proposta i al

contracte transaccional signat amb les germanes Novellón-Estarán en els següents termes:

*“Sr. Juan Baldrich Caballé, lletrat col·legiat núm. 228, del Col·legi d’advocats de Lleida emet el següent informe en compliment del decret de l’Alcaldia d’Almacelles del dia 14 d’octubre de 2011 en relació a la proposta de l’acord del **CONTRACTE TRANSACCIONAL** que ha d’adoptar el pròxim Ple municipal i que afecta a terrenys situats a la partida Llengua Aixuta del terme municipal d’Almacelles.*

INFORME

Antecedents:

Degut a la projectada construcció d’un tram de l’avinguda Mas Dordal, l’Ajuntament va realitzar unes actuacions de comprovació dels propietaris dels terrenys afectats, resultant unes discrepàncies entre l’Ajuntament per una part, i les germanes Angels i Laura Novellon Estaran per l’altra.

En defensa dels seus interessos i com pas previ imprescindible per demandar judicialment a l’Ajuntament, les germanes Novellon han presentat el dia 5 d’octubre de 2011 una reclamació prèvia a la via judicial civil sol·licitant el reconeixement dels drets de propietat d’una superfície determinada.

L’Ajuntament va dictar el decret 161/2011 de data 10 d’octubre de 2011, desestimant la reclamació prèvia en base als motius que allí consten i que no són necessaris reproduir ja que consten en l’expedient així com en l’escrit de reclamació prèvia.

El dia 11 d’octubre de 2011 les germanes Novellon a la vista del decret 161/2011 que els hi va ser notificat, sol·liciten que l’Ajuntament realitzi una proposta de conveni transaccional perquè implícitament la situació jurídica és complicada, i per això és dubtós que prosperi amb èxit la demanda judicial projectada.

El Sr. Alcalde mitjançant decret accedeix a iniciar immediatament conversacions perquè de mutu acord es redacti un contracte transaccional i s’elevi al Ple municipal per a la seva aprovació.

El contracte transaccional que es proposa per a la seva aprovació és un contracte que la legislació local catalana i l’espanyola en matèria de bens i de contractes no contempla específicament però la doctrina de forma generalitzada ho accepta.

NORMES REGULADORES DE LA TRANSACCIÓ EN L’ÀMBIT PATRIMONIAL LOCAL

El T.R. de la Llei municipal i de règim local de Catalunya estableix la llibertat de contractació per als Ajuntaments sempre que no sigui contrària als interessos públics,

al ordenament jurídic o als principis de bona administració. En quan a la jerarquia de les normes aplicables als contractes fixa la següent escala en el que interessa:

1º).- La Llei 2/2003 de 28 d'abril (T.R. Llei municipal de Catalunya).

2º).- Els Reglaments que desenvolupa la Llei (en aquest cas Decret 336/1988 Reglament de Bens).

Les normes 1ª i 2ª no poden ser contradictòries amb les normes bàsiques de l'Estat.

3º).- La Llei de contractes del sector públic de forma supletòria.

Les normes bàsiques estatals o les de interès que es relacionen, excepte una que no contempla ni regula el contracte de transacció son:

La Llei 7/1985 de 2 d'abril. Reguladora de les bases de Règim Local.

R.D. Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril. Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local.

R.D. 2568/1986 de 28 de novembre. Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

R.D. 1372/1986 de 13 de juny. Reglament de bens de les Entitats Locals.

La Llei 33/2003 del Patrimoni de les Administracions Públiques conté l'article 31 que prohibeix per a l'Estat la transacció judicial i extrajudicial.

L'article 31 no és aplicable a l'Administració Local perquè així ho disposa la Disposició Final segona de la Llei.

En l'àmbit de la Comunitat Autònoma de Catalunya s'ha de ressaltar que la Llei de Règim Local com s'ha dit anteriorment no contempla la transacció però si el Reglament de Bens en l'article 172 que es transcriu literalment i que està enquadrat en el Capítol VI Exercici d'accions.

*“**Article 172.** Els Ens Locals no poden avenir-se a la demanda judicial, fer transaccions sobre els seus bens o drets, ni sotmetre's a l'arbitratge les contencions que suscitin sobre aquest si no és mitjançant acord del Ple adoptat per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació”.*

De la lectura d'aquest precepte es dedueix en la nostra opinió la possibilitat de la transacció però sotmetent-la al control del Ple exigint un acord de la majoria absoluta del seus membres.

“DOCTRINA SOBRE EL CONTRACTE DE TRANSACCIÓ SOBRE BENS PATRIMONIALS DELS ENS LOCALS”

El Codi Civil Espanyol defineix el contracte de transacció de la següent forma:

“Article 1809.- *La transacción es un contrato por el cual las partes, dando, prometiendo o reteniendo cada una alguna cosa, evitan la provocación de un pleito o ponen término al que había comenzado”.*

Les qüestions de propietat són competència dels Tribunals Civils i la Llei d'Enjudiciament Civil menciona la transacció com un contracte de resolució de conflictes i d'acabament del procediment judicial.

En quant a les formes i procediments de contractació son d'aplicació les lleis administratives.

El contracte de transacció que ha d'aprovar el Ple municipal renúncia, transmet, aclareix i delimita els drets de propietat essent possible aplicar en l'àmbit patrimonial local la figura de la transacció (articles 1809, 1815 del Codi Civil) segons generalitzada doctrina. Tant és així que els Reglaments de Bens dels Ens Locals d'Aragó i Navarra l'acullen explícitament. Per tant, no existint norma legal prohibitiva, doctrina favorable i precepte article 172 del Reglament que indirectament contempla el contracte s'ha de concloure que la transacció és possible.

REQUISITS MATERIALS I DE PROCEDIMENT PER LA VALIDES I EFICACIA DEL CONTRACTE

D'acord amb el que disposa el Codi Civil, article 1261 la valides i eficàcia dels contractes requereixen consentiment dels contractants, objecte cert que sigui matèria del contracte i causa de l'obligació que s'estableixi.

El consentiment es produirà quan previ acord del Ple les dos parts subscriguin el contracte.

És objecte del contracte els terrenys que es descriuen en el mateix; el camí a construir i la construcció d'un tram de l'avinguda amb afectació al terreny que ocuparà al domini públic.

La causa del contracte per a l'Ajuntament és la depuració física i jurídica de la finca de la seva propietat i l'adquisició del suficient terreny per a la construcció del tram de l'avinguda projectada. En el cas de les germanes Novellon consisteix en la depuració física i jurídica de les tres finques registrals amb la titularitat que ostenten; la construcció d'un camí per part de l'Ajuntament en restitució del camí a suprimir per la construcció de l'avinguda i l'adquisició d'una franja de terreny que son posseïdores.

Per tant, el contracte s'ajusta al ordenament jurídic perquè existirà causa lícita, objecte determinat, consentiment i, a més a més, eviten la provocació d'un plet.

No obstant l'anteriorment dit, els Dictàmens del Consell d'Estat sobre el contracte de transacció exigeixen a més:

Controvèrsia autèntica: Existeix realment com és de veure ens els Antecedents, apartat IV del contracte. En concret la franja de terreny que s'adjudica a les germanes Novellón, actualment està compresa en la finca registral de l'Ajuntament, però les senyores Novellón la posseeixen i cultiven des de fa anys el qual podrien adquirir-la per usurpació.

La finca registral 6041 existeix en el Registre de la Propietat i en el Cadastre el titular és la Comunitat de Regants, però tractant-se d'una serra o mont és dubtós el dret de la Comunitat la qual va transmetre a les germanes Novellón. Per un altra banda, és difícil o impossible ubicar la finca sobre el terreny però en tot cas es situa o superposa amb la finca de l'Ajuntament.

La finca registral 6042 també és difícil o impossible ubicar-la en el terreny tenint en compte els llandars.

Si a l'anterior afegim que la finca de l'Ajuntament ha estat immatriculada recentment i no han transcorregut més de dos anys des de la seva inscripció i per això respecte a tercers encara no té efectes, la complexitat i controvèrsia de l'assumpte és evident.

Causa fundada racionalment en l'orde legal: Les Lleis i Reglaments aplicables als ens locals en matèria de bens i contractes no prohibeixen el contracte de transacció com s'ha dit anteriorment. La doctrina generalitzada accepta la transacció dins l'àmbit patrimonial local (bens patrimonials) sent explícitament recollida en els Reglaments d'Aragó i Navarra.

Per altra banda, la situació actual dels llandars imprecisos, possibles dobles immatriculacions de finques, drets de propietat dubtosos etc. fan pràcticament impossible aplicar el procediment normal d'alienació en subhasta pública i el de permuta (Per exemple com es pot permutar una finca registral que no la podem ubicar sobre el terreny).

El contracte de transacció concret que ha d'acordar el Ple persegueix les següents finalitats de consecució successiva i necessària per a obtenir el resultat final:

1.- Agrupació de totes les finques registrals en conflicte formant una sola finca registral amb els llandars reals i exactes.

Amb aquesta operació registral desapareixen les finques 6041 i 6042 de dubtosa existència material o real que eren contradictòries amb la finca de l'Ajuntament.

2.- Divisió de la finca formada per l'agrupació en tres parts A, B i C, que s'adjudica a l'Ajuntament la finca A formada per la serra.

La finca B que s'adjudica a l'Ajuntament passarà a ser be de domini públic ocupada per el tram de l'avinguda.

La finca C sobre la qual es construirà un camí que s'adjudica a les germanes Novellon, tota ella apta pel cultiu i que inclou la franja de terreny controvertit i s'exclou una part destinada al vial.

Al final de la ruta hem aconseguit que les germanes Novellón siguin propietàries d'una finca amb dret de propietat indiscutible en el futur i correctament delimitada amb un nou camí que ha de realitzar l'Ajuntament. En quant a l'Ajuntament les finques adjudicades queden correctament delimitades e indiscutibles respecte a la propietat, i a més, s'aconsegueixen els terrenys necessaris per l'avinguda Mas Dordal sense fer desemborsament dinerari. Per últim s'evita la provocació d'un plet.

Conveniència per als interessos públics: Sembla obvi que l'accés a l'autovia Lleida – Osca a través de l'avinguda és una infraestructura important i que beneficia a tota la població.

En quant al procediment que s'ha de seguir s'ha de tenir en compte el disposat en l'article 172 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre (Catalunya) que obliga a que sigui el Ple qui acordi per majoria absoluta dels membres de la Corporació.

SITUACIO DELS BENS:

Les finques que seran objecte d'agrupació, divisió i adquisició no estan afectes al domini públic ni serveixen de suport de serveis públics.

El contracte de transacció per la seva pròpia naturalesa no comprèn contraprestacions de les parts amb equivalència econòmica idèntica. Per això, no és precisa valoració pericial, no obstant s'acompanya Informe Pericial sobre el valor cadastral i un pressupost o informe sobre el cost orientatiu del camí a construir".

Per tot l'exposat el lletrat que subscriu realitza la següent proposició d'acord per elevar al Ple:

PRIMER: Aprovar el contracte transaccional signat en data 17 de novembre de 2011 amb les germanes Novellón Estaran respecte a unes finques per a l'obertura de l'avinguda de Josep Mas Dordal.

SEGON: Facultar al Sr. Alcalde perquè en nom i en representació de l'Ajuntament pugui subscriure qualsevol altre document necessari i convenient per al desenvolupament i finalitat del contracte”.

En la fase de deliberació, el portaveu del PPC, Sr. Francisco González, considera que l'obertura d'aquesta avinguda no és necessària i que suposaria un cost molt elevat. D'altra banda, entèn que no s'aprova la construcció sinó l'ordenació de la finca i que per aquest motiu votarà a favor de la proposta, sempre amb el benentès que aquesta no s'executarà, de moment.

El Sr. Alcalde exposa breument el naixement de l'ocupació dels vials de la zona, i d'altra banda, considera que difícilment es realitzaran les obres a curt termini, tenint en compte –entre altres qüestions- que hi ha unes naus que impossibiliten aquesta obertura.

Destaca l'alcalde, acte seguit, que els terrenys que ara s'adquireixen seran destinats a vials, i que ara constitueixen una càrrega externa del sector 6. Per tant, l'Ajuntament entrarà en la reparcel·lació del sector com un propietari més.

Per acabar, el Sr. Alcalde manifesta al portaveu del PPC que el mantindrà informat de qualsevol variació que es produeixi en un futur sobre aquest assumpte, atesa l'actitud dialogant amb què sempre s'ha mostrat cap a aquest i altres temes.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada amb els 8 vots a favor dels regidors de CiU, ERC i PPC, i les 4 abstencions dels regidors del PSC i d'IPA-Entesa.

4.- Aprovació definitiva del Compte General de la Corporació i dels OOAA de l'exercici 2010

Es dona lectura a la següent proposta:

“Finalitzat l'exercici pressupostari de 2010, cal elaborar el Compte General de l'entitat local, dels organismes autònoms i de les societats mercantils de capital íntegrament local.

El Compte General ha de posar de manifest la gestió realitzada en els aspectes econòmic, financer, patrimonial i pressupostari, i ha de contenir el conjunt de documentació bàsica, complementària i annexos.

Ha de ser elaborat per la Intervenció, i la Presidència l'ha de retre abans del dia 15 de maig de l'actual exercici.

Els estats i comptes anuals de l'exercici pressupostari 2010 s'han sotmès a l'informe de la Comissió Especial de Comptes, la qual n'ha emès un dictamen favorable en data 13 d'octubre de 2011. Exosat el compte general al públic en el *Bop de data 25 d'octubre de 2010 núm. 152* pel període reglamentari, no s'hi han formulat reclamacions, al·legacions ni observacions.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb els articles 208 a 212 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la Instrucció de comptabilitat per a l'Administració Local i altres disposicions concordants en relació amb la tramitació i el contingut, la Comissió Especial de Comptes proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Compte general de l'Ajuntament de 2010:

Primer: Aprovar definitivament els estats i comptes anuals corresponents a l'exercici 2010, integrats pels següents documents comptables:

- Balanç de situació: en tancar l'exercici hi ha un actiu de 23.489.016,33 €, un passiu de 23.489.016,33€ i un resultat de l'exercici amb un guany de 1.668.132,66 €.
- Compte de resultats: en tancar l'exercici hi ha un guany de 1.668.132,66 €.
- Liquidació del pressupost: en tancar l'exercici hi ha uns drets pendents de cobrament de 1.651.587,69 €, unes obligacions pendents de pagament de 742.460,81 €, un romanent total de tresoreria per a despeses generals de 106.601,25 € i un resultat pressupostari ajustat de 341.912,35 €.
- La memòria: document que completa, amplia i comenta la informació continguda al Balanç, en el Compte de resultat econòmic patrimonial i en l'Estat de liquidació del Pressupost.

Segon: Aprovar definitivament la documentació complementària següent:

- Actes d'arqueig de les existències en caixa a fi d'exercici de la pròpia entitat local i de cadascun dels seus organismes autònoms.

- Notes o certificacions de cadascuna de les entitats financeres en relació als seus saldos, a favor de l'entitat local o de l'organisme autònom, a fi d'exercici i agrupats per nom o raó social de l'entitat bancària. en cas de discrepància entre els saldos comptables i els bancaris s'aportarà l'oportú estat de conciliació, autoritzat per l'interventor o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

- Els estats integrats i consolidats dels comptes determinats pel ple de la corporació.

Compte general del Patronat Municipal d'Avis de 2010:

Primer: Aprovar definitivament els estats i comptes anuals corresponents a l'exercici 2010, integrats pels següents documents comptables:

- Balanç de situació: en tancar l'exercici hi ha un actiu de 273.099,15€, un passiu de 273.099,15€ i un resultat de l'exercici amb un guany de 3.902,53€.

- Compte de resultats: en tancar l'exercici hi ha un guany de 3.902,53€.

- Liquidació del pressupost: en tancar l'exercici hi ha uns drets pendents de cobrament de 75.244,73€, unes obligacions pendents de pagament de 80.259,08€, un romanent total de tresoreria per a despeses generals de 37.252,36€ i un resultat pressupostari ajustat de 3.810,06€.

- La memòria: document que completa, amplia i comenta la informació continguda al Balanç, en el Compte de resultat econòmic patrimonial i en l'Estat de liquidació del Pressupost.

Segon: Aprovar definitivament la documentació complementària següent:

- Actes d'arqueig de les existències en caixa a fi d'exercici de la pròpia entitat local i de cadascun dels seus organismes autònoms.

- Notes o certificacions de cadascuna de les entitats financeres en relació als seus saldos, a favor de l'entitat local o de l'organisme autònom, a fi d'exercici i agrupats per nom o raó social de l'entitat bancària. En cas de discrepància entre els saldos comptables i els bancaris s'aportarà l'oportú estat de conciliació, autoritzat per l'interventor o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

- Els estats integrats i consolidats dels comptes determinats pel ple de la corporació.

Compte General del Patronal Municipal d'Esports de 2010:

Primer: Aprovar definitivament els estats i comptes anuals corresponents a l'exercici 2010, integrats pels següents documents comptables:

- Balanç de situació: en tancar l'exercici hi ha un actiu de 136.171,22€, un passiu de 136.171,22€ i un resultat de l'exercici amb un guany de 313,58 €.
- Compte de resultats: en tancar l'exercici hi ha un guany de 313,58 €.
- Liquidació del pressupost: en tancar l'exercici hi ha uns drets pendents de cobrament de 15.000,00€, unes obligacions pendents de pagament de 7.660,12€, un romanent total de tresoreria per a despeses generals de 14.735,64 € i un resultat pressupostari ajustat de -5.761,54 €.
- La memòria: document que completa, amplia i comenta la informació continguda al Balanç, en el Compte de resultat econòmic patrimonial i en l'Estat de liquidació del Pressupost.

Segon: Aprovar definitivament la documentació complementària següent:

- Actes d'arqueig de les existències en caixa a fi d'exercici de la pròpia entitat local i de cadascun dels seus organismes autònoms.
- Notes o certificacions de cadascuna de les entitats financeres en relació als seus saldos, a favor de l'entitat local o de l'organisme autònom, a fi d'exercici i agrupats per nom o raó social de l'entitat bancària. en cas de discrepància entre els saldos comptables i els bancaris s'aportarà l'oportú estat de conciliació, autoritzat per l'interventor o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.
- Els estats integrats i consolidats dels comptes determinats pel ple de la corporació.

Tercer: Retre els esmentats comptes de la Corporació, esdevinguts com a resultat de l'exercici econòmic 2010, a la Sindicatura de Comptes, d'acord amb el que determinen els articles mencionats en la part expositiva”.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada amb els 8 vots a favor dels regidors de CiU, ERC i PPC, i amb els 4 vots en contra dels regidors del PSC i d'IPA-ENTESA.

5.- Modificació de Pressupost 13/2011, referent a la modificació de crèdit del pressupost de despeses mitjançant suplement de crèdit finançat amb majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent

Es dona lectura a la següent proposta:

“Atès que per poder atendre les despeses que es detallen a continuació, per a les quals la consignació és insuficient i no ampliable en el pressupost vigent de la Corporació, es proposa tramitar l'expedient de suplement de crèdit finançat amb majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent, amb subjecció a les disposicions vigents.

Despeses a finançar

Suplements de crèdit:

Partida	Nom	Proposta d'increment
01100-31000	Interessos préstecs	15.600,00
15100-20300	Lloguer maquinària, instal·lacions i utilatge	1.600,00
15500-60902	Obres obertura i perllongació Rambla	3.846,76
17100-60901	Parc Europa	853,24
32100-48900	Altres Transferències	12.100,00

Total altes crèdits :	34.000,00 €
------------------------------	--------------------

Finançament que es proposa:

Majors Ingressos:

Partida	Nom	Proposta d'increment
116.00	Impost sobre increment valor terreny natural	34.000,00 €

Total majors ingressos :	34.000,00 €
---------------------------------	--------------------

FONAMENTS DE DRET

1. La normativa jurídica està recollida fonamentalment als articles 169,170 i 172 a 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i als articles 34 a 38 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desplega el Capítol I, del Títol VI, de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.

2. Segons la normativa d'hisendes locals i el RD 500/90, quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no pugui demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost de la corporació no hi hagi crèdit, o sigui insuficient o no ampliable, el president ha d'ordenar la incoació de l'expedient de suplement de crèdit. El finançament es pot realitzar a càrrec del romanent líquid de tresoreria, amb nous o majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent i mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits de despeses d'altres partides no compromeses del pressupost vigent, les dotacions de les quals s'estimin reduïbles sense pertorbació del respectiu servei.

3. Segons els articles 22.2.e i 47 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del règim local, l'aprovació de la modificació del pressupost es competència del Ple de l'Ajuntament amb majoria simple.

4. De conformitat amb el que estableixen els articles 3 i 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2007, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General d'Estabilitat Pressupostària, i els articles 4.1, 15 i 16.2 del Reial Decret 1463/2007, de 5 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Desplegament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'Estabilitat Pressupostària, en la seva aplicació a les Entitats Locals, aquestes ajustaran els seus pressupostos al compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària en els termes previstos.

L'article 22 del Reial Decret Legislatiu 2/2007, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General d'Estabilitat Pressupostària, estableix que les entitats locals que no hagin assolit l'objectiu d'estabilitat pressupostària previst a l'article 20 de la present Llei, estaran obligades a elaborar, en el termini dels tres mesos següents a l'aprovació o liquidació del pressupost en situació de desequilibri, un pla econòmic financer corrector a mitjà termini.

5. De conformitat amb el que estableixen l'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals i la Resolució de 14 de setembre de 2009, de la Direcció General de Coordinació Financera amb les Comunitats Autònomes i amb les Entitats Locals, per la qual es dicten Mesures per al Desplegament de l'Ordre anteriorment mencionada.

Atesos els antecedents, es considera que l'expedient s'ha tramitat d'acord amb la Legislació aplicable.

Per tant, es PROPOSA al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer: Aprovar l'expedient de suplement de crèdit número 13/2011 per import de 34.000,00 €, que cal finançar amb majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent del pressupost vigent de la corporació.

Segon: Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província. En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les”.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada amb els 7 vots a favor dels regidors de CiU i ERC, els 4 vots en contra dels regidors del PSC i d'IPA-ENTESA i 1 única abstenció del regidor del PPC.

6.- Modificació de Pressupost 14/11, referent a la modificació de crèdits del pressupost de despeses mitjançant transferències de crèdits entre aplicacions de despeses de diferent grup de funció (àrea de despesa), de conformitat a l'ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals

Es dona lectura a la següent proposta:

“Atès que per poder atendre les despeses que es detallen a continuació, per a les quals la consignació en el pressupost ordinari actual és insuficient i no ampliable, cal tramitar l'expedient de modificació de crèdit per mitjà de transferències de crèdit amb subjecció a les disposicions vigents.

S'han examinat els crèdits de l'esmentat pressupost que es poden reduir sense pertorbació del servei, i s'ha proposat la modificació de crèdit mitjançant:

Altes en aplicacions de despeses

Aplicació Pressupostària	Descripció	Proposta d'increment
--------------------------	------------	----------------------

15100-22608	Indemnitzacions per expropiacions	2.776,18 €
17100-60901	Parc Europa	5.210,13 €

Total altes crèdits :	7.986,31 €
------------------------------	------------

Baixes en aplicacions de despeses

Aplicació Pressupostària	Descripció	Proposta De baixa
15100-60900	Inversió nova infraestructura i béns destinats a l'ús general	4.615,31 €
34100-41000	A Organismes Autònoms de l'Entitat Local	3.371,00 €

Total baixa crèdits :	7.986,31 €
------------------------------	------------

FONAMENTS DE DRET

1. Les transferències proposades afecten a diferent grup de funció (àrea de despesa) i no afecten els crèdits ampliables, ni els crèdits extraordinaris atorgats en l'exercici.

2. Les partides que es proposa minorar no han estat incrementades mitjançant suplementos o altres transferències. Tampoc procedeixen de crèdits incorporats com a conseqüència de romanents no compromesos procedents de pressupostos tancats, ni han estat objecte de cap minoració, com a conseqüència de transferències anteriors.

3. No hi ha cap compromís de despesa que impedeixi la modificació de les partides que es proposa minorar.

4. Es compleix la legislació següent:

Els articles 169,170 i 172 a 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Els articles 40 a 42 del Reial decret 500/1990, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Articles 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

L'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals.

Resolució de 14 de setembre de 2009, de la Direcció General de Coordinació Financera amb les Comunitats Autònomes i amb les Entitats Locals, per la qual es Dicten Mesures per al Desplegament de l'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'Estructura dels Pressupostos de les Entitats Locals.

Atès tot l'anterior, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable, per això, de conformitat amb l'establert en l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, qui subscriu eleva el següent,

Per tant, es PROPOSA al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer: Aprovar la modificació de crèdit núm. 14/2011 amb la modalitat de transferència de crèdit entre aplicacions de diferent grup de funció per import de 7.986,31 €, que s'exposarà al públic durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant un edicte al tauler d'anuncis i al *Butlletí Oficial de la Província*.

Segon: En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm i es transferiran els crèdits de les partides que s'han indicat”.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada amb els 7 vots a favor dels regidors de CiU i ERC, els 4 vots en contra dels regidors del PSC i d'IPA-ENTESA i 1 única abstenció del regidor del PPC.

7.- Modificació de Pressupost 15/11, referent a la modificació de crèdits en el pressupost de despesa mitjançant generació de crèdits per ingressos no tributaris

Es dona lectura a la següent proposta:

“Atès que per atendre les despeses necessàries que no poden demorar-se fins a l'exercici següent, cal tramitar l'expedient de generació de crèdit a finançar per mitjà de:

a) Per compromisos fermes d'aportació: Nous ingressos no tributaris afectats a una finalitat, que requereixen el reconeixement del dret o existència formal del compromís ferm d'aportació.

Partida	Nom	Previsió
39611	Quotes Reparcel·lació Polígon i Sector 6	18.657,82€
45080	Subvencions corrents de la Generalitat	1.500,00€
75002	Transferències de Capital en compliment de convenis subscrits amb la Generalitat de Catalunya en matèria de serveis socials	200.000,00€

Totals majors ingressos:	220.157,82€
---------------------------------	--------------------

Despeses a finançar amb nous ingressos:

Partida	Nom	Proposta d'increment
01100-91200	Amortització Préstecs Mig i Llarg termini	200.000,00€
15500-60903	Reparcel·lació Polígon i Sector 6	18.657,82€
32101-48900	Altres Transferències	1.500,00€

Total despeses a finançar: 220.157,82 €

FONAMENTS DE DRET

1. D'acord amb l'article 181 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'article 43 del RD 500/90, poden generar crèdit en els estats de despeses dels pressupostos, en la forma que reglamentàriament s'estableixi, els ingressos de naturalesa no tributària derivats de les operacions següents:

- a) Aportacions o compromisos fermes d'aportació de persones físiques o jurídiques per finançar, juntament amb l'entitat local o amb algun dels seus organismes autònoms, despeses que per la seva naturalesa estiguin compreses en els seus objectius
- b) Alienacions de béns de l'entitat local o dels seus organismes autònoms
- c) Prestació de serveis
- d) Reemborsaments de préstecs

e) Reintegraments de pagaments indeguts a càrrec del pressupost actual, pel que fa a la reposició del crèdit en la quantia corresponent

2. Art. 44 a 46 del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel que es desenvolupa el Capítol primer del Títol sext de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.

3. De conformitat amb el que estableixen els articles 3 i 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2007, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General d'Estabilitat Pressupostària, i els articles 4.1, 15 i 16.2 del Reial Decret 1463/2007, de 5 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Desplegament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'Estabilitat Pressupostària, en la seva aplicació a les Entitats Locals, aquestes ajustaran els seus pressupostos al compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària en els termes previstos.

L'article 22 del Reial Decret Legislatiu 2/2007, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General d'Estabilitat Pressupostària, estableix que les entitats locals que no hagin assolit l'objectiu d'estabilitat pressupostària previst a l'article 20 de la present Llei, estaran obligades a elaborar, en el termini dels tres mesos següents a l'aprovació o liquidació del pressupost en situació de desequilibri, un pla econòmic financer corrector a mitjà termini.

4. De conformitat amb el que estableixen l'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals i la Resolució de 14 de setembre de 2009, de la Direcció General de Coordinació Financera amb les Comunitats Autònomes i amb les Entitats Locals, per la qual es dicten Mesures per al Desplegament de l'Ordre anteriorment mencionada.

Atesos els antecedents, es considera que l'expedient s'ha tramitat d'acord amb la Legislació aplicable.

Per tant, es PROPOSA l'adopció de l'acord següent :

Primer: Aprovar l'expedient de modificació de crèdit número 15/11 mitjançant la generació de crèdit finançat amb nous ingressos no tributaris, per un import de 220.157,82 €, segons es determina a l'apartat d'antecedents, i que es tramiti d'acord amb les bases d'execució del pressupost.

Segon: Exposar-lo al públic durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant un edicte al tauler d'anuncis i al Butlletí Oficial de la Província.

Tercer: En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm i es generaran els crèdits de les partides que s'han indicat”.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada amb els 7 vots a favor dels regidors de CiU i ERC, els 4 vots en contra dels regidors del PSC i d'IPA-ENTESA i 1 única abstenció del regidor del PPC.

8.- Modificació de Pressupost 17/2011, referent a la modificació de crèdit del pressupost de despeses mitjançant suplement de crèdit finançat amb càrrec al Romanent Líquid de Tresoreria

Es dona lectura de la següent proposta:

“Atès que per poder atendre les despeses que es detallen a continuació, per a les quals la consignació és insuficient i no ampliable en el pressupost vigent de la Corporació, i atès que es disposa de romanent líquid de tresoreria per a despeses generals segons els estats financers i comptables resultants de la liquidació de l'exercici anterior, es proposa tramitar l'expedient de suplement de crèdit finançat amb càrrec al Romanent Líquid de Tresoreria sobre els totals previstos en el pressupost corrent, amb subjecció a les disposicions vigents.

Despeses a finançar

Suplements de crèdit:

Partida	Nom	Proposta d'increment
15500-21000	Manteniment Infraestructura	8.434,99
33700-22709	Treballs realitzats per altres empreses	3.000,00
93200-22708	Servei de Recaptació (OAGRTL)	171,70

Total altes crèdits :	11.606,69 €
------------------------------	--------------------

Finançament que es proposa:

Romanent líquid de tresoreria:

Romanent líquid de tresoreria no afectat i disponible :	11.606,69€
Total finançament:	11.606,69€

FONAMENTS DE DRET

1. La normativa jurídica està recollida fonamentalment als articles 169,170 i 172 a 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i als articles 34 a 38 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desplega el Capítol I, del Títol VI, de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.

2. Segons la normativa d'hisendes locals i el RD 500/90, quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no pugui demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost de la corporació no hi hagi crèdit, o sigui insuficient o no ampliable, el president ha d'ordenar la incoació de l'expedient de suplement de crèdit.

El finançament es pot realitzar a càrrec del romanent líquid de tresoreria, amb nous o majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent i mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits de despeses d'altres partides no compromeses del pressupost vigent, les dotacions de les quals s'estimin reduïbles sense pertorbació del respectiu servei.

3. Segons els articles 22.2.e i 47 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del règim local, l'aprovació de la modificació del pressupost es competència del Ple de l'Ajuntament amb majoria simple.

4. De conformitat amb el que estableixen els articles 3 i 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2007, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General d'Estabilitat Pressupostària, i els articles 4.1, 15 i 16.2 del Reial Decret 1463/2007, de 5 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Desplegament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'Estabilitat Pressupostària, en la seva aplicació a les Entitats Locals, aquestes ajustaran els seus pressupostos al compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària en els termes previstos.

L'article 22 del Reial Decret Legislatiu 2/2007, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General d'Estabilitat Pressupostària, estableix que les entitats locals que no hagin assolit l'objectiu d'estabilitat pressupostària previst a l'article 20 de la present Llei, estaran obligades a elaborar, en el termini dels tres mesos següents a l'aprovació o liquidació del pressupost en situació de desequilibri, un pla econòmic financer corrector a mitjà termini.

5. De conformitat amb el que estableixen l'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals i la Resolució de 14 de setembre de 2009, de la Direcció General de

Coordinació Financera amb les Comunitats Autònomes i amb les Entitats Locals, per la qual es dicten Mesures per al Desplegament de l'Ordre anteriorment mencionada.

Atesos els antecedents, es considera que l'expedient s'ha tramitat d'acord amb la Legislació aplicable.

Per tant, es PROPOSA al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer: Aprovar l'expedient de suplement de crèdit número 17/2011 per import de 11.606,69 €, que cal finançar mitjançant romanent de tresoreria per a despeses generals del pressupost vigent de la corporació.

Segon: Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província. En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les”.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada amb els 7 vots a favor dels regidors de CiU i ERC, els 4 vots en contra dels regidors del PSC i d'IPA-ENTESA i 1 única abstenció del regidor del PPC.

9.- Modificació de Pressupost 18/11, referent a la modificació de crèdits del pressupost de despeses mitjançant transferències de crèdits entre aplicacions de despeses de diferent grup de funció (àrea de despesa), de conformitat a l'ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals

Es dóna lectura de la següent proposta:

“Atès que per poder atendre les despeses que es detallen a continuació, per a les quals la consignació en el pressupost ordinari actual és insuficient i no ampliable, cal tramitar l'expedient de modificació de crèdit per mitjà de transferències de crèdit amb subjecció a les disposicions vigents.

S'han examinat els crèdits de l'esmentat pressupost que es poden reduir sense pertorbació del servei, i s'ha proposat la modificació de crèdit mitjançant:

Altes en aplicacions de despeses

Aplicació Pressupostària	Descripció	Proposta d'increment
15500-63500	Mobiliari Urbà	1.600,00 €

Total altes crèdits :	1.600,00 €
------------------------------	------------

Baixes en aplicacions de despeses

Aplicació Pressupostària	Descripció	Proposta De baixa
32100-62500	Mobiliari	1.000,00€
32400-62500	Mobiliari	600,00€

Total baixa crèdits :	1.600,00 €
------------------------------	------------

FONAMENTS DE DRET

1. Les transferències proposades afecten a diferent grup de funció (àrea de despesa) i no afecten els crèdits ampliables, ni els crèdits extraordinaris atorgats en l'exercici.
2. Les partides que es proposa minorar no han estat incrementades mitjançant suplementos o altres transferències. Tampoc procedeixen de crèdits incorporats com a conseqüència de romanents no compromesos procedents de pressupostos tancats, ni han estat objecte de cap minoració, com a conseqüència de transferències anteriors.
3. No hi ha cap compromís de despesa que impedeixi la modificació de les partides que es proposa minorar.
4. Es compleix la legislació següent:
 - ✓ Els articles 169,170 i 172 a 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
 - ✓ Els articles 40 a 42 del Reial decret 500/1990, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
 - ✓ Articles 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

- ✓ L'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals.
- ✓ Resolució de 14 de setembre de 2009, de la Direcció General de Coordinació Financera amb les Comunitats Autònomes i amb les Entitats Locals, per la qual es Dicten Mesures per al Desplegament de l'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'Estructura dels Pressupostos de les Entitats Locals.

Atès tot l'anterior, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable, per això, de conformitat amb l'establert en l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, qui subscriu eleva el següent,

Per tant, es PROPOSA al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer: Aprovar la modificació de crèdit núm. 18/2011 amb la modalitat de transferència de crèdit entre aplicacions de diferent grup de funció per import de 1.600,00 €, que s'exposarà al públic durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant un edicte al tauler d'anuncis i al *Butlletí Oficial de la Província*.

Segon: En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm i es transferiran els crèdits de les partides que s'han indicat”.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada amb els 7 vots a favor dels regidors de CiU i ERC, els 4 vots en contra dels regidors del PSC i d'IPA-ENTESA i 1 única abstenció del regidor del PPC.

10.- Modificació de Pressupost 01/2011, referent a la modificació de crèdit del pressupost de despeses mitjançant suplement de crèdit finançat amb càrrec al Romanent Líquid de Tresoreria del Patronat Municipal d'Esports

Es dona lectura a la següent proposta:

“Atès que per poder atendre les despeses que es detallen a continuació, per a les quals la consignació és insuficient i no ampliable en el pressupost vigent del Patronat Municipal d'Esports , i atès que es disposa de romanent líquid de

tesoreria per a despeses generals segons els estats financers i comptables resultants de la liquidació de l'exercici anterior, es proposa tramitar l'expedient de suplement de crèdit finançat amb càrrec al Romanent líquid de Tresoreria, amb subjecció a les disposicions vigents.

Despeses a finançar

Suplements de crèdit:

Partida	Nom	Proposta d'increment
34100-22300	Despeses de Transports	1.600,00
34200-13000	Retribucions Bàsiques personal laboral	1.700,00
34200-16000	Seguretat Social	300,00
34200-22100	Energia Elèctrica	2.000,00
34200-22709	Treballs realitzat per altres empreses	2.000,00

Total altes crèdits :	7.600,00€
------------------------------	------------------

Finançament que es proposa:

Romanent líquid de tresoreria:

Romanent líquid de tresoreria no afectat i disponible :	7.600,00€
Total finançament:	7.600,00€

FONAMENTS DE DRET

1. La normativa jurídica està recollida fonamentalment als articles 169,170 i 172 a 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i als articles 34 a 38 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desplega el Capítol I, del Títol VI, de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.

2. Segons la normativa d'hisendes locals i el RD 500/90, quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no pugui demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost de la corporació no hi hagi crèdit, o sigui insuficient o no ampliable, el president ha d'ordenar la incoació de l'expedient de suplement de crèdit.

El finançament es pot realitzar a càrrec del romanent líquid de tresoreria, amb nous o majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost

corrent i mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits de despeses d'altres partides no compromeses del pressupost vigent, les dotacions de les quals s'estimin reduïbles sense pertorbació del respectiu servei.

3. Segons els articles 22.2.e i 47 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del règim local, l'aprovació de la modificació del pressupost es competència del Ple de l'Ajuntament amb majoria simple.

4. De conformitat amb el que estableixen els articles 3 i 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2007, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General d'Estabilitat Pressupostària, i els articles 4.1, 15 i 16.2 del Reial Decret 1463/2007, de 5 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Desplegament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'Estabilitat Pressupostària, en la seva aplicació a les Entitats Locals, aquestes ajustaran els seus pressupostos al compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària en els termes previstos.

L'article 22 del Reial Decret Legislatiu 2/2007, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General d'Estabilitat Pressupostària, estableix que les entitats locals que no hagin assolit l'objectiu d'estabilitat pressupostària previst a l'article 20 de la present Llei, estaran obligades a elaborar, en el termini dels tres mesos següents a l'aprovació o liquidació del pressupost en situació de desequilibri, un pla econòmic financer corrector a mitjà termini.

5. De conformitat amb el que estableixen l'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals i la Resolució de 14 de setembre de 2009, de la Direcció General de Coordinació Financera amb les Comunitats Autònomes i amb les Entitats Locals, per la qual es dicten Mesures per al Desplegament de l'Ordre anteriorment mencionada.

Atesos els antecedents, es considera que l'expedient s'ha tramitat d'acord amb la Legislació aplicable.

Per tant, es PROPOSA al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer: Aprovar l'expedient de suplement de crèdit número 01/2011 per import de 7.600,00 €, que cal finançar mitjançant romanent de tresoreria per a despeses generals del pressupost vigent de la corporació.

Segon: Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província. En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les”.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada amb els 7 vots a favor dels regidors de CiU i ERC, els 4 vots en contra dels regidors del PSC i d'IPA-ENTESA i 1 única abstenció del regidor del PPC.

11.- Modificació de Pressupost 01/2011, referent a la modificació de crèdit del pressupost de despeses mitjançant suplement de crèdit finançat amb càrrec al Romanent Líquid de Tresoreria del Patronat Municipal d'Avis

Es dona lectura a la següent proposta:

“Atès que per poder atendre les despeses que es detallen a continuació, per a les quals la consignació és insuficient i no ampliable en el pressupost vigent del Patronat Municipal d'Avis, i atès que es disposa de romanent líquid de tresoreria per a despeses generals segons els estats financers i comptables resultants de la liquidació de l'exercici anterior, es proposa tramitar l'expedient de suplement de crèdit finançat amb càrrec al Romanent líquid de Tresoreria, amb subjecció a les disposicions vigents.

Despeses a finançar

Suplements de crèdit:

Partida	Nom	Proposta d'increment
23100-16000	Seguretat Social	10.000,00
23100-22103	Combustibles i Carburants	4.000,00
23100-22104	Vestuari	8.000,00
23100-22799	Treballs realitzats per altres empreses i professionals	12.000,00
23100-23120	Locomoció Personal Laboral	200,00
23100-63300	Inversió Reposició Maquinària i instal·lacions	3.052,36

Total altes crèdits :	37.252,36 €
------------------------------	--------------------

Finançament que es proposa:

Romanent líquid de tresoreria:

Romanent líquid de tresoreria no afectat i disponible :	37.252,36 €
---	-------------

Total finançament:	37.252,36 €
---------------------------	--------------------

FONAMENTS DE DRET

1. La normativa jurídica està recollida fonamentalment als articles 169,170 i 172 a 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i als articles 34 a 38 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desplega el Capítol I, del Títol VI, de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.

2. Segons la normativa d'hisendes locals i el RD 500/90, quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no pugui demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost de la corporació no hi hagi crèdit, o sigui insuficient o no ampliable, el president ha d'ordenar la incoació de l'expedient de suplement de crèdit.

El finançament es pot realitzar a càrrec del romanent líquid de tresoreria, amb nous o majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent i mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits de despeses d'altres partides no compromeses del pressupost vigent, les dotacions de les quals s'estimin reduïbles sense pertorbació del respectiu servei.

3. Segons els articles 22.2.e i 47 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del règim local, l'aprovació de la modificació del pressupost es competència del Ple de l'Ajuntament amb majoria simple.

4. De conformitat amb el que estableixen els articles 3 i 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2007, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General d'Estabilitat Pressupostària, i els articles 4.1, 15 i 16.2 del Reial Decret 1463/2007, de 5 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Desplegament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'Estabilitat Pressupostària, en la seva aplicació a les Entitats Locals, aquestes ajustaran els seus pressupostos al compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària en els termes previstos.

L'article 22 del Reial Decret Legislatiu 2/2007, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General d'Estabilitat Pressupostària, estableix que les entitats locals que no hagin assolit l'objectiu d'estabilitat pressupostària previst a l'article 20 de la present Llei, estaran obligades a elaborar, en el termini dels tres mesos següents a l'aprovació o liquidació del pressupost en situació de desequilibri, un pla econòmic financer corrector a mitjà termini.

5. De conformitat amb el que estableixen l'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals i la Resolució de 14 de setembre de 2009, de la Direcció General de Coordinació Financera amb les Comunitats Autònomes i amb les Entitats Locals, per la qual es dicten Mesures per al Desplegament de l'Ordre anteriorment mencionada.

Atesos els antecedents, es considera que l'expedient s'ha tramitat d'acord amb la Legislació aplicable.

Per tant, es PROPOSA al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer: Aprovar l'expedient de suplement de crèdit número 01/2011 per import de 37.252,36 €, que cal finançar mitjançant romanent de tresoreria per a despeses generals del pressupost vigent de la corporació.

Segon: Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província. En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les".

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada amb els 7 vots a favor dels regidors de CiU i ERC, els 4 vots en contra dels regidors del PSC i d'IPA-ENTESA i 1 única abstenció del regidor del PPC.

12.- Aprovació inicial del Pressupost de la Corporació i de llurs OOAA per al 2012, així com la plantilla de personal i de llurs retribucions

Es dona lectura a la següent proposta:

"ANTECEDENTS

L'Alcalde de l'Ajuntament ha elaborat el pressupost per a l'exercici 2012.

El pressupost conté la documentació i els annexos previstos al Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

FONAMENTS DE DRET

En la tramitació dels pressupostos s'han seguit els requisits exigits per la legislació vigent i els òrgans competents han proposat prèviament els

pressupostos dels organismes i empreses que l'integren, conformement als seus estatuts o al document fundacional.

La tramitació i aprovació del pressupost s'ha de fer de conformitat amb els articles 162 a 171 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals; els articles 2 a 23 del RD 500/90, i els articles 3, 19 i 22 de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària.

Per tant, es proposar als reunits:

Primer: Aprovar inicialment el pressupost general per a l'exercici de 2012 el qual, resumit per capítols i per a cadascun dels corresponents organismes i empreses que l'integren, és el següent:

INGRESSOS	Pressupost de l'entitat	Pressupost de Patronat Municipal Esports	Pressupost de Patronat Residència Avis
A) OPERACIONS CORRENTS			
1. Impostos directes	2.137.842,60€	0,00€	0,00€
2. Impostos indirectes	27.500,00€	0,00€	0,00€
3. Taxes i altres ingressos	1.445.299,94€	70,00€	212.640,00€
4. Transferències corrents	1.287.074,96€	126.424,00€	515.600,00€
5. Ingressos patrimonials	40.778,57€	10,00€	4,00€
B) OPERACIONS DE CAPITAL			
6. Alienació d'inversions Reals	1,00€	0,00€	0,00€
7. Transferències de capital	6.001,00€	0,00€	0,00€
8. Passius financers	0,00€	0,00€	0,00€
9. Actius financers	0,00€	0,00€	0,00€
TOTALS INGRESSOS	4.944.498,07€	126.504,00€	728.244,00€

DESPESES	Pressupost de l'entitat	Pressupost de Patronat Municipal Esports	Pressupost de Patronat Municipal Avis
----------	-------------------------	--	---------------------------------------

A) OPERACIONS CORRENTS			
1. Despeses de personal	1.686.420,15€	37.403,00€	556.200,00€
2. Despeses en béns corrents i serveis	1.549.714,35€	50.906,00€	161.994,00€
3. Despeses financeres	112.381,67€	125,00€	50,00€
4. Transferències corrents	326.589,03€	32.542,00€	0,00€
B) OPERACIONS DE CAPITAL			
6. Inversions reals			
7. Transferències de capital	903.801,71€	5.528,00€	10.000,00€
8. Actius financers	45.648,00€	0,00€	0,00€
9. Passius financers	0,00€	0,00€	0,00€
	319.943,16€	0,00€	0,00€
TOTALS DESPESES	4.944.498,07€	126.504,00€	728.244,00€

ESTAT DE LA CONSOLIDACIÓ DELS PRESSUPOSTOS QUE INTEGREN EL PRESSUPOST GENERAL

Normativa reguladora: article 166.1.c del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i article 12.b del RD 500/90

ESTAT DE CONSOLIDACIÓ:

Ingressos:

C	Denominació	Pressupost de l'entitat	Pressupost Patronat Municipal Esports	Pressupost Patronat Residència Municipal Avis	Ajustos	Estat consolidació
1	Impostos directes	2.137.842,60€	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2.137.842,60€
2	Impostos indirectes	27.500,00€	0,00 €	0,00 €	0,00 €	27.500,00€
3	Taxes i altres ingressos	1.445.299,94€	70,00€	212.640,00€	0,00 €	1.658.009,94€
4	Transferències corrents	1.287.074,96€	126.424,00€	515.600,00€	-244.435,00 €	1.684.663,96€
5	Ingressos patrimonials	40.778,57€	10,00€	4,00€	0,00 €	40.792,57€
6	Alienació d'invers. reals	1,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1,00 €
7	Transferències de capital	6.001,00€	0,00 €	0,00 €	0,00 €	6.001,00€
8	Actius financers	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
9	Passius financers	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00€
	TOTAL INGRESSOS	4.944.498,07€	126.504,00€	728.244,00€	-244.435,00€	5.554.811,07€

Despeses:

C	Denominació	Pressupost de l'entitat	Pres. Patronat Municipal Esports	Pres. Patronat Residència Municipal Avis	Ajustos	Estat consolidació
1	Despesa personal	1.686.420,15€	37.403,00€	556.200,00€	0,00€	2.280.023,15€
2	Despesa béns i serveis	1.549.714,35€	50.906,00€	161.994,00€	0,00€	1.762.614,35€
3	corrents	112.381,67€	125,00€	50,00€	0,00€	112.556,67€
4	Despesa financera Transferències corrents	326.589,03€	32.542,00€	0,00€	-244.435,00€	114.696,03€
6	Inversions reals	903.801,71€	5.528,00€	10.000,00€	0,00€	919.329,71€
7	Transferències de capital	45.648,00€	0,00€	0,00€	0,00€	45.648,00€
8	Actius financers	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
9	Passius financers	319.943,16€	0,00€	0,00€	0,00€	319.943,16€
	TOTAL DESPESES	4.944.498,07€	126.504,00€	728.244,00€	-244.435,00€	5.554.811,07€

Segon: Aprovar les plantilles de personal que es detallen en l'esmentat pressupost, amb les retribucions, els complements de destí i específic atribuït a cadascun dels llocs de treball relacionats. Les retribucions són les mateixes que en el pressupost per 2011 i durant aquest s'ha aplicat la reducció del 5% de la llei de maig de 2010.

Tercer: Aprovar les bases d'execució del pressupost general, així com l'estat de consolidació.

Quart: Exposar-lo al públic mitjançant la inserció de l'anunci al *Butlletí Oficial de la Província* i en el tauler d'anuncis de la corporació, durant el termini de quinze dies hàbils durant el qual els interessats podran presentar-hi reclamacions.

Cinquè: Aquest acord es considerarà definitiu si no es produeixen reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública, i entrarà en vigor en l'exercici al qual es refereix, quan s'hagi complert el que disposen l'article 112.3 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals".

El regidor i portaveu del PPC, Sr. Francisco González, considera que es tracta d'un tema força complex, i que per diferents circumstàncies no ha tingut coneixement de les dades de l'exercici corresponent a l'any 2010. Estima, d'altra banda, que és necessari reduir la despesa i el deute i no considera suficient l'amortització duta a terme entre els exercicis 2010 i 2011. Per aquests motius, s'abstindrà en la votació.

El portaveu d'IPA-Entesa, Sr. Josep Maria Doblàs, motiva el seu vot en contra atès que, com ja ha dit en altres ocasions, no és el seu pressupost i destaca, d'altra banda, les dificultats en què es troben per a obtenir dades. Assenyala també aquest regidor que, tot i ser una etapa de restriccions, no veu bé que el pressupost sigui de 400.000 euros més que el 2011 tot i congelar la recaptació.

Finalment, el portaveu d'IPA-Entesa, considera que seria millor realitzar despesa en la Residència d'Avis que gastar-se mig milió d'euros en la reparcel·lació del sector 6.

El regidor i portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, considera que no és correcte mantenir les despeses en la compra de bens corrents i serveis i, d'altra banda, incrementar la pressió fiscal amb un increment de l'IBI del 10%. En segon lloc, considera que hi ha unes inversions de 900.000 euros, dels quals 500.000 euros són a càrrec dels veïns del sector 6 per urbanitzar, fet que no considera idònia en època de crisi.

Pel que fa a la Residència, el portaveu del PSC veu que no s'ha consignat cap despesa, fet que no arriba a comprendre. En relació a les amortitzacions de capital, considera aquest regidor, que encara que hi ha 319.000 euros d'amortització, resten 3.600.000 euros de deute bancari i no coneix –tot i que ho ha sol·licitat– quin és el deute als proveïdors.

Finalment, el portaveu socialista, manifesta que li crida l'atenció la partida de 75.000 euros en arqueologia, de la qual 18.000 euros van destinats a subvencions directes a la Fundació del Museu, 17.000 a transferències a famílies i institucions sense ànim de lucre, 8.000 euros de treballs realitzats per altres empreses i 50.000 euros a personal. A la vista d'aquestes dades fa constar que, davant la inexistència d'activitat, es podrien destinar aquests diners a altres sectors més necessitats de la població.

Per totes aquestes raons exposades i atès que aquest no és el pressupost que ells farien, manifesta que els regidors del grup del PSC votaran en contra.

Acte seguit pren la paraula el Sr. Alcalde que exposa, en primer lloc, que els 18.000 euros són l'aportació anual que es fa cada any a la Fundació del Museu Josep Mas Dordal i els 17.000 euros restants són les subvencions per a la rehabilitació de façanes. Considera, a més, que el portaveu del PSC no està prou atent del què s'aprova i que està del tot equivocat, ja que no s'urbanitza res al sector 6, ni es farà res fins que no hi hagi demanda de parcel·les. Esmenta, el Sr. Alcalde, que solament es consigna la inversió obligada per llei a fi de poder inscriure les noves finques al Registre de la Propietat. Acte seguit, passa a detallar el procés de converses amb els propietaris i el que prescriu la normativa. En resum, el que es constata és que en una primera fase, el POUM

va fixar el sector 6 com a prioritari i per la via de cooperació, és a dir, d'execució per part de l'Ajuntament sense que hi hagués cap al·legació en contra per part dels propietaris.

Posteriorment, i en anteriors plens, es va acordar la ubicació de la nova Residència d'Avis i altres equipaments en aquest mateix sector, cosa que coneix el regidor del PSC. Continua l'alcalde dient que, acte seguit, es van aprovar els expedients d'ocupació directa en el sector 6, en els què es va dir que en 4 anys l'Ajuntament hauria d'expropiar si així ho demanaven els propietaris, o bé caldria procedir a la reparcel·lació del sector. Detalla, el Sr. Alcalde, que el PSC va dir als veïns en aquell moment que l'Ajuntament ho hauria d'acabar pagant.

Després –continua el Sr. Alcalde- i seguint amb la normativa, l'Ajuntament elaborà el Pla Parcial i el Projecte Bàsic d'execució dins el termini d'un any, a fi de seguir el que diu la llei sobre urbanisme i, un cop aprovat el projecte d'urbanització, pràcticament tots els propietaris –excepte el Bisbat- varen manifestar que els interessava que es tirés endavant amb la reparcel·lació, a fi de tenir i disposar de les noves finques inscrites en el Registre de la Propietat, i així, poder-les gestionar millor. L'Ajuntament va dir en aquells moments que no era una prioritat absoluta, contesta que va ser replicada pels veïns amb la signatura d'un document en el què es comprometien a pagar l'advocat i l'arquitecte a fi que es fés la reparcel·lació de manera ràpida i es pogués escripturar el més aviat possible. En el conveni es deia que es comprometien a pagar 40.000 euros en dues fases i arribats a data d'avui –diu l'Alcalde- encara no s'ha cobrat res d'aquell import.

Afegeix el Sr. Alcalde que, un cop rebudes les al·legacions a la reparcel·lació, es confonen els termes amb les despeses d'urbanització estimades, pròpies del projecte de reparcel·lació, amb les despeses reals que se sabran una vegada s'hagi urbanitzat el sector. D'altra banda, concreta que de ben segur durant aquesta legislatura hi ha un 99% de probabilitats que no s'urbanitzi.

Acte seguit, el Sr. Alcalde vol fer constar que l'Ajuntament ha complert amb les seves obligacions respecte amb el sector 6, poligon 1, redactant i tramitant la documentació segons el conveni i exposa que els costos a liquidar seran els de la reparcel·lació del Pla Parcial, la redacció del projecte d'urbanització bàsica, la redacció del projecte de reparcel·lació, notari, advocat i també les despeses per indemnitzacions als propietaris que no tenen dret a parcel·la mínima, i que cal abonar obligatòriament. Així doncs, amb tots aquests antecedents i afegint el registrador, inscriure en el Registre de la Propietat totes aquestes finques suposarien un cost total de 500.000 euros. Vol fer constar, també, que la necessitat d'indemnitzar és una sorpresa amb la què ens hem trobat tots, si bé cal atendre aquesta obligació per acabar el procés. Tot i això, en cap cas s'està parlant de la paraula urbanitzar.

Continua el Sr. Alcalde dient que per tal de dur a terme aquestes liquidacions, sempre es pot parlar amb els veïns, a fi de buscar altres possibles solucions.

Pel que fa al tema del deute, el Sr. Alcalde considera que som un municipi model, ja que per al 2011 es varen amortitzar 254.000 euros i per al 2012 està previst fer-ho en 390.000 euros. En aquest sentit, ja es va dir en un Ple que l'endeutament inicial era per fer crèdits-pont mentre no arribessin les subvencions. Cal tenir en compte que encara se'ns deu un milió d'euros de l'anterior Govern tripartit de la Generalitat, fet que perjudica i dificulta la caixa i els pagaments.

Continua el Sr. Alcalde dient que, a la vista de la manca de compliment dels compromisos o convenis per part de la Generalitat en la proppassada legislatura, i després d'haver parlat amb la Conselleria de Benestar Social, s'ha aconseguit una aportació de 200.000 euros de subvenció que servirà per amortitzar l'endeutament, en compliment del què es va dir i que ara pujarà a un total de 454.000 euros.

Destaca, a continuació, que la pòlissa de Tresoreria de 397.000 euros ja ha estat retornada i determina que en acabar el 2012, entre aquesta anualitat i l'anterior, s'haurà amortitzat 1.242.000 euros. Malgrat això, afegeix que encara s'han de retornar uns 400.000 euros a l'Estat, de les trameses a compte que s'han rebut en els darrers exercicis.

Per acabar, el Sr. Alcalde, detalla que en fer la Residència varen arribar al 102% dels recursos ordinaris del deute, mentre que ara mateix estem al 97,82% i en acabar el 2012 estarem en el 83,49%. Vol fer constar, també, que quan vàrem accedir a la presidència estàvem en el 87% i en acabar el 2012 el percentatge d'endeutament serà inferior al què ens vàrem trobar en iniciar la presidència, fent constar la seva voluntat de continuar en aquesta línia.

Adreçant-se al regidor Doblas, el Sr. Alcalde, considera que no és cert que no se li facilitin dades, ja que des del proppassat dilluns fins al dimecres es podria haver passat per aquestes oficines municipals, tal com han fet altres grups polítics, mentre que ni ell ni el seu company ho han fet. Pel que fa als 500.000 euros dels què parlava, ja ha dit abans que no són per la Residència, sinó per la finalitat abans esmentada i, pel que fa a les inversions, considera el Sr. Alcalde que són un 22% menys. Pel que fa al capítol 1 baixa un 4%, tot i que s'està pendent de percebre una subvenció dels plans d'ocupació el qual incrementarà el pressupost de despeses i d'ingressos.

El Sr. Alcalde vol agrair el vot de confiança que li ha donat el grup municipal del PPC, que valora molt positivament perquè contribueix a construir el poble, oferint-se a donar-los tota la informació que calgui, a l'igual que a la resta de grups.

Acte seguit, el Sr. Alcalde obre un torn de paraules.

En primer lloc, el portaveu i regidor del PPC, Sr. Francisco González, vol fer constar de manera precisa que per al seu grup la prioritat de les inversions és l'acabament de la Residència d'Avis.

A continuació, el regidor i portaveu del PSC, Sr. Francesc Torres, fa constar que voldria saber si tots els propietaris del sector 6 hi estan d'acord sobre el procés endegat amb aquest Pla Parcial o si hi ha algun contenciós pendent sobre aquest.

El mateix portaveu del PSC manifesta que la subvenció pendent d'1.200.000 euros del Departament de Benestar Social ja se sabia, molt abans de les eleccions, que es trigaria en percebre-la, mentre que en aquell moment ja es deia que era de cobrament immediat. Pel que fa a la necessitat de fer aportacions o devolucions a l'Estat, que ha esmentat el Sr. Alcalde, no considera el regidor portaveu del PSC que es diu tota la veritat, ja que ha comprovat que en l'informe de l'Interventor es diu que hi ha un increment de l'IBI del 10% i que hi ha més ingressos en concepte de participació dels ingressos de l'Estat que en 2011.

D'altra banda, el Sr. Francesc Torres, diu que en l'informe s'ha consignat a la baixa un 7% la participació en els fons de cooperació local de la Generalitat, i que els fons supramunicipals de l'Ajuntament procedents de la Generalitat per plans supramunicipals serà d'un 40% menys per al 2012, a més de la disminució de les aportacions a les Llars d'Infants per part de la mateixa Generalitat per al 2012. Tot això fa –al seu parer- que no tot siguin millores per part del Govern de CiU a la Generalitat, sinó que hi ha aspectes negatius i positius.

El Sr. Alcalde, en la rèplica, vol manifestar que tenim les aportacions anuals de l'Estat però que ens resten una part d'aquesta aportació, fent-nos tornar part del què ja havíem ingressat.

Acte seguit, el Sr. Alcalde tracta extensament el conveni que es va signar amb el Departament de Benestar Social de la Generalitat, exposant les diferents reduccions a les aportacions fetes per la Generalitat en la proppassada legislatura. Primerament, es va rebaixar el Pla E, després es va dir que s'aportaria el 50% del seu cost i finalment que es donaria un total d'1.200.000 euros en diferents anys, segons el conveni signat amb la mateixa consellera. Actualment, en la nova legislatura de la Generalitat, s'ha comprovat que el conveni no tenia el vistiplau del Departament d'Economia i Finances.

Pel que fa a l'existència d'un contenciós sobre el sector 6, el Sr. Alcalde contesta dient que ho desconeix, tot i que tots els propietaris tenen dret a recórrer el que creguin convenient, si bé l'expedient continuarà el seu curs legal i precisa que els diners que s'han compromés a pagar tots els propietaris els hauran de satisfer l'any que calgui i de la millor manera possible.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada amb els 7 vots a favor dels regidors de CiU i d'ERC, 4 vots en contra dels regidors del PSC i d'IPA-Entesa i 1 abstenció del regidor del PPC.

13.- Acceptació de la renúncia de la condició de regidor per part d'en Sergio Muixí i Tomàs

Es dona lectura a la següent proposta:

“Atès l'escrit, de data 1 de desembre de 2011 en el què el regidor Sr. Sergio Muixí Tomàs fa constar la seva renúncia al càrrec del regidor del grup del Partit Popular de Catalunya per motius personals.

Vist l'article 9.4 del ROF, i el que disposa l'article 182 de la Llei Orgànica de Règim Electoral General 5/1985 de data 19 de juny es proposa que els reunits acordin:

Primer: Acceptar la renúncia de l'esmentat regidor.

Segon: Trametre l'acord a la Junta Electoral Central, a fi que es designi el nou regidor de la llista”.

El portaveu i regidor del PPC, Sr. Francisco González, fa constar que la renúncia és deguda a motius estrictament laborals.

Per unanimitat s'accepta la renúncia i s'aprova la proposta.

14.- Aprovació definitiva, per variacions substancials, del text refós de la modificació puntual del POUM, en l'àmbit del PA.05

Es dona lectura a la següent proposta:

“Atès que per acord del ple de data 30 d'agost de 2011 es va aprovar inicialment el text refós de la Modificació Puntual del POUM en l'àmbit del

PA.05 d'Almacelles, segons document de data juliol de 2011, de l'arquitecte en Xavier Guerra, enregistrat d'entrada amb número 2263/2011.

Atès que en l'exposició pública ha resultat que s'ha exposat al públic l'esmentat expedient pel termini d'un mes, amb publicació en el BOP número 127, de data 6 de setembre, tauler d'anuncis, en els diaris Bon Dia i La Mañana, de data 2 de setembre i telemàticament des del 31 d'agost; a fi que es puguin examinar els documents i presentar les al·legacions que s'estimin adients. Així mateix, també s'ha notificat personament als propietaris de les finques afectades.

Atès que s'han rebut al·legacions informades per l'arquitecte redactor segons informe de data 24 d'octubre de 2011.

Atès que segons l'informe esmentat, cal desestimar les al·legacions fetes per na Mercedes Fauria i na Magdalena Campistó, de data 6 d'octubre de 2011, per les raons expressades en l'esmentat informe que s'incorpora a aquesta proposta.

Vist el que disposa l'article 112 del decret 305/2006 que reglamenta la Llei d'Urbanisme i regula les modificacions substancials.

Primer: Desestimar les al·legacions presentades per na Mercedes Fauria i na Magdalena Campistó per las raons expressades en l'esmentat informe tècnic que s'incorpora a l'expedient.

Segon: Aprovar definitivament per variacions substancials, el text refós de la modificació puntual del POUM, en l'àmbit del PA.05 segons document de data juliol de 2011, de l'arquitecte en Xavier Guerra, enregistrat d'entrada amb número 2263/2011.

Tercer: Trametre l'expedient als serveis territorials d'Urbanisme, a fi que procedeixi -si s'escau- a la seva aprovació definitiva”.

En la fase de votació, la proposta és aprovada amb els 8 vots a favor dels regidors de CiU, ERC i PPC i els 4 vots en contra dels regidors del PSC i d'IPA-Entesa.

15.- Assumptes d'urgència

A proposta de l'Alcaldia, s'acorda incloure per unanimitat les següents qüestions per urgència:

U.1- Modificació puntual del POUM que afecta a les condicions d'urbanització i edificació dels sectors d'ús industrial en sòl urbanitzable delimitat. Aprovació provisional

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Atès que el 7 de juny de 2007 la Comissió Territorial d'Urbanisme va aprovar definitivament el Pla d'Ordenació Urbanística d'Almacelles.

Atès que des de la vigència del POUM, l'esmentada Comissió ha aprovat definitivament diferents figures de planejament que afecten el desenvolupament del sòl urbanitzable delimitat previst en el POUM.

Atès que l'article 207 de la Normativa Urbanística del POUM regula les condicions d'urbanització per als sectors d'ús industrial, limitant innecessàriament el contingut dels plans parcials que es redactin desenvolupant els sectors.

Atès que el que es proposa a través del document tècnic de modificació puntual que a continuació es detallarà, és la modificació de les condicions d'urbanització i edificació dels sectors d'ús industrial en sòl urbanitzable delimitat previstes en el POUM.

Atès que amb aquesta modificació es tracta de canviar el redactat de l'article 207 del POUM per tal de limitar en sòl urbanitzable delimitat les determinacions del POUM a allò que estableix l'article 58.7 del DL 1/2010, de 3 d'agost, text refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 68.4, del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el seu reglament.

Atès que convé que el planejament urbanístic general es limiti a establir l'aprofitament urbanístic, a fixar els estàndards de sistemes i la resta de competències establertes per la Llei, deixant que sigui el pla parcial de cada sector qui estableixi les condicions d'edificació i d'urbanització.

Atès que el ple de data 20 d'octubre de 2011 va aprovar inicialment la modificació de referència i s'ha exposat l'expedient el el BOP de data 19 de novembre de 2011, núm. 164, en el diari Bon Dia, de data 11 de novembre de 2011 i en la web municipal en data 10 de novembre de 2011, sense que s'hagin presentat al·legacions.

Vist el que disposa l'article 85 del Decreto Legislativo 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 52.2.c de la Llei

Municipal Catalana aprovada per decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril; és per això que es proposa:

Primer: Aprovar provisionalment la modificació puntual del POUM relativa a la modificació del sòl urbanitzable industrial d'Almacelles, continguda en el document tècnic de data octubre de 2011, redactat per GGAU EQUIP, i concretament per l'arquitecte en Xavier Guerra López.

Segon: trametre l'expedient als Serveis Territorials d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva si s'escau”.

En la fase de votació, la proposta és aprovada amb els 8 vots a favor dels regidors de CiU, ERC i PPC i les 4 abstencions dels regidors del PSC i d'IPA-Entesa.

U.2.- Moció per sol·licitar el pagament immediat de les expropiacions dutes a terme com a conseqüència de la construcció de les autovies A-14 i A-22, entre Rosselló i Almenar i entre Lleida i Almacelles, respectivament

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Atès que els projectes de les autovies A-14 i A-22 van ser presentats com unes infraestructures cabdals i bàsiques pel desenvolupament econòmic del nostre territori, i que la seva posada en marxa era una necessitat i un deure indefugible que s'havia d'assumir amb la màxima diligència.

Així doncs, aquestes infraestructures que es va presentar sota l'empara de la Llei d'Expropiació Forçosa, i des de l'any 2007 en què es van iniciar les actes d'ocupació, els pagesos i els propietaris afectats no han pogut veure resolt el procés tot i que aquest va ser declarat d'urgència i que s'ha reclamat en nombroses ocasions el seu pagament des de la data.

La lenta execució de les dues autovies ha afectat el desenvolupament personal i professional de totes les persones expropiades, perquè se senten desamparades i víctimes d'una situació abusiva per part de l'Administració ja que han perdut les terres i els ingressos que els proporcionaven.

L'abandonament de les obres al llarg del recorregut està ocasionant nombroses dificultats als pagesos i propietaris afectats, perquè a més d'haver perdut part del seu patrimoni i els ingressos que n'obtenien, aquesta paralització ha comportat un trinxament a les finques que agreuja encara més la gestió de les

explotacions de la zona, per no oblidar la incertesa en què viuen els afectats en no saber ni com ni quan els seran reposats els seus béns.

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament d'Almacelles, acorda:

Primer: Instar al nou Govern de l'Estat a pagar les indemnitzacions pendents des de l'any 2007 i els interessos que l'Estat hagi contret amb cada persona expropiada per les obres de les Autovies A -14 i A-22, per no haver efectuat el pagament dins del termini legal, i liquidar el tràmit de mutus acords amb els propietaris en els trams de les autovies on restin pendents.

Reparar o fer reparar els danys físics (en els sistemes de reg, en els camins que les obres hagin destruït o obstrueixin encara).

Pal·liar o eliminar talussos que les obres han creat en alguns trams perquè en cas de pluges poden provocar inundacions en terrenys agrícoles o propietats habitades.

Tenir en compte la demanda dels propietaris de finques ocupades temporalment, no expropiades, que reclamen, tenir la garantia que recuperaran la finca tal i com estava abans de l'ocupació.

Segon: Instar al Govern de la Generalitat de Catalunya a vetllar perquè es faci un acurat seguiment d'aquest procés expropiatori.

Tercer: Comunicar l'aprovació d'aquests acords a:

- **Gobierno Español.** Excmo. Sr. Presidente, Mariano Rajoy Brey. La Moncloa. Avda. Puerta de Hierro, s/n. 28071 Madrid. (España).
- **Ministerio de Fomento.** Excma. Sra. Ministra Eva Pastor. Paseo de la Castellana (Nuevos Ministerios) 28071 Madrid
- **Generalitat de Catalunya.** Molt Hble. President Sr. Artur Mas Gavarró. Plaça Sant Jaume, 4. 08002 Barcelona.
- **Unió de Pagesos de Catalunya.** Sr. Joan Caball i Subirana. Avda. Francesc Cambó, 14 3er A. 08003-Barcelona”.

En la fase de votació, la moció és aprovada per unanimitat.

No obstant, el portaveu i regidor del PPC, Sr. Francisco González, vol fer constar que aquests són diners que estan sense pagar des de la legislatura passada i que és simptomàtic que sigui ara quan es reclamin, ara que ha canviat el govern central.

U.3.- Aprovació definitiva de les Ordenances Fiscals per 2012

Es dóna lectura a la següent proposta, al temps que per part del Sr. Secretari es fa constar que hi ha a l'expedient un informe de l'advocada Esther Sancho que la fonamenta:

“A la vista de l'al·legació d'Aquàlia, de data 9 de desembre de 2011, estimant que cal suprimir la taxa del servei de subministrament d'aigua i de les preses d'aigua atès, doncs segons diu, són preus privats i no taxes.

Atès que l'article 251 del ROAS preveu que el concessionari percebi com a retribució les tarifes aprovades reglamentàriament.

Atès que des de l'inici de la concessió el concessionari ha aplicat les tarifes aprovades per l'Ajuntament en la corresponent ordenança fiscal reguladora de les taxes del servei públic d'abastiment d'aigua potable i tot això en aplicació del plec de clàusules que regulen la concessió.

Atès que el servei d'abastiment d'aigua continua tenint el caràcter de servei públic de la Corporació, encara que es presti per concessió, segons l'article 144 del ROAS.

Atès que el servei esmentat genera la taxa adient, en aplicació del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, que en el seu article 20 estableix:

*“1. Las entidades locales, en los términos previstos en esta Ley, podrán establecer tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local, así como por la **prestación de servicios públicos** o la realización de actividades administrativas de competencia local que se refieran, afecten o beneficien de modo particular a los sujetos pasivos”.*

És per tot això que es proposa als reunits:

Primer: Desestimar l'al·legació presentada per Aquàlia, de data 9 de desembre de 2011, sobre les ordenances 17 i 27 per les raons expressades en les anteriors consideracions.

Segon: Confirmar l'aprovació definitiva de les modificacions de les ordenances realitzades a les ordenances fiscals i preus públics per al 2012, aprovades en el ple de data 26 d'octubre de 2011, ratificant la seva publicació.

Tercer: Trametre aquest acord al departament de Comptabilitat i a tots els serveis municipals per a la seva aplicació a partir del dia 1 de gener de 2012”.

En la votació, el regidor i portaveu del PPC, Sr. Francisco González, fa constar que caldria separar l'acord primer on es desestima l'al·legació d'Aqualia –amb el que estaria d'acord- però voldria, al mateix temps, fer constar que no vol fer variar la seva votació respecte a les ordenances aprovades inicialment on es fa constar la “confirmació” de l'aprovació inicial de les esmentades ordenances.

El portaveu i regidor del PSC, Sr. Francesc Torres, també vol fer constar que es poden separar la votació d'ambdós paràgrafs.

El Sr. Alcalde exposa que es tracta de desestimar el que ha fet Aqualia, ja que el que es pretén és aplicar unilateralment els preus de 2008, aprovats per la Comissió de Preus de Catalunya, preus que són superiors als aprovats per l'Ajuntament. El fet de confirmar el que es va aprovar inicialment sempre es dóna quan es desestima una al·legació. Tot i així, convida a fer les explicacions que calgui sobre el vot que es vulgui fer.

El portaveu i regidor del PSC, Sr. Francesc Torres, fa constar el seu vot en contra de l'al·legació feta per Aqualia i en contra de les ordenances, tal com es varen aprovar inicialment.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada amb els 8 vots a favor dels regidors de CiU, ERC i PPC, i els 4 vots en contra dels regidors del PSC i d'IPA-Entesa.

U.4.- Moció per reclamar a l'Estat el pagament de 759 milions d'euros de la disposició addicional tercera de l'EAC

Es dóna lectura a la següent proposta:

“Atès que l'anterior govern socialista espanyol va anunciar que de moment no farà efectiu el pagament dels 759 milions d'euros que s'havia compromès a pagar a Catalunya corresponents a la Disposició Addicional Tercera de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya.

Atès que aquests 759 milions d'euros, dels quals una part correspondrien a inversions per a la demarcació de Lleida, estaven compromesos a través d'un escrit oficial del Ministeri d'Economia, per un acord de la comissió bilateral i inclosos en una partida de la Llei Pressupostos Generals de l'Estat del l'any 2011. Es tracta d'un compromís ferm al qual el Govern espanyol en funcions de

moment no està donant compliment i, per tant, es poden posar en perill inversions com el projecte de cobriment de les vies, que en la seva tercera fase, dins d'aquest paquet de 759 milions, havia d'abordar les obres des del carrer Comtes d'Urgell fins a l'estació de Renfe.

Per tot això, es proposa al Ple de la Corporació l'aprovació dels següents **ACORDS:**

Primer: Manifestar el rebuig d'aquest consistori a l'impagament dels 759 milions d'euros que el Govern s'havia compromès a pagar a Catalunya corresponents a la Disposició Addicional Tercera de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya.

Segon: Recolzar totes les actuacions empreses per la Generalitat de Catalunya amb l'objectiu d'assegurar el pagament de la partida de 759 milions d'euros i en defensa del benestar dels ciutadans del país i de la ciutat de Lleida en concret.

Tercer: Demanar explícitament al nou Govern del Partit Popular que compleixi els compromisos adquirits per l'Estat amb Catalunya a través dels mecanismes establerts a l'Estatut d'Autonomia de Catalunya.

Quart: Donar trasllat de l'acord al Govern de la Generalitat de Catalunya, als diferents grups polítics del Parlament de Catalunya, així com el nou Govern de l'Estat i als diferents grups parlamentaris del Congrés dels Diputats i al Senat".

El portaveu i regidor del PPC, Sr. Francisco González, fa constar que sembla que es faci ara la reclamació perquè hi ha hagut un canvi de govern, però cal tenir en compte que solament es pot pagar si hi ha diners.

En la fase de votació, la moció és aprovada amb els 12 vots a favor dels regidors de CiU, ERC, PSC i IPA-Entesa i 1 abstenció del regidor del PPC.

U.5.- Contractació lliure d'una pòlissa de Tresoreria a curt termini amb el BSCH que ens permetés arribar a 31 de desembre de 2012

Es dona lectura a la següent proposta:

"Vista la necessitat de coordinar la desperiodificació existent entre els ingressos encara no realitzats del pressupost actual respecte a les despeses que cal abonar d'aquest, es veu del tot necessari acudir a la concertació d'una pòlissa

de Tresoreria, d'acord amb les possibilitats que estableix l'article 49 i preceptes concordants de la Llei d'Hisendes Locals.

Atès que el ple de data 26 d'octubre de 2011 va delegar en la Junta de Govern per a la concertació d'una polissa de tresoreria per import de 1.300.000 €.

Atès que ha quedat desert el concurs de renovació/ampliació de la pòlissa de Tresoreria de 2011 convocat per acord del ple 26 d'octubre de 2011, donat que el dia 19 de novembre va finalitzar el termini sense ofertes.

Atès que el banc BSCH ha presentat oferta de data 23 de desembre de 2011 i registrat amb número d'entrada 3828/11.

Vist el que disposen els articles 51 i 52 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març es proposa:

Primer: Adjudicar al Banco de Santander la concertació d'una operació de tresoreria a curt termini, acceptant la seva oferta de data 23 de desembre de 2011, que es concreta en les següents condicions:

“Atenent el vostre interès relatiu a la contractació d'una operació de tresoreria a curt termini, a continuació els oferim les següents condicions econòmiques:

Import: 300.000 euros

Modalitat: Pòlissa de crèdit

Termini: fins 31.12.2012 amb amortitzacions mensuals anticipades de 25.000 euros.

Interès: El tipus inicial es fixarà d'acord amb el valor de l'EURIBOR a dotze mesos del dia anterior a la data de formalització més un diferencial del 3,50 sense arrodoniment.

El tipus d'interès nominal aplicable serà revisat trimestralment, i serà l'equivalent d'addicionar un diferencial del 3,50 sense arrodoniment, al tipus d'interès de l'EURIBOR a dotze mesos del sisè dia hàbil anterior a la data de revisió.

Liquidació d'interessos: Trimestral per vençut

Comissió d'obertura: 1%

Comissió saldos no disposats: 0,40%

Comissió de cancel·lació anticipada: Exempt

Formalització: Davant secretari de l'Ajuntament que actuarà com fedatari públic”

Condicionat: a realitzar pagament de nómines ajuntament durant vigència operació.

Termini acceptació: Set dies.

Termini formalització: 15 dies.

Segon: Notificar aquest acord al Banc de Santander, SA.

Tercer: Facultar el Sr. Alcalde per a que, en nom i representació de l'Ajuntament, formalitzi els documents precisos”.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada amb els 7 vots a favor dels regidors de CiU i ERC i les 5 abstencions dels regidors del PSC, IPA-Entesa i PPC.

16.- Precs i preguntes

El portaveu i regidor del PPC, Sr. Francisco González, concreta que la seva votació sobre el tema de les ordenances ve determinada per estar en contra de l'increment dels impostos, tot i que rebutja la pretensió d'Aqualia.

El portaveu i regidor del PSC, Sr. Francesc Torres, vol fer les següents consideracions:

1.- Que es demani a la presidència de la Generalitat el retorn dels diners dels treballadors públics el més aviat possible en compliment de la legalitat vigent.

2.- Vol fer constar que, respecte a les manifestacions del Sr. Alcalde en el punt 14 referent a l'àmbit del PA-05, està d'acord a l'igual que els veïns en què s'obri el carrer però no en els termes en què es porten les negociacions.

3.- Vol manifestar que quan demanen documentació no es contesti que ja la subministraran quan hi hagi disponibilitat. Considera que hi ha d'haver més immediatesa ja que els regidors han de fer la seva feina en el moment que toca.

4.- Demana el portaveu del PSC que es contesti el més aviat possible a les dues instàncies sobre l'examen del projecte de rehabilitació de l'edifici de l'Arca-2 i de la seva llicència d'obres.

5.- Fa constar que s'ha assabentat per Internet i per ràdio que l'Ajuntament farà una pista de *skate board* prop de la Sala Polivalent i pregunta si els terrenys són municipals.

6.- Respecte al tema debatut sobre el sector 6, demana el portaveu del PSC, que s'aclari la diferència de caixa entre els 525.000 euros pressupostats i els que ha contestat el Secretari, que ha dit que la quantitat compromesa era de 50.000 euros.

Acte seguit, el Sr. Alcalde contesta a les preguntes efectuades dient:

Pel que fa al PA-05, fa constar que s'ha parlat amb els propietaris en diferents ocasions però el que no es pot pretendre és que l'Ajuntament assumeixi tot el cost d'urbanització.

Pel que fa a les peticions per poder examinar documentació, el Sr. Alcalde destaca que el que no es pot fer es demanar-los i als dos dies d'haver presentant la sol·licitud fer sortir als diaris que s'ha fet la reclamació i no se'ls ha contestat. D'altra banda, fa constar que –tal com coneix el Sr. Regidor– l'encarregat de facilitar la documentació no està disponible per problemes de salut. Per tant, la documentació es donarà quan hi hagi aquesta disponibilitat.

Pel que fa a la rehabilitació de l'edifici conegut com a Arca-2, hi ha una Junta de Govern que explica el que vol saber.

Referent al tema de l'import de les quotes del sector 6, manifesta el Sr. Alcalde que des de que s'aprovà la reparcel·lació ja no estem parlant de les antigues quantitats, sinó que són unes altres les que cal abonar, a fi de poder inscriure les noves finques d'acord amb el compte de liquidació provisional aprovat. D'altra banda, comenta el Sr. Alcalde, que l'Ajuntament ja pot ocupar legalment els vials i les zones verdes o espais destinats a equipaments. Així mateix, els propietaris ja no ho són de les antigues finques sinó que ho són de les noves parcel·les adjudicades.

En aquest sentit, es vol deixar clar que els 50.000 euros d'aportació van a compte del cost final de la reparcel·lació. Per això ja no s'ha fet res més amb el que no s'ha pagat, donat que ara mateix ja s'ha de procedir a liquidar part del saldo del compte de liquidació i ha de ser precisament aquella quantitat que fixa la llei per poder inscriure, ni més, ni menys.

I no havent més assumptes per tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió a les 22,35 hores, de tot el qual extenc la present acta, donant fe del seu contingut.

**Vist-i-plau,
L'alcalde**

El Secretari Accidental